



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ' SICILIANA
Servizio S.7 Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali**

Il Dirigente del Servizio

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTE la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante “Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana” e successive modifiche ed int., e la legge regionale n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;
VISTO il D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 e in particolare artt. 33 e 37;
VISTO il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i. e in particolare l'art 167;
VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
VISTO l'art. 24 della l.r. n. 8/2016, recante “Modifiche alla L.r. n.12/11 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto legislativo n. 50 del 18.04.16” e s.m.i.;
VISTO Il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
VISTA la deliberazione n. 253 del 19 giugno 2023. “Approvazione disegno di legge: Recepimento del nuovo codice dei contratti pubblici”;
VISTO l'art.68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014 circa l'obbligo della pubblicazione dei decreti dirigenziali sul sito internet della Regione Siciliana;
VISTO il D.P. Reg. n. 9 del 05/04/2022 relativo al nuovo assetto organizzativo dei Dipartimenti regionali pubblicato sulla GURS n. 25 del 01/06/2022;
VISTO il DDG n. 2196 del 13/06/2022 con cui è conferito all'Arch. Giuseppe Alongi, a far data dal 16/06/2022, l'incarico dirigenziale della struttura intermedia S7 – Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali - del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
VISTO il D.P. Reg. n. 723 del 17/02/2025 con cui è conferito all'Ing. Mario La Rocca l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'identità siciliana, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 39 del 14/02/2025;
VISTO il DDG n. 793 del 11/02/2025 con il quale è stato differito il termine di scadenza al 30.06.2025 del contratto di lavoro dell'Arch. Giuseppe Alongi, Dirigente del Servizio 7, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n. 426 dell'11.12.2024;
VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 191 del 17 giugno 2025 “Atto di indirizzo del Governo regionale ai Dirigenti Generali. Funzionalità dell'Amministrazione regionale. Scadenza dei contratti”;
VISTO il DDG n. 3306 del 02/07/2025 con il quale è stato differito il termine di scadenza al 31.12.2025 del contratto di lavoro dell'Arch. Giuseppe Alongi, Dirigente del Servizio 7, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n. 191 del 17.06.2025;
VISTO il DDG n. 3372 del 07/07/2025 con il quale è conferita all'Arch. Giuseppe Alongi, Dirigente del Servizio 7, delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate al Dirigente Generale dall'art. 7 comma 1 della L.R. 10/2000, lettera e) “atti e provvedimenti amministrativi” limitatamente a progetti rientranti all'interno di programmazione approvata, ed f) “poteri di spesa e di acquisizione delle entrate” rientranti nella competenza dei propri uffici, nonché delega alla firma dei

	titoli di spesa e alla firma delle richieste di reiscrizione in bilancio da inoltrare all'Assessorato Regionale Bilancio e Finanze tramite la Ragioneria Centrale;
VISTA	la Legge Regione Siciliana 5 aprile 2011 n. 5 – Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale;
VISTA	la L.R. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.R. 7 luglio 2020 n. 13;
VISTO	l'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021 n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
VISTA	la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, “Articolo 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 recante Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
VISTA	la Circolare n. 23 del 27/12/2023 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, avente ad oggetto Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa);
VISTO	il D.L. 124 del 19 Settembre 2023, convertito con modificazioni dalla Legge n. 162 del 13 Novembre 2023, recante “Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell'economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione”;
VISTA	la delibera CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, di imputazione programmatica alle Regioni e Province Autonome delle risorse FSC 2021-2027, che da evidenza, tra l'altro, delle varie assegnazioni disposte con norme di legge a valere sul FSC 2021-2027;
VISTA	la deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53: 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS n. 25/2023 del 3 agosto 2023. Schema di Accordo ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera d) del decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124 convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 162. Allocazione delle risorse. Apprezzamento';
VISTA	la deliberazione della Giunta regionale 13 maggio 2024, n. 179 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Deliberazione della Giunta regionale 20 febbraio 2024, n. 53. Aggiornamento quadro programmatico';
VISTA	la deliberazione della Giunta regionale, n. 192 del 22 maggio 2024, concernente “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 03/08/2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento”;
VISTA	la deliberazione della Giunta regionale 24 maggio 2024, n. 193: “Deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2024, n. 192 'Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Schema di Accordo per la coesione. Apprezzamento'. Aggiornamento allegati A1, B1 e B2”;
VISTO	l'Accordo per la Coesione sottoscritto in data 27 maggio 2024 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Presidente della Regione Siciliana, con il quale è stato assegnato l'importo complessivo di risorse FSC 2021-2027 pari a € 5.327.768.393,73;
VISTA	la delibera CIPESS n. 41 del 9 luglio 2024, registrata dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2024 riguardante: “Regione Siciliana - Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lett. e), della Legge n. 178 del 2020 e ss. mm. e ii., ai sensi del punto 1.3 della delibera CIPESS n. 16 del 2023 e ai sensi dell'articolo 53 del decreto-legge n. 13 del 2023”;
VISTO	l'Allegato B2, inserito nell'Accordo per la Coesione e approvato dalla Delibera CIPESS n. 41/2024 del 09/07/2024, che prevede l'assegnazione di risorse FSC 2021 – 2027 alla Regione Siciliana ai sensi della L. n. 178 del 2020, pubblicata in G.U.R.I. il 31 ottobre 2024, e che individua, tra l'altro, l'elenco degli interventi e linee di azione assegnate al Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, per un importo complessivo pari a € 182.737.003,24, di cui € 11.175.000,00 per interventi a regia ed € 171.562.003,24 per interventi a titolarità;
VISTA	la deliberazione n. 359 del 14 novembre 2024 dalla Giunta di Governo regionale recante la “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n. 256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva”;
VISTA	la deliberazione n. 445 del 27 dicembre 2024 «Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021 - 2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41. Documento 'Descrizione del sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)'. Adozione»;

