

D.R.S. n. 501/ 2026

LIQUIDAZIONE DELLE SOMME da corrispondere quali premi in favore del secondo, terzo, quarto e quinto concorrente inseriti nella graduatoria del Concorso di progettazione a procedura aperta a due gradi in modalità informatica per la realizzazione di un polo fieristico e congressuale denominato “*U locu da fera*” - Area ex Sanderson di Messina

D.R.S. n. 2517/2024 validato dalla Ragioneria - Capitolo 672182 – Impegno n. 44, € 662.665,86 – Codice Finanziario U.2.02.03.05.001

CUP: G46C22000110002

CIG: 933189073D

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio 6

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali*”;

VISTO l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1° gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

VISTO l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “*In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015*”;

VISTO il D.Lgs. 27 dicembre 2019, n.158 concernente: “*Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziari e dei controlli*”;

VISTA la legge regionale 5 marzo 2020, n. 7 con cui la Regione, nelle more dell'adeguamento del proprio ordinamento contabile ai principi statali di armonizzazione contabile, continua ad applicare le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 lettere a) e b) e 13, della legge regionale n. 3/2015 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.Reg. n. 448 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la durata di 2 anni a decorrere dal 14/02/2023;

VISTO il D.P.Reg. n. 667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 69 del 01/03/2024, l'ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il D.D.G. n. 1614 dell'11/10/2024 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito al Dott. Giuseppe Di Martino l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 6 (Sicilia orientale);

VISTA la deliberazione n.108 del 10/03/2022 della Giunta Regionale *“Schema di decreto presidenziale recante “Regolamento di attuazione del titolo II della L.R. 16/12/2008 n.19 - rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art.13 c.3 della L.R. 17/03/2016 n.3”*;

VISTA la Legge Regionale 05 gennaio 2026 n. 1 *“Legge di stabilità regionale 2026-2028”*;

VISTA la Legge Regionale 05 gennaio 2026 n. 2 concernente *“Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028”*;

VISTA la nota n. 1378 del 21/04/2022, con la quale l'Ufficio Speciale per la progettazione ha trasmesso il Documento di indirizzo alla progettazione, che prevede la realizzazione di un Centro fieristico congressuale nell'Area *“Ex Sanderson”* di Messina;

VISTA la nota Presidenziale n. 8391 del 27/04/2022, con la quale l'Amministrazione Regionale, al fine di rilanciare l'infrastruttura in epigrafe e accelerare la riqualificazione e valorizzazione dell'immobile appartenente al patrimonio della Regione Siciliana, ha dato incarico al D.R.T. di avviare le procedure di scelta del contraente per l'acquisizione di un Progetto di fattibilità tecnica economica, da porre a base di gara per gli ulteriori servizi e/o lavori, tramite concorso di progettazione;

VISTA la nota n. 68659 del 09/05/2022 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento è stato incaricato di espletare l'attività in questione;

VISTA la nota n. 85148 del 10/05/2022, con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento ha quantificato in € **929.178,48** le somme occorrenti all'acquisizione del Progetto di fattibilità tecnica economica in questione tramite concorso di progettazione;

VISTO il D.D.G. N. 843/2022 del 20/06/2022 con il quale è stato nominato per le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, per l'intervento specificato in epigrafe, l'Arch. Alberto Vecchio, all'epoca Dirigente del Servizio 6 del D.R.T.;

VISTA la Deliberazione n. 300 del 16/06/2022 della Giunta Regionale con la quale è stata apprezzata la proposta del Presidente della Regione, di cui alla nota prot. n. 11435 del 14 giugno 2022 ed atti alla stessa acclusi, concernente il finanziamento del Servizio di architettura ed ingegneria per il *“Progetto di fattibilità tecnica ed economica”* tramite Concorso di progettazione del Centro fieristico e congressuale nell'area *“Ex Sanderson”* di Messina, per un importo di € 929.178,48 a valere sulle risorse disponibili del capitolo del bilancio della Regione n. 214920, intestato al Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro, Ragioneria generale della Regione;

VISTO il D.D.G. n. 1013/22 del 13/07/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha autorizzato il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Alberto Vecchio, all'epoca Dirigente del Servizio 6 del DRT, a procedere all'avvio delle procedure, come previste dall'art. 1 comma 5 del D.Lgs. n. 32/2019 e recepito dalla L. 55/2019, nelle more dell'erogazione delle risorse, del Servizio di Architettura ed Ingegneria per la realizzazione di un POLO FIERISTICO E CONGRESSUALE DENOMINATO *“U LOCUDA FERA”* nell'Area ex Sanderson di Messina, tramite Concorso di progettazione a procedura aperta a due gradi, in modalità informatica, ai sensi dell'art. 154, comma 4, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., da svolgersi in forma anonima attraverso il sito web <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it>, per un importo complessivo previsto pari ad € 929.178,48, comprensivo di montepremi, I.V.A., oneri, spese per pubblicazione, incentivi, compensi, contributo ANAC, studi, indagini, prove di laboratorio ed incentivi per funzioni tecniche.

