



**ALLA REGIONE SICILIANA ASS.TO ALL'ENERGIA E DEI
SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA' DIPARTIMENTO
DELL'ENERGIA SERVIZIO 3° - AUTORIZZAZIONI
INFRASTRUTTURE E IMPIANTI ELETTRICI
Viale Campania, 36 - 90144 PALERMO
PEC: dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it**

**ALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO
U.O.5 Concessioni e autorizzazioni: Acque – Impianti
Elettrici
PEC: geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it**

**AL COMUNE DI MONREALE
UFFICIO PROTOCOLLO
PEC: comune.monreale@pec.it**

OGGETTO: Richiesta di pubblicazione avviso Vs albo pretorio on-line per istruttorie di impianti elettrici relativa alla richiesta di autorizzazione, ai sensi dell'art. 111 del T.U. 11/12/1933 n° 1775 e della Legge Regione Sicilia del 12-05-2022 n. 11, per la realizzazione e l'esercizio di una nuova linea elettrica interrata MT a servizio di un costruendo impianto agrivoltaico "Vallefondi", di potenza pari a 33,2 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Monreale (PA).

Il sottoscritto Gianfranco Rafael Memoli, nato a Baruta (Venezuela) il 31 maggio 1984, C.F. MMLGFR84E31Z614Z, in qualità di Procuratore della Società X-ELIO VALLEFONDI S.r.l., avente sede legale in Roma, Corso Vittorio Emanuele II n. 349, C.F. e P.IVA n. 16862961006 REA RM- 1680337, PEC xeliovallefondisrl@legalmail.it, con riferimento al progetto dell'impianto agrovoltaico denominato "Vallefondi", di potenza pari a 33,2 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Monreale (PA).

PREMESSO

che per l'impianto di accumulo di tipo "stand-alone" sopra descritto è in corso:

- a)** Richiesta di Autorizzazione Unica depositata presso l'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 07/02/2002, n. 7, convertito con modificazioni dalla legge 09/04/2002, n. 55 e ss.mm.ii. – ex art. 12 D.Lgs 387/2003, in data 16/02/2026 ed acquisita in pari data con il prot. n. 5721;
- b)** Richiesta di autorizzazione depositata presso il Genio Civile di Palermo, il 10/03/2026 mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo pec geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it, ai sensi degli artt.111 e seguenti del T.U. 11/12/1933 n° 1775, della Legge Regione Sicilia del 12-05-2022 n. 11.

In riferimento agli articoli n. **111, 112, 113 e 120 del T.U. 1775/1933 sulle acque ed impianti elettrici** e della Legge Regione Sicilia del 12-05-2022 n. 11 in merito alla realizzazione ed autorizzazione delle linee elettriche

X-Elio Vallefondi S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 349 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 – Fax +39
06.8551726 Capitale interamente versato
€ 10.000,00 Partita IVA e Iscrizione Registro Imprese di Roma n° 16862961006 REA
RM- 1680337 Società sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L



Con la presente

CHIEDE

La pubblicazione dell'avviso allegato nei Vs albi pretorio on-line

Di seguito le specifiche:

- 1) **Oggetto:** Pubblicazione ai sensi dell'art. 111, 112, 113 e 120 del T.U. 1775/1933 sulle acque ed impianti elettrici e della Legge Regione Sicilia del 12-05-2022 n. 11, per la richiesta di autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di agrivoltaico denominato agrivoltaico "Vallefondi", di potenza pari a 33,2 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Monreale (PA).
- 2) **Soggetto richiedente la pubblicazione:** società X-ELIO VALLEFONDI SRL;
- 3) **Normativa di riferimento:** Pubblicazioni ai sensi dell'art. 111, 112, 113 e 120 del T.U. 1775/1933 sulle acque ed impianti elettrici e della Legge Regione Sicilia del 12-05-2022 n. 11, art.4
- 4) **Durata di pubblicazione 15 GG consecutivi** per le ordinanze che si riferiscono alle istruttorie di impianti elettrici (artt. 111 e 112 del R.D. n. 1775/1933) di uguale durata di pubblicazione per l'Albo Pretorio del Comune di Monreale, l'Albo Pretorio dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, l'Albo pretorio Assessorato Energia - Dipartimento Dell'energia (Servizio 3° - Autorizzazioni Infrastrutture E Impianti Elettrici);
- 5) **Richiesta di restituzione con relata di avvenuta affissione alla società X-ELIO VALLEFONDI SRL** mezzo pec all'indirizzo: xeliovallefondisrl@legalmail.it, da parte del Comune di Monreale, del Genio Civile di Palermo e dell'Assessorato Energia - Dipartimento Dell'energia- Servizio 3° - Autorizzazioni Infrastrutture E Impianti Elettrici.