- VISTO** il decreto del Dirigente generale della Programmazione n. 966 del 30 dicembre 2024 di adozione del documento “Descrizione del sistema di gestione e controllo” con allegato il “Manuale di Attuazione e Controllo” e relativi allegati, inerente il Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021-2027 in esecuzione alla deliberazione della Giunta regionale n. 445 del 27 dicembre 2024;
- VISTO** il decreto del Dirigente generale della Programmazione n. 245 del 24 Aprile 2025 di approvazione del documento "Descrizione del sistema di gestione e controllo" versione 2.0 - Aprile 2025, con allegato il "Manuale di Attuazione e Controllo" versione 2.0 - Aprile 2025 e relativi allegati, inerente il Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per il ciclo di programmazione 2021-2027;
- VISTA** la deliberazione n. 6 del 23 gennaio 2025, dalla Giunta di Governo regionale recante: “Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Accordo per la coesione della Regione Siciliana. Modifiche ai sensi del punto 2 della delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41” che riporta, all’allegato B2, l’elenco degli interventi di competenza, come CdR, del Dipartimento dei Beni Culturali e Identità Siciliana, inclusa la relativa dotazione finanziaria a valere sulle risorse FSC 21/27 e la relativa ripartizione di spesa annuale aggiornata;
- VISTO** il DDG 1772 del 19/11/2024 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro con il quale, a seguito di richiesta prot. 43295 del 07/11/2024 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana è stato istituito in relazione alle spese del Titolo 2 “Spese in conto capitale” il nuovo capitolo 8479 “Assegnazione dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2021/2027 per gli interventi Area Tematica 06.Cultura – Linea di intervento 06.01 Patrimonio e Paesaggio di cui alla delibera Cipess n. 41/2024”, Codice Finanziario E.4.02.01.01.001 (Titolo 4, Tipologia 200, Categoria 1);
- VISTO** il DDG n. 1015 del 26/02/2025 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento dei Beni Culturali e Identità Siciliana, con cui sono stati ammessi a finanziamento gli interventi di cui al citato allegato B2 alla delibera Cipess 41;
- VISTO** il DDG n. 202 del Dipartimento Regionale del Bilancio e Tesoro del 20/02/2025, con cui sono istituiti i capitoli di spesa 776172 – Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 Contributi a sostegno degli investimenti a titolarità Area tematica 06 Cultura Linea di Intervento 06.01 Patrimonio e Paesaggio – Codice finanziario U.2.02.01.10.000 (Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico) e 776173 – Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 Contributi a sostegno degli investimenti a regia Area tematica 06 Cultura Linea di intervento 06.01 Patrimonio e Paesaggio – Codice finanziario U.2.03.01.02.000 (Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali);
- VISTA** la nota 7666 del 28/02/2025 del Servizio 8 – Monitoraggio e Controllo del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’identità siciliana, che conferma l’attivazione delle PR.ATT. 44822 (Interventi a Regia, cap. 776173) e 44820 (Interventi a Titolarità, cap. 776172) associate al capitolo di entrata 8479;
- VISTO** il DDG 2666 del 04/06/2025 del Dipartimento BB.CC. e I.S. di approvazione delle Piste di Controllo a degli interventi a titolarità e a Regia;
- VISTO** il DRS 1059 del 28/02/2025 di accertamento sul capitolo di entrata 8479 della somma complessiva di € 1.100.000,00 relativa all’intervento “*Il museo di archeologia industriale: i Bagni Cobiانchi*”, validato dalla Ragioneria Centrale in data 07/03/2025, unitamente al relativo quadro annuale di riparto, di seguito riportato:

Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
€ 110.000,00	€ 165.000,00	€ 792.000,00	€ 33.000,00

- VISTO** il DDG n. 383 del 17/03/2025 del Dipartimento del Bilancio e Tesoro con il quale sono state iscritte sul capitolo 776172 le somme relative all’intervento in parola per gli e.f. 2025, 2026, 2027, rinviando l’iscrizione per gli anni seguenti successivamente all’approvazione dei pertinenti Bilanci di previsione;
- VISTO** il DRS n. 3477 del 10.07.2025 con il quale è stata disposta la prenotazione di impegno poliennale n. 11/2025, secondo le seguenti annualità: e.f. 2025: € 110.000,00; e.f. 2026: € 165.000,00; e.f. 2027: € 792.000,00, rinviando la prenotazione di impegno di € 33.000,00 all’Es. Fin 2028 successivamente all’approvazione del pertinente bilancio di previsione, ed approvato il QTE come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
A SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1 Importo a base di gara	
1) lavori a misura	560.000,00 €
Totale importo a base di gara	560.000,00 €
TOTALE PARZIALE QUADRO A	560.000,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese per Indagini	
1) analisi di laboratorio e multispettrali	10.000,00 €
2) analisi specialistiche	38.000,00 €
Totale spese Indagini	48.000,00 €
B1.1 Spese tecniche	
1) progettazione di fattibilità tecnica economica	45.281,86 €
2) progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	40.144,39 €
3) direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	53.982,00 €
Totale spese tecniche	139.408,25 €
B.2 Spese generali	
1) Imprevisti	56.000,00 €
2) Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	3.942,40 €
3) Polizze rischi professionali personale interno	3.476,41 €
4) Oneri di discarica (IVA inclusa)	20.000,00 €
5) Smaltimento amianto (IVA inclusa)	43.600,00 €
6) Spese per informazione, comunicazione dell'intervento (IVA inclusa)	30.000,00 €
7) Fornitura arredi e strutture espositive	73.000,00 €
8) Contributo ANAC (35+35+410)	480,00 €
9) Spese Pareri VV.FF. – ASP – Genio Civile	2.000,00 €
Totale spese generali	232.498,81 €
C IVA/ONERI	
1) IVA su lavori	56.000,00 €
4) contributo previdenziale (4%) su B.1.1	5.576,33 €
5) IVA 22% su B1.1 +C4	31.896,61 €
6) IVA 22% su fornitura B7	16.060,00 €
7) IVA 22% su indagini B1	10.560,00 €
Totale IVA/oneri	120.092,94 €
TOTALE PARZIALE QUADRO B	540.000,00 €
TOTALE GENERALE (A+B)	1.100.000,00 €

VISTI il codice FSCRI_RI_3476, il codice Caronte SI_1_34496, il CUP G79D24000120001 assegnati al progetto di che trattasi, la PR.ATT. 44820;

VISTA la nota prot. n. 24710 del 02.12.2025 con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo trasmette la seguente documentazione necessaria per la predisposizione degli impegni definitivi relativi a:

Voce B.1.1) - Servizi di analisi di laboratorio e multispettrali - CIG B8B0BFBD1E

VISTA la **Decisione a Contrarre** REP. n. 91 del 13.10.2025 (ex art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023) con la quale la Soprintendente determina “*l’acquisizione dei Servizi di diagnostica, indagini e monitoraggio dei beni mobili, immobili e degli ambienti di conservazione, di supporto alla progettazione e alla successiva fase di restauro*” previo ricorso all’affidamento diretto (ex art. 50, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023), all’O.E. *S.T.Art-Test di S. Schiavone & C. sas*, con sede operativa in Niscemi (CL) via Stovigliai n. 88, P. IVA 01847610852, per l’importo complessivo di € **8.881,60**, di cui € 7.280,00 per indagini ed € 1.601,60 per IVA al 22%;

