



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio del Genio Civile di Ragusa

DETERMINA. n. **183 /2026**

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento diretto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore GENIO CIVILE DI RAGUSA ubicato in Via Natalelli n. 107"–
CIG: BB0F7D9C97

(art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023)

Il Dirigente del Servizio Ufficio Genio Civile di Ragusa

Visto lo statuto della Regione Siciliana;

Visto il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;

Visto l'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 14 giugno 2016 n.12, concernente: "DECRETO PRESIDENZIALE del 5 aprile 2022, n.19. Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, c. 3, della legge regionale 17/03/2016, n. 3";

Vista il D.D.G. del D.R.T. n. 1705/2022 del 25.10.2022 con il quale al Dirigente Ing. Salvatore Caruso viene conferito l'incarico a Dirigente preposto alla struttura Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Ragusa con decorrenza 01.12.2022;

VISTA la legge 05 gennaio 2026, n.1 – Legge di stabilità regionale 2026-2028;

VISTA la legge 05 gennaio 2026, n.2 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026 -2028;

VISTA la Deliberazione n.13 del 12 gennaio 2026. "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visto il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";

Visto l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 140.000,00 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;

Visto l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Richiamati i principi generali in materia di contratti pubblici di cui al Libro I, Parte I, Titolo I del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti Pubblici;

Accertata la necessità di provvedere all'acquisizione della fornitura del servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore dell'immobile sede dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa sito in Via Natalelli, 107, al fine di assicurare il corretto funzionamento dell'impianto, la sicurezza degli utenti e il rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento al D.P.R. 162/1999 e s.m.i. per l'anno 2026 e 2027;

Considerato che l'importo stimato per l'affidamento è inferiore a € 5.000,00 oltre IVA e pertanto rientra nelle soglie per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che il servizio in oggetto è stato precedentemente affidato all'operatore economico ONE ASCENSORI di Cascone Giuseppe – c.f. XXXXXXXXXXXXXXXX - P.I. 01265240885, che lo ha svolto con regolarità, professionalità e piena soddisfazione dell'Amministrazione;

Considerato che il medesimo operatore, ha confermato su richiesta di quest'Ufficio, la propria disponibilità a proseguire il servizio alle medesime condizioni economiche e contrattuali del precedente affidamento, garantendo quindi invariata convenienza economica;

Dato atto che ai sensi del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto consente la scelta dell'operatore economico nel rispetto dei principi di risultato, fiducia e accesso al mercato; nel caso di specie, la scelta dell'operatore uscente costituisce deroga motivata al principio di rotazione, giustificata da:

- l'importo contenuto dell'affidamento (inferiore a € 5.000,00);
- l'elevato grado di soddisfazione maturato nel precedente rapporto contrattuale;
- la specifica conoscenza dell'impianto da parte dell'operatore, con conseguente riduzione dei tempi di intervento e dei rischi operativi;
- la comprovata convenienza economica, essendo le condizioni invariate rispetto al precedente affidamento;
- l'esigenza di garantire continuità a un servizio essenziale ai fini della sicurezza; l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;
- è stata verificata verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC;

RITENUTO:

di procedere mediante affidamento diretto all'operatore economico ONE ASCENSORI di Cascone Giuseppe – c.f. XXXXXXXXXXXXXXXX - P.I. 01265240885, con sede in Via Generale Scrofani,140 – Ragusa e considerata la natura del servizio, connessa alla sicurezza dell'impianto e alla necessità di continuità manutentiva;

Visto il preventivo acquisito agli atti di quest'Ufficio il 01/03/2024 n. 0027523 dell'O.E. ONE ASCENSORI di Cascone Giuseppe – c.f. XXXXXXXXXXXXXXXX - P.I. 01265240885;

Vista la nota 39482 del 27/03/2026 dell'Area 4 – Affari Generali del DRT con cui viene autorizzata la spesa complessiva di € 1.512,49 iva compresa, con imputazione sul capitolo 280512 , di cui € 648,21 per l'esercizio finanziario 2026 ed 864,28 per l'esercizio finanziario 2027 del Bilancio della regione Siciliana;

RITENUTO, pertanto, che in considerazione della tipologia della fornitura e della relativa spesa, si possa procedere ad , comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, garantendo, in ogni caso, la tempestiva trasmissione delle informazioni compresi gli obblighi in materia di trasparenza;

ACCERTATO il possesso del requisito di regolarità contributiva del su menzionato O.E. attraverso l'acquisizione del DURC on line INAIL_52945246 con scadenza il 19/06/2026 da cui risulta essere regolare nei confronti di I.N.P.S. e di I.N.A.I.L.;

STIMATO che il valore della fornitura in oggetto rientra nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATA congrua l'offerta del preventivo sopramenzionato;

CONSIDERATA l'esigenza di acquistare un prodotto adeguato nonché dell'urgenza data la rigidità delle temperature e pertanto di affidare il servizio al manutentore dell'impianto termico;

RITENUTO, pertanto, che in considerazione della tipologia della fornitura e della relativa spesa, nonché dell'urgenza si possa procedere ad un affidamento diretto fuori piattaforma digitale, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 garantendo la tempestiva trasmissione delle informazioni alla BDNCP, al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi gli obblighi in materia di trasparenza;

