



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

Servizio 16 - Soprintendenza per i BB.CC e AA. di PALERMO

IL SOPRINTENDENTE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed int., e la legge regionale n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;
- VISTO** il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i. e in particolare l'art 167;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- VISTO** l'art. 1 della L.r. n. 12/2023 che recepisce il Decreto legislativo n. 36 del 31.03.2023;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 9 del 05/04/2022 relativo al nuovo assetto organizzativo dei Dipartimenti regionali pubblicato sulla GURS n. 25 del 01/06/2022;
- VISTA** la L.R. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.R. 7 luglio 2020 n. 13;
- VISTO** l'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021 n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, “Articolo 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 recante Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
- VISTA** la Circolare n. 23 del 27/12/2023 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, avente ad oggetto *Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa)*;
- VISTO** il D.R.S. 5530 del 27/11/2024 per l'intervento denominato “**Manutenzione straordinaria - Ex noviziato del complesso monumentale di San Francesco di Assisi in Palermo**” - CUP G77B23000090002 – CIG: B19A69C1A5 - cap. 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.999 con cui tra l'altro:
- Si approva in linea amministrativa il progetto di “**Manutenzione straordinaria - Ex noviziato del complesso monumentale di San Francesco di Assisi in Palermo**” a firma del progettista arch. Silvana Lo Giudice, dal Soprintendente Selima Giorgia Giuliano e dal RUP arch. Claudia Perricone, così composto: *Relazione illustrativa, Computo metrico estimativo, parere in linea tecnica, elenco prezzi, capitolo speciale d'appalto, analisi prezzi, cronoprogramma dei lavori*, e il seguente QTE (corretto d'ufficio):

A) Lavori		
1) Importo lavori	€ 254,051,82	
Oneri della sicurezza	€ 74.489,82	
Importo manodopera	€ 72.966,50	
Sommano i lavori		€ 401.508,14
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

1) Imprevisti compreso IVA aliquota 10%	€ 35.560,89	
2) ANAC	€ 250,00	
3) IVA 10% sui lavori	€ 40.150,81	
4) Oneri di accesso a discarica	€ 6.500,00	
5) Incentivi per Competenze tecniche 2%	€ 8.030,16	
6) Consulenza strutturale	€ 8.000,00	
Totale somme a disposizione	€ 98.491,86	€ 98.491,86
	SOMMANO	€ 500.000,00

- Si approva in linea amministrativa il documento di stipula Rep. n. 4367 del 16.09.2024 con il quale il Soprintendente BB.CC.AA. di Palermo affida i lavori all' **Impresa Passarello Società Unipersonale S.r.l.** con sede legale in Petralia Soprana (PA) Via Primo Maggio 18 - C.F./P. IVA 06374320825 - per l' importo contrattuale pari ad **€ 341.156,05** di cui € 193.699,73 per lavori soggetti a ribasso, € 72.966,50 per mano d'opera non soggetta a ribasso ed € 74.489,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA - CUP G77B23000090002 – CIG: B19A69C1A5;

A) Lavori		
1) Importo lavori	€ 193.699,73	
2) Oneri della sicurezza	€ 74.489,82	
3) Importo manodopera	€ 72.966,50	
Sommano i lavori		€ 341.156,05
1) Imprevisti compreso IVA aliquota 10%	€ 35.560,89	
2) ANAC	€ 250,00	
3) IVA 10% sui lavori	€ 34.115,61	
4) Oneri di accesso a discarica	€ 6.500,00	
5) Incentivi per Competenze tecniche 2%	€ 8.030,16	
6) Consulenza strutturale	€ 8.000,00	
Totale somme a disposizione	€ 92.456,66	€ 92.456,66
Totale A+B		€ 433.612,71
C) Economie		
1) Ribasso d'asta	€ 60.352,09	
2) IVA sul ribasso d'asta	€ 6.035,20	
Totale	€ 66.387,29	€ 66.387,29
Torna importo DRS n. 397 del 01.03.2024		€ 500.000,00

- Si dispone la trasformazione parziale della prenotazione di impegno n. 2/2024 per il capitolo 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.999 - in **impegno definitivo** per l'importo complessivo di **€ 375.521,66** in favore dei seguenti soggetti, sulla base delle obbligazioni con scadenza 2024/2025, come da cronoprogramma trasmesso dalla Soprintendenza:

	es. fin. 2024	es. fin. 2025
ANAC (C.F. 97584460584) con sede legale in Roma via Marco Minghetti 10, a titolo di contribuzione	€ 250,00	

dovuta dalla Stazione Appaltante con riferimento alla procedura CIG B19A69C1A5		
Impresa Passarello Società Unipersonale S.r.l. con sede legale in Petralia Soprana (Pa), in Via Primo Maggio 18 C.F. e P. IVA: 06374320825	€ 223.362,71	€ 151.908,95
SOMMANO	€ 223.612,71	€ 151.908,95

