



Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

Oggetto: Affidamento diretto per servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione del Palazzo della Regione Siciliana – Isolato 87 – di Messina in parte occupato dall'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina, dall'U.R.C. di Messina e dal Serv. 3/D.R.T. - Periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2027 - Capitolo di spesa 280512 - Cod. IPA 7X14GP_SPCGME

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO
(*Art. 17 comma 1 e 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023*)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI MESSINA

- . **Visto** lo statuto della Regione Siciliana;
- . **Visto** il D.P.R. 28 febbraio 1979, n. 70 e ss.mm.ii. “ Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento del Governo e dell’amministrazione della Regione Siciliana”;
- . **Vista** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e ss.m.ii. “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;
- . **Vista** la L.R. 15 maggio 2000, n.10 e ss.mm.ii.;
- . **Vista** la L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 e ss.mm.ii. “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”;
- . **Visto** il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;
- . **Visto** l’art. 4 della L.R. 12 luglio 2011, n.12 che ha istituito, nell’ambito dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- . **Visto** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- . **Visto** l’art. 11 della L.R. 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 01.01.2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato D.Lgs. n.118/2011, e ss.mm.ii. secondo quanto previsto dallo stesso art. 11;
- . **Visto** l’art. 2 della L.R.. n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall’art. 79 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. e fino all’emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall’art. 11, comma 1, della L.R. 13 Gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all’Amministrazione Regionale le disposizioni di cui all’art. 11, commi 7, 8 e 13, della medesima L.R. n. 32/2015”;
- . **Visto** il D.Lgs. 27 dicembre 2019 n. 158 “Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli”;
- . **Visto** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9 ‘Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 – rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3 della L.R. 17 marzo 2016 n. 3;
- . **Vista** la L.R. 23 febbraio 2023 n. 2 “Legge di stabilità regionale 2023-2025”;
- . **Vista** la L.R. 23 febbraio 2023 n. 3 “ “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025;

- . **Vista** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 art. 1, comma 16, lett. c) “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- . **Vista** la L.R. 12 agosto 2014 art. 68 comma 5 “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell’attività amministrativa”;
- . **Visto** il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, viene conferito all’ing. Duilio Alongi l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;
- . **Visto** il D.D.G. n. 1523 del 29 settembre 2023 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all’ing. Santi Trovato l’incarico di Dirigente preposto alla struttura Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina, con decorrenza dal 1 ottobre 2023;
- . **Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, nelle parti ancora in vigore;
- . **Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”, nel seguito “Codice”;
- . **Vista** la L.R. 12 ottobre 2023 n. 12 “Modifiche alla L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii.” con la quale è stato recepito il “Codice”;
- . **Visto** l’art. 122 della L.R. 31 gennaio 2024, n. 3 di modifica alla L.R. 12 luglio 2011, n. 23 e alla L.R. 12 ottobre 2023, n. 12;
- . **Viste** le circolari prot. n. 39030 del 05.06.2015 e n. 93844 del 09.11.2015, emanate dall’Area 3 del Dipartimento Regionale Tecnico – Coordinamento Geni Civili dell’isola, che designano RUP dei lavori, con facoltà di delega, il Responsabile del Servizio Genio Civile;
- . **Vista** la nota prot n. 137786 del 03.12.2025 con la quale il Dirigente dell’Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina per il servizio oggetto della presente determina ha nominato, ai sensi dell’art. 15 del Codice, Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Consegnatario Funzionario Direttivo geom. Antonino Martello;
- . **Visti** i principi generali enunciati negli artt. da 1 a 12 del Codice e, specificatamente, i principi di risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato;
- . **Visto** l’art. 17, commi 1 e 2 del Codice ove è stabilito che:
 1. “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la determina a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”
 2. “In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- . **Visto** l’art. 14 del Codice “Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell’importo stimato degli appalti”;
- . **Visto** l’art. 50 comma 1 lett. b) del Codice che disciplina le modalità di affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 del medesimo Codice prevedendo per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro l’affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- . **Accertato** ai sensi dell’art. 48 comma 2 del Codice, che l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di cui la presente determina a contrarre non riveste carattere di interesse transfrontaliero;
- . **Dato atto**, ai sensi dell’art. 58 del Codice, che l’affidamento del servizio in oggetto, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del medesimo Codice;
- . **Visto** l’art. 48 comma 3 del Codice, secondo il quale restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- . **Visto** l’art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000 euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario ricorrere al MEPA, gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- . **Considerato** che l’art. 25 comma 2 del Codice prevede l’utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento

per svolgere le procedure di affidamento o esecuzione dei contratti pubblici, nel caso specifico la piattaforma TUTTOGARE della Regione Siciliana;

. **Considerato** per quanto sopra che è intendimento di questa Stazione Appaltante procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice mediante invito a presentare preventivo, anche senza più consultazione, a Operatori Economici individuati sul mercato e/o scelti dall'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture istituito con D.A. n. 14/GAB del 25.03.2021 che non abbiano divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 – 95 - 96 – 97 e 98 del Codice e dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 medesimo Codice richiesti esclusivamente per la sola idoneità professionale mediante iscrizione alla CC.I.AA.;

. **Dato atto** che la scelta del contraente, ai sensi dell'allegato 1.3 art. 3 lett. d) del Codice, “*anche nel caso previo interpello di più operatori economici, sarà operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice*”;

. **Ritenuto** di invitare a presentare preventivo per l'affidamento del servizio di cui alla presente determina a contrarre Operatori Economici presenti sul mercato e/o Operatori Economici individuati tra quelli aventi sede in un comune della provincia di Messina iscritti nell'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture istituito con D.A. n. 14/GAB del 25.03.2021, e precisamente:

- NECS S.r.l. – P.IVA 01098070889 con sede in Via Ettore Maiorana, 16 – 97100 Ragusa - PEC necs@pec.it
- richiesta prot. n. 134971 del 26.11.2025;
- GP Impianti S.r.l. - C.F./P.IVA 03771200833 con sede in Via Salandra Isol. XIV, 2 – 98124 Messina - PEC g.p.impiantisrl@pec.it - richiesta prot. n. 134979 del 26.11.2025;

. **Visti** i preventivi pervenuti e precisamente:

- NECS S.r.l. – offerta 2025.027.SB del 28.11.2025 per il prezzo di € 25.200,00 oltre IVA;
- GP Impianti S.r.l. - datato 01.12.2025 e successiva errata corregge – assunto in quest'Ufficio al prot. n. 136847 e n. 137312 entrambi del 02.12.2025 per il prezzo di € 14.800,00 oltre IVA;

. **Ritenuto** che il preventivo offerto dall'O.E. GP Impianti S.r.l. con la proposta di esecuzione del servizio in oggetto per l'importo di € 14.800,00 oltre IVA (importo compreso IVA € 18.056,00) risulta adeguato rispetto alle finalità perseguitate dalla stazione appaltante;

. **Vista** la nota prot. n. 139011 del 05.12.2025 con la quale, su richiesta di questo Servizio, il Dirigente dell'Area 4 – Affari Generali del Dipartimento Regionale Tecnico ha autorizzato con imputazione sul capitolo 280512 del Bilancio della Regione Siciliana la spesa complessiva di € 18.056,00 (IVA compresa) per il servizio di manutenzione ordinaria oggetto della presente determina per il periodo 01.01.2026 al 31.12.2027 di cui € 11.346,00 per l'esercizio finanziario 2026 ed € 6.710,00 per l'esercizio finanziario 2027;

. **Vista** la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con la quale l'O.E. GP Impianti S.r.l., essendo l'affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 52 comma 1 primo periodo del Codice attesta la sussistenza dei richiesti requisiti di ordine generale di cui dagli artt. 94 a 98 del Codice e di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice relativa all'idoneità professionale mediante iscrizione alla CC.I.AA. di Messina (modello n. 1);

