

UNIONE EUROPEA REPUBBLICA ITALIANA



**Regione Siciliana**

ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'  
**Dipartimento Regionale Tecnico**  
**Servizio Genio Civile di Palermo**

- OGGETTO:** Proposta di Determina di Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva, Rimodulazione del nuovo Quadro Economico ed Approvazione dello Schema di Atto di Sottomissione.
- PROGETTO:** Lavori sul Torrente Favarotta nel tratto compreso tra la strada comunale passo dei Greci e la SP 77 e nel tratto tra il Depuratore e la strada vicinale Longocucco – Comune di Cefalà Diana (PA) - Importo complessivo del progetto: € 270.000,00;  
CUP: G78B24000060002 - CIG: B5DCEB51D2
- IMPRESA:** AURORA srl, Contrada San Biagio snc - 92100 – (AG) (Libero Consorzio Comunale di Agrigento) partita IVA 02609860842
- CONTRATTO:** Del 01/07/2025 Rep. A/C 3 registrato in data 01/07/2025 rep. 363 presso l’Agenzia delle Entrate di Palermo.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;

**Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito “Codice”.

**Vista** la L.R. n. 12 del 12.10.2023 - “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;

**Vista** la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii.;

**Vista** la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;

**Visto** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 1 giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

**Visto** il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;

**Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito “Codice”;

**Visto** il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

**Visto** il D.D.G. n. 1314 del 31/07/2025 del Dipartimento Regionale Tecnico, di conferimento all'Ing. Salvatore Caruso, dell'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo, con decorrenza 01.08.2025 per una durata di tre mesi e, comunque, fino alla definizione delle procedure per l'assegnazione definitiva dell'incarico al dirigente preposto.

**Visto** il progetto di che trattasi, individuato nell'ambito degli interventi di cui alla Deliberazione di giunta Regionale n. 442 del 19 ottobre 2021 *“Ridistribuzione risorse per la programmazione degli interventi di mitigazione del dissesto idrogeologico”*;

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 840 del 27/11/2023 del Dirigente del Servizio “Ufficio del Genio Civile di Palermo” con il quale è stato conferito l'ing. Raul Gavazzi l'incarico di RUP dei lavori in oggetto, nonché la nomina del Progettista, del Direttore dei lavori, dell'Ispettore tecnico e del Responsabile della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

**Vista** la nota prot. 116045 del 24.09.2024, del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale autorizzava l'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Palermo ad avviare l'iter per l'affidamento dei lavori in oggetto, con procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, con consultazione di almeno 5 operatori economici e applicando il criterio del prezzo più basso, riportato nel contenuto del comma 4 del medesimo articolo;

**Visto** il D.D. n. 2275/2021 del 23/12/2021 con il quale il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione ha istituito il capitolo 8031 di pertinenza di questo Dipartimento Regionale Tecnico *“Assegnazione dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Programma Operativo Complementare 2014-2020 (POC) per gli interventi di mitigazione del dissesto idrogeologico”* – Codice finanziario E.4.02.01.01.001;

**Visto** il D.D.G. n.342 del 27/03/2024 con il quale il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione Siciliana, ha provveduto all'iscrizione della somma, accertata in entrata nel capitolo 8031 e nel corrispondente capitolo di spesa 684176;

**Visto** il D.D.G. 2143/2024 - del 29/11/2024 - Modifica dell'accertamento sulle entrate capitolo 8031 *“Assegnazione dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Programma Operativo Complementare 2014-2020 (POC) per gli interventi di mitigazione del dissesto idrogeologico”* – Codice finanziario E.4.02.01.01.001 *“Lavori sul Torrente Favarotta nel tratto compreso tra la strada comunale passo dei Greci e la SP 77 e nel tratto tra il Depuratore e la strada vicinale Longocucco”*, nel comune di Cefalà Diana (PA); CUP: G78B24000060002 Importo complessivo progetto: 270.000,00;

**Visto** il Verbale di verifica e validazione prot. n. 107742 del 04/09/2024, per un importo complessivo di € 270.000,00 di cui €193.597,84 per lavori e 76.402,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Vista** la Decisione a contrarre Rep.28/2025 del 21/01/2025 ai sensi dell'art. 17, D. Lgs. n. 36/2023;

**Vista** la lettera di invito prot. n. 0211757 del 17.02.2025 ai sensi dell'art.50 D.LGS.36/2023 lett. d) pubblicata sulla piattaforma “SITAS TUTTO GARE” della Regione Siciliana;

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 127 del 06/03/2025 ai sensi dell'art.3 del Reg. di costituzione del seggio di Gara del n.1337 del 04/09/2023;