PRESO ATTO che l'O.E. *S.T.Art-Test di S. Schiavone & C. sas* Partita IVA/CF 01847610852 è così composto:

Socio accomandatario: SALVATORE SCHIAVONE, Codice fiscale: [REDACTED],

Socio accomandante: MARIA ALBERGHINA, Codice fiscale: [REDACTED]

PRESO ATTO che alla data della sottoscrizione del contratto sono stati verificati i requisiti dell'O.E come di seguito riportato:

Certificazioni impresa

Durc impresa: INAIL_48096118 - data richiesta 31/10/2025;

- Condizione di regolarità fiscale - 0000429916 del 14/10/2025;
- Certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato: cert. Num. 2782/2025/R del 05.08.2025;
- Certificato Anac del 02.10.2025;
- Verifica prospetto informativo disabili (MLPS) – esistenza prospetto 19/02/2025;

Certificazioni soci

- **ALBERGHINA MARIA**
- Casellario Giudiziale: certificato n°: 4713490/2025/R del 04.08.2025;
- **SCHIAVONE SALVATORE**
- Casellario Giudiziale: certificato n°4713489/2025/R del 04.08.2025;

VISTO il **contratto d'appalto**, repertorio atti privati n. 07 del 18/11/2025, con cui la Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Palermo, rappresentata da Selima Giorgia Giuliano in qualità di Soprintendente pro tempore, affida all'Operatore Economico *S.T.Art-Test di S. Schiavone & C. sas* " con sede operativa in Niscemi (CL) via Stovigliai, 88, P. I.V.A. **01847610852**, rappresentato da Salvatore Schiavone, nato a Siracusa il 10/08/1976, codice fiscale [REDACTED], nella qualità di Rappresentante Legale e residente in Via Francia n. 19 93015 Niscemi (CL), i **servizi di diagnostica, indagini e monitoraggio** - per l'importo complessivo € **8.881,60**, di cui € **7.280,00** per indagini e € **1.601,60** per IVA al 22% - **CIG: B8B0BFD1E**

voce B.1.2) - Esecuzione delle indagini diagnostiche, strutturali e prove di laboratorio finalizzate al restauro

CIG: B8B25BBD02

VISTA la **Decisione a Contrarre** REP. n. 95 del 16.10.2025 (ex art. 17, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023), con la quale la Soprintendente determina l' "esecuzione delle indagini diagnostiche e strutturali e prove di laboratorio finalizzate al restauro" previo ricorso all'affidamento diretto (ex art. 50, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023), all'Operatore Economico "*4EMME Service SpA*", con sede legale a Bolzano via L. Zuegg, 20 - P. I.V.A. 01288130212;

PRESO ATTO che alla data della sottoscrizione del contratto sono stati verificati i requisiti dell'O.E come di seguito riportato:

Certificazioni impresa

- Durc impresa: INAIL_50730151 - Data richiesta - 21/09/2025
- Certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato: Cert. N°4456223/2025/R del 24.07.2025
- Certificato regolarità fiscale del 23/07/2025
- Certificazione Anac – richiesta n° 01288130212 del 10.06.2025
- Verifica prospetto informativo disabili (MLPS) – verifica esistenza prospetto: 19/02/2025

Certificazioni personali

Casellario Giudiziale: Settimo Martinello: Certificato n° 20694/2025 del 22/07/2025

VISTO il **contratto d'appalto**, repertorio atti privati n. 009 del 26/11/2025, con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, rappresentata da Selima Giorgia Giuliano in qualità di Soprintendente pro tempore, affida alla "*4EMME Service S.p.A.*," con sede operativa in Bolzano (BZ) via Luis Zuegg n. 20, P. I.V.A. 01288130212 rappresentato da Settimo Martinello, nato a Bressanone il 05/04/1954, C.F. [REDACTED], nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione nonché Amministratore delegato Rappresentante Legale, residente in Via Monticciolo n. 52 – 39057 Appiano sulla strada del vino (BZ), i *Servizi per l'esecuzione delle indagini diagnostiche e strutturali e prove di laboratorio*, per l'importo complessivo di € **14.639,63**, di cui € 11.999,70 per indagini e € 2.639,93 per IVA al 22% - **CIG: B8B25BBD02**

