



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

SOGGETTO ATTUATORE: Intervento 8
Ufficio del RUP

Liquidazione e autorizzazione al pagamento della fattura elettronica del 14 gennaio 2026 n. 17/PA emessa dall'Operatore Economico "Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro Ciro Menotti Società Cooperativa per Azioni", con sede legale in Ravenna (RA) Via Pier Traversari n.63 - Partita I.V.A./c.f. 00966060378, per il pagamento del Certificato n. 2, relativo al 2° S.A.L. a tutto il 22 dicembre 2025 dell'importo complessivo di € 922.808,00, di cui € 756.400,00 per imponibile ed € 166.408,00 per I.V.A. relativo all'Appalto Specifico 8 inerente i lavori di "*Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione*" Via Macello Vecchio nell'ambito dell'Accordo quadro, per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi alla "**RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE AREE BARACCATE DOVE NON È PREVISTA LA RIEDIFICAZIONE**" CUP: D41B2100240001 – CIG: 8968453989 concluso il 6 giugno 2022 Rep 10/2022/CC

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

premesse che:

- il Decreto-legge 1° aprile 2021, n. 44, recante "*Misure urgenti per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, in materia di vaccinazioni anti SARS-CoV-2, di giustizia e di concorsi pubblici*", e in particolare l'art. 11-ter, come introdotto dalla legge di conversione 28 maggio 2021, n. 76 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 31 maggio 2021), ha previsto "Misure urgenti per le baraccopoli di Messina";
- con decreto del Presidente della Repubblica del 11 giugno 2021, il Prefetto di Messina è stato nominato Commissario Straordinario del Governo per il risanamento della baraccopoli della Città di Messina (di seguito "Commissario Straordinario"), ai sensi dell'articolo 11-ter, co. 1 della legge 28 maggio 2021, n. 76;
- con ordinanza n. 2 del 14 settembre 2021 il Commissario Straordinario protempore ha approvato il Piano degli interventi per il risanamento della Baraccopoli di Messina, con i CUP, i cronoprogrammi ed i relativi importi degli interventi da attuare, inclusi quelli per i quali il Commissario Straordinario ha inteso avvalersi di INVITALIA quale soggetto attuatore, anche con la funzione di stazione appaltante;
- nell'ambito del piano di cui al punto che precede è ricompreso l'intervento 8 ad oggetto "*Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione*" comprendente la Via Macello Vecchio;
- con l'ordinanza commissariale n. 3 del 15 settembre 2021 sono state previste le modalità mediante le quali il Commissario Straordinario *protempore* ha provveduto all'individuazione dei Soggetti attuatori, tra i quali INVITALIA S.p.A.;
- con Determina a Contrarre n. 270/2021 del 05 novembre 2021, Protocollo INVITALIA n. 0275095, a firma dell'Amministratore Delegato di INVITALIA S.p.A., è stata attivata la procedura, per l'affidamento dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "*Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione*" comprendente la Via Macello Vecchio, mediante procedura di gara aperta per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi degli articoli 27 e 33 della Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio (di seguito, "*Direttiva Appalti*");
- con determina 14 dicembre 2021 prot.n. 0310943 il RUP di INVITALIA ha dichiarato l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione in favore l'operatore economico CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. e le consorziate

esecutrici designate: ARS COSTRUTTORI Soc. Coop. AR.L. e EMMA LAVORI COOP SOC. COOP. AR.L. con un ribasso pari al 29,7214% per un valore complessivo massimo stimato pari ad € 2.583.926,33 (di cui € 2.372.526,33 per lavori e servizi tecnici ed € 211.400,00 per costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso), oltre IVA e assistenziali e previdenziali di legge, se dovuti;

- il decreto legge 29 dicembre 2022, n. 198 convertito in legge 24 febbraio 2023, n. 14, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale- Serie Generale n. 49 dl 27 febbraio 2023, che al comma 2 dell'art. 18, ha previsto il subentro nel ruolo di Commissario Straordinario del Governo del Presidente della Regione Siciliana;
- con Decreto del Commissario straordinario n. 01 del 2 marzo 2023 il Presidente della Regione Siciliana ha nominato l'Avv. Marcello Scurria quale sub-Commissario ai sensi dell'art. 11 ter, comma 4, del decreto legge 1 aprile 2021, n. 44, come modificato dal medesimo D.L. n. 198/2022;
- con ordinanza 21 novembre 2023 n. 10/2023 il Sub-Commissario ha individuato l'Ufficio Regionale del Genio Civile di Messina quale Soggetto Attuatore per gli Interventi di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto" e "Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione";
- con decreto 29 settembre 2023, n. 1523, il Dirigente generale del Dipartimento regionale tecnico (DRT) ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di Dirigente responsabile preposto all'Ufficio regionale del genio Civile - Servizio di Messina del Dipartimento Regionale tecnico;
- in data 23 novembre 2023 è stato redatto il verbale di "Passaggio di consegne" tra il Responsabile Unico del Procedimento di INVITALIA S.p.A. ing. Francesco Meligrana cedente e l'ingegnere Capo dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, n.q. di Soggetto attuatore subentrante;
- nell'ambito del verbale di "Passaggio di consegne" di cui al punto che precede è ricompreso l'intervento 8 ad oggetto "Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione";
- con D.R.S. 4 giugno 2024, n. 786, il Responsabile dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, del Dipartimento Regionale Tecnico, ha nominato Responsabile unico del procedimento/Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 15 del nuovo Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2, per l'intervento 8 - *"Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione"*, l'Ing. Giovanna Grinciari, Funzionario direttivo del Dipartimento Regionale Tecnico in servizio presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, in sostituzione del Geom. Francesco Musciumarra (D.R.S. n.2411 del 28 dicembre 2023);

dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, come introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dall'art. 42 del Codice, nel rispetto dell'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

visto:

- il decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13, "Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I - Capo I - Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni";
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici" recepito con legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 come modificata dall'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016 n. 8, (nel prosieguo "Codice");
- l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, ha istituito il Dipartimento Regionale Tecnico;
- il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" nelle parti ancora in vigore a seguito dell'entrata in vigore del Codice;
- il Regolamento, decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

visto l'Accordo quadro in data 06 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC, stipulato tra l'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. -INVITALIA S.p.A. e l'Operatore Economico CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. e le consorziate esecutrici designate: ARS COSTRUTTORI Soc. Coop. AR.L. e EMMA LAVORI COOP SOC. COOP. AR.L., inerente l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 8 - *"Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione"* CUP: D41B2100240001 – CIG: 8968453989;

- visto** il Capitolato Speciale di Appalto relativo all'appalto integrato inerente l'Accordo quadro 06 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC sopra menzionato;
- visto** l'Accordo quadro in data 06 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC, stipulato tra l'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. -INVITALIA S.p.A. e l'operatore economico "Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro Ciro Menotti Società Cooperativa per Azioni e le consorziate esecutrici designate: ARS Costruttori Soc. Coop. A r.l. con sede legale in San Filippo del Mela (ME), Via Nazionale n.82, CAP 98044, e EMMA Lavori Coop Soc. Coop. a r.l. con sede legale in San Cataldo (CL) Piazza degli Eroi n.2", inerente l'affidamento dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 8 - *"Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione"* CUP: D41B2100240001 – CIG: 8968453989;
- visto** il parere tecnico reso dal RUP in data 10 aprile 2024, prot.45153, ai sensi dell'art.27 del Codice e della L.R. 12 luglio 2011 n.12 art.5, comma 3 e successiva integrazione del 03 maggio 2024, prot.n.55448;
- visto** il quadro tecnico economico del progetto in argomento approvato dal RUP e articolato come segue:

A1	Lavori AL NETTO ONERI SICUREZZA SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€	1.024.562,01	
A2	Ribasso d'asta del 29,7214%	€	304.514,17	
A3	Oneri per attuazione dei Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€	69.228,54	
A4	(A) TOTALE IN APPALTO (A1-A2+A3)	€	789.276,38	789.276,38
	Di cui costi manodopera	€	91.932,88	
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
B1	Oneri Progettazione compresa I.V.A. e contributi previdenziali	€	113.220,56	
B2	Oneri Direzione Lavori compresa I.V.A. e contributi previdenziali	€	12.423,47	
B3	Per IVA su lavori (22% su A4)	€	173.640,80	
B4	Fondo per le funzioni tecniche, c. 3 art. 45 D. Lgs 36/2023 pari al 2% di A4 di cui l'80% destinato alle competenze tecniche	€	17.500,65	
B5	Per beni strumentali ed informatici c.5 art. 45 D. Lgs 36/2023 pari al restante 20% del 2% di A4	€	4.375,16	
B6	Contributo ANAC secondo (delibera n.621 del 20 dic. 2022)	€	410,00	
B7	Copertura assicurativa rischi del personale (art.2 comma 4 D.Lgs 36/2023)	€	2.500,00	
B1 6	Imprevisti = 5%(A1)*0,50	€	27.344,76	
B1 7	Sorveglianza archeologica compresa I.V.A. e contributi previdenziali	€	7.612,80	
B1 8	Oneri smaltimento previa fattura, allacciamento pubblici servizi	€	63.087,12	
	(B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	422.115,32	422.115,32
C	ACCANTONAMENTO SOMME D.L. 50/2022 – Legge 91/2022			
C1	50% degli imprevisti (0,50% su 54.689,53)	€	27.344,77	
	(C) TOTALE ACCANTONAMENTO SOMME ART.25D.L. 50/2022	€	27.344,77	27.344,77
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A)+(B)+(C)	€	1.238.736,47	1.238.736,47