**Visto** la Determina rep. 273 del 13/05/2025 con cui, è stata approvata la proposta di aggiudicazione del R.U.P. dell'appalto dei lavori in epigrafe all'Operatore Economico AURORA SRL P.IVA 02609860842

- Contrada San Biagio snc - 92100 - (AG) con un importo pari ad € 182.627,72 (centoottanta-duemilaseicentoventisette/72), di cui € 167.405,78 (centosessantasettemilaquattro-centocinque/78), per lavori al netto del ribasso ed € 15.221,94 (quindicimila-duecentoventuno/94), per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**Vista** la determina n. 397/2025 del 25/06/2025 di approvazione del QTE post gara, per come di seguito riportato:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>193 597,84</b>
	di cui		
	Incidenza manodopera (30,236%)	€	55 122,47
A1)	Importo dei lavori a base d'asta	€	178 375,90
A1.2)	Lavori al netto del ribasso d'asta	€	167 405,78
A2)	Costi della sicurezza stimati nel PSC (art. 100 D.Lgs. n. 81/2008 all. XV) e non soggetti a ribasso	€	<u>15 221,94</u>
A3)	Importo contrattuale	€	182 627,72
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B1)	I.V.A. al 22% su A)	€	40 178,10
B2)	Imprevisti ed arrotondamenti 5,83877 % di A)	€	11 303,73
B3)	Contributo ANAC	€	250,00
B4)	Incentivo funzioni Tecniche 20% del 2% di A) (art.45 comma 3 della L 36/23)	€	774,39
B5)	Incentivo funzioni Tecniche 80% del 2% di A) (art. 45 comma 5 della L 36/2023)	€	3 097,57
B6)	Spese di produzione progetto	€	400,00
B7)	Oneri di accesso a discarica autorizzata (comprensivo di IVA)	€	2 813,00
B7.1)	Spese generali all'I.E. dei lavori se sono state sostenute le spese di accesso a discarica (15% di B7-DA 2 /Gab del 17/01/2024)	€	421,95
B8)	Esami di laboratorio in corso d'opera per caratterizzazione materiali di risulta (comprensivo di IVA)	€	2 000,00
B9)	Spese per assicurazione progettisti (art. 2 comma 4 L 36/2023) (comprensivo di IVA)	€	1 500,00
B10)	Spese per attività di vigilanza (art 41 comma 10 del DLgs 36/23 e ssmmii)	€	<u>11 250,00</u>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>73 988,74</b>
	<b>ECONOMIE</b>		
C1)	Ribasso d'asta	€	10 970,12
C2)	IVA (Differenza tra ANTE e POST)	€	<u>2 413,43</u>
		€	13 383,54
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b><u>270 000,00</u></b>

**Visto** il verbale di consegna dei lavori della D.L. redatto in data 11/07/2025 all'impresa esecutrice;

**Visto** l'art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto con cui veniva stabilita la durata dei lavori pari a 64 gg. naturali e consecutivi con data di ultimazione entro il 13/09/2025;

**Visto** il verbale di sospensione dei lavori del 01/09/2025;

**Vista** la determina n. 887/2025 del 26/11/2025 di rimodulazione del QTE post gara, per come di seguito riportato:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>193 597,84</b>
	di cui		
	Incidenza manodopera (30,236%)	€	55 122,47
A1)	Importo dei lavori a base d'asta	€	178 375,90
A1.2)	Lavori al netto del ribasso d'asta	€	167 405,78
A2)	Costi della sicurezza stimati nel PSC (art. 100 D.Lgs. n. 81/2008 all. XV) e non soggetti a ribasso	€	<u>15 221,94</u>
A3)	Importo contrattuale	€	<b>182 627,72</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B1)	I.V.A. al 22% su A)	€	40 178,10
B2)	Imprevisti ed arrotondamenti 5,83877 % di A)	€	11 303,73
B3)	Contributo ANAC	€	250,00
B4)	Incentivo funzioni Tecniche 80% del 2% di A) (art. 45 comma 5 della L 36/2023)	€	3 097,57
B5)	Spese di produzione progetto	€	400,00
B6)	Oneri di accesso a discarica autorizzata (comprensivo di IVA)	€	3 234,95
B7)	Esami di laboratorio in corso d'opera per caratterizzazione materiali di risulta (comprensivo di IVA)	€	2 000,00
B8)	Spese per assicurazione progettisti (art. 2 comma 4 L 36/2023) (comprensivo di IVA)	€	1 500,00
B9)	Spese ai sensi dell'art.41 comma 10 del DLgs.36/23 e ss.mm.ii.	€	11 250,00
B10)	Accantonamento revisione prezzi e caro materiali	€	<u>14 157,93</u>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	87 372,28
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>87 372,28</b>
		€	<b>270 000,00</b>

