

D.D.G. n.

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO TERRITORIO E AMBIENTE**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE**  
Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento e Caltanissetta  
U.O.B. 1 Gestione Amministrazione del Demanio Marittimo  
(C.F. 80012000826 – P. IVA 027110827)

**Licenza Suppletiva ai sensi dell'Art. 24 del R.C.N.**

**IL DIRIGENTE GENERALE**

**Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;

**Visto** il R.D. 30 marzo 1942, n° 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;

**Visto** il D.P.R. 15/02/52, n° 328 che ha approvato il regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

**Visto** il D.P.R. 01/07/19977, n° 684 recante norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;

**Visto** la L.R. 10/04/1978, n° 2;

**Vista** la Legge 172 dell'8 luglio 2003;

**Vista** la L.R. 15/2005;

**Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 1, comma *quater* della legge regionale n. 15 del 29 novembre 2005, come introdotto dall'art. 24, comma 1, lettera b) della legge regionale 1/2019;

**Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 9 con la quale sono state emanate le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali – Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione;

**Visto** il D.P.R.S. 5 dicembre 2009, n. 12 con il quale è stato approvato il regolamento di attuazione del titolo II della citata legge regionale n. 19/2008;

**Vista** la legge regionale n. 5/2011 - Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale;

**Vista** la legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, ed in particolare l'art. 68 che disciplina le procedure di trasparenza e pubblicità dell'attività amministrativa;

**Vista** la L.R. 9 Gennaio 2025, n. 1 “Legge di stabilità regionale 2025-2027”, pubblicata sulla G.U.R.S. (p. I) n. 3 del 15/01/2025;

**Vista** la L.R. 9 Gennaio 2025, n. 2, pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. (p. I), n. 3 del 15/01/2025 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 2 del 16 Gennaio 2025 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2025-2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1-9.2.

Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente del 7 ottobre 2019, n. 794 "Annullamento del D.D.G. n. 726 del 13 agosto 2019 – Attribuzione e gestione dei capitoli di spesa e di entrata secondo la ripartizione esposta nelle tabelle a) e b) allegate, in relazione alle nuove competenze attribuite alle aree ed ai servizi del Dipartimento Regionale dell'Ambiente";

**Visto** l'art. 9 della L.R. 9/2021 che detta disposizione relativi allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali;

**Visto** la circolare n. 11 del 01/07/2021 al fine di dare uniformità alla stesura dei provvedimenti redatti dalla data di entrata in vigore della norma in oggetto, si fa presente che gli Uffici dell'Amministrazione regionale indicheranno in calce agli stessi che "il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria centrale per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9". Le disposizioni del presente articolo si applicano a decorrere dal 1 luglio 2021;

**Visto** il Decreto Legge n. 131/2024 convertito, con modificazioni, con legge n. 166/2024 secondo il quale le concessioni demaniali turistico ricreative continuano ad avere efficacia fino al 30 settembre 2027;

**Visto** la legge n° 166 del 14/11/2024 di conversione del Decreto Legge 16 settembre 2024, n° 131, pubblicata sulla G.U. n° 267 del 14/11/2024, recante disposizioni urgenti per l'attuazione di obblighi derivanti da atti dell'Unione Europea e da procedure di infrazione e pre-infrazione pendenti nei confronti dello Stato Italiano;

**Visto** il decreto presidenziale 5 aprile 2022, n. 9, pubblicato nella GURS n. 25 dell'1/6/2022, relativo al "Regolamento di attuazione del Titolo II della l.r. 19/2008. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3" e con il quale si è tra l'altro proceduto all'approvazione del nuovo funzionigramma del Dipartimento regionale dell'Ambiente;

**Visto** il D.P.R.S. n. 733 del 17/02/2025 con il quale all'Arch. Calogero Beringheli è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente;

**Visto** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente n. 886 del 11/07/2023, con il quale è stato conferito alla D.ssa Rosa Venera Di Francesco l'incarico di Dirigente della "Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento e Caltanissetta";

**Vista** la circolare prot. 20953 redatta dal Dirigente Generale del 03/04/2025 che disciplina le concessioni demaniali marittima della Regione Siciliana;

**Vista** la nota del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente n. 34920 del 21/05/2025 riguardante "Adozione provvedimenti di autorizzazione e concessione demaniale marittima. Disposizioni";

**Visto** il Decreto n. 152/Gab. del 11 aprile 2019, "Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016, relativo all'Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";

**Visto** il D.P.R.S. 26/07/1994 recante disposizioni in materia di determinazione dei canoni per le concessioni demaniali marittime;