- visto** il Decreto n. 82/2024 del 3 maggio 2024 con il quale il Sub-Commissario (nell'ambito dell'accordo quadro per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di *"Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione"*, concluso in data 06 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC -CUP: D41B2100240001 – CIG: 8968453989), ha approvato in linea amministrativa il progetto definitivo-esecutivo di Via Macello Vecchio per un importo complessivo di € 1.238.736,47, distinti come dal superiore quadro tecnico economico.
- Visto** l'Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico in data 13 maggio 2024;
- visto** il "Verbale di consegna dei lavori" in data 21/05/2024;
- visti** i codici di riferimento dell'intervento in argomento - CUP: D41B2100240001 – CIG: 8968453989 - CIG

Derivato: 95835102A3;

- visto** il Decreto n.51/2025 del 14 febbraio 2025 con il quale il Sub Commissario per il Risanamento della Baraccapoli di Messina ha approvato in linea amministrativa la I^ perizia di variante e suppletiva;
- visto** il Decreto n.329/2025 del 07 novembre 2025 con il quale il Sub Commissario per il Risanamento della Baraccapoli di Messina ha approvato in linea amministrativa la II^ perizia di variante e suppletiva il cui quadro economico è di seguito riportato:

A LAVORI	Importo
a.1 lavori a misura	€ 1.467.621,75
a.2 Costo della manodopera	€ 159.385,01
a.3 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	€ 69.180,59
A.1) Totale dei Lavori (a.1 + a.3)	€ 1.536.802,34
a.4 ribasso d'asta (29,7214%)	€ 436.197,73
A.2) Totale dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso con oneri sicurezza	€ 1.100.604,61
B Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b.1 IVA 22% sul Totale dei lavori (A.1)	€ 242.133,01
b.2 Incentivi 80% del 2% sull'importo dei lavori	€ 24.588,84
b.3 Competenze professionali per Progettazione esecutiva, CSP (oneri e iva inclusi)	€ 113.220,56
b.4 Competenze tecniche per collaudo amministrativo e collaudo statico (oneri e iva inclusi)	€ 0,00
b.5 Competenze professionali per Direzione dei lavori, misure e contabilità e CSE (RIBASSO 47,24982% - oneri e iva inclusi)	€ 90.787,25
b.6 Oneri conferimento in discarica Oneri di allacciamento e risoluzione interferenze (comprensivi di IVA)	€ 85.000,00
b.7 copertura assicurativa rischi personale	€ 2.500,00
b.8 Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)	€ 410,00
b.9 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 5.000,00
b.10 Imprevisti sul Totale dei lavori (2,5% di A1)	€ 0,00
b.11 sorveglianza archeologica(oneri e iva inclusi)	€ 7.612,80
b.12 beni strumentali e informatici 20% del 2% di A1	€ 6.147,21
b.13 somme per cessione volontaria	€ 106.384,99
B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 683.784,66
Totale A2) + B)	€ 1.784.389,27
c.2 accantonamento somme per adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/22 (compreso IVA)	€ 91.500,00
C) totale accantonamento	€ 91.500,00
totale complessivo progetto con accantonamento A2)+B)+C)	€ 1.875.889,27

- visti** gli atti di contabilità relativi al 2° Stato di avanzamento dei lavori a tutto il 22 dicembre 2025;
- visto** lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 emesso in data 22 dicembre 2025 dal Direttore dei Lavori Arch. Elisa D'Arrigo per un importo al netto del ribasso d'asta del 29,7214 % di **€ 756.400,00**;
- visto** il certificato di pagamento n. 2 relativo alla 2ª rata di acconto emesso dal RUP Ing. Giovanna Grinciari, il 14 gennaio 2026, relativo al 2° Stato di Avanzamento dei Lavori, dell'importo di € 756.400,00, al netto delle ritenute dello 0,50%, oltre I.V.A. pari ad € 166.408,00, per un importo complessivo di € 922.808,00;

vista la fattura elettronica 14 gennaio 2026 n. 17/PA emessa dall'operatore economico appaltatrice dei lavori Consorzio Nazionale Coop. Ciro Menotti, con sede legale in Ravenna (RA), Via Pier Traversari n.63 c.a.p. 48121, Partita I.V.A./c.f. omissis, dell'importo complessivo di € 922.808,00 di cui € 756.400,00 per imponibile e € 166.408,00 per relativa I.V.A., inerente il certificato di pagamento n. 2, relativo al 2° Stato di avanzamento dei lavori a tutto il 22 dicembre 2025;

