



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE

E DELLA MOBILITÀ

DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Messina

Intervento 6
Ufficio del RUP

Attivazione dell'appalto specifico n. 24 inerente l'Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel comune di Messina, propedeutica all'esecuzione dei lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Rione Taormina lotto 3 Sub A, 4 Sub A e 5 Sub A, di cui all'appalto specifico n. 20 attivato nell'ambito dell'accordo quadro, per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 6 di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto", sottoscritto in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC -CUP: D42C21001080001 – CIG: 89686858FD - CIG Derivato: (da definire)

DETERMINA A CONTRARRE

PER L'ATTIVAZIONE DELL'APPALTO SPECIFICO N. 24

(Art., 32 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PRODEDIMENTO

premessi che:

- *il Decreto-legge 1° aprile 2021, n. 44, recante "Misure urgenti per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, in materia di vaccinazioni anti SARS-CoV-2, di giustizia e di concorsi pubblici", e in particolare l'art. 11-ter, come introdotto dalla legge di conversione 28 maggio 2021, n. 76 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 31 maggio 2021), ha previsto "Misure urgenti per le baraccopoli di Messina";*
- con decreto del Presidente della Repubblica del 11 giugno 2021, il Prefetto di Messina è stato nominato Commissario straordinario (di seguito, "Commissario Straordinario") ai sensi dell'articolo 11-ter, co. 1 della legge 28 maggio 2021, n. 76, provvedendo altresì alla definizione della struttura di supporto per l'esercizio delle funzioni commissariali nei limiti di quanto previsto dal comma 3 del medesimo articolo, nonché dei relativi compiti;
- con ordinanza n. 2 del 14 settembre 2021 il Commissario straordinario protempore ha approvato il Piano degli interventi per il risanamento della Baraccopoli di Messina, con i CUP, i cronoprogrammi ed i relativi importi degli interventi da attuare, inclusi quelli per i quali il Commissario Straordinario ha inteso avvalersi di INVITALIA quale soggetto attuatore, anche con la funzione di stazione appaltante;
- nell'ambito del piano di cui al punto che precede è ricompreso l'intervento 6 ad oggetto "Demolizione, bonifica amianto e trasporti a rifiuto dei siti baraccati";
- con l'ordinanza commissariale n. 3 del 15 settembre 2021 sono state previste le modalità mediante le quali il Commissario straordinario *pro tempore* ha provveduto all'individuazione dei Soggetti attuatori, tra i quali Invitalia S.p.A.;
- con l'ordinanza commissariale n. 5 del 16 settembre 2021, Invitalia S.p.A. è stata nominata Soggetto attuatore anche con funzione di Stazione appaltante, autorizzandola a porre in essere le attività ad essa assegnate utilizzando, ove occorra, le facoltà derogatorie di cui al punto 7 dell'art. 11 *ter* del Decreto legge 1 aprile 2021;
- con l'ordinanza commissariale n. 6 del 22 ottobre 2021, così come rettificata dall'ordinanza n. 7 del 25 ottobre 2021, il Commissario Straordinario ha autorizzato INVITALIA all'utilizzo dei poteri derogatori di cui all'articolo 11

ter, comma 7, del decreto-legge 1 aprile 2021, n. 44, per procedere in estrema urgenza all'adozione degli atti e delle procedure per la realizzazione degli interventi previsti nel Piano degli interventi di cui all'ordinanza n. 2 del 14 settembre 2021;