PRESO ATTO che all'art. 10 del Contratto viene garantita la tracciabilità dei flussi finanziari, mediante l'indicazione dei Conti Correnti bancari dedicati:

- IBAN [REDACTED] BANCA NAZIONALE DEL LAVORO
- IBAN [REDACTED] CASSA CENTRALE RAIFFEISEN BZ
- IBAN [REDACTED] INTESA S. PAOLO

VISTA la polizza di Responsabilità Civile rischi diversi n°1/39030/65/156696572 rilasciata dalla Assicurazioni UNIPOL SAI, Agenzia di Bolzano (BZ) P. IVA 02528060219, per un importo garantito pari a € 5.000.000, con durata fino al 31/12/2025;

VISTO il QTE post affidamenti corretto d'Ufficio:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST AFFIDAMENTI	
A SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1 Importo a base di gara	
1) lavori a misura	560.000,00 €
Totale importo a base di gara	560.000,00 €
TOTALE PARZIALE QUADRO A	560.000,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese per Indagini	
a) analisi di laboratorio e multispettrali	7.280,00 €
b) analisi strutturale	11.999,70 €
c) analisi specialistiche	23.882,70 €
Totale spese Indagini	43.162,40 €
B1.1 Spese tecniche	
1) progettazione di fattibilità tecnica economica	45.281,86 €
2) progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	40.144,39 €
3) direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	53.982,00 €
Totale spese tecniche	139.408,25 €
B.2 Spese generali	
1) Imprevisti	56.000,00 €
2) Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	3.942,40 €
3) Polizze rischi professionali personale interno	3.476,41 €
4) Oneri di discarica (IVA inclusa)	20.000,00 €
5) Smaltimento amianto (IVA inclusa)	43.600,00 €
6) Spese per informazione, comunicazione dell'intervento (IVA inclusa)	30.000,00 €
7) Fornitura arredi e strutture espositive	73.000,00 €
8) Contributo ANAC (35+35+410)	480,00 €
9) Spese Pareri VV.FF. – ASP – Genio Civile	2.000,00 €
Totale spese generali	232.498,81 €
C IVA/ONERI	
1) IVA su lavori	56.000,00 €
2) contributo previdenziale (4%) su B.1.1 Spese tecniche	5.576,33 €
3) IVA 22% su B1.1 spese tecniche + C.2)	31.896,61 €
4) IVA 22% su fornitura B.7	16.060,00 €
5) IVA 22% su indagini B.1.a)	1.601,60 €
6) IVA 22% su indagini B1.b)	2.639,93 €
7) IVA 22% su indagini B1.c)	5.254,19 €
Sommano Oneri e IVA	119.028,66 €
D) ECONOMIE DA MANTENERE	
Economie B.1 spese per indagini	4.837,60 €
Economie C IVA/ONERI	1.064,28 €
Totale economie	5.901,88 €
TOTALE PARZIALE QUADRO B	540.000,00 €
TOTALE GENERALE (A+B)	1.100.000,00 €

RITENUTO a seguito di istruttoria, di dovere:

