

**GIS-BIM**  
**MATRICE DI CORRELAZIONE DIMENSIONI GIS-BIM con le FASI DELLA PROCEDURA COMPLESSA APPALTI**  
***(D.Lgs. 36/2023 Testo aggiornato al D.Lgs. 209/2024)***

Fase Appalto	GIS-BIM	GIS 2D	GIS 3D	BIM 3D	BIM 4D	BIM 5D	BIM 6D	BIM 7D
		Mappe e planimetrie geografiche e catastali della stato dei luoghi, analisi ambientali e socio-economiche; pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica; verifica dei vincoli, indicatori statistici territoriali.	Analisi geomorfologiche e idrologiche su DEM, analisi di scenario, impatti di visibilità, valutazioni geomorfologiche analisi ambientali, analisi di scenario.	Modellazione - Rappresentazione tridimensionale di un edificio o del terreno, che include geometria, dati e informazioni sugli elementi costitutivi.	Gestione del tempo - Integrazione della programmazione temporale (cronoprogramma) con il modello 3D; consente la simulazione dell'avanzamento lavori nonché la verifica dello stato di avanzamento.	Gestione dei costi - Aggiunta della componente economica (stima dei costi) al modello BIM, collegando i costi ai singoli elementi del modello.	Ciclo di vita dell'edificio - Gestione del ciclo di vita dell'edificio, inclusa la manutenzione e la gestione degli interventi nel tempo.	Sostenibilità - Integrazione di considerazioni sulla sostenibilità ambientale, economica e sociale, analizzando l'impatto dell'edificio sull'ambiente e sulla comunità, es requisiti previsti dai CAM sono integrati nella gestione informativa digitale - green public procurement.

<p><b>1.1 Q.E. (Quadro Esigenziale)</b></p>	<p>1.1.1 GIS 2D+3D -Comma 2 art. 1 allegato I.7 modificato dal D.Lgs. 209/2024 (sviluppo di modelli informativi e GIS su scala urbana o territoriale comprensivi dei piani di cantiere e da modelli informativi che riflettano lo stato dei luoghi o delle opere immobiliari o infrastrutturali esistenti).</p>	<p>1.1.1 GIS 2D+3D -Comma 2 art. 1 allegato I.7 modificato dal D.Lgs. 209/2024 (sviluppo di modelli informativi e GIS su scala urbana o territoriale comprensivi dei piani di cantiere e da modelli informativi che riflettano lo stato dei luoghi o delle opere immobiliari o infrastrutturali esistenti).</p>		
---	---	---	--	--

1.3 D.I.P.	1.3.1 Comma 2 art. 41 modificato dal D.Lgs. 209/2024 - 1.3.1 Comma 4 art. 41 modificato dal D.Lgs. 209/2024 - 1.3.1 GIS 2D+3D - comma 1 e 5 art.3 allegato 1.7 D.Lgs 36/2023 (stato dei luoghi e dei cespiti immobiliari o infrastrutturali esistenti con le relative indicazioni di tipo catastale, eventualmente strutturate in modelli informativi o GIS, stato dei luoghi e dei cespiti immobiliari o infrastrutturali esistenti, relazione alla pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica vigente e alle valutazioni ambientali strategiche (VAS)).	1.3.2 GIS 2D+3D - comma 1 e 5 art.3 allegato 1.7 D.Lgs 36/2023 (stato dei luoghi e dei cespiti immobiliari o infrastrutturali esistenti con le relative indicazioni di tipo catastale, eventualmente strutturate in modelli informativi o GIS, relazione alla pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica vigente e alle valutazioni ambientali strategiche (VAS)).	1.3.3 - comma 1 lett. d, art.3 allegato 1.7 del D.Lgs 36/2023 (Il DIP deve riportare i livelli della progettazione da sviluppare e i relativi tempi di svolgimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento).Quando la progettazione è sviluppata tramite l'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'articolo 43 del codice, i livelli di fabbisogno informativo sono funzionali agli obiettivi del relativo livello di progettazione e agli obiettivi ed usi dei modelli informativi identificati dalla stazione appaltante nel capitolato informativo.	1.3.4- BIM 7D comma 1 lett. n Art.3 Allegato 1.7 del D.Lgs 36/2023 (specifiche tecniche contenute nei criteri ambientali minimi (CAM), adottati con decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, per quanto materialmente applicabili; qualora la progettazione sia supportata dall'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale, quando possibile, i requisiti previsti dai CAM sono integrati nella gestione informativa digitale)

### 1.3.1 CAPITOLATO INFORMATIVO