

D.D.G. n. 452 del 12/03/2026

Oggetto: Aliquota di aree e manufatti ed impianti appartenenti all'Aeroporto di Comiso "Pio la Torre" – Adempimenti finalizzati alle volture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della Regione. CUP G52E25002850002 – CIG B9C413F438

Aggiudicazione dei servizi di architettura e ingegneria in favore dell'O.E Gianmarco Crocco.



Unione Europea
Repubblica Italiana
REGIONE SICILIANA
Assessorato delle Infrastrutture e delle Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture, delle mobilità e dei Trasporti

Il Dirigente Generale

- VISTO** lo Statuto della Regione siciliana;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione siciliana 28/02/1979, n. 70, che approva il T.U delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione siciliana;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 5 gennaio 2026, n. 1 “Legge di stabilità regionale 2026-2028”;
- VISTA** la L.R. 5 gennaio 2025, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026/2028”;
- VISTA** la Delibera della Giunta Regionale n. 13 del 12 Gennaio 2026 di approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento, il Bilancio Finanziario Gestionale ed il Piano degli indicatori”;
- VISTA** la legge regionale 30 aprile 1991 n. 10 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n. 9 del 5 aprile 2022 , recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale del 16 dicembre 2008, n. 19, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all’art. 13, comma 3, della legge regionale del 17 marzo 2016, n. 3;
- VISTA** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- VISTO** l'allegato 4/2 punto 8.4, decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;

- VISTO** il decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123 “Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento delle attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'art. 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm. e ii.”;
- VISTO** l'art. 6 del decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123 “Controllo Contabile”;
- VISTO** l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;
- VISTA** la legge regionale 15 aprile 2021 n. 9 – concernente "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021", in particolare l'art. 9 “Snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali”;
- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n.12 come modificata dalla legge regionale n. 12 del 12 ottobre 2023 “Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e successive modificazioni,”
- VISTO** il D.P.Reg. n. 451 del 13/02/2023, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10/02/2023, è stato conferito all’Arch. Salvatore Lizzio l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti ed il successivo D.P. Reg. n. 4351/FP del 27/09/2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 307 del 12/09/2024, lo stesso incarico è stato prolungato sino al 31/12/2026;
- VISTO** il D.D.G. n. 1118 del 18/05/2023, con il quale è stato conferito all’Arch. Alberto Vecchio l’incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 8 “Assetto del Territorio” del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti (DIMIT);
- VISTA** la legge Regionale 30 gennaio 2025, n. 3 recante Disposizioni finanziarie varie ed in particolare l’articolo 57 rubricato Fondo di progettazione, il cui comma 1 espressamente: “Al fine di assicurare il pieno utilizzo delle risorse per le spese di investimento derivanti dalla programmazione comunitaria, statale e regionale, è istituito presso il Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti un apposito fondo per sostenere le spese di progettazione ed attività propedeutiche di competenza dell’Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità . Per le finalità di cui al presente comma, è autorizzata, per l’esercizio finanziario 2025, la spesa di 5.000 migliaia di euro;
- CONSIDERATO** che con Decreto Interministeriale 14/12/2010 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.48 del 28/02/2011 e registrato alla corte dei conti in data 03/02/2011, l’ex Aeroporto di Comiso ha assunto lo stato giuridico di Aeroporto Civile Pio La Torre, aperto al traffico civile senza vincoli di limitazione aeronautiche;
- CONSIDERATO** che in relazione ai programmi futuri di sviluppo del citato aeroporto si dovrà procedere nel rispetto della normativa tecnica vigente, all’aggiornamento della regolarità catastale dell’area aeroportuale afferente gli immobili ed infrastrutture di proprietà e/o di competenza del Demanio Regionale, da attuarsi mediante l’affidamento di servizi di ingegneria finalizzati all’effettuazione delle voltture catastali e verifica di assunzione in consistenza al patrimonio Regionale;
- VISTO** il DDG n. 4934 del 12.12.2025 con il quale l’Arch. Alberto Vecchio è stato nominato RUP dell’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che con il medesimo D.D.G., il Servizio 8 del DIMT è stato incaricato ed autorizzato a procedere all'attivazione dei servizi di ingegneria e architettura afferenti all'intervento in oggetto;