- il Commissario Straordinario, in data 25 ottobre 2021, ha trasmesso a INVITALIA l'atto di attivazione per l'aggiudicazione e l'esecuzione dell'appalto relativo all'intervento di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto", di cui al n. 6 del Piano degli interventi sopra citato;
 - con Determina a Contrarre n. 271/2021 del 05 novembre 2021, Protocollo INVITALIA n. 0275096, a firma dell'Amministratore Delegato di INVITALIA S.p.A., Dott. Domenico Arcuri, si è stabilito di procedere all'affidamento del servizio di indagini propedeutiche alla progettazione, della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi al summenzionato Intervento 6 mediante procedura di gara aperta per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi degli articoli 27 e 33 della Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio (di seguito, "Direttiva Appalti");
 - con determina 16 dicembre 2021 il RUP di INVITALIA ha formulata la proposta di aggiudicazione in favore l'operatore singolo **CERICOLA S.R.L.**, primo classificato nella graduatoria provvisoria, che ha offerto un ribasso pari al **31,28000%**, per un valore complessivo massimo stimato pari ad **€ 7.298.601,47** (di cui € 6.647.874,47 per lavori e servizi tecnici e € 650.727,00 per costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso) oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge, se dovuti;
 - con determina 17 dicembre 2021, prot. n. 0314365 il RUP di INVITALIA ha disposto l'aggiudicazione in favore dell'operatore singolo CERICOLA S.r.l.;
 - con Provvedimento 15 febbraio 2022, prot. n. 0038574, è stata dichiarata dal RUP di INVITALIA l'intervenuta efficacia, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del Codice dei Contratti, dell'aggiudicazione in favore dell'O.E. CERICOLA S.r.l.;
 - il decreto legge 29 dicembre 2022 n. 198, convertito in legge 24 febbraio 2023, n. 14, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale- Serie Generale n. 49 del 27 febbraio 2023, al comma 2 dell'art. 18 ha previsto il subentro nel ruolo di Commissario Straordinario del Governo del Presidente della Regione Siciliana;
 - con Decreto commissariale n. 1 del 2 marzo 2023 il subentrante Commissario straordinario ha nominato un Sub commissario, individuato nella persona dell'Avv. Marcello Scurria, al quale sono state delegate le attività e le funzioni proprie del Commissario Straordinario per lo svolgimento del relativo mandato attribuendo allo stesso "il compito primario di porre in essere, con la massima tempestività, tutte le attività e gli atti propedeutici ai fini del completamento delle attività necessarie per la realizzazione degli interventi previsti nel Piano degli interventi e delle eventuali modifiche e/o successive integrazioni che saranno apportate, anche in relazione alle ulteriori risorse eventualmente disponibili";
 - con ordinanza 21 novembre 2023 n. 10/2023 il Sub-Commissario ha individuato l'Ufficio Regionale del Genio Civile di Messina quale Soggetto Attuatore per gli Interventi di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto" e "Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione";
 - con decreto 29 settembre 2023, n. 1523, il Dirigente generale del Dipartimento regionale tecnico (DRT) ha conferito al sottoscritto ing. Santi Trovato l'incarico di Dirigente responsabile preposto all'Ufficio regionale del genio Civile - Servizio di Messina del Dipartimento Regionale tecnico;
 - in data 23 novembre 2023 è stato redatto il verbale di "Passaggio di consegne" tra il Responsabile Unico del Procedimento di INVITALIA S.p.A. ing. Francesco Meligrana cedente e l'ingegnere Capo dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, n.q. di Soggetto attuatore subentrante;
 - nell'ambito del verbale di "Passaggio di consegne" di cui al punto che precede è ricompreso l'intervento 6 ad oggetto "Demolizione, bonifica amianto e trasporti a rifiuto dei siti baraccati";
- visto** il D.R.S. 1 dicembre 2023, n. 2086, con il quale il Responsabile dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, del Dipartimento Regionale Tecnico, ha nominato Responsabile unico del procedimento/Responsabile unico del progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 15 del nuovo Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2, per l'intervento 6 - Demolizione, bonifica amianto e trasporti a rifiuto dei siti baraccati - (Comune di Messina), il geom. Giacomo Amico, Funzionario direttivo del Dipartimento Regionale Tecnico in servizio presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina;
- vista** l'Ordinanza n. 2/2024 dell'8 aprile 2024 prot. n. 0000709 con la quale il Subcommissario ha approvato, ai sensi dell'art. 11-ter del D.L. n. 44/21 ss.mm. e ii., l'aggiornamento e, quindi la sostituzione dell'allegato A-"Quadrto di unione e dei quadri di dettaglio" dell'Ordinanza n. 1/2021, recante "perimetrazione delle aree baraccate", con modifiche e integrazioni;
- visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 29 agosto 2024 n. 1, subentrato al Prefetto di Messina opelegis ai sensi dell'art. 18 del decreto legge 29 dicembre 2022, n. 198 sopra indicato, con il quale è stato prorogato il mandato all'avv. Marcello Scurria;

