



Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti

via Leonardo da Vinci, 161

90145 **P A L E R M O**

www.regione.sicilia.it/infrastrutture

PEC: dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

“Manutenzione e allestimento degli immobili confiscati alla criminalità organizzata, ubicati in viale Risorgimento da destinare a Biblioteca Comunale e via Sandro Pertini, 1° piano da destinare Alzheimer Café”, nel comune di Campobello di Mazara (TP)

Codice Unico di Progetto (CUP): B12F24000140002

DECRETO DI PRESA D' ATTO P.V. E DI LIQUIDAZIONE SOMME

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;
- VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** *il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 18 gennaio 2013, n. 6*
- VISTO** *il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 27 giugno 2019, n. 12 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del Decreto del Presidente della Regione Siciliana 18 gennaio 2013, n. 6” e successive modifiche ed integrazioni;*
- VISTO** *il decreto legge 31 maggio 2010, n. 78 recante “Misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica” convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 e, in particolare, l’articolo 7, commi 26 e 27;*
- VISTO** *il Decreto Legislativo 23 giugno 2016, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche ed integrazioni, recepito dall’art. 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 “Autorizzazione all’esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l’anno 2015. Disposizioni finanziarie urgenti. Disposizioni in materia di armonizzazione dei bilanci”, come modificato dall’art. 6, comma 10, lettere a) e a-bis) della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9;*
- VISTO** *il decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123 “Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell’attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell’art. 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196” e successive modifiche ed integrazioni, recepito dalla legge regionale 11 agosto 2017, n. 16, art. 6, commi 1 e 2;*
- VISTO** *il decreto legislativo 6 settembre 2010, n. 159 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;*
- VISTO** *il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante il*

diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

- VISTA** la legge regionale 16 gennaio 2024, n. 1 che approva la “Legge di stabilità regionale 2024-2026”, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 4, del 20 gennaio 2024;
- VISTA** la legge regionale 16 gennaio 2024, n. 2 che approva il “*Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026*”, pubblicata sul Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 4, del 20 gennaio 2024;
- VISTA** *la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 recante: “Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni”;*
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n.87 del 10 febbraio 2023, l’arch. Salvatore Lizzio è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e il decreto del Presidente Regione Siciliana n.4351/FP del 27 settembre 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n.307 del 12 settembre 2024, all’ arch. Salvatore Lizzio, è stato prolungato il servizio e l’incarico del Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
- VISTO** il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n.4704 del 31/12/2024, con il quale è stato conferito, all’ arch. Carmelo Ricciardo, l’incarico di dirigente del Servizio 5° - Politiche Urbane e Abitative
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione del l’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante: delega al Governo in materia di contratti pubblici, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12, della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 77 del 31 marzo 2023;
- VISTA** la legge 12 ottobre 2023, n. 12 recante: “*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie*”, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 36 della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 44 del 20 ottobre 2023;
- VISTA** la legge regionale 21 novembre 2023, n. 25, recante le “*Disposizioni finanziarie varie. Modifiche di norme*”, in particolare l’art. 25, con la quale sono stati concessi “*Contributi straordinari per investimenti, interventi di manutenzione, riqualificazione e completamento di opere*”;
- VISTO** il DDG n.3495 del 29/11/2023 registrato alla Ragioneria Generale in data 06/12/2023 a n.4306, è stato assunto l’impegno sul capitolo di spesa 672535 recante i “*Contributi agli investimenti ad amministrazioni pubbliche per la realizzazione di investimenti e di interventi di progettazione, manutenzione straordinaria, riqualificazione e completamento di opere ed infrastrutture. (Parte cap. 872435)*”, Codice allegato 6/1 del decreto legislativo 118/2011: U.2.03.01.02.003 da imputare nell’esercizio finanziario 2023, per il finanziamento degli interventi di competenza del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, ai sensi dell’art. 25, comma 2, lettera a) della legge regionale 21 novembre 2023, n. 25;
- ACCERTATO** che all’art. 25, comma 2, lettera a) della legge regionale 21 novembre 2023, n. 25 2023, recante “*Disposizioni finanziarie varie. Modifiche di norme*”, sono stati finanziati i lavori in oggetto per un importo di €uro 40.000,00;
- VISTO** il DDG n.3376 del 21/11/2024, con il quale è stato ammesso a finanziamento il progetto dei lavori di “manutenzione e allestimento dell’immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in viale Risorgimento da destinare a Biblioteca comune e dell’immobile sito in via Sandro Pertini, 1° piano a Cafè Alzheimer”, nel comune di Campobello di Mazara, Codice Unico di Progetto (CUP):B12F24000140002, dell’importo complessivo di €