Ritenuto opportuno affidare il servizio di cui sopra all'O.E. ONE ASCENSORI di Cascone Giuseppe – c.f. XXXXXXXXXXXXXXXX - P.I. 01265240885 con sede in Via Generale Scrofani,140 - Ragusa;

Reso noto che

a) trattandosi di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) l'operatore economico attesterà con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ed ai sensi dell'art. 52 Codice dei contratti Pubblici la verifica delle dichiarazioni verrà effettuata successivamente dalla Stazione Appaltante, nel caso questa venga sorteggiata sulla base del campione individuato dall'amministrazione;

b) il RUP (Responsabile Unico del Progetto) è il F.D. Migliore Angelo;

c) che sono state rispettate, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, le disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione agli atti d'ufficio, tramite il portale PCP dell'ANAC del codice identificativo gara **CIG: BB0F7D9C97**;

DETERMINA

Art. 1

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale.
- di avvalersi della facoltà di non richiedere la garanzia definitiva prevista ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023;
- di dare atto della deroga motivata al principio di rotazione, per le ragioni esplicitate in premessa;
- di stipulare il contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, d.lgs. n. 36/2023 mediante scrittura privata secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Art. 2

È autorizzato l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 alla ONE ASCENSORI di Cascone Giuseppe – c.f. XXXXXXXXXXXXXXXX - P.I. 01265240885 – Via Generale Scrofani,140 - Ragusa del servizio "Affidamento diretto per la manutenzione ordinaria dell'ascensore del Genio Civile di Ragusa ubicato in Via Natalelli n. 107", dal 01/04/2026 al 31/12/2027 per un corrispettivo complessivi di € 1512,49 iva compresa, con imputazione sul capitolo 280512 , di cui € 648,21 per l'esercizio finanziario 2026 ed 864,28 per l'esercizio finanziario 2027 del Bilancio della regione Siciliana;

Art. 3

- di pubblicare la presente determina a contrarre sul sito istituzionale dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa;
- che per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;

Ragusa, 30/03/2026

L'Ingegnere Capo
Salvatore Caruso

PER ACCETTAZIONE
LA DITTA



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio del Genio Civile di Ragusa
ooooo



All'impresa **ONE ASCENSORI di Cascone Giuseppe –**
Via Generale Scrofani, 140
Ragusa

OGGETTO: Procedura di affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, del contratto per “Interventi di manutenzione straordinaria della centrale termica a servizio dell’impianto di riscaldamento dell’immobile demaniale sede dell’Ufficio del Genio Civile di Ragusa ubicata in Via Natalelli n. 107” - **CIG ZED3CB24B5**

Lettera invito.

Con la presente codesta impresa è invitata a presentare/confermare l’offerta economica per il servizio riguardante “**Interventi di manutenzione straordinaria della centrale termica a servizio dell’impianto di riscaldamento dell’immobile demaniale sede dell’Ufficio del Genio Civile di Ragusa ubicata in Via Natalelli n. 107**”.

La fornitura/il servizio verrà svolta/o secondo le prescrizioni del preventivo e del foglio di condizioni allegato alla presente lettera di invito.

Una volta verificati i requisiti e disposta l’aggiudicazione, l’esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della formale stipula, qualora ricorrano le condizioni di cui all’art 17 commi 8 o 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

L’importo a base della presente procedura è pari a € 8.895,50, IVA esclusa. Rispetto a tale importo, non sono ammesse offerte in aumento.

Non è stato redatto il DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza) in quanto non sono stati rilevati rischi da interferenza.

1. TERMINI E MODALITÀ DI INVIO DELL’OFFERTA



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio del Genio Civile di Ragusa

D.R.S. n. 665 /2023 del 23/10/2023

OGGETTO: “Interventi di manutenzione straordinaria della centrale termica a servizio dell’impianto di riscaldamento dell’immobile demaniale sede dell’Ufficio del Genio Civile di Ragusa ubicata in Via Natalelli n. 107”

(l’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023)

CIG: ZED3CB24B5

Il Dirigente del Servizio Ufficio Genio Civile di Ragusa

Visto lo statuto della Regione Siciliana;

Visto il Testo Unico sull’Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;

Visto l’art. 68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 14 giugno 2016 n.12, concernente: “*DECRETO PRESIDENZIALE del 5 aprile 2022, n.19.* Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all’articolo 13, c. 3, della legge regionale 17/03/2016, n. 3”;

Vista il D.D.G. del D.R.T. n. 1705/2022 del 25.10.2022 con il quale al Dirigente Ing. Salvatore Caruso viene conferito l’incarico a Dirigente preposto alla struttura Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Ragusa con decorrenza 01.12.2022;

VISTA la legge regionale n.2 del 23/02/2023, “Legge di stabilità regionale 2023/2025”;

VISTA la legge regionale n.3 del 23/02/2023, “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023/2025”;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

Visto il Dlgs 81/08 “attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Visto l’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 140.000 Euro al netto dell’IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;