- visto** il Decreto presidenziale 18 febbraio 2025 n. 68 con il quale il Commissario Straordinario per il risanamento, la bonifica e la riqualificazione urbana e ambientale delle aree ove insistono le baracche della Città di Messina, Presidente della Regione Siciliana, ha nominato l'ingegnere capo del Servizio -Genio Civile di Messina, Santi Trovato, Subcommissario per lo svolgimento dei compiti assegnati al Commissario Straordinario del Governo per il risanamento delle baraccopoli della città di Messina ai sensi dell'art. 11 ter del decreto legge 1° aprile 2021, n. 44 e ss.mm.ii. fino al 31 dicembre 2025, in sostituzione dell'avv. Marcello Scurria;
- visto** il Decreto Legge 31 dicembre 2025 n. 200 recanti "Disposizioni urgenti in materia di termini normativi", pubblicato nella GURI Serie Generali n. 302 del 31 dicembre 2025, convertito in legge con modificazioni in data 27 febbraio 2026 n. 26 e specificatamente l'art. 1, commi 12 e 13, che ha novellato l'art. 18 D.L. 29 dicembre 2022 n. 198, là dove prevede la proroga di incarico del Commissario e del Sub-Commissario al 31 dicembre 2026;
- visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 12 gennaio 2026 con il quale il presidente della regione Sicilia ha prorogato la nomina dell'Ing. Santi Trovato quale Sub-Commissario ai sensi dell'art. 11 ter, comma 4, del decreto legge n. 01 aprile 2021, n. 44 come modificato D.L. n. 198/2022, fino al 28 febbraio 2026;
- visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 2 del 23 febbraio 2026 con il quale il presidente della regione Sicilia ha prorogato la nomina dell'Ing. Santi Trovato quale Sub-Commissario ai sensi dell'art. 11 ter, comma 4, del decreto legge n. 01 aprile 2021, n. 44 come modificato D.L. n. 198/2022, fino al 31 dicembre 2026;
- visto** **il D.R.S. 2 marzo 2026, n. 363, con il quale il Responsabile dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, del Dipartimento Regionale Tecnico, ha avvocato a sé la funzione di Responsabile Unico del Procedimento/Progetto**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 15 del nuovo Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2, per l'intervento n. 6 di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto", di cui fra l'altro fa parte l'accordo quadro, per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, sottoscritto dall'Impresa CERICOLA S.r.l. in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC, **in sostituzione del geom. Giacomo Amico posto in quiescenza per limite di età;**
- preso atto**, ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 66 bis della legge 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012 n. 190;
- visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- visto** il decreto legislativo 8 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel seguito *Codice*);
- vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 come modificata dall'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 per effetto del recepimento del *Codice*;
- visto** il comma 2 dell'art. 32 del Codice laddove è previsto che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- visto** il decreto del presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;
- visto** l'Accordo quadro in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC, tra l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. -INVITALIA S.p.A. e l'Operatore Economico CERICOLA S.r.l., inerente l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 6 - "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto" CUP: D42C21001080001 – CIG: 89686858FD;
- visto** il Capitolato Speciale di Appalto relativo all'appalto integrato inerente l'Accordo quadro 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC sopra menzionato;
- vista** l'Ordinanza n. 3 del 18 aprile 2024 del Subcommissario ed in particolare il punto g) dell'art. 2 -Deroghe-, la dove prevede deroga all'art. 34, comma 2 e allegato I.7, consentendo agli Ufficio tecnici delle stazioni appaltanti di eseguire la verifica dei progetti per lavori di importo inferiore a € 2.500.000,00;
- vista** la PEC del 9 aprile 2024 ad oggetto "riscontro nota prot. 43723 del 05.04.2024. Direttive", acquisita agli atti di questo Ufficio in data 10 aprile 2024 al prot. n. 45277, con la quale il Sub Commissario ha chiarito che "l'emissione dell'OdA, con la sottoscrizione dell'O.E. costituisce contratto relativo all'Appalto Specifico, al di là della previsione contrattuale che, comunque, deve ritenersi derogata;
- visto** il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Rione Taormina lotto 3 Sub A, 4 Sub A e 5 Sub A, nel comune di Messina, Verificato, Validato e Approvato in linea tecnica dal RUP, ai sensi degli art. 26 e 27 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in data 20 ottobre 2025, rispettivamente con prott. n. 0119171, n. 0119302 e n. 0119374;