. **Visto** il “Patto di integrità” sottoscritto tra la Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Tecnico – Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina, nella persona del Dirigente del Servizio Ing. Santi Trovato e l'O.E. GP Impianti S.r.l. (modello n. 2);

. **Vista** la dichiarazione resa dall'O.E. GP Impianti S.r.l. ai sensi del protocollo di legalità “Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa” stipulato il 12 luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza su Contratti Pubblici, l'INPS e l'INAIL (modello n. 3);

. **Visto** il “Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza – Monitoraggio dei rapporti amministrazione/soggetti esterni” sottoscritto dall'O.E. GP Impianti S.r.l.(modello n. 4);

. **Vista la** dichiarazione “tracciabilità flussi finanziari” con la quale l'O.E. GP Impianti S.r.l., ai sensi all'art. 3 della legge n. 136/2010, assume gli obblighi di rispetto della norma sulla tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali e indica per le transazioni relative all'affidamento del servizio in oggetto il conto corrente dedicato intrattenuto presso l'istituto di credito ... Omissis con IBAN ... Omissis e il nominativo della persona incaricata ad operare su tale conto (modello n. 5);

. **Accertata** la regolarità previdenziale (I.N.P.S. - I.N.A.I.L.) dell'O.E. GP Impianti S.r.l. mediante acquisizione del DURC I.N.A.I.L. _450611082 del 12.09.2025 con validità al 10.01.2026;

. **Considerato** che, in attuazione di quanto disposto dall'art. 17 del Codice, si sono individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ed in particolare: l'oggetto e la finalità consistono nell'assicurare il funzionamento mediante l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione del Palazzo della Regione Siciliana – Isolato 87 – di Messina in parte occupato dall'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina, dall'U.R.C. di Messina e dal Serv. 3/D.R.T. – Periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2027 - per un importo complessivo di € 18.056,00 (IVA compresa);

. **Visto** l'art. 52 comma 1 secondo periodo del Codice secondo il quale la S.A., essendo l'importo dell'affidamento oggetto della presente determina inferiore ad euro 40.000, in luogo di un controllo del possesso dei requisiti su tutti gli affidatari, verifica le dichiarazioni anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

. **Ritenuto** per quanto sopra di affidare, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del Codice, all'Operatore Economico GP Impianti S.r.l. con sede in Via Salandra Isol. XIV, 2 – 98124 Messina – P. IVA 03771200833 –, secondo le modalità previste nel preventivo di spesa proposto, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti oggetto della presente determina – Periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2027 - per l'importo quantificato a corpo, fisso e immodificabile, di € 14.800,00 (oltre IVA come per legge) per un totale complessivo di € 18.056,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguitate dalla stazione appaltante e *rispetta i criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice* e l'Operatore Economico ha dimostrato il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal medesimo Codice nonchè documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

. **Dato atto** che il servizio di manutenzione ordinaria oggetto della presente determina dovrà essere eseguito con le cadenze nonché con le forniture di materiale di consumo indicate nel preventivo proposto e che in caso di ritardo delle prestazioni da parte dell'affidatario, ai sensi dell'art. 126 comma 1 e 2 del Codice, è prevista una penale calcolate in misura giornaliera pari all'0,5% dell'ammontare netto dell'importo del servizio. Tale penale comunque non può superare complessivamente il 10% dell'importo della fornitura;

. **Dato atto** che il corrispettivo del servizio oggetto della presente determina sarà effettuato con pagamenti semestrali dell'importo ciascuno di € 3.700,00 oltre IVA a conclusione della prestazioni e forniture del materiale di consumo indicate nel preventivo ed entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura trasmessa dall'Operatore Economico recante il codice C.I.G. e che, a seguito di controllo tecnico-amministrativo, sarà accettata e recherà il visto di regolare esecuzione;

