



Unione Europea



Repubblica Italiana



Regione Siciliana

PIANO SVILUPPO
E COESIONE
SICILIA

Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti
via Leonardo da Vinci, 161

90145 PALERMOwww.regenze.sicilia.it/infrastrutturePEC: dipartimento.infrastrutture@certmail.regenze.sicilia.it

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

Ucria (ME) - Realizzazione sala consiliare polifunzionale e della sede di protezione civile.

Codice Unico di Progetto (CUP): J41H15000050002

Codice Caronte: SI_1_16752

DECRETO PRESA D'ATTO APPROVAZIONI 1° PVS – 2° PVS – 3° PVS

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista** la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista** la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;
- Vista** la legge regionale del 7 maggio 2015, n. 9, ed in particolare l'art. 49, comma 1, con il quale si dispone una rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 14 giugno 2016, n. 12 recante il “Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale del 16 dicembre 2008, n. 19, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 49, comma 1, della Legge Regionale del 7 maggio 2015, n. 9. Modifiche del Decreto del Presidente della Regione Siciliana 18 gennaio 2013, n. 6 e s.m.i.;
- Vista** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;
- Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- Vista** la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 1 che approva la “Legge di stabilità regionale 2025 – 2027”, pubblicata sulla Gazzetta della Regione Siciliana n. 3 del 15 gennaio 2025;
- Vista** la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2 “Approvazione del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 ed il triennio 2025-2027”;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10 febbraio 2023, all'Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27 settembre 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12 settembre 2024, all'arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
- Visto** il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 2050 del 2 luglio 2025, con il quale è stato prorogato, fino alla definizione 31 dicembre 2025, all'arch. Carmelo Ricciardo, l'incarico di Dirigente del Servizio 5 - Politiche Urbane e Abitative;
- Visto** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici” ed il successivo D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50” e ss.mm.ii.;
- Vista** la L.r. 9 maggio 2017, n. 8, art. 24, contenente modifiche alla legge regionale n. 12/2011 (Recepimento della normativa statale sui contratti pubblici) a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. n. 50/2016;

- Vista** la delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 concernente il “Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020 – Aree tematiche nazionali ed obiettivi strategici – Ripartizione ai sensi dell'art. 1, comma 703, lett. b) e c) della Legge n. 190/2014”;
- Vista** la delibera n. 26/2016 del 10 agosto 2016 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica - Fondo sviluppo e coesione 2014 - 2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 267 del 15 novembre 2016;
- Visto** il Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana, sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Presidente della Regione Siciliana, riguardante l'attuazione degli interventi prioritari e l'individuazione delle aree d'intervento strategiche per il territorio al fine di realizzare un percorso unitario d'intervento sul territorio della Regione finalizzato allo sviluppo economico, produttivo ed occupazionale, alla sostenibilità ambientale ed alla sicurezza del territorio;
- Vista** la deliberazione della Giunta Regionale n. 301 del 10/9/2016 di approvazione del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana - Attuazione degli interventi ed individuazione delle aree d'intervento strategiche per il territorio e i prospetti allegati "A" e "B" nei quali vengono riportati dettagliatamente gli interventi strategici, l'importo complessivo degli stessi e le risorse previste per la loro attuazione;
- Vista** la Delibera di G.R. n. 303 del 21/9/2016 "Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana - Interventi - Presa d'atto";
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 29 del 21/1/2017: Patto per lo sviluppo della Sicilia (Patto del Sud) aggiornamento dell'elenco degli interventi contenuti nel documento "Allegato B" alla deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 10/9/2016 Modifica;
- Vista** la "Pista di controllo" afferente agli interventi del Patto per il Sud della Regione Siciliana di competenza del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, approvata con D.D.G. n. 1107 del 07/06/2018;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 430 del 18 settembre 2017 con la quale sono state apportate modifiche all'Allegato B di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 29 del 21 gennaio 2017;
- Considerato** che con il citato D.R.G. n. 154/2017 è stato, tra l'altro, istituito nel Bilancio della Regione Siciliana - Amministrazione 8 — Rubrica 2 — Titolo 4, il capitolo di entrata 7479 *"Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014/2020 per gli interventi di recupero e rifunzionalizzazione finalizzati al miglioramento della qualità della vita ed allo sviluppo sostenibile dei comuni della Regione Sicilia"*;
- Considerato** che il punto 3.6 dell'allegato 4/2 al decreto legislativo n. 118/2011 dispone, tra l'altro, che nel caso di trasferimenti erogati a "rendicontazione" da soggetti che non adottano il principio della competenza finanziaria potenziata, l'entrata è imputata agli esercizi in cui l'ente beneficiario prevede di impegnare la spesa cui il trasferimento è destinato (sulla base del cronoprogramma), in quanto il diritto di riscuotere il contributo (e la sussidiarietà) sorge a seguito della realizzazione della spesa, con riferimento alla quale la rendicontazione è resa;
- Visto** il DDG n. 347 del 28/02/2017 con il quale per la realizzazione dei lavori di “realizzazione della sala consiliare polifunzionale e della sede della protezione civile” nel Comune di Ucria (ME), è accertata sul capitolo di entrata 7479 “Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014/2020 per gli interventi di recupero e rifunzionalizzazione finalizzati al miglioramento della qualità della vita ed allo sviluppo sostenibile dei comuni della Regione Sicilia” del bilancio della Regione – codice finanziario E.4.02.01.01.001 – provincia di quietanza: Palermo - la somma di € 330.000,00 per l'anno 2017 e la somma di € 770.000,00 per l'anno 2018;
- Visto** D.D.G. n. 1251 del 16/06/2017 visto alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità in data 22/06/2017 al n. 4, con il quale è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento dell'importo complessivo di € 1.100.000,00 il cui quadro economico, risulta così distinto:
- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| A - Importo dei lavori | € 598.949,15 |
| B - Somme a disposizione dell'Amm.ne | € 501.050,85 |
| Importo complessivo | € 1.100.000,00 |
- Visto** il contratto d'appalto, stipulato in data 05/10/2020 n. 2 di Rep., registrato presso Agenzia Entrate Ufficio Territoriale di Messina (ME) in data 09/10/2020 serie 1T n. 13812, tra il Comune di Ucria, stazione appaltante, e, e l'impresa “Progetti s.a.s. di Roberto Nigrelli e C.” con sede legale in Mussomeli (CL), via c.da Mercuri 10 snc, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 33,444%, di €. 383.571,53 compresi di oneri relativi ai costi della manodopera, oltre €. 22.635,17 per oneri di sicurezza, per complessivi Euro 406.206,70 oltre € 40.620,67 per IVA al 10%, dei lavori di “realizzazione della sala consiliare polifunzionale e della sede della protezione civile”;
- Visto** il verbale di concreto inizio lavori, in data 28 ottobre del 2020 dei lavori di “realizzazione della sala consiliare polifunzionale e della sede della protezione civile”;