- visto** il Decreto n. 305/2025 con il quale il SubCommissario ha approvato in linea amministrativa il progetto in parola, prot. 0002366 del 20 ottobre 2025;
- visto** l'Appalto Specifico n. 20 inerente l'affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Rione Taormina lotto 3 Sub A, 4 Sub A e 5 Sub A, attivato nell'ambito dell'accordo quadro, per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 6 di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto", sottoscritto in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC dall'impresa Cericola S.r.l. -CUP: D42C21001080001 – CIG: 89686858FD - CIG Derivato:B8B7F21325;
- visto** il quadro tecnico economico del progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Rione Taormina lotto 3 Sub A, 4 Sub A e 5 Sub A, dell'importo complessivo di € 2.403.420,23 come di seguito articolato:

DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO				
RIIONE TAORMINA - LOTTO 3 SUB A - LOTTO 4 SUB A - LOTTO 5 SUB A				
	Importo dei lavori omnicomprensivo dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza	PE	€	958.921,42
A	IMPORTO DEI LAVORI A MISURA		€	124.667,64
A1	Opere propedeutiche		€	23.547,36
A2	Dismissione amianto		€	1.165,95
A3	Demolizione fabbricati		€	15.873,82
A4	Scavi, bonifica		€	84.080,51
B	IMPORTO DEI LAVORI A CORPO		€	668.031,82
B1	Opere propedeutiche		€	13.882,84
B2	Dismissione amianto		€	58.552,51
B3	Demolizione fabbricati		€	239.069,62
B4	Scavi, bonifica		€	1.089,98
B5	Sistemazione finale		€	91.695,27
B6	Monitoraggio e indagini ambientali		€	113.959,64
C	TOTALE LAVORI A CORPO E A MISURA A LORDO	A+B	€	792.699,46
C*	TOTALE LAVORI A CORPO E A MISURA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA OFFERTO (31,28%)	31,28%	€	544.743,07
D	COSTI DELLA SICREZZA	PSC	€	166.221,96
C+D	SOMMANO LAVORI LORDI + MANDODPERA + COSTI DELLA SICREZZA	C+D	€	958.921,42
C*+D	SOMMANO LAVORI NETTI + MANDODPERA + COSTI DELLA SICREZZA	C*+D	€	710.965,03
E)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
E1	Spese per pubblicità e bando di gara		€	0,00
E2	Oneri di progettazione definitiva, esecutiva, CSP (N.B. il valore della prestazione è stato ricavato applicando ai corrispettivi originari netti una percentuale corrispondente alla porzione di lotto su cui è stata svolta la progettazione del presente stralcio) LOTTO 3 - SUB A: 16.851,79 € (corrispettivi originari)* 25% LOTTO 4 - SUB A: 14.963,23 € (corrispettivi originari)* 14% LOTTO 5 - SUB A: 17.287,62 € (corrispettivi originari)*62%		€	17.026,12
E3	Oneri di Direzione lavori e CSE (IVA e cassa Inclusa)		€	11951,41
E4	Oneri per funzioni tecniche, c. 3 dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023	2% di C+D	€	19.178,43
E5	Oneri per copertura assicurativa del RUP: let. C) co. 7 art. 45 del D.Lgs 36/2023		€	3.000,00
E6	Risoluzione interferenze, oneri disconnessione reti e allacci		€	60.000,00
E7	Oneri di conferimento a discarica (incremento del 15% per spese generali)		€	1.154.131,66
E8	Imprevisti e arrotondamenti (10% di C*+D)		€	71.096,50
E9	IVA sui lavori (10% di C*+D)	10,00%	€	71.096,50
E10	IVA sugli imprevisti (10% di E8)	10,00%	€	7.109,65
E11	Contributo previdenziale sulla Voce E2	4,00%	€	681,04
E12	IVA su spese tecniche Voce E2+ E11	10,00%	€	1770,72
E13	IVA su oneri di conferimento a discarica	10,00%	€	115.413,17
E 14	Oneri sgombero rifiuti RSU e Ingombranti		e	160.000,00
E)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.692.455,20
F)	TOTALE INTERVENTO	C*+D+E	€	2.403.420,23

