



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

*legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5 modificato dalla
legge regionale 12 ottobre 2023 n. 12, comma 5 art. 1 e
ss.mm.ii.*

COMUNE DI ERICE

Progetto Esecutivo ex art. 23 del D.Lgs. N. 50/2016 per i lavori di realizzazione del servizio di radioterapia ed ampliamento dell'ospedale "S. Antonio Abate" di Trapani.

Progetto Esecutivo Importo complessivo € 40.174.184,08.

PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

Parere n. **142**

Adunanza del:

12 Novembre 2025

Relatore:

Ing. Giuseppe A. Marino - Ingegnere Capo dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Trapani

LA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modiche ed integrazioni, ed in particolare l'art. 5, comma 12, così come modificato dall'art. 1 comma 5 della L.R. 12 ottobre 2023 n. 12, ai sensi del quale i pareri sui progetti di importo superiore a 20 milioni di euro sono resi dalla Commissione Regionale dei Lavori Pubblici.
- Visto** il D.A. n. 29/Gab del 24/04/2024 di "Costituzione della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici e Linee Guida inerenti al funzionamento e all'operatività della medesima".
- Vista** la nota prot. n. 30769 del 01/03/2024 con la quale il R.U.P. dei lavori in oggetto, Ing. Francesco Costa, ha richiesto alla Commissione Regionale dei Lavori Pubblici il parere tecnico, ai sensi dell'art. 5, comma 12, della legge regionale 12 luglio 2011, n.12 e ss.mm.ii. sul "**Progetto Esecutivo ex art. 23 del D.Lgs. N. 50/2016 per i lavori di realizzazione del servizio di radioterapia ed ampliamento dell'ospedale S. Antonio Abate**" di Trapani" e trasmesso contestualmente l'elenco degli Enti competenti al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta ed assensi previsti dalle vigenti normative;
- Vista** la successiva nota del R.U.P., Ing. Francesco Costa, prot. n. 92377 del 08/07/2025, con la quale sono stati trasmessi gli elaborati progettuali aggiornati, il D.D.G. n. 44/2016 del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica di approvazione del progetto preliminare, in variante urbanistica ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 65/81, il Rapporto di Verifica intermedia del 12/06/2023 della Società CONTECO, il documento preliminare all'avvio della progettazione esecutiva nonché l'attestazione del R.U.P. riguardante la riconducibilità dell'intervento al Programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico, di cui all'articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67, da cui discende, ai sensi dell'art. 56, comma 1, della Legge 29 luglio 2021, n. 108 e s.m.i.;
- Vista** la nota dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani prot. n. 106750 del 17/09/2025 con la quale è stata trasmessa la relazione d'istruttoria del proprio Ufficio esposta nel corso della seduta del 12/11/2025;
- Vista** la nota del R.U.P., Ing. Francesco Costa, prot. n.169669 del 13/11/2025, successiva all'adunanza del 12/11/2025, con la quale è stato trasmesso il parere igienico sanitario favorevole, con prescrizioni, rilasciato dall'A.S.P. di Trapani, il parere urbanistico favorevole rilasciato il 27/10/2025 dall'Amministrazione Comunale di Erice, il parere favorevole con condizioni rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trapani, esibiti in sede di adunanza ma non inviati alla Segreteria della Commissione nonché gli elaborati di analisi delle interferenze tra l'opera da realizzare e gli esistenti sottoservizi lungo il tratto della Via Europa (unicamente un collettore fognario);
- Considerato** che nel corso della riunione la Commissione all'unanimità ha ritenuto necessaria l'acquisizione anche del parere da parte della competente Soprintendenza ai BB.CC.AA di Trapani ed ha incaricato a tal fine il R.U.P. di procedere con la richiesta presso la suddetta Soprintendenza,
- Considerato** che successivamente all'adunanza, l'ASP di Trapani con nota prot. n. 172271 del 18/11/2025 ha trasmesso il suddetto parere espresso

favorevolmente dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA di Trapani con provvedimento prot. n. 20250092475/N.060.100 del 18/11/2025;

Visto il verbale della Conferenza di Servizi della Commissione tenutasi in data 12/11/2025, che si intende interamente richiamato nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva;

Considerato che nella Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 12/11/2025 la "Commissione" ha così deliberato all'unanimità:

la Commissione,

preso atto dei pareri comunque resi dagli Enti interessati e fatte proprie le prescrizioni impartite dagli stessi, sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa,

delibera all'unanimità

che il "Progetto Esecutivo ex art. 23 del D. Lgs. N. 50/2016 per i lavori di realizzazione del servizio di radioterapia ed ampliamento dell'ospedale S. Antonio Abate" di Trapani, dell'importo complessivo pari ad € 40.174.184,08, sia da esitare in linea tecnica con

PARERE FAVOREVOLE

Sarà cura del Relatore redigere il parere con la massima sollecitudine, con il contributo della Segreteria della Commissione, sulla scorta dalla propria relazione finale dell'esame istruttorio, del presente verbale, dei pareri resi dagli Enti interessati e delle determinazioni della Commissione.

L'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile, nella qualità di Relatore, avrà cura di apporre negli elaborati progettuali definitivamente licenziati apposto visto attestante "la conformità degli elaborati a quelli esaminati dalla Commissione nell'odierna seduta".

Una copia del progetto, come sopra vistato, resta agli atti presso l'Ufficio del Genio Civile, mentre l'altra copia sarà consegnata al R.U.P. unitamente al parere.

Si rimanda alla responsabilità del R.U.P. il rispetto di ogni adempimento di legge nelle successive fasi di appalto e realizzazione delle opere.