. **Ritenuto** in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del Codice di non richiedere per l'affidamento del servizio in oggetto le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del medesimo Codice;

. **Ritenuto**, dato il ridotto valore economico del servizio, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 4 del Codice, di non richiedere la garanzia definitiva;

. **Richiamato** l'art. 120 del Codice "Modifica dei contratti in corso di esecuzione" per le parti applicabili, l'art. 121 "Sospensione dell'esecuzione", l'art. 122 "Risoluzione", l'art. 123 "Recesso";

. **Ritenuto** che, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del Codice, trattandosi di affidamento il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

. **Ritenuto** che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 comma 2 del Codice, i termini dilatori per la stipula del contratto previsti dall'articolo 18 commi 3 e 4 del medesimo Codice, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, quale quello in oggetto;

. **Considerato** quanto sopra ritenuto in merito al contratto si chiarisce che la presente determina sarà trasmessa all'O.E. affinché, firmata dal Legale Rappresentante e/o Amministratore, costituisca segno di accettazione dei contenuti in essa riportati che, unitamente al preventivo proposto, avranno valenza di clausole contrattuali;

. **Visto** che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato 1.4 del Codice;

. **Ritenuto** di stabilire nelle condizioni contrattuali una clausola risolutiva espressa nel caso in cui, a seguito di verifiche a campione da parte della S.A., risulti in capo all'O.E. GP Impianti S.r.l. il mancato possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice e del richiesto requisito di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice di idoneità professionale. Inoltre l'O.E. verrà segnalato all'ANAC e

sarà sospeso dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla stessa Stazione Appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

. **Dato atto** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione della fornitura in oggetto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI;

. **Ritenuto** di dover pubblicare la presente determina a contrarre nel sito istituzionale dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina.

DETERMINA

1. Che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante;

2. Di procedere, ai sensi dell'art. 17 comma 2 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del Codice, all'affidamento all'Operatore Economico GP Impianti S.r.l. con sede in Via Salandra Isol. XIV, 2 – 98124 Messina – P. IVA 03771200833 – del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione del Palazzo della Regione Siciliana – Isolato 87 – di Messina in parte occupato dall'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina, dall'U.R.C. di Messina e dal Serv. 3/D.R.T. - Periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2027 - secondo le modalità e forniture di materiale di consumo indicate nel preventivo proposto e per l'importo quantificato a corpo, fisso e immodificabile, di € 14.800,00 (oltre IVA come per legge) per un totale complessivo di € 18.056,00, così suddiviso:

- € 11.346,00 da imputare sul cap. 280512 per l'esercizio finanziario 2026;
- € 6.710,00 da imputare sul cap. 280512 per l'esercizio finanziario 2027;

3. Che il corrispettivo del servizio oggetto della presente determina sarà effettuato con pagamenti semestrali dell'importo ciascuno di € 3.700,00 oltre IVA a conclusione della prestazioni e forniture di materiale di consumo cadenzate nel preventivo ed entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura trasmessa dall'Operatore Economico recante il codice C.I.G. e che, a seguito di controllo tecnico-amministrativo, sarà accettata e recherà il visto di regolare esecuzione;

Il fine di pubblico interesse che si rende perseguitare con l'affidamento oggetto della presente determina a contrarre è quello di assicurare il funzionamento dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina, dell'U.R.C. di Messina e del Servizio 3/D.R.T.;

Ai sensi dell'art. 16 del Codice e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento ex art. 6 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 6 novembre 2012 n. 190.

I contenuti del presente provvedimento sono trattati dall'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Servizio.

La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 della Legge n. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi del Codice, sul sito web dell'Amministrazione.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto

Consegnatario

Funzionario Direttivo

Geom. Martello Antonino

Il Dirigente del Servizio

L'Ingegnere Capo

Santi Trovato

Firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993