considerato che in data 24 novembre 2025 sono stati consegnati all'impresa Cericola le aree del lotto 3 Sub A, giusto Verbale di consegna parziale dei lavori in pari data prot. n. 0121594;

preso atto che nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione del quadro tecnico economico del progetto dei lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Rione Taormina lotto 3 Sub A, 4 Sub A e 5 Sub A, alla voce E.14 è previsto un importo di € 160.000,00 per far fronte allo

sgombero dei rifiuti RSU e Ingombranti.

dato atto che in sede di consegna delle aree, e relativa consegna parziale dei lavori giusto verbale in data 24 ottobre 2025 prot. n. 0121594, del lotto 3 Sub A di Rione Taormina si è accertata la presenza di rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito dell'area di cantiere identificata con il "Lotto 3 Sub A di Rione Taormina";

visto l'Appalto specifico 21, Rep. 02 del 20 gennaio 2026 prot. n. 131369 del 18 novembre 2025, con il quale l'impresa Cericola S.r.l. ha assunto l'obbligazione di eseguire, nell'ambito dell'accordo quadro per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 6 di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto" sottoscritto in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC, -CUP: D42C21001080001- CIG: 89686858FD, **l'Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito dell'area di cantiere identificata con il "Lotto 3 Sub A di Rione Taormina" nel comune di Messina**, per un importo, al netto del ribasso d'asta del 31,28% offerto in sede di gara dall'O.E. CERICOLA S.r.l., di € 17.893,18, di cui € 2.741,18 per lavori a misura e € 15.152,00 per lavori a corpo, costi per l'attuazione piani di sicurezza € 0,00, oltre € 33.106,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione per un totale complessivo di € 51.000,00;

considerato che a seguito l'assegnazione degli alloggi agli ultimi baraccati presenti nell'ambito dei lotti 4 Sub A e 5 Sub A si rende necessario provvedere allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani e ingombranti presenti nei citati lotti;

vista la perizia, attinente "L'Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina, redatta dal direttore dei lavori;

visto Il quadro tecnico economico della perizia, attinente "L'Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina", dell'importo complessivo di € 106.000,00, come di seguito articolato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
SGOMBERO RIFIUTI -RIONE TAORMINA - LOTTI 4 SUB A E 5 SUB A -				
	Importo dell'attività di raccolta e smaltimento dei RSU e ingombranti		€	53.395,41
A)	Lavori a misura		€	9.355,84
B)	Lavori a corpo		€	44.039,57
	TOTALE LAVORI A CORPO E A MISURA A LORDO	A+B	€	53.395,41
C)	Costi per l'attuazione dei piani di sicurezza		€	0,00
	Incidenza manodopera		€	19.493,68
A	Importo lavori a misura		€	9.355,84
A5	RIBASSO D'ASTA OFFERTO (31,28%)	31,28%	€	2.926,51
A6	TOTALE LAVORI A CORPO E A MISURA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA OFFERTO (31,28%)		€	6.429,33
B	Importo lavori a corpo		€	44.039,57
B1	RIBASSO D'ASTA OFFERTO (31,28%)	31,28%	€	13.775,58
B2	TOTALE LAVORI A CORPO E A MISURA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA OFFERTO (31,28%)		€	30.263,99
D)	Importo netto contrattuale (A2+B2+C)		€	36.693,32
E)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
E1	I.V.A. 10%		€	3.669,33
E2	Oneri di conferimento a discarica (incremento del 15% per spese generali)		€	54.902,38
E3	IVA al 10% sugli oneri di accesso alla discarica		€	5.490,24
E4	Imprevisti e arrotondamenti (10% di A)		€	5.244,73
E)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	69.306,68
F)	TOTALE INTERVENTO	D+E	€	106.000,00

