

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale dell'Economia
*Ufficio Speciale per la gestione e liquidazione
delle società a partecipazione pubblica regionale*

IL DIRIGENTE *ad interim*

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana, approvato con D.P.Reg. 28/2/1979, n. 70;

VISTA la Legge regionale 15/5/2000, n.10, articoli 7 e 8;

VISTO il D.Lgs. 23/6/2011, n. 118 e s.m.i. – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;

VISTO l'art. 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, che disciplina le modalità di applicazione del predetto decreto legislativo n. 118/2011;

VISTA la L.r. del 9 Gennaio 2025, n. 1 “Legge di Stabilità Regionale 2025-2027”;

VISTA la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2 che approva il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2 del 16 gennaio 2025. “*Legge Regionale 9 gennaio 2025, n. 2. Bilancio di Previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori*”;

VISTO il D.P. Reg. n. 9 del 05 aprile 2022 pubblicato sulla GURS n. 25 Parte I. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9;

VISTA la legge regionale 21 novembre 2023 n. 25, art. 11, che attribuisce, a decorrere dal 1 gennaio 2024, le competenze in materia di gestione delle società attive a partecipazione regionale all’“Ufficio Speciale per la gestione e liquidazione delle società a partecipazione pubblica regionale”, già in capo al Dipartimento regionale del bilancio e del tesoro - Ragioneria generale della Regione;

VISTA nota prot. n. 7871 del 14 novembre 2025, con la quale l'Assessore dell'Economia ha manifestato l'intendimento di conferire all'Avv. Vitalba Vaccaro, Dirigente Generale dell'Autorità Regionale per l'Innovazione Tecnologica, l'incarico *ad interim* di Dirigente dell'Ufficio Speciale per la Gestione e Liquidazione delle società a partecipazione pubblica regionale per mesi due, a decorrere dal 16 novembre 2025 e sino al 15 Gennaio 2026;

VISTO il D.A. n. 40 del 25/11/2025 con il quale è stato formalizzato l'affidamento del predetto incarico;

VISTO il D.P.R. n. 243 del 15 maggio 2023 con il quale sono stati determinati *“i compensi annui da erogare ai componenti degli organi di amministrazione e controllo degli organismi di cui al comma 1 dell’art. 17 della l.r. 12 maggio 2010, n. 11 e revoca del D.P. n. 7 del 20 gennaio 2012 e D.P. n. 43 del 17 settembre 2020”* e, segnatamente, il comma 5 dell’art.2 secondo cui *“La misura annua dei compensi si intende al netto dell’IVA, ove dovuta, e dei contributi previdenziali a carico dell’organismo”*

VISTO l’atto costitutivo della Società Terme di Acireale S.p.A. del 21.12.2005 che nasce dal compendio immobiliare di proprietà della soppressa Azienda Autonoma Terme di Acireale, con il conferimento da parte dell’Azienda Terme del proprio patrimonio aziendale e il conferimento da parte della Regione Siciliana del diritto di usufrutto per la durata di anni trenta sui beni già dati in uso all’azienda Autonoma delle terme di Acireale;

VISTO il verbale dell’Assemblea straordinaria dei soci del 3 Luglio 2023 di nomina del collegio di liquidatori composto da Petralia Francesco come presidente, con un compenso di euro 15.000,00 per anno al netto dell’IVA, ove dovuta, e dei contributi previdenziali e da Antonino Oliva e Alessia Trombino come componenti, con un compenso di euro 12.000,00 per ciascuno, al netto dell’IVA, ove dovuta, e dei contributi previdenziali;

VISTO il verbale dell’Assemblea ordinaria dei soci del 31 Luglio 2017 di nomina del Collegio Sindacale (attualmente in regime di *prorogatio*) composto da Salvatore Barbagallo come presidente, con un compenso di euro 15.000,00 in ragione d’anno al netto dell’IVA, ove dovuta, e dei contributi previdenziali e da Marcello Murabito e Maria Luisa Damico come sindaci effettivi, il cui compenso è pari ad euro 10.000,00 annui al netto dell’IVA, ove dovuta, e dei contributi previdenziali;

VISTO il verbale dell’Assemblea ordinaria dei soci del 31 Luglio 2017 di nomina del Revisore legale dei conti nella persona del Dott. Giovanni Bosco, per gli esercizi 2017-2019 (ed attualmente in regime di *prorogatio*) con un annuo di euro 12.000,00 al netto dell’IVA, ove dovuta, e dei contributi previdenziali;