Considerato che nella Conferenza di Servizi del 12/11/2025 sono stati acquisiti, i seguenti pareri e/o comunicazioni pervenuti da parte degli Enti interessati ed invitati alla Conferenza di Servizi, dei quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamati nel presente parere:

- Azienda Sanitaria Provinciale di Trapani – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene degli Ambienti di Vita. Con nota prot. n. 156655 del 22/10/2025 l'Ente ha rilasciato il parere favorevole ai fini igienico-sanitari con prescrizioni. Il R.U.P. al riguardo ha depositato le controdeduzioni dei progettisti dalle quali si evince il semplice adempimento a quanto prescritto mediante misure prevalentemente di carattere organizzativo;

- Amministrazione Comunale di Erice - Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica. L'Amministrazione Comunale ha rilasciato, in deroga alla disciplina urbanistica ai sensi dell'art. 56, comma 1, della Legge 29 luglio 2021 n. 108 e s.m.i., il parere favorevole di competenza urbanistica-edilizia prot. n. 159232 del 28/10/2025;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trapani. Con nota prot. n. 27022 del 11/11/2025 l'Ente ha rilasciato il parere favorevole con condizioni e prescrizioni;
- Ente Nazionale per l'Aviazione Civile. In seguito alle richieste formulate dall'Ente con nota prot. n. 29993/24-A del 07/03/2024, il R.U.P. ha presentato l'asseverazione attestante l'esclusione dall'iter valutativo dei lavori in progetto, discendente dalle risultanze delle verifiche preliminari effettuate da parte della Società HELITALIA FIRE SERVICE SRL per la valutazione di possibili interferenze ostacolari e operative alla navigazione, da cui non è emerso alcun interesse aeronautico in tal senso derivante dell'opera da realizzarsi;
- Ufficio del Genio Civile di Trapani. Con nota prot. n. 106174 del 16/09/2025 l'Ufficio ha rilasciato il proprio parere di competenza con prescrizioni ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 con riguardo alle NTC di cui al D.M. 17/01/2018.

- Considerato** che copia dei suddetti pareri e del verbale dell'adunanza del 12/11/2025 sono stati trasmessi dalla Segreteria al Relatore ed al R.U.P. con nota prot. n. 135680/DRT del 28/11/2025.
- Considerato** che tutti gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, così come indicati dal R.U.P., Ing. Francesco Costa, hanno reso il loro parere o comunicato il proprio avviso.
- Considerato** che la Commissione ha preso atto dei pareri e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati e convocati alla Conferenza di Servizi ed ha fatto proprie le prescrizioni impartite dagli stessi.
- Valutate** le specifiche risultanze della conferenza e tenuto conto delle posizioni prevalenti espresse dalla Commissione stessa e dagli Enti interessati nell'adunanza sopracitata.
- Uditi** il Relatore, i componenti ed i consulenti tecnico-giuridici presenti alla Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 12 Novembre 2025.

DETERMINA ALL'UNANIMITA'

che il “Progetto Esecutivo ex art. 23 del D.Lgs. N. 50/2016 per i lavori di realizzazione del servizio di radioterapia ed ampliamento dell'ospedale S. Antonio Abate” di Trapani” sia da esitare con

PARERE FAVOREVOLE

così come esaminato ed integrato nella seduta del 12 Novembre 2025 e nel corso dell'esame istruttorio, dell'importo complessivo pari ad € 40.174.184,08, con le prescrizioni, raccomandazioni contenute nelle determinazioni degli Enti che hanno rilasciato pareri, nulla-osta, autorizzazioni, dichiarazioni e/o comunicazioni.

Sarà cura del R.U.P. dei lavori, nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza, verificare l'osservanza e l'avvenuto rispetto di tutte le prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli Enti interessati e dalla Commissione.

Si riporta di seguito il Quadro Economico del progetto definitivo denominato "Progetto Esecutivo ex art. 23 del D.Lgs. N. 50/2016 per i lavori di realizzazione del servizio di radioterapia ed ampliamento dell'ospedale S. Antonio Abate di Trapani":

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO

IMPORTO DEI LAVORI

a) OPERE EDILI DI FINITURA	€ 10.502.261,92
b) OPERE STRUTTURALI	€ 9.334.986,44
c) SISTEMAZIONI ESTERNE	€ 1.826.022,17
d) IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 5.238.369,26
e) IMPIANTI MECCANICI	€ 5.000.020,08
f) SOMMANO LAVORI (a+b+c+d+e)	€ 31.901.659,87
g) COSTI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso d'asta)	€ 459.721,05

IMPORTO DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA (f)	€ 31.901.659,87
IMPORTO TOTALE DA APPALTARE (f+g)	€ 32.361.380,92

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1) Attrezzature ed apparecchiature medicali (I.V.A. compresa)	€ 3.000.000,00
2) Rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00
3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 100.000,00
4) Imprevisti (I.V.A. compresa) e arrot.	€ 323.613,81
5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Incentivi ai sensi dell'art.113 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.	€ 258.891,05

7) Spese tecniche per Progettazione, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	€ 506.383,68
8) Spese per eventuali commissioni giudicatrici	€ 30.000,00
9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 8.000,00
10) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal CSA - CSE e Collaudi	€ 161.806,90
11) I.V.A. al 10% sul totale importo dell'appalto	€ 3.236.138,09
12) CNPAIA 4% su 7) e 10)	€ 26.727,62
13) I.V.A. al 22% su 7) + 8) + 9) + 10) +12)	€ 161.242,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.812.803,16
TOTALE GENERALE	<u>€ 40.174.184,08</u>

IL RELATORE

Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani
Ing. Giuseppe Alessandro Marino

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe Cassata

IL PRESIDENTE DELEGATO DELLA COMMISSIONE

Ing. Francesco Puglisi

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Duilio Alongi