VISTO il D.D.G. n. 5016 del 16.12.2025 con il quale è stata autorizzata la procedura di affidamento diretto ex art. 50 c. 1 lett. b), per i servizi di cui al precedente punto;

VISTO il D.R.S. n.5308 del 23/12/2025 , con il quale è stato affidato il servizio, mediante procedura telematica a mezzo del Sistema di Appalti Telematici, denominato TuttoGare all'indirizzo URL: <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it>, a seguito di indagine di mercato effettuata nell'ambito degli operatori economici scelti dagli elenchi degli ordini professionali degli ingegneri e degli architetti, all'operatore economico Gianmarco Crocco, per l'importo di € 137.907,00 (Euro centotrentasettemilanovecentosette/00) al netto del ribasso d'asta del 0,5%, oltre cassa al 4% pari a € 5.516,28 ed IVA al 22% pari a € 31.553,12 per un totale complessivo di € 174.976,40 (Euro centosettantaquattronovecentosessantaquattro/12);

VISTO il DDG n. 5418 del 29/12/2025 con il quale, tra l'altro, si è proceduto ad impegnare la complessiva somma di € 176.623,07 (euro centosettantaseimilaseicentoventitre/07), per l'anno 2025, con imputazione sul capitolo di bilancio di spesa 672240 -" Fondo di progettazione, il cui comma 1 espressamente: " Al fine di assicurare il pieno utilizzo delle risorse per le spese di investimento derivanti dalla programmazione comunitaria, statale e regionale, è istituito presso il Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti un apposito fondo per sostenere le spese di progettazione ed attività propedeutiche di competenza dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità- Codice finanziario : U.2.02.03.05.001, con esigibilità nell'esercizio finanziario 2025, somme occorrenti per l'acquisizione del servizio di architettura e ingegneria finalizzati alle voltture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della Regione delle aree, manufatti ed impianti dell'aeroporto Civile di Comiso (CUP: G52E25002850002 – CIG: B9C413F438) e necessarie per il pagamento del corrispettivo dei servizi affidati, per il versamento del contributo ANAC, per il pagamento degli incentivi tecnici al personale nominato, come in esso specificato;

CONSIDERATO che le verifiche, sul possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, a carico dell'O.E. affidatario Gianmarco Crocco, acquisite mediante procedure online (piattaforma TUTTOGARE e utilizzo del FVOE), si sono concluse con esito positivo;

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, prevede che *"L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

DECRETA

Per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate

Articolo 1

Di aggiudicare l'esecuzione dei servizi di architettura e ingegneria finalizzati alle voltture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della Regione delle aree, manufatti ed impianti dell'aeroporto Civile di Comiso (CUP: G52E25002850002 – CIG: B9C413F438) - a favore dell'O.E. Gianmarco Crocco P.IVA XXXXXXXXXXXXXXXX per l'importo di € 137.907,00 (Euro centotrentasettemilanovecentosette/00) al netto del ribasso d'asta del 0,5%, oltre cassa al 4% pari a €

5.516,28 ed IVA al 22% pari a € 31.553,12 per un totale complessivo di € 174.976,40 (Euro centosettantaquattronovecentosessantaquattro/12);

Articolo 2

Di disporre l'immediata efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17. comma 5, del D. Lgs. 36/2023, stante l'esito positivo delle verifiche svolte;

Articolo 3

Di disporre che il competente Servizio 8 predisponga il relativo disciplinare di incarico per la regolamentazione delle condizioni di esecuzione dei servizi di che trattasi;

Articolo 4

Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 68, comma 5, della L.R. 21 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6, della L.R. 9/2015.

Il Dirigente del Servizio 8

F.to Arch. Alberto Vecchio*

Il Dirigente Generale

F.to Arch. Salvatore Lizzio*

***Documento originale conservato negli uffici del Servizio 8.**