VISTO il Bando di gara telematica (ID - Concorso #2) relativo al Concorso di progettazione a procedura aperta a due gradi per l'affidamento del Servizio di architettura ed ingegneria per il "*Progetto di fattibilità tecnica ed economica*" del Centro fieristico e congressuale nell'area "*ex Sanderson*" di Messina, pubblicato sulla piattaforma telematica <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it>;

VISTI il DDG n. 1820 del 08/11/2022 di nomina della Commissione Giudicatrice ed n. 1912 del 16/11/23 di nomina del nuovo Presidente la Commissione Giudicatrice per il Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi, in modalità informatica, per la realizzazione di un Polo Fieristico e Congressuale denominato "U Locu da Fera" nell'Area Ex Sanderson di Messina;

VISTO il Verbale di Gara n. 8 dell'1/02/2024, in seduta pubblica, con il quale la Commissione giudicatrice ha attribuito i punteggi, nonché ha formulato la graduatoria e individuato il vincitore del Concorso di progettazione del Centro fieristico e congressuale nell'area "Ex Sanderson" di Messina;

VISTA la nota prot./DMIT n. 8520 del 29/02/2024, acquisita al protocollo del DRT in data 29/02/2024 al n. 26857, con la quale il Responsabile unico del procedimento ha richiesto le risorse finanziarie per il Concorso di progettazione in argomento, per un importo pari ad € **677.663,05**, desunti dal QTE allegato al Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) e nella cui nota, fa presente "*che ad oggi, ad eccezione delle somme di cui ai punti 7, 8 e 9 del suddetto QTE allegato al D.I.P., gli impegni già assunti, e come tali giuridicamente vincolanti, ammontano ad € 677.663,05*";

VISTO il DDG n. 352 del 18/03/2024 con il quale è stato costituito il seggio di gara per l'aggiudicazione del Concorso di progettazione a procedura aperta a due gradi per l'affidamento del Servizio di architettura ed ingegneria per il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" del Centro fieristico e congressuale nell'area "ex Sanderson" di Messina;

VISTA la nota prot. 29800 del 06/03/2024 con la quale il Dirigente Generale del DRT ha inviato, al Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, l'elenco dei servizi di Architettura e Ingegneria che necessitano di copertura finanziaria non procrastinabile per un importo complessivo di € **2.993.748,94**, tra cui è presente quello in oggetto per l'importo di € **677.663,05**;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 151 del 18/04/2024 con la quale è stata disposta la modifica del Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio finanziario 2024/2026 ed in particolare la modifica del macroaggregato 2.02 attribuito al capitolo 672180 in 2.03, nonché l'istituzione del nuovo capitolo di spesa **672182** per le finalità di cui al comma 4 dell'art.5 della legge regionale 16 gennaio 2024, n°1;

VISTO il D.P. Reg. n. 530/GAB del 09/05/2024 che destina per le finalità di cui al comma 4 dell'art. 5, della l. r. n. 1/2024 al DRT la somma di € **3.993.748,94**;

VISTO il D.D.G. n. 907 del 23/05/2024 con cui il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e Trasporti delega il Dipartimento Regionale Tecnico ad operare per le proprie gestioni contabili sul capitolo **672182** per l'importo di € **3.993.748,94**;

VISTA la nota n. 21807 del 04/06/2024 con la quale il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e Trasporti comunica che il DRT può operare sul sistema SCORE relativamente al capitolo **672182** e che sarà sua cura provvedere all'impegno delle somme assegnate con D.P. Reg. 530/GAB. el 09/05/2024;

VISTA la Delibera di Giunta n. 286 del 08/08/2024 con la quale è stato revocato il finanziamento, a valere sul capitolo **214920** del bilancio della Regione Siciliana, afferente il Centro fieristico e congressuale nell'area ex Sanderson di Messina, di cui alla deliberazione di Giunta n. 300 del 16/6/2022 e richiesto il relativo finanziamento a valere sulle risorse ex art. 5 comma 1 e 4 della L. R n. 1/2024;