41.540,00, di cui €uro 40.000,00 contributo della regione Siciliana e €uro 1.540,00 a carico del bilancio comunale;

VISTA la manifestazione d'interesse datata 04/09/2024;

VISTA la rettifica il Q.E, secondo il successivo quadro economico:

A) Lavori

Lavori biblioteca	€	19.187,67	
Lavori caffè Alzheimer	€	9113,17	
oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.415,04	
importo lavori	€	28.300,74	
trasloco	€	7.000,00	
lavori a base d'asta	€	33.850,70	
importo totale dei lavori + trasloco	€	35.300,74	€ 35.300,74

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA sui lavori 10%	€	2.830,07	
IVA il 22% su trasloco	€	1.540,00	
Incentivo art.45 D. lgs n.36/2023	€	500,00	
oneri conferimento in discarica	€	350,00	
allaccio Enel	€	300,00	
parere igienico sanitario	€	352,50	
imprevisti ed arrotondamenti	€	366,69	

Totale somme a disposizione € 6.239,26 € 6.239,26

Importo complessivo di progetto	€	41.540,00
Contributo regionale	€	40.000,00
Contributo comunale	€	1.540,00

VISTA la determina generale n.1407 del 09/12/2024, del responsabile del settore 5° - lavori pubblici e infrastrutture, arch. Antonio Giarraputo,,con la quale sono stati affidati i lavori di "manutenzione e allestimento dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in viale Risorgimento da destinare a Biblioteca comune e dell'immobile sito in via Sandro Pertini,1°piano a Caffè Alzheimer ",mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) D.lgs 36/2023, all'operatore economico Billeci Immobiliare srl, con sede in Borgetto, P.I. 25709360829, importo contrattuale di €uro 32.544,47, di cui €uro 31.129,44 per lavori al netto del 8,134% del ribasso d'asta e €uro 1.415,04, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

VISTO la stipula del contratto datato 05/02/2025;

VISTA la consegna dei lavori del 05/02/2025;

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori, si è reso necessario redigere una perizia di variante, accertata dalla direzione dei lavori, e redatta ai sensi dell'art.120 del D.lgs 36/23, finalizzati al miglioramento dell'opera;

VISTA la determina generale n.851 del 18/07/2025, del responsabile del settore 5° - lavori pubblici e infrastrutture, arch. Antonio Giarraputo, di approvazione della p.v. e post-gara, dei "lavori manutenzione e allestimento dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in viale Risorgimento da destinare a Biblioteca comune e dell'immobile sito in via Sandro Pertini,1°piano a Caffè Alzheimer, secondo il successivo quadro economico:

A) Lavori

importo lavori biblioteca al netto ribasso d'asta del 8,134	€	17.595,18
lavori al caffè Alzheimer al netto ribasso d'asta del 8,134	€	5962,01
sommano importo dei lavori al netto del 8,134%	€	23.557,19

trasloco al netto del ribasso d'asta 8,134	€	6.430,62	
oneri si sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.254,75	
importo contrattuale al netto del ribasso d'asta	€	31.242,56	€ 31.242,56
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
iva sui lavori 10%	€	2.841,19	
iva il 22% su trasloco	€	1.414,74	
Incentivo art.45 D. lgs n.36/2023	€	500,00	
oneri conferimento in discarica	€	51,24	
allaccio Enel	€	62,07	
parere igienico sanitario	€	352,50	
imprevisti ed arrotondamenti	€	0,00	
Totale somme a disposizione	€	4.861,74	€ 4.861,74
C) Economie da ribasso d'asta del 8,134% sui lavori + trasloco			
economie sui lavori	€	348,88	
economie su trasloco	€	125,26	
economie imprevisti + allaccio enel + oneri a discarica	€	903,38	
Totale economie	€	5.435,70	€ 5.435,70
Totale costo del progetto	€.		€ 41.540,00
Contributo Regionale			€ 40.000,00
Contributo comunale			€ 1.540,00