Visto il provvedimento 23 marzo 2026, prot. n. 0037011 con il quale il RUP ha Verificato e Validato, ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, la Perizia per "l'Attività di rimozione, raccolta, cernita,

abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina;

Visto il provvedimento 23 marzo 2026, prot. n. 0037018, con il quale il RUP ha reso parere favorevole in linea tecnica, ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, art. 5 comma 3, sulla perizia in argomento, per un importo complessivo di € 106.000,00;

visto il Decreto n. 72/2026 del 23 marzo 2026 prot. n. 0000684, con il quale il SubCommissario ha approvato in linea amministrativa la perizia attinente la "Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotto 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina;

visto l'art. 1 del Capitolato speciale di appalto -Capi 1-Natura e oggetto dell'accordo quadro, allegato al Contratto di Accordo Quadro quadriennale per l'esecuzione dell'intervento 6 "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto" - CUP: D42C210001080001 - CIG : 89686858FD, sottoscritto in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC, ed in particolare il punto 5, la dove è stabilito che "l'oggetto dell'Accordo Quadro consiste nell'affidamento mediante determinati Appalti Specifici di servizi tecnici e di lavori relativi all'Intervento 6 di cui al "Piano degli interventi" predisposto ed approvato con Ordinanza Commissariale (O.C.) n. 2 del 14 settembre 2021, del Commissario straordinario per il risanamento delle baraccopoli della città di Messina, nominato con D.P.R. 11 giugno 2021;

vista la necessita di provvedere con la massima urgenza a sgomberare dai rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina, al fine di potere dare concreto inizio ai lavori di demolizione nell'ambito dei medesimi lotti;

considerato che il CIG derivato della presente procedura sarà acquisito successivamente;

visto l'art. 31 del Codice "Ruolo e funzioni del Responsabile unico del Procedimento negli appalti e nelle concessioni", e le linee guida n. 3 di attuazione del Codice, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione dello stesso Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017:

ritenuto, per quanto precede, di affidare l'esecuzione dell'Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina, oggetto del presente provvedimento, all'O.E. CERICOLA S.r.l., con sede legale in Lanciano (CH), Corso Bandiera n. 96 C.A.P. 66034, Partita I.V.A./c.f. 02203680695, con il quale è operante l'Accordo Quadro quadriennale stipulato in data 11 maggio 2021, Rep. 4/2022/CC;

visto che gli elementi e le condizioni previste per la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, sono le seguenti:

1. la finalità è la rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina;
2. l'oggetto delle prestazioni è la sola esecuzione dell'Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub a e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina, e le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale di appalto allegato al progetto attinente l'Appalto Specifico n. 20 relativo all'affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Rione Taormina lotto 3 Sub A, 4 Sub A e 5 Sub A, attivato nell'ambito dell'accordo quadro, per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 6 di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto", sottoscritto in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC dall'impresa Cericola S.r.l. -CUP: D42C21001080001 – CIG: 89686858FD - CIG Derivato: B8B7F21325;
3. la sottoscrizione dell'ODA, da parte del Dirigente dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, n.q. di Soggetto attuatore, e del legale rappresentante dell'impresa CERICOLA S.r.l., giusta PEC del 9 aprile 2024 ad oggetto "riscontro nota prot. 43723 del 05.04.2024. Direttive" del Sub-Commissario, assume

impegno vincolante con valenza di contratto, e sarà soggetta a registrazione fiscale, in caso d'uso, in misura fissa, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131;

4. I lavori saranno realizzati mediante appalto a misura-corpo per complessivi € 36.693,32, al netto del ribasso d'asta del 31,28% offerto in sede di gara dall'O.E. CERICOLA S.r.l., quanto a € 6.429,33 per lavori a misura e a € 30.263,99 per lavori a corpo, non vi sono costi per l'attuazione del piano di sicurezza, per un importo netto contrattuale dell'appalto specifico n. 24 in parola di € 36.693,32, oltre I.V.A.;
5. la consegna dei lavori si intende assolta con la sottoscrizione dell'OdA da parte dell'impresa atteso che le aree sono state oggetto di consegna alla medesima impresa per l'esecuzione dei lavori inerenti all'OdA n. 20;
6. Il termine di esecuzione dei lavori resta fissato per l'intero arco temporale necessario all'esecuzione dei lavori di cui all'appalto specifico n. 20,

visto lo schema dell'O.d.A. n. 24 "Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 SDub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina, propedeutica all'esecuzione dei lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Rione Taormina lotti 4 Sub A e 5 Sub A, di cui all'appalto specifico n. 20 attivato nell'ambito dell'accordo quadro, per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 6 di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto", sottoscritto in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC ,

