

Posiz. n.756/30

Oggetto: Provvedimento di legittimazione di suolo trazzerale sito in territorio di Vittoria (RG).
Foglio: 150 part.: 183.
R.T. n.330 Acate – Scoglitti.
A favore di: **SCOLLO Maria Concetta**.

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

Assessorato dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea
Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale
Servizio 5 – Demanio trazzerale e usi civici

L'Assessore

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- visto** il Decreto Presidenziale n. 140/Area 1/S.G. del 22 settembre 2025 con il quale l'on.le Luca Rosario Luigi Sammartino è stato nominato Assessore e preposto all'Assessorato Regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;
- visto** il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025 n.731, con il quale viene conferito al dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale dell'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;
- visto** il D.D.G.1638 del 02 novembre 2022 con il quale è stato conferito al dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 – “*Demanio trazzerale e usi civici*” del Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale;
- visto** il D.D.G. 89 del 23 gennaio 2026 con il quale è stato prorogato fino al 31 marzo 2026 al dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 “*Demanio trazzerale e usi civici*” del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale;
- visto** l'art.13 comma 1 della l.r.16 aprile 2003 n.4 e successive modifiche e integrazioni con il quale l'Assessore regionale per l'agricoltura, lo sviluppo rurale e la pesca mediterranea, è autorizzato a procedere alla legittimazione dei suoli armentizi che non risultano indicati in catasto come sede viaria. È altresì autorizzato a procedere alla vendita delle porzioni di sedi viarie che non siano necessarie al transito e non risultano destinati negli strumenti urbanistici in vigore a riconosciute esigenze di uso pubblico;
- visto** il Decreto dell'Assessore per l'agricoltura e le foreste prot.2/4983 n.177/330 del 19/06/1953 con cui è dichiarata la demanialità della trazzera n.330 Acate – **Scoglitti**, tronco 2° nel territorio di **Vittoria (RG)**;
- vista** l'istanza assunta al prot.3420 del 13.01.2025, ai sensi del comma 5° dell'art.13 della l.r.4 del 16.04.2003, con la quale la signora:
- **SCOLLO Maria Concetta** nata a [REDACTED] - C.F.: [REDACTED]
 - [REDACTED] ha chiesto la legittimazione del suolo appartenente alla suddetta trazzera, individuato catastalmente come segue:
 - particella **183**, foglio **150** in territorio di Vittoria (RG);
- considerato** che dal certificato di destinazione urbanistica relativo alla suddetta particella si evince che la destinazione di zona è “**E**” uso agricolo con indice 0,03 mc/mq;
- vista** la relazione istruttoria redatta dal funzionario del Servizio 5, geom. Giorgio Alongi, assunta agli atti al prot.43772 del 29.04.2025, riconosciuta regolare;
- considerato** che risulta pagato il prezzo di liquidazione, determinato in applicazione del citato art.13 della l.r.4/2003 e ss.mm.ii. in euro 1.421,87 (millequattrocentoventuno/87), somma imputata sul capitolo 4601, che risulta introitata nelle casse regionali con quietanza n.244751 del 12.03.2026;
- considerato** che risultano pagati i canoni pregressi per l'occupazione arbitraria determinata in euro 355,47 (trecentocinquantaquattro/47), somma imputata sul capitolo 2771, che risulta introitata nelle casse regionali con quietanza n.244760 del 12.03.2026;
- considerato** che nella relazione istruttoria, viene proposta la legittimazione del suddetto suolo, essendo

ritenuto stata accertata la sussistenza delle condizioni previste a tal fine dalla vigente normativa; di potere procedere alla legittimazione del suddetto suolo trazzerale non esistendo, peraltro, motivi contrari di pubblico interesse;

considerato che la legittimazione dei suoli trazzerali produce la sdemanializzazione di essi;

considerato che le legittimazioni trasferiscono sempre solo ed esclusivamente il terreno allo stato saldo e, ai sensi del comma 5 dell'art.13 della l.r.4 del 16.04.2003, hanno effetto su tutti gli aventi titolo sui suoli trattati.

Ai sensi delle vigenti disposizioni

D E C R E T A

- Art. 1)** In conformità alle premesse è **sdemanializzato** il suolo trazzerale appartenente alla trazzera **n.330 Acate – Scoglitti**, tronco 2° nel territorio di **Vittoria (RG)**:
- zona di mq 394 circa, distinta con porzione della **particella 183 del foglio 150**;
- a favore di:
- 1) **SCOLLO Maria Concetta** nata a [REDACTED] – C.F.: [REDACTED]
[REDACTED] proprietà 1/1.
- Art. 2)** Il presente decreto sarà pubblicato, per estratto, nella G.U.R.S. e, per esteso, nell'apposita sezione del Il presente decreto sarà pubblicato, per estratto, nella G.U.R.S. e, per esteso, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Dipartimento.
- Art. 3)** Il presente decreto è soggetto a registrazione e trascrizione presso gli uffici competenti, i cui oneri e relativi adempimenti dovranno essere eseguiti a carico dei soggetti richiedenti entro il termine di 30 giorni dalla sua adozione.
- L'avvenuta registrazione e trascrizione dovrà essere notificata al Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale – Servizio 5 “*Demanio Trazzerale e Usi Civici*”, viale Regione Siciliana, 4600 N.O. - 90145 Palermo, pena l'avvio del procedimento di revoca del presente decreto.

Palermo, li 30.03.2026

L'Assessore
Sammartino