- approvare in linea amministrativa il **Contratto d'appalto**, repertorio atti privati n. 07 del 18/11/2025, con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, rappresentata da Selima Giorgia Giuliano in qualità di Soprintendente pro tempore, affida all'Operatore Economico **S.T.Art-Test di S. Schiavone & C. sas**, con sede operativa in Niscemi (CL) via Stovigliai 88, P. IVA 01847610852, rappresentato da Salvatore Schiavone, nato a Siracusa il 10/08/1976, C.F. [REDACTED], nella qualità di Rappresentante Legale e residente in Via Francia n. 19 93015 Niscemi (CL), i *Servizi di diagnostica, indagini e monitoraggio* - per l'importo complessivo € **8.881,60**, di cui € 7.280,00 per indagini ed € 1.601,60 per IVA al 22% - CIG: B8B0BFBD1E;
- approvare in linea amministrativa il **Contratto d'appalto**, repertorio atti privati n. 009 del 26/11/2025, con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, rappresentata da Selima Giorgia Giuliano in qualità di Soprintendente pro tempore, affida alla "**4EMME Service S.p.A**" con sede operativa in Bolzano (BZ) via Luis Zuegg n. 20, P. IVA 01288130212, rappresentata da Settimo Martinello, nato a Bressanone il 05/04/1954, C.F. [REDACTED], nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione nonché Amministratore delegato Rappresentante Legale e residente in Via Monticciolo n.52 – 39057 Appiano sulla strada del vino (BZ), i *Servizi per l'esecuzione delle indagini diagnostiche e strutturali e prove di laboratorio*, per l'importo complessivo di € 14.639,63, di cui € 11.999,70 per indagini ed € 2.639,93 per IVA al 22% CIG: B8B25BBD02;
- approvare in linea amministrativa il **QTE post affidamenti**;
- trasformare parzialmente la prenotazione poliennale n. 11/2025, assunta con DRS n. 3477 del 10.07.2025, in impegno definitivo per l'importo complessivo di € **23.521,23**, sul cap. 776172, codice SIOPE U.2.02.01.10.008 - sulla base delle obbligazioni con scadenza 2025, a valere sulle risorse iscritte in bilancio con il DD n. 383 del 17/03/2025 del Dipartimento del Bilancio e Tesoro, a favore dei seguenti soggetti:
 - S.T.Art-Test di S. Schiavone & C. sas con sede operativa in Niscemi (CL) via Stovigliai, 88, P. IVA 01847610852 per € 8.881,60 - CIG: B8B0BFBD1E;
 - 4 EMME Service S.p.A., con sede operativa in Bolzano (BZ) via Luis Zuegg n. 20, P. IVA 01288130212 € 14.639,63 es. fin 2025 - CIG: B8B25BBD02;

VISTA la Legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2025 recante "Legge di stabilità regionale 2025-2027" pubblicata sulla GURS n. 3 del 15/01/2025;

VISTA la Legge regionale n. 2 del 9 gennaio 2025 recante "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2 del 16 gennaio 2025 "Legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

RITENUTO che ai sensi dell'art. 98 della L.R. 7 maggio 2015, n. 9, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione, per esteso, nel sito internet della Regione Siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione dello stesso;

D E C R E T A

Per i motivi e le finalità espressi in premessa, per l'intervento a titolarità regionale denominato "*Il museo di archeologia industriale: i Bagni Cobiauchi*" codice FSCRI_RI 3476, codice Caronte SI_1_34496, CUP G79D24000120001 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.008 - PR.ATT. 44820 - cap 776172 a valere sulle risorse FSC 21/27, di cui alla delibera CIPESS 41 del 9 luglio 2024, registrata dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2024

Articolo 1) Di approvare in linea amministrativa il Contratto d'appalto, repertorio atti privati n. 07 del 18/11/2025, con cui la Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Palermo, rappresentata da Selima Giorgia Giuliano in qualità di Soprintendente pro tempore, affida all'Operatore Economico **S.T.Art-Test di S. Schiavone & C. sas** con sede operativa in Niscemi (CL) via Stovigliai, 88, P. IVA 01847610852, rappresentato da Salvatore Schiavone, nato a Siracusa il 10/08/1976, codice fiscale [REDACTED] nella qualità di Rappresentante Legale e residente in Via Francia n. 19 93015 Niscemi (CL), i *Servizi di diagnostica, indagini e monitoraggio* - per l'importo complessivo € **8.881,60**, di cui € 7.280,00 per indagini ed € 1.601,60 per IVA al 22% - CIG: B8B0BFBD1E – voce B.1.a);

Articolo 2) Di approvare in linea amministrativa il Contratto d'appalto, repertorio atti privati n. 009 del 26/11/2025, con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, rappresentata da Selima Giorgia Giuliano in qualità di Soprintendente pro tempore, affida alla **4EMME Service S.p.A.** con sede operativa in Bolzano (BZ)

via Luis Zuegg n. 20, P. IVA 01288130212, rappresentato da Settimo Martinello, nato a Bressanone il 05/04/1954, C.F. [REDACTED], nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione nonché Amministratore delegato Rappresentante Legale e residente in Via Monticciolo n. 52 – 39057 Appiano sulla strada del vino (BZ), i “*Servizi per l’esecuzione delle indagini diagnostiche e strutturali e prove di laboratorio*”, per l’importo complessivo di € **14.639,63**, di cui € 11.999,70 per indagini ed € 2.639,93 per IVA al 22% CIG: B8B25BBD02 – voce B.1.b);

