



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO REGIONALE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA**

Impegno e contestuale liquidazione del 50% delle somme per la concessione *ai comuni anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi (Missione 8, Programma 2)*. Fondo di rotazione dell'importo di 500 migliaia di euro (Missione 8, Programma 2), per l'esercizio finanziario 2025.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 5 *ad interim*

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.II. 1 aprile 1968, n. 1404 e 2 aprile 1968 n. 1444;

VISTO il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 10 luglio 2015, n. 13 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VISTA la legge regionale 10 agosto 2016, n.16 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 “Norme per il governo del territorio”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 36 “Disposizioni urgenti in materia di personale e proroga di titoli edilizi. Disposizioni varie.”;

VISTA la legge regionale 3 febbraio 2021, n. 2 “Intervento correttivo alla legge regionale 13 agosto 2020, n.19 recante norme sul governo del territorio.”;

VISTA la legge regionale 6 agosto 2021, n. 23 “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 10 agosto 2016. Disposizioni varie in materie di edilizia ed urbanistica.”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 420/Area 1/S.G. del 5 agosto 2024, con il quale l'On.le Giuseppa Savarino è stata nominata Assessore Regionale con preposizione all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 734 del 17 febbraio 2025, con il quale al Dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025;

VISTA la legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, recante “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”, in particolare l'art. 71 rubricato “Fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizioni”;

VISTA la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 1 “Legge di stabilità regionale 2025-2027” ed in particolare il comma 2 dell'art. 20 “Fondi speciali e tabelle” che ha previsto uno stanziamento per l'anno 2025 di € 500 migliaia;

VISTA la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027”;

VISTA la Delibera di Giunta n. 2 del 16/01/2025 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario

gestionale e Piano degli indicatori”;

VISTO il D.A. n. 229/GAB dell'11/11/2021, con il quale sono stati determinati i criteri per la ripartizione delle risorse e le modalità di conferimento delle stesse, pubblicato nella GURS 19 novembre 2021 n. 51, che qui si intende integralmente trascritto per fare parte integrante del presente decreto dirigenziale;

VISTA la nota prot. n. 1168/DRU del 22/01/2025, recante il visto di condivisione dell'Assessore sui criteri di ripartizione delle risorse e sulle modalità di conferimento, così come esplicitati nel D.D.G. n. 215 del 12 novembre 2021, in attuazione del D.A. 229/GAB dell'11/11/2021;

RICHIAMATO l'art. 7 del suddetto D.A. n. 229/GAB dell'11/11/2021, che al comma 2 testualmente recita *“Il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica è onerato dell'attuazione del presente Decreto e della gestione economico-finanziaria del Fondo”*;

VISTO il D.D.G. n. 19 del 24/01/2025, con il quale sono state esplicitate le modalità e la procedura per presentare la domanda di partecipazione e le richieste di ammissione al finanziamento;

VISTO il D.D.G. n. 51 del 06/03/2025, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica ha attribuito all'Arch. Donatello Messina, nella qualità di Dirigente *ad interim* del Servizio 5 “Vigilanza urbanistica”, la gestione del capitolo di spesa 843903 “Fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizione”, e la delega di firma dei provvedimenti di spesa (impegni, decreti di liquidazione, mandati e ordini di accreditamento) emessi sul suddetto capitolo iscritto nella rubrica “Dipartimento dell'Urbanistica”;

VISTO il DDG. n. 69 dell'08/04/2025, con cui è stata costituita la Commissione per la valutazione delle istanze per concedere ai comuni anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi;

VISTO il decreto n. 254 del 23 giugno 2020 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare, il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo e il Ministro dell'economia e delle finanze, che disciplina le modalità per l'erogazione ai Comuni dei contributi per l'integrazione delle risorse necessarie agli interventi di demolizione di opere abusive a valere sul fondo statale di cui all'art. 1, comma 26 della legge 27 dicembre 2017, n. 205;

VISTO il D.D.G. n. 220 del 09/09/2025 avente ad oggetto *“Approvazione della graduatoria definitiva per la concessione ai comuni anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi (Missione 8, Programma 2). Fondo di rotazione dell'importo di 500 migliaia di euro (Missione 8, Programma 2), per l'esercizio finanziario 2025.”* pubblicato nella GURS 3 ottobre 2025 n. 43;

VISTA la nota prot. 15988/DRU del 16/10/2025, con la quale questo Dipartimento ha richiesto al Comune di Santa Flavia di comunicare l'eventuale accettazione dell'importo di € 23.448,96 quale copertura parziale dell'intervento collocato al 6° posto in graduatoria, ovvero l'interesse all'assegnazione alternativa di € 9.416,68 – subordinata alla rinuncia, da parte del Comune di Piana degli Albanesi, all'intervento collocato al 7° posto – da destinare al finanziamento dell'intervento collocato al 9° o, in subordine, al 10° posto della graduatoria;

