

TRINACRIA BESS 1 Srl
Via Centonze 137 - 98123 Messina (ME)
C.F. e P.IVA 03820590838 – REA ME 262713
Email: totalenergy2030srls@gmail.com
Pec: trinacriabess1srl@pec.it

Spett. Regione Siciliana

Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità

Dipartimento dell'Energia - Servizio III – Autorizzazioni

Viale Campania n. 35 - 90144 Palermo

PEC: dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

Spett. Genio Civile di Ragusa

UO 3 - Concessioni e autorizzazioni: Acque - Impianti elettrici

Via Natalelli n. 107 - 97100 Ragusa

PEC: geniocivile.rg@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/costituzione di servitù, ai sensi della L.R. 10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.Lgs. 190/2024 e del D.Lgs 387/2003, per il *PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO BESS STAND-ALONE DA 250 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN, IN CONTRADA FEGOTTO DEL COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI (RG) – CP 202404195 - CP 202404033. ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE UNICA*

Il sottoscritto **Avv. Antonio Domenico CATALIOTO** (C.F.: CTLNND60E081147G) nella qualità di **Amministratore Unico e Legale rappresentante pro tempore** della **TRINACRA BESS1 S.R.L.**, con sede legale a MESSINA, in Via Centonze 137, ove è domiciliato per la carica, codice fiscale e P. IVA **03820590838**, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Messina R.E.A. ME – 262713 pec (domicilio elettronico) trinacriabess1srl@pec.it,

PREMESSO

di aver presentato richiesta di Autorizzazione Unica per la realizzazione del progetto in oggetto presso l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Regione Siciliana - Servizio 3 - Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici del Dipartimento dell'energia, con Protocollo **nr. 1357 del 15/01/202**

TRASMETTE

L'avviso di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/costituzione di servitù per la costruzione ed esercizio dell'impianto di accumulo elettrochimico e per le relative opere di connessione alla RTN e infrastrutture indispensabili all'esercizio dell'impianto, siti nel Comune di Chiaramonte Gulfi (RG), ai fini della pubblicazione di Legge.

Messina, 20/03/2026

TRINACRIA BESS 1 SRL
L'AMMINISTRATORE UNICO
Avv. Antonio Domenico Catalioto

TRINACRIA BESS 1 Srl
Via Centonze 137 - 98123 Messina (ME)
C.F. e P.IVA 03820590838 – REA ME 262713
Email: totalenergy2030srls@gmail.com
Pec: trinacriabess1srl@pec.it

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

ai sensi della L.R. 10/91, della Legge n. 241/90, del D.P.R. n. 327/2001 e del D.Lgs. n. 190/2024 e successive modifiche ed integrazioni.

Il sottoscritto **Avv. Antonio Domenico CATALIOTO** (C.F.: CTLNND60E081147G) nella qualità di **Amministratore Unico e Legale rappresentante pro tempore** della **TRINACRIA BESS1 S.R.L.**, con sede legale a MESSINA, in Via Centonze 137, ove è domiciliato per la carica, codice fiscale e P. IVA **03820590838**, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Messina R.E.A. ME – 262713 pec (domicilio elettronico) trinacriabess1srl@pec.it

RENDE NOTO

1. Di aver presentato istanza di Autorizzazione Unica (ai sensi del D.Lgs. n. 190 del 25/11/2024) alla Regione Siciliana - Servizio 3 - Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici del Dipartimento dell'energia - Assessorato dell'energia e dei servizi di pubblica utilità, con Protocollo **nr. 1357 del 15/01/2026**, per la costruzione ed esercizio dell'impianto di accumulo elettrochimico, sito nel Comune di Chiaramonte Gulfi (RG), e per le relative opere di connessione alla RTN e infrastrutture indispensabili all'esercizio dell'impianto, chiedendo altresì ai sensi del D.P.R. n. 327 dell'08.06.2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/costituzione di servitù e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
2. Il progetto prevede la realizzazione di un impianto BESS (Battery Energy Storage System), di tipo "stand alone", della potenza di immissione e prelievo pari a 250 MW, con tecnologia agli ioni di litio ed è articolato in 92 isole BESS. Ciascuna isola è costituita da n. 4 container batterie e da un sistema di conversione della potenza (PCS) comprensivo di trasformatore BT/MT.
È altresì prevista la realizzazione della sottostazione elettrica MT/AT, su un'area nella disponibilità della Trinacria Bess1 Srl estesa mq 11.445,54 (foglio 10, particelle n. 97 (parziale) e 492 (parziale)), comprensiva di trasformatori di potenza e apparecchiature elettriche di connessione alla rete. I due campi risultano collegati mediante viabilità interpoderale lungo la quale sono posati i cavi di media tensione (MT). L'impianto di accumulo sarà del tipo stand-alone e grid connected e l'energia elettrica sarà immagazzinata e immessa nella rete elettrica nazionale RTN di Terna S.p.A. attraverso apposita connessione in antenna a 150 kV con un futuro ampliamento/satellite 380/150/36 kV della stazione elettrica RTN di Chiaramonte Gulfi.
3. Le aree interessate dall'apposizione del vincolo preordinato alla servitù del cavidotto sono le