**Vista** l'istanza n° 10892 presentata attraverso il Portale del Demanio Marittimo della Regione Siciliana, assunta al protocollo di questo Dipartimento in data 27/02/2023 al n. 13121 con la quale il sig. Morello Giuseppe, nato a OMISSIS il OMISSIS, e residente in OMISSIS nella via OMISSIS n. OMISSIS –C.F. OMISSIS, nella qualità di rappresentante

legale della ditta concessionaria “Cala Rossa di Morello Giuseppe & c. s.a.s.” con sede legale in OMISSIS C.da OMISSIS – P.Iva: OMISSIS, pec: OMISSIS ha chiesto autorizzazione per la rimodulazione e sostituzione del corpo del chiosco, dei servizi e della passerella di collegamento della C.D.M. 325/2013 ai sensi dell’art.24 del C.d.N. catastalmente censita al Fg. 69 particella 41 ubicata nel Comune di Licata, il tutto come meglio rappresentato negli elaborati tecnici allegati;

**Vista** la ricevuta di versamento dei diritti fissi per l’importo di € 250,00 effettuato in data 13/03/2024 attraverso il mod. F23;

**Vista** la pubblicazione avviso “*ad oppunendum*” all’albo pretorio del Comune di Licata e presso il sito istituzionale dell’A.R.T.A. con nota prot. 77460 del 05/11/2024;

**Considerato** che, per le appena citate pubblicazioni non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

**Vista** la Conferenza dei Servizi indetta con nota prot. 3502 del 21/01/2025;

**Considerato** che sono stati richiesti i pareri ai seguenti Uffici: Comune di Licata, Ufficio Circondariale Marittimo di Licata, Ufficio del Genio Civile di Agrigento, Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento, Agenzia delle Dogane di Lampedusa, Asp di Agrigento;

**Considerato** che acquisiti i pareri delle amministrazioni coinvolte va emessa la determinazione di conclusione della C.D.S.;

**Rilevato** che gli *stessi*, a seguito della mancata comunicazione richiamata ai commi 3 dell’art.18 L.R.7/2019, *sono intesi come atti di assenso senza condizioni*, ai sensi del comma 4 del predetto articolo di Legge essendo trascorso il termine fissato dal ricevimento della indizione della conferenza dei servizi;

**Vista** la Determinazione di conclusione positiva della conferenza dei servizi , disposta con nota prot. n. 26281 del 23/04/2025;

**Visto** l’atto d’obbligo, debitamente accettato e firmato autentica del concessionario, con cui accetta in maniera incondizionata le prescrizioni del titolo concessorio;

**Visto** la polizza fideiussoria n. 2025/502702118 rilasciata dal gruppo assicurativo REALE MUTUA – Ag 871 Gela in data 18/06/2025, vincolata in favore della Regione Siciliana per l’importo di € 6.016,78 con scadenza 30/09/2027;

**Vista** la ricevuta di versamento del canone dovuto per l’occupazione dell’area in argomento per l’importo di € 3.008,39 come da foglio di calcolo della S.T.A. di AG/CL, effettuato in data 30/06/2025 attraverso la piattaforma telematica PagoPa;

**Visto** la ricevuta di pagamento della tassa di concessione governativa pari ad € 61,97, effettuato in data 09/06/2025 attraverso la piattaforma telematica PagoPa;

**Vista** la ricevuta di versamento dell’importo di € 200,00, quale imposta di registro, effettuato in data 09/06/2025;

**Vista** la ricevuta di versamento dei Diritti fissi pari ad € 250,00, somma già versata con modello F23 in data 13/03/2024 presso la Banca Popolare Sant’Angelo Licata;

**Vista** la ricevuta di versamento dell’imposta di bollo di € 414,00 effettuata il 29/01/2026 presso PostPay;

**Visto** il foglio di calcolo elaborato dalla S.T.A. di Ag/Cl relativo al periodo di validità fino al 30/09/2027;

**Vista** la richiesta di informazioni antimafia, inoltrata tramite BDNA prot. AGUTG\_Ingresso\_0127451\_20251128 ai sensi dell’art. 87 del D.Lgs 159/2011 e ss.mm.ii a carico della Ditta in argomento.