VISTA la nota prot. 16787/DRU del 30/10/2025, con cui il Comune di Santa Flavia ha rappresentato di non disporre delle risorse economiche necessarie per integrare l'importo assegnato per l'intervento collocato al 6° posto della graduatoria, chiedendo, in subordine, di destinare le eventuali somme disponibili all'intervento collocato al 10° posto della graduatoria;

VISTA la nota prot. 17072/DRU del 05/11/2025, con cui questo Dipartimento ha richiesto al Comune di Piana degli Albanesi di comunicare l'accettazione dell'importo di € 23.448,96 quale copertura parziale per l'intervento collocato al 7° posto in graduatoria o, in alternativa, dell'importo di € 14.032,28 per l'intervento collocato all'8° posto, avvertendo che, in caso di mancato riscontro entro il termine indicato, si sarebbe proceduto d'ufficio all'assegnazione relativa a quest'ultima opzione;

CONSIDERATO che il Comune di Piana degli Albanesi non ha riscontrato la suddetta nota;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla concessione di anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi, nell'esercizio finanziario 2025, per una somma complessiva di € 500.000,00, in favore dei seguenti

Comuni:

	PROT. DRU		COMUNE	SOMMA DA CONCEDERE
	N.	DEL		
1	2970	19/02/2025	CATANIA /1	€ 4.505,71
2	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO /1	€ 289.665,52
3	2971	19/02/2025	CATANIA /2	€ 107.466,17
4	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO /2	€ 40.287,50
5	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI /4	€ 34.626,14
6	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI /3	€ 14.032,28
7	3821	06/03/2025	SANTA FLAVIA /3	€ 9.416,68

RICHIAMATO l'art. 9 del già citato D.A. n. 229/GAB dell'11/11/2021 che testualmente recita "... *L'importo finanziato sarà erogato in due soluzioni, di cui la prima in acconto pari al 50% dell'importo complessivo ammesso. Il saldo sarà erogato in seguito alla stipula dei contratti relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi*";

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla liquidazione del 50% delle somme concesse, quali anticipazioni senza interessi sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi, nell'esercizio finanziario 2025, per una somma complessiva di € 250.000,01, in favore dei seguenti Comuni:

	PROT. DRU		COMUNE	SOMMA DA LIQUIDARE
	N.	DEL		
1	2970	19/02/2025	CATANIA /1	€ 2.252,86
2	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO /1	€ 144.832,76
3	2971	19/02/2025	CATANIA /2	€ 53.733,09
4	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO /2	€ 20.143,75
5	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI /4	€ 17.313,07
6	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI /3	€ 7.016,14
7	3821	06/03/2025	SANTA FLAVIA /3	€ 4.708,34

DECRETA

Art. 1) In conformità alle premesse, si procede all'impegno per un importo complessivo di € 500.000,00 sullo stanziamento di bilancio per l'esercizio 2025, capitolo 843903 "Fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizione" dell'importo di 500 migliaia di euro (Missione 8, Programma 2) (codice SIOPE U.2.04.21.02.003), in favore dei Comuni di cui all'elenco seguente:

	PROT. DRU		COMUNE	SOMMA DA IMPEGNARE
	N.	DEL		
1	2970	19/02/2025	CATANIA /1	€ 4.505,71
2	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO /1	€ 289.665,52
3	2971	19/02/2025	CATANIA /2	€ 107.466,17

4	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO /2	€ 40.287,50
5	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI /4	€ 34.626,14
6	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI /3	€ 14.032,28
7	3821	06/03/2025	SANTA FLAVIA /3	€ 9.416,68

Art. 2) Si procede alla liquidazione del 50% delle somme impegnate nell'art. 1, per un importo complessivo di € 250.000,01, sul medesimo capitolo 843903 "Fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizione" dell'importo di 500 migliaia di euro (Missione 8, Programma 2) (codice SIOPE U.2.04.21.02.003), mediante "giro fondi", mandato diretto in favore dei Comuni di cui all'elenco seguente:

	PROT. DRU		COMUNE	SOMMA DA LIQUIDARE
	N.	DEL		
1	2970	19/02/2025	CATANIA /1	€ 2.252,86
2	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO /1	€ 144.832,76
3	2971	19/02/2025	CATANIA /2	€ 53.733,09
4	4031	10/03/2025	CASTELVETRANO /2	€ 20.143,75
5	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI /4	€ 17.313,07
6	3995	10/03/2025	PIANA DEGLI ALBANESI /3	€ 7.016,14
7	3821	06/03/2025	SANTA FLAVIA /3	€ 4.708,34

Art. 3) Il presente provvedimento sarà pubblicato, con valore legale di notifica, nel sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 68, comma 4, della L.R. 12 agosto 2014, n. 21, e art. 98 della L.R. n. 9/2015.

Art. 4) Il presente provvedimento sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale di questo Assessorato per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021, n. 9.

Art. 5) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale amministrativo regionale entro sessanta giorni ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro centoventi giorni.

Palermo, li 09/12/2025

Il Dirigente del Servizio 5 *ad interim*
Arch. Donatello Messina