Visto il D.R.S. n. 4230 del 10/12/2020 visto alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità con il quale l'impegno assunto con il D.D.G. n.1251 del 16/06/2017 è stato ridotto per la somma di Euro 212.016,70;

Considerato che durante il corso dei lavori, si è reso necessario redigere una perizia di variante, scaturente da alcune problematiche, accertate dalla Direzione dei Lavori, e redatta ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016, autorizzata dal RUP con nota 2454 del 05/04/2022, finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, riportante il seguente quadro tecnico economico:

A. Lavori

1 - Lavori progetto a misura (sicurezza inclusa)	€. 613.500,34
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>14.799,22</u>
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 598.701,12
Ribasso d'asta del 33,444%	€. <u>200.229,60</u>
4 - Lavori al netto ribasso e oneri sicurezza	€. 398.471,52
5 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>14.799,22</u>
6 - Importo complessivo dei lavori al netto	€. 413.270,74
	€. 413.270,74

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 41.327,07
2 - Incentivi per funzioni tecniche	€. 2.437,75
3 - Espropri	€. 314.738,00
4 - Per Competenze tecniche DL, Contabilità, CSE (compreso IVA e Oneri previdenziali)	€. 73.723,34
5 - Oneri per conferimento a discarica (IVA compresa)	€. 33.512,81
6 - Prove di carico	€. <u>8.973,59</u>
Totale somme a disposizione	€. 474.712,56
	€. 474.712,56

C. Economie

1 - Ribasso d'asta (IVA compresa)	€. 212.016,70
	€. 212.016,70

Importo complessivo del progetto

Viste le Determinazioni del Responsabile del Servizio del comune di Ucria n. 259 del 05/10/2022 e n. 322 del 29/10/2025 che approvano la suddetta perizia di variante e suppletiva;

Considerato che durante il corso dei lavori, si è reso necessario redigere una seconda perizia di variante suppletiva in corso d'opera, accertate dalla Direzione dei Lavori, e redatta ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016, finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, scaturente da una nuova soluzione per la paratia dei pali e muri in c.a. previsti a monte del corpo "A" e la diversa soluzione tecnica per l'accesso dei diversamente abili, riportante il seguente quadro tecnico economico:

A. Lavori

1 - Lavori progetto a misura	€. 599.330,19
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>15.634,07</u>
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 583.696,12
Ribasso d'asta del 33,444%	€. <u>195.211,33</u>
4 - Lavori al netto ribasso e oneri sicurezza	€. 388.484,79
5 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>15.634,07</u>
6 - Importo complessivo dei lavori al netto	€. 404.118,86
	€. 404.118,86