RITENUTO di dover prendere atto delle variazioni apportate con la perizia di variante relativa ai lavori di “manutenzione e allestimento dell’immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in viale Risorgimento da destinare a Biblioteca comune e dell’immobile sito in via Sandro Pertini,1°piano a Cafè Alzheimer”, nel comune di Campobello di Mazara dell’importo complessivo di Euro 41.540,00, di cui Euro 40.000,00 contributo della regione Siciliana e Euro 1.540,00 a carico del bilancio comunale;

VISTA la nota del 23/09/2025, con la quale il comune di Campobello di Mazara, chiede l’accreditamento di € 35.189,73, di cui € 35.138,49 per saldo lavori + trasloco, giusta fattura n.8 del 28/07/2025 e € 51,24 per il pagamento conferimento a discarica, giusta fattura n.9 del 28/07/2025;

RITENUTO sulla scorta della documentazione presentata in allegato alla richiesta di accreditamento del comune di Campobello di Mazara, di dover liquidare la somma complessiva di € 35.189,73, di cui € 35.138,49 per saldo lavori + trasloco, giusta fattura n.8 del 28/07/2025 e € 51,24 per il pagamento conferimento a discarica, giusta fattura n.9 del 28/07/2025;

D E C R E T A

Art. 1

Fermo restando quanto altro disposto con DDG n.3378 del 21/11/2024, per quanto in premessa, riportato si prende atto delle variazioni apportato con la perizia di variante e post-gara, relativamente ai lavori di “manutenzione e allestimento dell’immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in viale Risorgimento da destinare a Biblioteca comune e dell’immobile sito in via Sandro Pertini,1°piano a Cafè Alzheimer ”, nel comune di Campobello di Mazara dell’importo complessivo di Euro 41.540,00, di cui Euro 40.000,00 contributo della regione Siciliana e Euro 1.540,00 a carico del bilancio comunale,(capitolo di spesa comune di Campobello di Mazara n.2913.00), Codice Unico Progetto (CUP):B12F24000140002 secondo il successivo quadro economico:

A) Lavori

importo lavori biblioteca al netto ribasso d'asta del 8,134	€	17.595,18	
lavori al caffè Alzheimer al netto ribasso d'asta del 8,134	€	5962,01	
sommano importo dei lavori al netto del 8,134%	€	23.557,19	
trasloco al netto del ribasso d'asta 8,134	€	6.430,62	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.254,75	
importo contrattuale al netto del ribasso d'asta	€	31.242,56	€ 31.242,56

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

iva sui lavori 10%	€	2.841,19	
iva il 22% su trasloco	€	1.414,74	
Incentivo art.45 D. lgs n.36/2023	€	500,00	
oneri conferimento in discarica	€	51,24	
allaccio Enel	€	62,07	
parere igienico sanitario	€	352,50	
imprevisti ed arrotondamenti	€	0,00	
Totale somme a disposizione	€	4.861,74	€ 4.861,74

C) Economie da ribasso d'asta del 8,134% sui lavori + trasloco	€	4.058,18	
economie sui lavori	€	348,88	
economie su trasloco	€	125,26	
economie imprevisti + allaccio enel + oneri a discarica	€	903,38	
Totale economie	€	5.435,70	€ 5.435,70
Totale costo del progetto	€.		€ 41.540,00
Contributo Regionale			€ 40.000,00
Contributo comunale			€ 1.540,00

Art.2

Alla complessiva somma di Euro 35.189,73 si farà fronte con impegno n.1/25, scheda n.4, DDG n.3495 del 29/11/2023, sul capitolo di spesa n. 672535 del bilancio della Regione Siciliana, Codice finanziario U.2.03.01.02.003, da imputare per l'esercizio finanziario 2025.

Art. 3

E' liquidata la somma di € 35.189,73, di cui € 35.138,49 per saldo lavori + trasloco, giusta fattura n.8 del 28/07/2025 e € 51,24 per il pagamento conferimento a discarica, giusta fattura n.9 del 28/07/2025, in favore del Campobello di Mazara.

Art. 4

Alla spesa di € 35.189,73 si farà fronte con mandato di pagamento a favore del comune di Campobello di Mazara, con impegno n.1/25 scheda n.4, capitolo 672535 del bilancio della Regione Siciliana.

Art. 5

Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione e trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9 e successivamente notificato al comune di Campobello di Mazara.

Palermo li 11/12/2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
arch. Carmelo Ricciardo