VISTO il verbale del Collegio dei liquidatori del 29 Giugno 2017 di conferimento dell’incarico di consulente contabile, giusta autorizzazione rilasciata dal Socio ai sensi dell’art. 24 della L.r. n. 9/2013, al Dott. Natale Strano il cui compenso onnicomprensivo, al netto dell’Iva e degli oneri di legge, è pari ad euro 5.000,00 annui;

VISTO l’atto notarile in Notar Enrico Maccarone, Repertorio N. 57239 Raccolta N. 17291, in virtù del quale la società Terme di Acireale S.p.A. in liquidazione ha trasferito alla Regione Siciliana la piena proprietà dell’*“Ex Stabilimento Acqua Pozzillo”* e dell’*“appezzamento di terreno di pertinenza dello Stabilimento termale Santa Caterina”* per la complessiva somma di euro 3.641.893,00, il diritto di usufrutto spettante sul compendio immobiliare denominato *“Santa Venera”* nonchè il diritto di usufrutto sul compendio immobiliare denominato *“Santa Caterina”*, giusta perizia di stima del Dipartimento Regionale Tecnico è stato valutato in complessivi euro 720.232,20;

VISTA la nota Pec della Gestione Liquidatoria, assunta al prot. dell’Ufficio al n. 4622 del 24.09.2025, con la quale la Società, nel rappresentare che *“è ragionevole ipotizzare che la definitiva conclusione delle procedure potrà avvenire tra la fine dell’anno in corso e l’inizio del prossimo”* ha chiesto il pagamento dell’importo complessivo di oneri di gestione per l’anno 2025 pari a complessivi euro 100.697,73, da compensare con parte del credito vantato nei confronti della Regione Siciliana giusta atto di vendita del 17/12/2024, Notaio Enrico Maccarone Rep. 57239, Raccolta n. 1729;

VISTA la nota Pec del 03.12.2025, assunta al prot. dell’Ufficio al n. 5562 in pari data, con la quale la Gestione Liquidatoria ha integrato la precedente missiva precisando la consistenza degli oneri previdenziali a carico della Società così meglio suddivisi:

Collegio Liquidatori	Compenso	Tipologia Di Lavoro, Previdenza e Aliquota	Importo a carico della Società	Totale a carico della Società
----------------------	----------	--	--------------------------------	-------------------------------

Petralia Francesco - presidente	€ 15.000,00	Assimilato a lavoro dipendente. Gestione separata con applicazione aliquota al 24%	€ 2.400,00 corrispondenti ai 2/3 dei contributi previdenziali (Carico società)	€ 17.400,00
Oliva Antonino	€ 12.000,00	Lavoro Autonomo. Cassa Nazionale Ragionieri. Aliquota 4%.	€ 480,00	€ 12.480,00
Trombino Alessia	€ 12.000,00	Gestione separata soggetto privo di altra copertura previdenziale con aliquota al 35,03%	€ 2.802,40 corrispondenti ai 2/3 dei contributi previdenziali (Carico società)	€ 14.802,40
				Totale € 44.682,40
Collegio Sindacale	Compenso	Tipologia Di Lavoro, Previdenza e Aliquota	Importo a carico della Società	Totale a carico della Società
Barbagallo Salvatore - presidente	€ 15.000,00 €	Lavoro autonomo. Cassa professionale dei consulenti del lavoro al 4% consulenti del lavoro	€ 600,00	15.600,00 €
Murabito Marcello	€ 10.000,00 €	Lavoro autonomo. Cassa Nazionale Ragionieri. Aliquota 4%	€ 400,00	€ 10.400,00
Damico Maria Luisa	€ 10.000,00	Assimilato a lavoro dipendente. Gestione separata con applicazione aliquota al 35,03% (soggetto privo di altra copertura previdenziale)	€ 2.335,33 corrispondenti ai 2/3 dei contributi previdenziali (Carico società)	€ 12.335,33
				Totale € 38.335,33
Revisore Legale	Compenso	Tipologia Di Lavoro, Previdenza e Aliquota	Importo a Carico della Società	Totale a Carico della Società
Bosco Giuseppe	€ 12.000,00	Lavoro autonomo. Cassa Nazionale Ragionieri. Aliquota 4%.	€ 480,00	Totale € 12.480,00
Consulente Contabile	Compenso	Tipologia Di Lavoro, Previdenza e Aliquota	Importo a carico della Società	Totale a carico della Società
Strano Natale	€ 5.000,00	Lavoro autonomo. Cassa dottori commercialisti. Aliquota 4%.	€ 200,00	Totale € 5.200,00
				Totale complessivo € 100.697,73

VISTO l'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/73 a norma del quale *“le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e le società a prevalente partecipazione pubblica, prima di effettuare, a qualunque titolo, il pagamento di un importo superiore a cinquemila euro, verificano, anche in via telematica, se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo”*;