considerato che, nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, l'operatore economico Consorzio Nazionale Coop. Ciro Menotti, , come indicato nella citata fattura 14 gennaio 2026 n. 17/PA e riscontrato all'art. 8 dell'Accordo quadro per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, relativo all'intervento di 8 *"Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione"* , concluso in data 06 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC -CUP: D41B2100240001 – CIG: 8968453989 , si avvarrà, per tutte le transazioni relative all'appalto in oggetto, del c/c Bancario dedicato, intrattenuto presso l'istituto finanziario omissis, avente codice IBAN: omissis;

ritenuto, ai termini dell'art. 41 del Capitolato Speciale di Appalto, di dovere liquidare, all'operatore economico Consorzio Nazionale Coop. Ciro Menotti il Certificato di Pagamento n. 2 relativo al 2° S.A.L. a tutto il 22 dicembre 2025, relativo all'Appalto Specifico 8 inerente i lavori di *"Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione"* di Via Macello Vecchio, CIG derivato: 95835102A3 ;

vista la regolarità dell'impresa esecutrice dei lavori Consorzio Nazionale Coop. Ciro Menotti, con sede legale in Ravenna (RA), Via Pier Traversari n.63 c.a.p. 48121, Partita I.V.A./c.f. 00966060378, nei confronti degli Enti INPS, INAIL e CNCE, giusto DURC Prot. n. INAIL_52418397 del 18/01/2026, con scadenza 18 maggio 2026;

ritenuto di dover provvedere a liquidare e autorizzare il pagamento, come sopra distinto, mediante l'emissione del titolo agli aventi diritto imputando la spesa complessiva di € 922.808,00 nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate sulla contabilità speciale n. 6280 aperta presso la tesoreria dello stato e intestata al Commissario Straordinario del Governo per il risanamento della baraccopoli della Città di Messina (ex art. 11 ter del D.L. 1 aprile 2021 n. 44, convertito con modificazione dalla L. 28 maggio 2021 n. 76), così distinta:

- pagamento di € **756.400,00** (euro settecentocinquantaseimilaquattrocento/00) per corrispettivo imponibile di cui alla fattura elettronica 14 gennaio 2026 n. 17/PA, relativa al pagamento del certificato n. 2 inerente il 2° S.A.L. a tutto il 22 dicembre 2026, attinente i lavori in argomento, a favore dell'operatore economico Consorzio Nazionale Coop. Ciro Menotti, con sede legale in Ravenna (RA), Via Pier Traversari n.63 c.a.p. 48121, Partita I.V.A./c.f. 00966060378, da accreditare sul conto corrente c/c bancario intrattenuto, dalla medesima impresa, presso l'istituto finanziario omissis, avente codice IBAN: omissis;
- di versare all'erario la somma dell'I.V.A. esposta in fattura elettronica 14 gennaio 2026 n. 17/PA, pari ad € **166.408,00** (euro centosessantaseimilaquattrocentootto/00);

Accertata la regolarità della fattura e che nulla osta alla sua liquidazione;

Rilevato che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica;

DETERMINA

1. le premesse sono parte integrante del presente provvedimento e si intendono qui riportate ed approvate;
2. di liquidare e autorizzare la spesa complessiva di € 922.808,00 nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate sulla contabilità speciale n. 6280 aperta presso la tesoreria dello stato e intestata al Commissario Straordinario del Governo per il risanamento della baraccopoli della Città di Messina (ex art. 11 ter del D.L. 1 aprile 2021 n. 44, convertito con modificazione dalla L. 28 maggio 2021 n. 76), per i seguenti pagamenti:
 - pagamento di € **756.400,00** (euro settecentocinquantaseimilaquattrocento/00) per corrispettivo imponibile di cui alla fattura elettronica 14 gennaio 2026 n. 17/PA, relativa al pagamento del certificato n. 2 inerente il 2° S.A.L. a tutto il 22 dicembre 2026, attinente i lavori in argomento, a favore dell'operatore economico Consorzio Nazionale Coop. Ciro Menotti, con sede legale in Ravenna (RA), Via Pier Traversari n.63 c.a.p. 48121, Partita I.V.A./c.f. 00966060378, da accreditare sul conto corrente c/c bancario intrattenuto, dalla medesima impresa, presso l'istituto finanziario omissis, avente codice IBAN: ... omissis;
 - di versare all'erario la somma dell'I.V.A. esposta in fattura elettronica 14 gennaio 2026 n. 17/PA, pari ad € **166.408,00** (euro centosessantaseimilaquattrocentootto/00);

3. Ai sensi dell'art. 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21, così come sostituito dall'art. 98, comma 6, della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9, il presente provvedimento è pubblicato per esteso sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale tecnico della Regione Siciliana.

Il Soggetto attuatore
Il Dirigente del Servizio GCME
ingegnere Capo
Santi Trovato