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 40.411,89
2 - Incentivi per funzioni tecniche	€. 9.589,28
3 - Espropri	€. 314.738,00
4 - Per Competenze tecniche DL, Contabilità, CSE (compreso IVA e Oneri previdenziali)	€. 77.826,77
5 - Oneri per conferimento a discarica (IVA compresa)	€. 32.259,40
6 - Imprevisti ed arrotondamenti	€. 783,31
7 - Prove di carico	€. <u>8.255,79</u>
Totale somme a disposizione	€. 483.864,44
	€. 483.864,44

C. Economie

1 - Ribasso d'asta (IVA compresa)	€. 212.016,70
	€. 212.016,70

Importo complessivo del progetto

Viste le Determinazioni del Responsabile del Servizio del comune di Ucria n. 38 del 02/02/2023 e n. 323 del 30/10/2025 che approvano la suddetta seconda perizia di variante e suppletiva;

Considerato che durante il corso dei lavori, si è reso necessario redigere una terza perizia di variante suppletiva in corso d'opera, accertate dalla Direzione dei Lavori, e redatta ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016, riportante il seguente quadro tecnico economico:

A. Lavori

1 - Lavori progetto originario a misura (sicurezza inclusa)	€. 628.748,71
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>14.367,60</u>
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 614.381,11
Ribasso d'asta del 33,444%	€. <u>205.473,62</u>
4 - Lavori al netto ribasso e oneri sicurezza	€. 408.907,49
5 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>14.367,60</u>

6 - Importo complessivo dei lavori al netto	€ 423.275,09	€. 423.275,09
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 42.327,51	
2 - Incentivi per funzioni tecniche	€. 4.417,20	
3 - Espropri	€. 314.738,00	
4 - Per Competenze tecniche DL, Contabilità, CSE (compreso IVA e Oneri previdenziali)	€. 61.237,34	
5 - Oneri per conferimento a discarica (IVA compresa)	€. 34.678,51	
6 - Prove di carico	€. 7.309,65	
Totale somme a disposizione	€. 464.708,21	€. 464.708,21
C. Economie		
1 - Ribasso d'asta (IVA compresa)	€. 212.016,70	€. 212.016,70
Importo complessivo del progetto		€. 1.100.000,00

Viste le Determinazioni del Responsabile del Servizio del comune di Ucria n. 156 del 05/06/2025 e n. 324 del 30/10/2025 che approvano la suddetta seconda perizia di variante e suppletiva;

Ritenuto di dover prendere atto delle variazioni apportate con le perizie di variante e suppletive inviate dal comune di Ucria (ME) con le note n. 10561 del 05 dicembre 2023 integrata con la nota n. 11322 del 05/12/2025, relative ai lavori di *“realizzazione della sala consiliare polifunzionale e della sede della protezione civile”*;

D E C R E T A

Art. 1 - Fermo restando quanto altro disposto con il D.D.G. 1251 del 16/06/2017, si prende atto delle variazioni apportate con le perizie di variante e suppletive in narrativa, inviate dal comune di Ucria (ME), relative ai lavori di *“realizzazione della sala consiliare polifunzionale e della sede della protezione civile”*; per un importo complessivo di €. 1.100.000,00 secondo il seguente quadro economico finale:

A. Lavori		
1 - Lavori progetto originario a misura (sicurezza inclusa)	€. 628.748,71	
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 14.367,60	
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 614.381,11	
Ribasso d'asta del 33,444%	€. 205.473,62	
4 - Lavori al netto ribasso e oneri sicurezza	€. 408.907,49	
5 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 14.367,60	
6 - Importo complessivo dei lavori al netto	€. 423.275,09	€. 423.275,09

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 42.327,51	
2 - Incentivi per funzioni tecniche	€. 4.417,20	
3 - Espropri	€. 314.738,00	
4 - Per Competenze tecniche DL, Contabilità, CSE (compreso IVA e Oneri previdenziali)	€. 61.237,34	
5 - Oneri per conferimento a discarica (IVA compresa)	€. 34.678,51	
6 - Prove di carico	€. 7.309,65	
Totale somme a disposizione	€. 464.708,21	€. 464.708,21

Art. 2 - Ogni maggiore onere necessario, a qualsiasi titolo, per il completamento dell'opera e tutte le somme che saranno giudicate inammissibili, a seguito dei controlli effettuati dagli Organismi competenti, saranno poste a totale carico del comune di Ucria (ME) beneficiario del finanziamento;

Art. 3 - Il presente decreto sarà trasmesso per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della Legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9 alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, previa pubblicazione ai sensi dell'art. 68 della L.r. 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, e successivamente notificato al comune di Ucria (ME);

Palermo li, 09.12.2025

IL DIRIGENTE GENERALE
arch. Salvatore Lizzio