VISTO il **D.D.G. n. 1453/2024** del 25/09/2024 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico **ha finanziato** il Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica per la realizzazione di un polo fieristico e congressuale denominato "*U locu da fera*" -

Area ex Sanderson di Messina (CUP: G46C22000110002 - CIG: 933189073D) per l'importo complessivo di € 677.663,05 per l'esercizio finanziario 2024, ed ha prenotato sul capitolo di bilancio di spesa 672182 "Fondo di progettazione e attività propedeutiche destinato ai Dipartimenti regionali per assicurare il pieno utilizzo delle risorse per le spese di investimento derivanti dalla programmazione comunitaria, statale e regionale connesse all'attuazione dei programmi della politica unitaria di coesione" la somma complessiva € 677.663,05 nell'esercizio 2024, il tutto validato dalla Ragioneria – Capitolo di spesa 672182 – Impegno n. 44 – Codice Finanziario U.2.02.03.05.001; la stessa è stata erroneamente mantenuta a "residuo".

ATTESO che la Commissione di gara, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, con verbale di gara del 26/11/2024 ha formulato le proposta di graduatoria finale, sulla base dei punteggi attribuiti ai cinque O.E. ammessi al II grado;

II Grado	Codice ID		Punteggio Verbale di gara n. 8 dell'1/02/2024
	I GRADO	II GRADO	
CAPO GRUPPO/MANDATARIA			
Arch.Ass.Cibinel- Laurenti- Martocchia	ID55-62-2658813	ID55-63-3239421	70
Urban Future Organization srl	ID55-62-2475211	ID55-63-3243283	65
Davide Lucia	ID55-62-2508755	ID55-63-3225550	50
ATI Projet	ID55-62-2707737	ID55-63-3197361	45
OFFTEC srl	ID55-62-2748313	ID55-63-3204074	40

VISTO il D.D.G. n. 2359 del 12/12/2024 con il quale, il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha approvato la sopracitata proposta di aggiudicazione provvisoria del concorso di progettazione;

CONSIDERATO che nel QTE alla voce "spese per pubblicazioni Concorso di progettazione" inizialmente era prevista la somma di € 15.000,00 e successivamente l'importo impegnato è di € 2.446,10; pertanto il nuovo QTE rimodulato è il seguente:

A) Importo montepremi		€ 506.120,46
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Importo IVA 22% (su montepremi e Cassa 4%)	€ 115.800,36	
Oneri previdenziali (Cassa 4%)	€ 20.244,82	
Spese per pubblicazioni Concorso di progettazione	€ 2.446,10	
Incentivi per funzioni tecniche Concorso di progettazione (2% di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	€ 1.093,22	
Compenso per commissione giudicatrice	€ 19.032,00	
Contributo ANAC per Concorso di progettazione	€ 375,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 158.991,50	€ 158.991,50
Importo complessivo da impegnare		€ 665.111,96

VISTO il D.R.S. n. 2040/2024 del 21/11/2024 con il quale Dirigente del Servizio 6/DRT ha impegnato e liquidato la somma di € 2.446,10 sul capitolo di spese 672182 – Impegno 4 – Cod. Fin. U.2.02.03.05.001, alla società A. Manzoni & C. S.p.A. (P.IVA xxxxxxxxxxxxxx), per il pagamento del servizio svolto dell'attività di pubbli-

con sede a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - P.IVA XXXXX” risulta soggetto non inadempiente;

PRESO ATTO degli esiti della richiesta con identificativo univoco **202600002355927** effettuata in data 17/03/2026 ai sensi dall’art. 48-bis D.P.R. n.602/73 e ss.mm.ii., sul pagamento da parte delle Pubbliche Amministrazioni per importi superiori a € 2.500,00 per la quale l’impresa “ **OFFTEC SRL** con sede a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX P.IVA XXXXXXX” risulta soggetto non inadempiente;

RITENUTO di dovere provvedere al pagamento delle Fatture elettroniche sopra identificate emesse dai sopra citati componenti la commissione;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato;

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si liquida la somma di € **245.749,38** per l'esercizio finanziario 2026 sul **capitolo 672182 – Impegno n. 44** Codice Finanziario U.2.02.03.05.001 “*Fondo di progettazione e attività propedeutiche destinato ai Dipartimenti regionali per assicurare il pieno utilizzo delle risorse per le spese di investimento derivanti dalla programmazione comunitaria, statale e regionale connesse all'attuazione dei programmi della politica unitaria di coesione*”, sulle fatture in premessa citate che si intendono integralmente riportate;