seguenti:

- L'area di posa del cavidotto interrato a 33 kV:

Comune di Chiaramonte Gulfi, foglio 10, particelle 94, 96, 99, 361, 362, 502 (parte servitù di elettrodotto e parte occupazione temporanea); 501 (solo occupazione temporanea).

- L'area di posa del cavidotto interrato a 150 kV:

Comune di Chiaramonte Gulfi, foglio 10, particelle 583, 584, 587, 530 (parte servitù di elettrodotto e parte occupazione temporanea); 531 (solo occupazione temporanea).

4. L'area nella disponibilità di TRINACRIA BESS 1 S.r.l. è la seguente:

- Impianto BESS:

Comune di Chiaramonte Gulfi, foglio 10, particelle 100, 88, 106, 89, 101, 105, 95, 97, 329, 332, 476, 492

La scrivente, TRINACRIA BESS 1 S.r.l.

AVVISA

- che la documentazione tecnica progettuale è stata depositata digitalmente, a disposizione degli intestatari catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo di cui al piano particellare allegato, presso il Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana, al fine di ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. n. 190/2024, che comporta la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inamovibilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra;
- che l'istanza di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/costituzione di servitù interessa un numero di destinatari inferiore ai cinquanta e, pertanto, la comunicazione di avvio del procedimento – diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/costituzione di servitù e all'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, allo scopo di mettere in condizione i soggetti intestatari catastali dei beni immobili interessati dai lavori – è effettuata mediante un avviso diretto alle ditte interessate a valle dell'avvio del procedimento stesso, ai sensi dell'art. 11, comma 1 e dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001;
- che l'area richiesta in costituzione di servitù inamovibile e di occupazione temporanea è quella contrassegnata sugli elaborati grafici di progetto, depositati digitalmente e a disposizione del pubblico per la consultazione presso Dipartimento dell'energia della Regione Siciliana, viale Campania 34, 90144 Palermo;
- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva costituzione di servitù di elettrodotto;

- che, entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni a decorrere dall'ultima data di pubblicazione del presente avviso sul sito internet del Dipartimento Regionale Energia (DRE) e dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto, hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte a mezzo di **raccomandata A.R.** o **pec** presso:
 - Dipartimento dell'energia della Regione Siciliana, viale Campania 34, 90144 Palermo – pec dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it
 - Genio Civile di Ragusa, Via Natalelli 107, 97100 Ragusa (RG)- pec geniocivile.rg@certmail.regione.sicilia.it

e, per conoscenza, alla scrivente società tramite pec: trinacriabess1srl@pec.it

- che il responsabile del procedimento per l'Autorizzazione Unica è il responsabile del Servizio 3 (S03) - Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici e che l'acquisizione di notizie in ordine all'iter amministrativo e/o l'eventuale visione degli atti potrà essere possibile previo accordo da prendere con funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare telefonicamente ai numeri 0917071111 – 0917230849 – 0917230836 o a mezzo mail all'indirizzo servizio3.energia@regione.sicilia.it ovvero dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it
- Il piano particellare è riportato nella tabella in allegato.

Messina, 20/03/2026

TRINACRIA BESS 1 SRL
L'AMMINISTRATORE UNICO
Avv. Antonio Domenico Catalioto



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297