Articolo 3) Di approvare in linea amministrativa il seguente quadro tecnico economico post affidamenti, corretto d’ufficio, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST AFFIDAMENTI	
A SOMME A BASE D’APPALTO	
A.1 Importo a base di gara	
1) lavori a misura	560.000,00 €
Totale importo a base di gara	560.000,00 €
TOTALE PARZIALE QUADRO A	560.000,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese per Indagini	
a) analisi di laboratorio e multispettrali	7.280,00 €
b) analisi strutturale	11.999,70 €
c) analisi specialistiche	23.882,70 €
Totale spese Indagini	43.162,40 €
B1.1 Spese tecniche	
1) progettazione di fattibilità tecnica economica	45.281,86 €
2) progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	40.144,39 €
3) direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	53.982,00 €
Totale spese tecniche	139.408,25 €
B.2 Spese generali	
1) Imprevisti	56.000,00 €
2) Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	3.942,40 €
3) Polizze rischi professionali personale interno	3.476,41 €
4) Oneri di discarica (IVA inclusa)	20.000,00 €
5) Smaltimento amianto (IVA inclusa)	43.600,00 €
6) Spese per informazione, comunicazione dell’intervento (IVA inclusa)	30.000,00 €
7) Fornitura arredi e strutture espositive	73.000,00 €
8) Contributo ANAC (35+35+410)	480,00 €
9) Spese Pareri VV.FF. – ASP – Genio Civile	2.000,00 €
Totale spese generali	232.498,81 €
C IVA/ONERI	
1) IVA su lavori	56.000,00 €
2) contributo previdenziale (4%) su B.1.1 Spese tecniche	5.576,33 €
3) IVA 22% su B1.1 spese tecniche + C.2)	31.896,61 €
4) IVA 22% su fornitura B.7	16.060,00 €
5) IVA 22% su indagini B.1.a)	1.601,60 €
6) IVA 22% su indagini B1.b)	2.639,93 €
7) IVA 22% su indagini B1.c)	5.254,19 €
Totale Oneri e IVA	119.028,66 €
D) ECONOMIE DA MANTENERE	
Economie B.1 spese per indagini	4.837,60 €
Economie C IVA/ONERI	1.064,28 €
Totale economie	5.901,88 €
TOTALE PARZIALE QUADRO B	540.000,00 €
TOTALE GENERALE (A+B)	1.100.000,00 €

Articolo 4) Di trasformare parzialmente la prenotazione poliennale n. 11/2025, assunta con DRS 3477 del 10.07.2025, in impegno definitivo per l'importo complessivo di € **23.521,23**, sul cap. 776172, codice SIOPE U.2.02.01.10.008 - sulla base delle obbligazioni con scadenza 2025, a valere sulle risorse iscritte in bilancio con il DD n. 383 del 17/03/2025 del Dipartimento del Bilancio e Tesoro, a favore dei seguenti soggetti:

- S.T.Art-Test di S. Schiavone & C. sas con sede operativa in Niscemi (CL) via Stovigliai n. 88, P. IVA 01847610852 per l'importo complessivo di € **8.881,60** - CIG: B8B0BFBD1E;
- 4EMME Service S.p.A., con sede operativa in Bolzano (BZ) via Luis Zuegg n.20, P. IVA 01288130212 per l'importo complessivo di € **14.639,63** - CIG: B8B25BBD02;

Articolo 5) La Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo curerà l'appalto dei lavori ai sensi della legislazione vigente in materia di contratti pubblici inerenti all'affidamento dei lavori, servizi e forniture e sarà realizzato nei tempi previsti dal cronoprogramma.

Articolo 6) Si provvederà alla trasformazione delle restanti somme impegnate provvisoriamente in impegno definitivo non appena il Soprintendente trasmetterà al Dipartimento gli atti firmati in modalità digitale attestanti le obbligazioni giuridicamente vincolanti ai sensi del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 7) Il Servizio 8 - Monitoraggio e Controllo di questo Dipartimento coordinerà le procedure di monitoraggio e controllo – Sistema informativo regionale CARONTE. Sarà compito dell'UCO (unità competente operazione) e del REO (responsabile esterno dell'operazione) rendere disponibili all'U.O.M.C. i dati e i documenti su CARONTE.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15.04.2021 n. 9, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 98 comma 6 della L.R. 7 Maggio 2015 n. 9.

Palermo, li 12.12.2025

Il Dirigente del Servizio 7
F.to Arch. Giuseppe Alongi