



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Genio Civile di Catania

DETERMINA N. 1015 DEL 17/12/2025

“Lavori di straordinaria manutenzione relativi al complesso delle Terme di Acireale (CT)”.

CUP: G42F21000170002 CIG: B4533E2D89

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE CAPO SERVIZIO

- Visto** lo statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la L.R. 08/07/1977, n. 47, recante: “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 28/02/1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista** la L.R. 16/12/2008, n. 19, recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”;
- Visto** il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e ss. mm. ii., “Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio”;
- Visto** l’art. 4 della L.R. 12/07/2011, n. 12, che ha istituito, nell’ambito dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., “Codice dei contratti pubblici”;
- Visto** il Decreto Presidenziale 05/04/2022, n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 25 del 01/06/2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- Visto** il D.D.G. n. 823 del 16/06/2022 con il quale il Dirigente Generale del DRT, conferisce al Dirigente Ingegnere Gaetano Laudani l’incarico di Ingegnere Capo del Servizio Ufficio del Genio Civile di Catania con scadenza al 31/12/2025;
- Visto** il D.P. n. 448 del 13/02/2023 con cui, all’ing. Duilio Alongi, è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per la durata di anni due a decorrere dal 14/02/2023, prorogato con D.P. n. 667 del 07/03/2024 fino al 31/12/2026, giusta delibera della Giunta Regionale n. 69 del 01/03/2024;
- Vista** la Legge Regionale 09 gennaio 2025, n. 1, recante “Legge di stabilità regionale 2025/2027”;
- Vista** la Legge Regionale 09 gennaio 2025, n. 2, recante “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027”;
- Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2 del 16/01/2025, “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 188, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;

Vista	la delibera di Giunta Regionale del Governo n. 583 del 29/12/2021, con la quale viene disposto il finanziamento dei “Lavori straordinari di manutenzione relativi al complesso delle Terme di Acireale” per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
Visto	il D.D. n. 742 del 28/04/2023 del Dipartimento Regionale Bilancio, in esecuzione della Deliberazione n. 583/2021, è stata disposta la necessaria variazione di bilancio ed è stato istituito il Capitolo di Spesa 684052 “Spese per lavori di manutenzione straordinaria relativi al complesso delle Terme di Acireale di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 583 del 29 luglio 2021”;
Vista	la nota prot. n. 130253 del 24/10/2024, con cui il Dipartimento Regionale Tecnico ha richiesto la riproduzione delle economie realizzate sulle somme iscritte al capitolo 684052, per complessivi € 1.500.000,00 per i “Lavori di straordinaria manutenzione relativi al complesso delle Terme di Acireale (CT)” distribuiti come segue: <ol style="list-style-type: none"> 1. € 20.000,00 nel 2024 per la liquidazione del servizio indagini con “pozzetti stratigrafici” e sul sistema di smaltimento dei reflui, indennità tecniche, oneri per l’assicurazione obbligatoria dei professionisti interni; 2. € 1.480.000,00 nel 2025 per la realizzazione dei lavori;
Vista	la nota protocollo acquisita da questo Ufficio in data 29/10/2024 al n. 131835, in risposta alla nota di cui sopra, con cui il Serv. 17 – Ragioneria Centrale Infrastrutture esprime il proprio parere favorevole alla variazione richiesta;
Visto	il D.D. 1836 del 25/11/2024, con il quale il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro ha disposto per l’esercizio finanziario 2024 la somma di € 20.000,00 e per l’esercizio finanziario 2025 la somma di € 1.480.000,00 sul capitolo 684052;
Visto	il D.D.G. n. 2341 del 11/12/2024 con cui vengono impegnate le somme occorrenti per il servizio di indagini “pozzetti stratigrafici” e sul sistema di smaltimento dei reflui relativo ai lavori di cui in oggetto;
Visto	il D.D.G. n. 661 del 30/04/2025 di riduzione impegno somme di cui al D.D.G. n. 2586 del 27/12/2024, con il quale viene ridotto l’impegno 2-2025 ai fini del versamento dell’IVA sui lavori;
Visto	il D.D.G. n. 2586 del 27/12/2024 di approvazione del QTE a seguito di ribasso d’asta e impegno delle somme occorrenti per i lavori di cui in oggetto;
Visto	il D.D.G. n. 946 del 28/06/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con cui viene nominato il Responsabile Unico del Progetto e il gruppo di progettazione e direzione lavori
Visto	il D.D.G. n. 1737 del 24/10/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con cui viene revocato il D.D.G. 946/2023 e nominato il Responsabile Unico del Progetto, ing. Antonino Curcio, e il gruppo di progettazione e direzione lavori;
Vista	la Determina n. 681 del 24/10/2024 di costituzione dell’Ufficio di Verifica del progetto;
Visto	il D.D.G. n. 1708 del 02/09/2025, con il quale variano le figure tecniche della Direzione Lavori nominate con D.D.G. n. 1737/2023;
Visti	il Verbale di Verifica e il Verbale di Validazione del 31/10/2024 con il quale viene validato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 42, co. 4, del D.Lgs. 36/2023;
Vista	la Decisione a Contrarre n. 779 del 15/11/2024, con cui viene indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma “TuttoGare”, con aggiudicazione mediante il criterio di selezione delle offerte del massimo ribasso, ossia il prezzo più basso, sull’importo posto a base d’asta dei lavori di cui in oggetto;
Vista	la Determina n. 1027 del 23/12/2024 di aggiudicazione efficace, ai sensi dell’art. 17, co. 5, del D.Lgs. 36/2023, con la quale vengono affidati i lavori di cui in oggetto alla società SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale, con sede legale in OMISSIS , C.F. e P.I. OMISSIS , che ha offerto un ribasso del 31,818% la cui applicazione determina un importo complessivo