**Vista** la nota prot. n. 5462 del 19/01/2026 con la quale il Direttore dei lavori, ha richiesto l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante in corso d'opera;

**Vista** la nota prot. n. 5471 del 19/01/202 con la quale il RUP condividendo i contenuti della richiesta di autorizzazione alla redazione della perizia di variante, autorizzava la DL alla redazione della perizia di variante e suppletiva;

**Vista** la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori arch. Vittorio Primo Falletta, da cui emerge la constatazione del proseguimento del ramo del torrente oltre la strada vicinale, occultato dalla folta vegetazione;

**Accertato** che la realizzazione delle opere in variante sono necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e derivano da circostanze impreviste ed imprevedibili, al momento della redazione del progetto esecutivo e che rientrano nelle fattispecie previste dall'art. 120 comma 7 lett. c del D.Lgs. 36/2023, per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate, come da QTE di seguito indicato:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>213 533,09</b>
	di cui		

A1)	Importo dei lavori a base d'asta	€	195 304,97
A1.1)	Ribasso d'asta	€	<u>12 011,26</u>
A1.2)	Lavori al netto del ribasso d'asta	€	183 293,71
A2)	Costi della sicurezza stimati nel PSC (art. 100 D.Lgs. n. 81/2008 all. XV) e non soggetti a ribasso	€	<u>18 228,12</u>
A3)	Importo contrattuale	€	<b>201 521,83</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B1)	I.V.A. al 22% su A)	€	44 334,80
B2)	Imprevisti ed arrotondamenti 5,83877 % di A)	€	0,00
B3)	Contributo ANAC	€	250,00
B4)	Incentivo funzioni Tecniche 80% del 2% di A) (art. 45 comma 5 della L 36/2023)	€	3 097,57
B5)	Spese di produzione progetto	€	0,00
B6)	Oneri di accesso a discarica autorizzata (comprensivo di IVA)	€	0,00
B7)	Esami di laboratorio in corso d'opera per caratterizzazione materiali di risulta (comprensivo di IVA)	€	0,00
B8)	Spese per assicurazione progettisti (art. 2 comma 4 L 36/2023) (comprensivo di IVA)	€	0,00
B9)	Spese ai sensi dell'art.41 comma 10 del DLgs.36/23 e ss.mm.ii.	€	6 641,83
B10)	Accantonamento revisione prezzi e caro materiali	€	<u>14 153,97</u>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<u>68 478,17</u> € <b><u>68 478,17</u></b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>270 000,00</b>
	Incremento Contrattuale	€	<b>18 894,11</b>
	Incremento percentuale	%	<b>10,35</b>

**Accertato** che per quanto rappresentato, considerato che le variazioni in più o in meno sulle quantità previste in progetto non discendono da fatti imputabili al Progettista, al Direttore dei lavori o all'impresa esecutrice, ma si è ritenuto necessario apportare le variazioni al fine di ottimizzare le previsioni progettuali;

**Accertato** che nella redazione della perizia non sono stati introdotti nuovi prezzi e sulla base delle somme computate si è determinato un **aumento** della spesa prevista dal contratto originario pari al **+10,35%** con variazione complessiva non superiore al 20,00%, calcolata al netto del ribasso pari al **6,15 %**, come da schema di confronto tra importo dei lavori da contratto e importo dei lavori da perizia al netto del ribasso d'asta:

<b>A1)</b>	<i>costo previsto dell'opera da contratto (lavori)</i>	€	167 405,78
<b>A2)</b>	<i>costo previsto dell'opera da contratto (sicurezza)</i>	€	<u>15 221,94</u>
<b>A)</b>	costo dell'opera da contratto (complessivo)	€	<b>182 627,72</b>
<b>B1)</b>	<i>costo previsto dell'opera da perizia (lavori)</i>	€	183 293,71
<b>B2)</b>	<i>costo previsto dell'opera da perizia (sicurezza)</i>	€	<u>18 228,12</u>
<b>B)</b>	costo dell'opera da perizia (complessivo)	€	<b>201 521,83</b>

Differenza di spesa tra B) e A) € **+18 894,11** pari al **+10,35%** di A);

**Ritenuto** di dovere approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori in data 19/01/2026 e inviata con prot. n. 29207 del 06/03/2026 e di rimodulare il Quadro Economico secondo lo schema dell'atto di sottomissione a seguito della suddetta perizia di variante e suppletiva;

**Accertato** che con la sottoscrizione della presente si attesta che è necessario per le opere in variante e precisamente:

- si riferisce esclusivamente all'intervento nell'ambito del quale le economie si sono generate;
- sono necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto;
- derivano da circostanze imprevedute ed imprevedibili, tese a realizzare, migliorare e completare le opere originariamente non previste nel progetto finanziato e posto a base di gara.

