

**Oggetto:** Provvedimento di legittimazione di suolo trazzerale sito in territorio di Canicattì (AG)

Foglio: 86 part.lla: 491

R.T. n.416 Canicattì – B° Sconfitta

A favore di: DI PASQUALE Salvatore

## Repubblica Italiana



## Regione Siciliana

Assessorato dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea

Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale

Servizio 5 – Demanio trazzerale e usi civici

## L'Assessore

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- visto** il Decreto Presidenziale n.140/Area 1/S.G. del 22 settembre 2025 con il quale l'on.le Luca Rosario Luigi Sammartino è stato nominato Assessore e preposto all'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;
- visto** il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025 n.731, con il quale viene conferito al dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale dell'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;
- visto** il D.D.G.1638 del 02 novembre 2022 con il quale è stato conferito al dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 – “*Demanio trazzerale e usi civici*” del Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale;
- visto** il D.D.G. 89 del 23 gennaio 2026 con il quale è stato prorogato fino al 31 marzo 2026 al dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 “*Demanio trazzerale e usi civici*” del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale;
- visto** l'art.25 della l.r. 27 aprile 1999 n.10, come sostituito dall'art.13 comma 1 della l.r.16 aprile 2003 n.4 e successive modifiche e integrazioni che così recita “*l'Assessore regionale per l'agricoltura, lo sviluppo rurale e la pesca mediterranea, è autorizzato a procedere alla legittimazione dei suoli armentizi che non risultano indicati in catasto come sede viaria. È altresì autorizzato a procedere alla vendita delle porzioni di sedi viarie che non siano necessarie al transito e non risultano destinati negli strumenti urbanistici in vigore a riconosciute esigenze di uso pubblico*”;
- visto** il decreto dell'Assessore regionale per l'agricoltura e le foreste n.263/416 del 02.03.1954 con cui è dichiarata la demanialità della trazzera n.416 Canicattì – B° Sconfitta nel territorio del Comune di **Canicattì (AG)**;
- vista** l'istanza inoltrata assunta agli atti al prot.94569 del 11.10.2024, ai sensi del comma 5° dell'art.13 della l.r.4 del 16.04.2003, con la quale il signor:
- **DI PASQUALE Salvatore** nato a [REDACTED] – cod. fisc. [REDACTED]  
[REDACTED] stato civile libero;
- ha chiesto la legittimazione del suolo appartenente alla suddetta trazzera, individuato catastalmente come segue:
- particella **491** del **foglio 86**;
- considerato** che dal certificato di destinazione urbanistica relativo alla suddetta particella si evince che la destinazione risulta in zona “**E1**”, con indice di edificabilità 0,03 mc/mq;
- vista** la relazione istruttoria per il pagamento del prezzo di cessione redatta dal funzionario del Servizio 5, geom. Tommaso Montana, assunta agli atti al prot.94620 del 07.10.2024, riconosciuta regolare;
- considerato** che l'istante ha pagato il prezzo di liquidazione, determinato in applicazione del citato art.13 della l.r.4/2003 e ss.mm.ii. in euro 595,00 (cinquecentonovantacinque/00) somma che risulta introitata nelle casse regionali con quietanza n.1360071 del 16.10.2025;
- considerato** che l'istante ha pagato i canoni pregressi per l'occupazione arbitraria determinata in euro 250,00 (duecentocinquanta/00), somma che risulta introitata nelle casse regionali con

**considerato** quietanza n.1360073 del 16.10.2025;  
**ritenuto** che nella relazione istruttoria, viene proposta la legittimazione del suddetto suolo, essendo stata accertata la sussistenza delle condizioni previste a tal fine dalla vigente normativa;  
**considerato** di potere procedere alla legittimazione del suddetto suolo trazzerale non esistendo, peraltro, motivi contrari di pubblico interesse;  
**considerato** che la legittimazione dei suoli trazzerali produce la sdemanializzazione di essi;  
**considerato** che le legittimazioni trasferiscono sempre solo ed esclusivamente il terreno allo stato saldo e, ai sensi del comma 5 dell'art.13 della l.r.4 del 16.04.2003, hanno effetto su tutti gli aventi titolo sui suoli trattati.  
Ai sensi delle vigenti disposizioni

## D E C R E T A

- Art. 1)** In conformità alle premesse è **sdemanializzato** il suolo trazzerale appartenente alla trazzera **n.416 Canicattì – B° Sconfitta**, ricadente nel territorio del Comune di **Canicattì (AG)**, individuato catastalmente come segue:
- zona **di mq 844 circa**, distinta con porzione della **particella 491** del **foglio 86**, bene personale;
  - a favore di:
  - **DI PASQUALE Salvatore** nato a [REDACTED] cod. fisc. [REDACTED] [REDACTED] per la quota di 1/1.
- Art. 2)** Il presente decreto sarà pubblicato, per estratto, nella G.U.R.S. e, per esteso, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Dipartimento;
- Art. 3)** Il presente decreto è soggetto a registrazione e trascrizione presso gli uffici competenti, i cui oneri e relativi adempimenti dovranno essere eseguiti a carico dei soggetti richiedenti entro il termine di 30 giorni dalla sua adozione.
- Art. 4)** L'avvenuta registrazione e trascrizione dovrà essere notificata al Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale – Servizio 5 “*Demanio trazzerale e usi civici*”, viale Regione Siciliana, 4600 N.O. - 90145 Palermo, pena l'avvio del procedimento di revoca del presente decreto.

Palermo, li 03.03.2026

L'Assessore  
Sammartino