DETERMINA

1. di dichiarare la narrativa in premessa specificata parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di procedere all'affidamento dell'Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina, in favore dell'O.E. CERICOLA S.r.l., con sede legale in Lanciano (CH), Corso Bandiera n. 96 C.A.P. 66034, Partita I.V.A./c.f. 02203680695, con il quale è operante l'Accordo Quadro quadriennale stipulato in data 11 maggio 2021, Rep. 4/2022/CC;
3. che, ai sensi del Codice e del D.P.R. 207/2010, l'appalto specifico 24 in parola sarà stipulato a misura e a corpo per complessivi € 36.693,32, al netto del ribasso d'asta del 31,28% offerto in sede di gara dall'O.E. CERICOLA S.r.l., quanto a € 6.429,33 per lavori a misura e a € 30.263,99 per lavori a corpo, non vi sono costi per l'attuazione del piano di sicurezza, oltre I.V.A.;
4. il CIG derivato della presente procedura sarà acquisito dopo la comunicazione all'ANAC dell'Aggiudicazione attraverso l'URL: <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it/>;
5. di stabilire che i patti con l'O.E. affidatario saranno definiti mediante la sottoscrizione dell'Appalto specifico 24 (ODA), il cui schema si approva e si allega alla presente per farne parte integrante;
6. che alla sottoscrizione l'ODA, giusta direttiva del SubCommissario trasmessa con PEC del 9 aprile 2024, acquisita agli atti di questo Ufficio in data 10 aprile 2024 al prot. n. 45277, ad oggetto "riscontro nota prot. 43723 del 05.04.2024. Direttive", assume impegno vincolante con valenza di contratto, e sarà soggetta a registrazione fiscale, in caso d'uso, in misura fissa, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131;
7. che la consegna dei lavori si intende assolta con la sottoscrizione dell'OdA da parte dell'impresa atteso che le aree sono state oggetto di consegna alla medesima impresa per la realizzazione dei lavori inerenti all'OdA n. 20;
8. che Il termine di esecuzione dei lavori resta fissato per l'intero arco temporale necessario all'esecuzione dei lavori di cui all'appalto specifico n. 20,
9. che le somme occorrenti per la realizzazione dell'Attività di rimozione, raccolta, cernita, abbancamento in apposite aree di stoccaggio, carico su mezzo di trasporto e trasporto in discarica dei rifiuti e ingombranti abbandonati all'interno delle baracche e/o fabbricati da demolire e nelle aree esterne ricadenti nell'ambito delle aree di cantiere identificate con i "Lotti 4 Sub A e 5 Sub A di Rione Taormina" nel Comune di Messina, trovano copertura finanziaria nell'ambito dell'accordo quadro (per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 6 di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto") sottoscritto in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC -CUP: D42C21001080001 – CIG: 89686858FD, a gravare sulle risorse finanziarie assegnate sulla contabilità speciale n. 6280 intestata al Commissario Straordinario del Governo per il risanamento della baraccopoli della Città di Messina ex art. 11 ter del D.L. 1 aprile 2021 n. 44, convertito con modificazione dalla L. 28 maggio 2021 n. 76;

10. di notificare la presente determina all'Ufficio del Commissario Straordinario del Governo per il risanamento delle baraccopoli della città di Messina e all'O.E. CERICOLA S.r.l.;
11. di disporre la pubblicazione della presente Determina nel sito istituzionale dell'Ufficio regionale del genio Civile - servizio di Messina;
12. i contenuti del presente provvedimento saranno trattati dall'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

Il responsabile Unico del Procedimento
Il Dirigente del Servizio GCME
L'ingegnere Capo
ing. Santi Trovato