VISTO il Decreto di attuazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18 gennaio 2008;

VISTA la circolare esplicativa MEF n. 22 del 29 Luglio 2008 che dispone la non applicabilità dell'articolo

48-bis del D.P.R. n. 602/73 ai pagamenti intercorsi tra le Amministrazioni Pubbliche ricomprese nell'elenco predisposto annualmente dall'ISTAT ai sensi dell'articolo 1, comma 5, della legge 30 dicembre 2004, n. 311 (legge finanziaria 2005);

RITENUTO che, ai sensi della normativa vigente e della circolare esplicativa richiamate, la domanda di pagamento degli oneri di gestione per l'anno 2025 formulata dalla Gestione Liquidatoria delle Terme di Acireale S.p.A. in liquidazione, società a partecipazione pubblica regionale totalitaria, non sia soggetta all'assolvimento dell'obbligo di verifica di cui all'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/73;

PRESO ATTO della Pec del 19.12.2025, assunta al prot. n. 5818 del 22.12.2025 dell'Ufficio Speciale, con la quale la Società, ha trasmesso invito a regolarizzare la posizione contributiva INPS ed INAIL, protocollo Numero INAIL_52085792 del 15.12.2025;

PRESTO ATTO che in allegato alla citata pec la Società ha allegato copia dei pagamenti effettuati per sanare la posizione contributiva INPS ed INAIL, rispettivamente pari ad euro 1,698.80 ed euro 332,17;

CONSIDERATO di potere procedere all'impegno e alla liquidazione della somma richiesta a valere sull'esercizio 2025, subordinando, in ogni caso, l'effettivo pagamento alla trasmissione del DURC aggiornato e regolarizzato;

VISTA la disponibilità presente per l'esercizio finanziario 2025 sul cap. 215724 "Spese per le procedure di liquidazione di Enti ed Aziende Regionali e Società Partecipate, nonché per le procedure di liquidazione coatta amministrativa" - codice SIOPE – U1.10.99.99.999;

RITENUTO, quindi, di dover impegnare e liquidare la complessiva somma di euro 100.697,73 sul cap. 215724 "*Spese per le procedure di liquidazione di Enti ed Aziende Regionali e Società Partecipate, nonché per le procedure di liquidazione coatta amministrativa*", a favore della società Terme di Acireale S.p.A. in liquidazione quale totale dei compensi ed oneri contributivi dei Componenti degli Organi societari, del Revisore Legale dei conti e del Consulente contabile per le attività espletate nel periodo Gennaio/Dicembre, relativamente all'esercizio finanziario 2025;

VISTA la Circolare n. 17 del 10/12/2021 del Servizio 10 del Dipartimento del bilancio e del tesoro, si attesta la rispondenza del codice IBAN della società Terme di Acireale S.p.A. in liquidazione con la documentazione in possesso di questo Ufficio Speciale;

CONSIDERATO che la scadenza dell'obbligazione è prevista entro il 31/12/2025;

DECRETA

ART. 1

Per tutto quanto rappresentato in premessa, che qui si intende riportato e trascritto, è impegnata e liquidata la somma di euro 100.697,73, sul cap. 215724 "*Spese per le procedure di liquidazione di Enti ed Aziende Regionali e Società Partecipate, nonché per le procedure di liquidazione coatta amministrativa*", a favore della società Terme di Acireale S.p.A. in liquidazione con sede Via Delle Terme 61, Acireale, C.F. e P.IVA 04343980878, quale totale dei compensi ed oneri contributivi dei Componenti degli Organi societari, del Revisore Legale dei conti e del Consulente contabile per le attività espletate nel periodo Gennaio/Dicembre 2025, relativamente all'esercizio finanziario 2025- codice SIOPE – U1.10.99.99.999;

ART. 2

Al pagamento della suddetta somma si provvederà mediante mandato diretto da effettuarsi in favore delle Terme di Acireale S.p.A. in liquidazione con sede Via Delle Terme 61, Acireale, C.F. e P.IVA 04343980878 sul conto corrente Banca Agricola Popolare di Sicilia IBAN: IT 72 Y 0503626200CC0801830229;

ART. 3

Il presente provvedimento sarà pubblicato, in conformità a quanto previsto dal regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, nel sito web istituzionale dell'Assessorato regionale dell'Economia, ai sensi del comma 5, dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e ss.mm.ii. e sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la validazione, ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9. Palermo, 22 luglio 2025.

Palermo, 22.12.2025

Il Funzionario Direttivo
f.to avv. Salvatore Pecoraro

Il Dirigente *ad interim* dell'Ufficio Speciale
Avv. Vitalba Vaccaro