di € 940.790,70, di cui € 803.446,37 per importo contrattuale, compresi € 74.154,17 per oneri di sicurezza, € 80.344,64 per IVA al 10% e € 56.999,69 per imprevisti ed arrotondamenti;

Visto il Contratto d'Appalto, Rep. n. 25 del 24/12/2024, registrato all'Agenzia delle Entrate di Acireale, n. 175, serie 3, stipulato tra l'Ufficio del Genio Civile di Catania e l'impresa SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale su meglio generalizzata, relativo ai "Lavori di straordinaria manutenzione finalizzati al recupero conservativo del complesso Terme di Acireale", con importo contrattuale di **€ 803.446,37**, oltre IVA a norma di legge;

Visto il DRS n. 465 del 25/03/2025 con cui viene approvato il Contratto d'Appalto Rep. n. 25 del 24/12/2024 su meglio generalizzato e liquidata l'anticipazione del 30%;

Preso atto della nota prot. n. 58193 del 08/05/2025, trasmessa a mezzo PEC, con la quale IL RUP autorizza, a seguito di indagine di mercato, l'impresa SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale a conferire i rifiuti prodotti presso la discarica autorizzata Eco Multiservizi S.r.l., P.I. **OMISSIS**;

Vista la richiesta di rimborso degli oneri per il conferimento a discarica sostenuti dall'impresa SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale, trasmessa a mezzo PEC e acquisita al protocollo di questo Ufficio al n. 130778 in data 17/11/2025;

Vista la congruità della richiesta di rimborso di cui sopra, accertata dal Direttore dei Lavori in data 17/11/2025;

Vista la fattura n. FPA 3/25 del 18/11/2025 emessa dall'impresa SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale, C.F. e P.I. **OMISSIS**, relativa al rimborso degli oneri per il conferimento a discarica sostenuti dalla stessa, dell'importo complessivo di **€ 22.155,20**, di cui **€ 18.160,00** per imponibile ed **€ 3.995,20**, per IVA al 22% (scissione dei pagamenti);

Considerato che la regolarità contributiva dell'impresa **SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale** è stata accertata in base al DURC richiesto in data 20/11/2025, n. INAIL_51753902, con scadenza 20/03/2026, acquisito al prot. di questo ufficio in data 20/11/2025 n. 132733;

Vista la Dichiarazione resa dall'operatore economico in adempienza all'art. 3 della L. n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, acquisita al prot. di questo Ufficio al n. 769 in data 07/01/2025 e come riportato sul Contratto d'Appalto sopra menzionato, tutti i pagamenti saranno effettuati sul conto dedicato, anche in via non esclusiva, intestato al sig. Ciminello Antonino, presso l'istituto bancario **OMISSIS**, IBAN **OMISSIS**;

Visto l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che l'Ente Pubblico trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto;