**Considerato** che ad oggi non è pervenuta alcuna comunicazione ostativa da parte della Prefettura e fermo restando che l’eventuale successiva comunicazione ostativa determinerà l’immediata decadenza e considerato che se, nelle more del

perfezionamento dell'iter amministrativo, dovesse essere necessario aggiornarlo, questa Amministrazione provvederà ad acquisire il nuovo documento;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi di legge del professionista sottoscrittore degli elaborati grafici, Arch. Grillo Marcello Angelo, attestante il pagamento delle correlate spettanze da parte del committente, giusta lettera di incarico da parte della Ditta, in ossequio a quanto previsto dall'art. 36 della L.R. 1/2019;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva, datata 15/03/2024, resa in conformità alle previsioni degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, con la quale il tecnico come sopra generalizzato attesta che per la realizzazione delle opere e lo svolgimento delle attività in progetto sono richieste autorizzazioni paesaggistiche, ambientali, edilizie, e/o altri N.O. pareri, autorizzazioni previste dalle vigenti norme;

**Vista** la relazione sui vincoli e la dichiarazione sostitutiva, resa in conformità alle previsioni dell'art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 datata 15/03/2024, con la quale il tecnico come sopra generalizzato attesta l'appartenenza della suddetta area a zone con vincoli di protezione ambientale in genere, esclusa da siti di interesse comunitario (Sic), da zone di protezione speciale (Zps), aree marine protette, riserve naturali, parchi, ect., appartiene a zona interessata alla pericolosità a rischio geomorfologico (PAI);

**Visto** il rapporto istruttorio prot. 1365 del 13/01/2026;

**Vista** l'art.24 del regolamento del codice della navigazione;

**Ritenuto** che ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione della rimodulazione e sostituzione del corpo chiosco, dei servizi e della passerella di collegamento della CDM 325/2013.

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

E' rilasciata, ai sensi dell'art.24 del C.N. e della L.R. n° 32 del 16/12/2020 n° 32, alla ditta "Cala Rossa di Morello Giuseppe & C. S.a.s." con sede legale in OMISSIS C.da OMISSIS – P.Iva: OMISSIS, pec: OMISSIS la rimodulazione e sostituzione del corpo del chiosco, dei servizi e della passerella di collegamento della C.D.M. 325/2013 ai sensi dell'art. 24 del C.d.N. catastalmente censita al Fg.69 particella 41 ubicata nel Comune di Licata.

### **Articolo 2**

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il canone complessivo di € 8.690,91 (euro ottomilaseientonovanta/91), come da determina del canone della S.T.A. di Agrigento/Caltanissetta, distinto per ciascun anno come da tabella di seguito riportata:

Anno	Canone	note
2025	3.008,39	Pagato (30/06/2025)
2026	3.008,39	salvo conguaglio
2027	2.674,13	salvo conguaglio

Il concessionario si obbliga, altresì a versare i canoni relativi ad ogni annualità entro il 15 settembre dell'anno di riferimento, mediante piattaforma PagoPa codice 2226 - Cap. 2871 con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e del numero della CDM riportato nell'art.1 del presente atto, senza necessità di richiesta scritta da parte dell'amministrazione concedente, nonché a trasmettere all'Amministrazione copia della ricevuta di versamento dello stesso entro dieci giorni dell'avvenuto pagamento. Il mancato pagamento del canone nei termini di cui sopra comporta l'automatica decadenza della concessione ai sensi dell'art.1 della L.R. 15/2005.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata al Bilancio della Regione Siciliana al XXII, cap. 2871, art.1-proventi da concessioni o indennizzi (codice SIOPE E.3.0103.01.003), la corrispondente somma dovuta dal concessionario per ogni anno di riferimento.

### **Articolo 3**

La concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, con validità fino al 30/09/2027.

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività e ad osservare tutte le prescrizioni e le condizioni sottoscritte e accettate con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al rapporto istruttorio. ovvero come modificati da successivi articoli 24 R.C.N. rilasciati dall'Amministrazione.

Il concessionario è tenuto ad osservare, altresì, le disposizioni contenute nel Codice della Navigazione e nel relativo regolamento di esecuzione nonché delle ordinanze e regolamenti vigenti in materia, ivi comprese quelle impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final).

Nel caso in cui gli accertamenti antimafia dovessero risultare positivi, il provvedimento sarà revocato.

### **Articolo 4**

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015, art. 98, comma 6. Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte della Ragioneria Centrale del Territorio e dell'Ambiente e sarà notificato al richiedente. Successivamente il decreto sarà trasmesso per la registrazione all'Agenzia delle Entrate. Il Decreto verrà annullato nel caso di motivi ostativi alla registrazione.

Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Palermo, 04/02/2026

f.to

La Dirigente della S.T.A. AG/CL

*Rosa Venera Di Francesco*

f.to

Il Dirigente Generale

*Calogero Beringheli*