### **PROPONE**

- di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori in data 16/01/2026;
- di approvare lo schema dell'atto di sottomissione allegato della perizia ai sensi dell'art. 120 comma 7 lett. c del D. Lgs. 36/2023;
- di approvare il Q.T.E. come di seguito specificato:

<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 213 533,09</b>
di cui	
A1) Importo dei lavori a base d'asta	€ 195 304,97
A1.1) Ribasso d'asta	€ <u>12 011,26</u>
A1.2) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 183 293,71
A2) Costi della sicurezza stimati nel PSC (art. 100 D.Lgs. n. 81/2008 all. XV) e non soggetti a ribasso	€ <u>18 228,12</u>
A3) Importo contrattuale	<b>€ 201 521,83</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
B1) I.V.A. al 22% su A)	€ 44 334,80
B2) Imprevisti ed arrotondamenti 5,83877 % di A)	€ 0,00
B3) Contributo ANAC	€ 250,00
B4) Incentivo funzioni Tecniche 80% del 2% di A) (art. 45 comma 5 della L 36/2023)	€ 3 097,57
B5) Spese di produzione progetto	€ 0,00
B6) Oneri di accesso a discarica autorizzata (comprensivo di IVA)	€ 0,00
B7) Esami di laboratorio in corso d'opera per caratterizzazione materiali di risulta (comprensivo di IVA)	€ 0,00
B8) Spese per assicurazione progettisti (art. 2 comma 4 L 36/2023) (comprensivo di IVA)	€ 0,00
B9) Spese ai sensi dell'art.41 comma 10 del DLgs.36/23 e ss.mm.ii.	€ 6 641,83
B10) Accantonamento revisione prezzi e caro materiali	€ <u>14 153,97</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 68 478,17</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 270 000,00</b>
Incremento Contrattuale	<b>€ 18 894,11</b>
Incremento percentuale	<b>% 10,35</b>

- di pubblicare la presente determina sul sito istituzionale dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Palermo.

## Il Responsabile Unico del progetto

ing. Raul Gavazzi



## Il Dirigente del Servizio

### ADOTTA

la superiore proposta di Determinazione che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente ad oggetto:

- **Proposta di Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva;**
- **Approvazione dello Schema di Atto di Sottomissione;**
- **Rimodulazione del nuovo Quadro Economico come di seguito specificato:**

A)	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>213 533,09</b>
	di cui		
A1)	Importo dei lavori a base d'asta	€	195 304,97
A1.1)	Ribasso d'asta	€	<u>12 011,26</u>
A1.2)	Lavori al netto del ribasso d'asta	€	183 293,71
A2)	Costi della sicurezza stimati nel PSC (art. 100 D.Lgs. n. 81/2008 all. XV) e non soggetti a ribasso	€	<u>18 228,12</u>
A3)	Importo contrattuale	€	<b>201 521,83</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B1)	I.V.A. al 22% su A)	€	44 334,80
B2)	Imprevisti ed arrotondamenti 5,83877 % di A)	€	0,00
B3)	Contributo ANAC	€	250,00
B4)	Incentivo funzioni Tecniche 80% del 2% di A) (art. 45 comma 5 della L 36/2023)	€	3 097,57
B5)	Spese di produzione progetto	€	0,00
B6)	Oneri di accesso a discarica autorizzata (comprensivo di IVA)	€	0,00
B7)	Esami di laboratorio in corso d'opera per caratterizzazione materiali di risulta (comprensivo di IVA)	€	0,00
B8)	Spese per assicurazione progettisti (art. 2 comma 4 L 36/2023) (comprensivo di IVA)	€	0,00
B9)	Spese ai sensi dell'art.41 comma 10 del DLgs.36/23 e ss.mm.ii.	€	6 641,83
B10)	Accantonamento revisione prezzi e caro materiali	€	<u>14 153,97</u>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>68 478,17</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>270 000,00</b>
	Incremento Contrattuale	€	<b>18 894,11</b>
	Incremento percentuale	%	<b>10,35</b>

**Per il Progetto:** “Lavori sul Torrente Favarotta nel tratto compreso tra la strada comunale passo dei Greci e la SP 77 e nel tratto tra il Depuratore e la strada vicinale Longocucco – Comune di Cefalà Diana (PA) - Importo complessivo del progetto: € 270.000,00 - CUP: G78B24000060002 - CIG: B5DCEB51D2”.



**Il Dirigente del Servizio  
Genio Civile di Palermo**

*(ing. Salvatore Caruso)*