Preso atto delle missioni svolte dai tecnici a tutto il 31/10/2025 e del rimborso spese dovuto, per come riportati nella seguente tabella:

Tecnico	Ruolo	C.F.	Totale
Filippo Sorbello	Progettista e D.O.	OMISSIS	472,70 €
Alfia Zappalà	Collaboratrice del RUP e DL	OMISSIS	23,00 €
Santo La Rosa	Isp. di Cantiere (fino al 27/06/2023)	OMISSIS	45,40 €
Totali			541,10 €

Ritenuto di dover provvedere:

1. alla liquidazione del rimborso spese sostenute durante le missioni svolte dai tecnici secondo la tabella riportata al punto 2 per l'importo complessivo di **€ 541,10**;
2. alla liquidazione della fattura n. FPA 3/25 del 18/11/2025, emessa dall'impresa SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale, C.F. e P.I. **OMISSIS**, relativa al rimborso degli

oneri per il conferimento a discarica sostenuti dalla stessa, dell'importo complessivo di **€ 22.155,20** sul capitolo di spesa **684052**;

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nel presente documento, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dall'art. 1, co. 41, della L. 190/90 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2016 n. 62;

Visto l'art. 9 della L.R. del 15/04/2021 n. 9;

Viste le circolari n. 11 del 01/07/2021, n. 17 del 10/12/2021, n. 9 del 20/06/2022 e n. 25 del 12/09/2025 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Centrale della Regione;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato;

DETERMINA

Quanto espresso in preambolo costituisce parte integrante del presente decreto.

Di autorizzare alla liquidazione del rimborso delle spese sostenute durante le missioni svolte dai tecnici secondo la tabella seguente:

Tecnico	C.F.	Totale
Filippo Sorbello	OMISSIS	472,70 €
Alfia Zappalà	OMISSIS	23,00 €
Santo La Rosa	OMISSIS	45,40 €
Totali		541,10 €

Di autorizzare subordinatamente alla registrazione del presente atto da parte della Ragioneria Centrale per l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, l'emissione del **mandato di pagamento**, secondo le modalità di cui alla Legge n. 190/2014, al successivo Decreto di attuazione ed alla circolare n. 9/2015 della Ragioneria Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro, così come segue:

- in favore dell'ing. Filippo Sorbello l'importo di **€ 472,70**, C.F. **OMISSIS**, sul c/c avente IBAN: **OMISSIS**;
- in favore della sig.ra Alfia Zappalà l'importo di **€ 23,00**, C.F. **OMISSIS**, sul c/c avente IBAN: **OMISSIS**;
- in favore del geom. Santo La Rosa l'importo di **€ 45,40**, C.F. **OMISSIS**, sul c/c avente IBAN: **OMISSIS**;

Di autorizzare la liquidazione della fattura n. **FPA 3/25** del **18/11/2025**, emessa dall'impresa **OMISSIS**, C.F. e P.I. **OMISSIS**, dell'importo complessivo di **€ 22.155,20**, di cui **€ 18.160,00** per imponibile ed **€ 3.995,20**, per IVA al 22% (scissione dei pagamenti), con imputazione sul capitolo di bilancio **684052**, CUP: **G42F21000170002** – CIG: **B4533E2D89**.

Di autorizzare subordinatamente alla registrazione del presente atto da parte della Ragioneria Centrale per l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, l'emissione del **mandato di pagamento**, secondo le modalità di cui alla Legge n. 190/2014, al successivo Decreto di attuazione ed alla circolare n. 9/2015 della Ragioneria Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro, così come segue:

- in favore dell'impresa **SOCIAP Costruzioni srl Unipersonale**, la somma imponibile di € **18.160,00**, con accredito sul conto corrente bancario avente codice IBAN **OMISSIS**, intrattenuto presso l'istituto bancario **OMISSIS**, indicato nella dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/2010, e nella fattura in questione;
- in favore della Regione Siciliana, l'importo complessivo di € **3.995,20** a titolo di IVA in regime di scissione dei pagamenti secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dalle indicazioni della Ragioniere Generale della Regione.

La presente determina sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 68, co. 5, della L.R. 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall'art. 98, co. 6, della L.R. del 8 maggio 2015, n. 9.

**Il Dirigente Capo del Servizio Regionale
del Genio Civile di Catania**

ing. Gaetano Laudani

Firma sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.Lgs. 39/1993