Art. 2

Di autorizzare, subordinatamente alla registrazione del presente decreto da parte Ragioneria Centrale per l’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, l’emissione dei mandati di pagamento, secondo le modalità di cui alla Legge n.190/2014, al successivo decreto di attuazione ed alla circolare n. 9/2015 della Ragioneria Generale del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, come di seguito specificato:

- in favore di **URBAN FUTURE ORGANIZATION SRL** con sede a XXXXXXXXXXXXXXX-XXXXXX - P.IVA XXXXXXX, la somma imponibile pari ad € **52.636,52** sul conto corrente bancario IBAN: XXXXXXXXXXXXXXX - fattura: n. **FE 7/2026 del 11/03/2026**;
- in favore della Regione Siciliana per l’importo pari all’IVA 22% di € **11.580,03** scissione contabile sul capitolo di entrata 7500 - fattura: n. **FE 7/2026 del 11/03/2026**;
- in favore di **Arch. Davide Lucia** con sede a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - P. IVA XXXX-XXXX, la somma imponibile pari ad € **3.120,00** (compreso 4% contributo cassa) sul conto corrente bancario IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX per IVA € 0,00 regime fiscale forfettario - fattura: n. **FPA 1/26 del 06/03/2026**;
- in favore di **Arch. Giacomo Razzolini** con sede a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX-XXXX , P. IVA XXXXXXX, la somma imponibile pari ad € **21.458.09** (compreso 4% contributo cassa) sul conto corrente bancario IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX per IVA € 0,00 regime fiscale forfettario - fattura: n. **FPA 1/26 del 06/03/2026**;
- in favore di **Arch. Luisa Palermo** con sede a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - P. IVA XXXXXXX-XXXXXX la somma imponibile pari ad € **11.240,21** (compreso 4% contributo cassa) sul conto corrente bancario IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX per IVA € 0,00 regime fiscale forfettario - fattura: n. **FPA 1/26 del 06/03/2026**;
- in favore di **Arch. Stefano Lacala** con sede a Firenze in XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, P. IVA XXXXXXXXXXXX la somma imponibile pari ad € **14.712,77** (compreso 4% contributo cassa) sul conto corrente bancario IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX per IVA € 0,00 regime fiscale forfettario - fattura: n. **FPA 1/26 del 06/03/2026**;
- in favore di **AEI PROGETTI S.R.L** con sede a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - P. IVA XXXXXXX-XX la somma imponibile pari ad € **2.105,46** sul conto corrente bancario IBAN: XXXXXXX-XXXXXXXXXXXX - fattura n. **4/A del 06/03/2026**;
- in favore della **Regione Siciliana** per l’importo pari all’IVA 22% di € **463,20** scissione contabile sul capitolo di entrata 7500 - fattura n. **4/A del 06/03/2026**;

- in favore di **ATI Project S.r.l.** con sede a **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** - P.IVA **XXXXXX-XXXX** la somma imponibile pari ad € **52.636,52** sul conto corrente bancario IBAN: **XXXXXXXX-XXXXXX** - fattura n. **132 del 05/03/2026**;
- in favore della **Regione Siciliana** per l'importo pari all'IVA 22% di € **11.580,03** scissione contabile sul capitolo di entrata 7500 - fattura n. **132 del 05/03/2026**;
- in favore di **OFFTEC SRL** con sede a **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, P.IVA **XXXX-XXX** la somma imponibile pari ad € **52.636,52** sul conto corrente bancario IBAN: **XXXXXXXX-XXXXXXXXXXXXXX** - fattura n. **13 del 05.03.2026**;
- in favore della **Regione Siciliana** per l'importo pari all'IVA 22% di € **11.580,03** scissione contabile sul capitolo di entrata 7500 - fattura n. **13 del 05.03.2026**.

Art. 3

Il presente decreto, ai sensi dell'art. 68, comma 5 della L.R. 12.08.2014, n. 21, così come sostituito dall'Art. 98, comma 6 della L.R. 07/05/2015, n. 9, sarà pubblicato per esteso nel sito internet della Regione Siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione e sarà inoltre trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità per il visto di competenza e relativa contabilizzazione e per la registrazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9 di cui alla circolare n.11 del 01/07/2021.

Catania, 24/03/2026

F.to Il Dirigente del Servizio 6

Giuseppe Di Martino