- VISTA** ed esaminata la seguente documentazione
- Verbale di consegna dei lavori del 28.11.2025 a firma del Rup Claudia Perricone;
 - La dichiarazione di concreto inizio dei lavori del 25.02.205 a firma del Rup Claudia Perricone;
 - il verbale di sospensione di cui alla consegna parziale dei lavori del 25.07.2025 a firma del Rup Claudia Perricone;
 - il processo verbale di ripresa parziale dei lavori del 28.10.2025 a firma del Rup Claudia Perricone;
 - la polizza fideiussoria stipulata con la HDI Assicurazioni spa del 17.11.2025 n. 1003417468;
 - la richiesta di anticipazione dell'impresa **Impresa Passarello Società Unipersonale S.r.l.** 17.11.2025 del 20%;
 - certificato di anticipazione per il pagamento della rata di € **75.054,33** per imponibile € **68.231,21** ed IVA € **6.823,12** a firma del RUP Claudia Perricone del 24.11.2025
 - la fattura n. FATTPA 54-25 del 25.11.2025 emessa dalla ditta ; **Impresa Passarello Società Unipersonale S.r.l.** con sede legale in Petralia Soprana (PA) Via Primo Maggio 18 - C.F./P. IVA 06374320825
 - il DURC con scadenza di validità il 27/02/2026;
- ACCERTATO** che, dalla verifica inadempimenti presso l'Agenzia delle Entrate, effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del DPR n. 602/1973 con richiesta n. **202500005427649**, risulta soggetto non inadempiente al 12.12.2025;
- PRESO ATTO** che la ditta appaltatrice ha rilasciato apposita dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010 intrattenuto con la banca di Credito Cooperativo delle Madonie IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;
- ACCERTATA** la regolarità della documentazione prodotta che comprova il diritto del creditore a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza degli stessi ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;
- VISTO** l'impegno così codificato su SCORE n. **180-2024-5530-2025** su cap. **776016**
- ACCERTATO** che i documenti di spesa prodotti sono formalmente e sostanzialmente corretti e conformi alla legge, compresa quella di natura fiscale;
- CONSIDERATO** che la documentazione giustificativa della spesa ammissibile ammonta complessivamente ad € **75.054,33**;
- VISTO** il DD. n.1021 del 06.04.2023 con il quale ai Dirigenti Responsabili delle strutture periferiche sono conferiti poteri di spesa, nonché delega alla firma dei provvedimenti di liquidazione relativi al Capitolo 376529;
- VISTA** la nota prot. 17148 del 06/05/2025 con la quale il Dirigente Generale ha delegato il Capo d'Istituto di questa Soprintendenza alla firma dei decreti di impegno;
- VISTO** D.D.G. 3579 del 18.07.2025 con il quale, a far data del 01/09/2025, alla dott.ssa Selima Giorgia Giuliano è conferito incarico di dirigente responsabile del Servizio 16 Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo;
- VISTO** il D.D.G. n. 4134 del 25/08/2025 con il quale il Dirigente Generale Ing. Mario La Rocca conferisce alla dott.ssa Selima Giorgia Giuliano del Servizio 16- Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate dall'art. 7 comma 1 della L.R. 10/2000 lettera f), alla firma dei titoli di spesa emessi in esecuzione degli impegni regolarmente assunti, alla firma dei rendiconti amministrativi sulle aperture di credito emesse, alla firma delle richieste di reiscrizione in bilancio da inoltrare all'Assessorato Regionale Bilancio e Finanze tramite la ragioneria Centrale, tramite assegnazione su piattaforma contabile SCORE;

VISTA	la Legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2025 recante “Legge di stabilità regionale 2025-2027” pubblicata sulla GURS n. 3 del 15/01/2025;
VISTA	la Legge regionale n. 2 del 9 gennaio 2025 recante “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027”;
VISTA	la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2 del 16 gennaio 2025 “Legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
RITENUTO	ai sensi dell'art. 98 della L.R. 7 maggio 2015, n. 9, che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione, per esteso, nel sito internet della Regione Siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione dello stesso.

DECRETA

Per i motivi e le finalità espressi in premessa per l'intervento denominato “**Manutenzione straordinaria - Ex noviziato del complesso monumentale di San Francesco di Assisi in Palermo**” - CUP G77B23000090002 – CIG: B19A69C1A5 - cap. **776016** - Codice SIOPE U.2.02.01.10.999,

Art. 1

si autorizza la liquidazione della somma complessiva di **75.054,33 sul cap. 776016 imp. n. 180-2024-5530-2025** a titolo di acconto del 20% sui lavori, esigibile e liquidabile nel corrente esercizio finanziario;

Art. 2

si provvede al pagamento della somma complessiva di € **75.054,33** come di seguito descritto:

- **Impresa Passarello Società Unipersonale S.r.l.** con sede legale in Petralia Soprana (Pa), in Via Primo Maggio 18 C.F. e P. IVA: 06374320825 la somma pari ad € **68.231,21**, quale parte relativa all'imponibile, sul C/C IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, mediante mandato diretto presso la banca di Credito Cooperativo delle Madonie.
- L'importo di € **6.823,12** relativo all'IVA (Split Payment) sarà accantonato con versamento automatico sul Capitolo in Entrata n. 7500 Capo 10.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15.04.2021 n. 9, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 98 comma 6 della L.R. 7 Maggio 2015 n. 9.

Palermo, **12/12/2025**

Il Dirigente del Servizio
Selima Giorgia Giuliano