



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia Varia - Edilizia Abitativa-
Gestione Patrimonio Abitativo Piano Nazionale Edilizia Abitativa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. n. 79/75 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 5 aprile 2011, n. 5 recante “Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- VISTO** l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;
- VISTO** l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015”;
- VISTA** la legge 5 gennaio 2026 n. 1 di stabilità regionale per il triennio 2026 -2028;
- VISTA** la legge 5 gennaio 2026 n. 2 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026 – 2028;
- VISTO** il D.P. Reg. 05/04/2022, n. 9 recante “Regolamento di attuazione del titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.R. 17 Marzo 2016, n. 3. Sostituisce e abroga il Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e ss.mm.e ii. (GURS n. 25/22);

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27/09/2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12/09/2024, all'Arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti fino al 31 Dicembre 2026;
- VISTO** il D.D.G. n. 11 del 08/01/2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto individuale di lavoro di Dirigente del Servizio 4 - Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo– Piano Nazionale Edilizia Abitativa stipulato tra il Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti e l'arch. Gaetano Ciccone per la proroga sino al 31/03/2026 del contratto individuale di lavoro recepito con D.D.G. n. 4852 del 20/12/2022 e ss.mm.ii;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7.05.2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTO** l'art. 26 del D.Lgs.n 33/2013, relativo agli obblighi di pubblicazione di atti di concessione di sovvenzione, contributi, sussidi, e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche, ed enti pubblici e privati;
- VISTA** la nota email del 09/03/2026, con la quale la Banca Intesa San Paolo chiede la regolarizzazione della posizione di mutuo relativa alla cooperativa Artemide codice mutuo n.30048492122, capitolo 672810, con il pagamento della somma complessiva a conguaglio sino al 31/12/2026 di € 85.899,98 , non ancora liquidata;
- VISTA** la situazione contabile agli atti di questo servizio relativa ai contributi da erogare in conto interessi dalla Regione per i mutui stipulati con l'Istituto bancario Intesa San Paolo, ai sensi della legge regionale n.79/75 e successive modifiche ed integrazioni, preso atto che per l'annualità 2025 non è stata erogata l'annualità spettante;
- PRESO ATTO** che il capitolo cap.672810, residui anno 2025 presenta una disponibilità di € **18.430.18** ;
- CONSIDERATO** che esistono delle obbligazioni giuridicamente vincolanti e che risultano ancora delle somme da versare alla banca per il mutuo di che trattasi in favore della cooperativa finanziata i sensi della L.R. n. 79/75;
- RITENUTO** necessario, per quanto sopra, liquidare all'Istituto bancario Intesa San Paolo le rate semestrali dell'anno 2025 entro i limiti delle somme disponibili per un importo complessivo di € **18.430.18** ;
- VISTA** la disponibilità delle somme a valere sul capitolo 672810 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, impegno n. 1 residui anno 2025;
- AI SENSI** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato.

DECRETA

- ART. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- ART. 2** Per i motivi esposti in narrativa è liquidato il contributo regionale concesso ai sensi della L.R. 79/75, Cap. 672810 per il pagamento degli interessi sul mutuo ventennale stipulato con l'Istituto Bancario Intesa San Paolo, per un importo complessivo di € **18.430.18**, relativo alle rate semestrali dell'anno 2025 entro i limiti delle somme disponibili.
- ART. 3** Sono liquidate le rate semestrali sino all'anno 2025 (1° e 2° semestre) per un importo complessivo di € **18.430.18** , per la posizione di mutuo relativa alla cooperativa Artemide codice mutuo n.30048492122, con imputazione sul Cap. 672810 del Bilancio della regione Siciliana, esercizio 2025 Impegno n. 1 residui anno 2025 ed autorizzato il relativo pagamento della somma alla Banca Intesa San Paolo, a mezzo mandato di

pagamento da accreditare sul conto corrente codice IBAN:
IT81Y0306901039100000046005.

ART. 4 Con successivo provvedimento si provvederà a liquidare alla Banca Intesa San Paolo, la differenza di euro 67.469,80 non coperta con il presente provvedimento.

Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i..

Palermo, 11/03/2026

Il Funzionario Direttivo

F.to Salvatore Milazzo

Il Funzionario Direttivo

F.to Marcello Salamone

Il Dirigente del Servizio

Arch. Gaetano Ciccone