



## Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

### Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito **SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE**

Via Notarbartolo, 17 - 90141 PALERMO - Tel 091 7076505

[patrimonio.finanze@regione.sicilia.it](mailto:patrimonio.finanze@regione.sicilia.it)  
[dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it)

Prot. 12561 del 27/03/2026

## AVVISO PUBBLICO DI VENDITA

Comune di Termini Imerese, Via Libertà. Foglio: 24 Particella: 788, *porzione* - (Scheda BPRS Nr. PA/0091)



### Descrizione

Trattasi di lotto di terreno libero, di forma regolare, con giacitura pianeggiante. Confina con via Libertà, con proprietà regionale e, da due lati, con proprietà privata. L'area oggetto di vendita verrà stralciata in minore consistenza dalla part.lla - fg. 24 n. 788 - e dovrà avere superficie

reale (Codice *Pregeo*: S.R.) pari a Mq. 285,00.

## IL DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

### Premesse

Vista la l.r. 19/05/1956 n. 33;

Visto il D.P.R. 01/12/1961 n. 1825 recante norme di attuazione dello Statuto in materia di demanio e patrimonio;

Vista la legge 23/12/2009 n. 191, art. 2, comma 223, lett. b);

Vista la legge 30/12/2004 n. 311, art. 1, comma 438;

Vista la l.r. 09/06/1994 n. 28, art. 3;

Vista la l.r. 15/05/13 n. 9, art. 9;

Ai fini della libera concorrenza, della trasparenza e della correttezza dell'azione amministrativa nella gestione e dismissione dei beni di proprietà regionale

### RENDE NOTO CHE

#### Oggetto

Si intende procedere all'alienazione, in favore di ARES Fabiola (Società Coop. Soc. A.R.L. Onlus ETS), del bene immobile di proprietà regionale descritto in epigrafe, al prezzo congruito di € 20.819,60 (*ventimilaottocentodicennove/60*). La vendita avverrà a misura e non a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Il frazionamento per lo scorporo dell'area dovrà essere effettuato interamente a cure e spese dell'acquirente.

#### Manifestazioni di interesse

Tuttavia, prima della definitiva determinazione, ai fini dei principi di trasparenza e libera concorrenza, si rende pubblico il presente avviso per consentire la presentazione di eventuali manifestazioni di interesse da parte di terzi, che dovranno pervenire inderogabilmente **entro e non oltre le ore 12:00 del trentesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso.**

Le manifestazioni potranno essere presentate:

- a mano presso l'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento delle Finanze e del Credito, via Notarbartolo n. 17 – CAP 90141 Palermo (piano 5°, stanza n. 22);
- inviate tramite PEC all'indirizzo: *dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it*.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse consegnate o inviate per posta che non risultino pervenute entro il termine perentorio stabilito. Al riguardo, farà fede esclusivamente il timbro e la data di ricevuta dell'Ufficio ricevente.

### **Procedura**

Qualora pervenga almeno una manifestazione di interesse entro il termine prefissato, si procederà alla vendita del bene mediante pubblico incanto tramite asta pubblica.

**Qualora le manifestazioni di interesse non siano effettive e quindi non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.**

### **Pubblicazione**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale di questo Dipartimento regionale e All'Albo Pretorio del Comune di competenza.

Ai sensi di legge, il responsabile, a cui potranno essere richieste informazioni in merito al presente avviso, è il Dirigente del Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio disponibile, Dott.ssa Giovanna Pilato (*[giovanna.pilato@regione.sicilia.it](mailto:giovanna.pilato@regione.sicilia.it)* – *tel.091/7076505*) o, di persona presso gli uffici di questo Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, via Notarbartolo, n. 17 - 90141 Palermo.

**IL DIRIGENTE GENERALE**

**(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)**

*firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.lgs n. 39/1993*