Per qualsiasi ulteriore chiarimento o comunicazione si prega di contattare la società X-ELIO VALLEFONDI SRL in persona del referente sottoindicato:

Referente: Ing. Michele Fiorelli

Cell.: 3347010228

e-mail: michele.fiorelli@x-elio.com

Roma, 16/03/2026

(firma procuratore speciale)

Si allega:

- Copia del documento di identità del sottoscrittore
- Avviso da pubblicare



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti
Servizio Ufficio Genio Civile Catania
UNITÀ OPERATIVA 03
Concessioni e autorizzazioni
Acque - Impianti elettrici

MODELLO AVVISO

(Ai sensi dell'art. 111 del T.U. n. 1775/33)

La società **X-ELIO VALLEFONDI S.R.L.**, con sede in **ROMA (RM) CORSO VITTORIO EMANUELE II n. 349**, iscritta alla C.C.I.A.A. di **RM** con P.I. **16862961006**, e n. R.E.A. **RM-1680337**, ha presentato istanza presso l'Ufficio del Genio Civile di Palermo, in data 10/03/2026, ai sensi dell'art 12 del D. Lgs. N. 387/2003 edell'art.111 del T.U. n° 1775/33, per l'autorizzazione alla costruzione e l'esercizio di un Elettrodotto per la connessione alla rete elettrica nazionale di un dell'impianto agrovoltaico denominato "VALLEFONDI" di potenza pari a 33,2 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Monreale (PA).

Le opere saranno composte da:

Area Impianto agrovoltaico (di cui si dispone la disponibilità giuridica dei suoli):

Comune di Monreale (PA)

Foglio 147 p.lle 29, 26, 67, 114, 261, 94, 96, 281, 272, 99, 103, 98 , 101, 27, 57, 64, 61, 199, 200, 173, 174, 60, 59, 201, 202, 203, 11, 84, 74, 77, 20, 22, 70, 79, 81, 83, 224, 159, 184, 86, 183, 14, 13, 155, 222, 223

Foglio 124 p.lle 833, 188, 149, 901, 229, 902, 828, 832, 185, 830

Foglio 146 p.lle 118, 120, 201

Nuova Cabina Utente 36kV

Comune di Monreale (PA)

Foglio 128, P.Ila 512

Futura Stazione Terna:

Comune di Monreale (PA)

Foglio 128 P.Ila 342

X-Elio Vallefondi S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 349 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 – Fax +39
06.8551726 Capitale interamente versato
€ 10.000,00 Partita IVA e Iscrizione Registro Imprese di Roma n° 16862961006
REA RM- 1680337 sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L



Elettrodotto interrato su strada esistente (cavidotto 36kV):

Comune di Monreale (PA)

Foglio 124 p.IIa 827, 831, 839, 152

Foglio 125 p.IIa 140

Foglio 147, P.IIe 35, 211, 189

Foglio 150, P.IIe Y1

Foglio 152, P.IIa 4

Foglio 128 P.IIa 335, 255, 333, 512 342

L'originale dell'istanza ed i documenti ad essa allegati, sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani per 15 giorni consecutivi a datare dalla pubblicazione del presente avviso, a disposizione di chiunque ne abbia interesse, nelle ore e nei giorni in cui gli Uffici sono aperti al pubblico. Ai sensi dell'art. 112 del T.U.n. 1775/33 le opposizioni, le osservazioni e comunque le condizioni cui dovrà essere eventualmente vincolata l'autorizzazione, dovranno essere presentate entro 30 gg. dalla data dell'inizio della presente pubblicazione, dagli aventi interesse, all'Ufficio del Genio Civile di Catania competente territorialmente per l'istruttoria della pratica, che riferirà all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, in merito alle opposizioni e osservazioni di cui sopra. Ai sensi del D. Lvo 387/2003 art. 12, il presente progetto e le relative opere risultano di pubblica utilità ed indifferibili e urgenti.

A firma dell'Ufficio



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti
Servizio Ufficio Genio Civile Catania
UNITÀ OPERATIVA 03
Concessioni e autorizzazioni
Acque - Impianti elettrici

MODELLO AVVISO

(Ai sensi dell'art. 111 del T.U. n. 1775/33)

La società **X-ELIO VALLEFONDI S.R.L.**, con sede in **ROMA (RM) CORSO VITTORIO EMANUELE II n. 349**, iscritta alla C.C.I.A.A. di **RM** con P.I. **16862961006**, e n. R.E.A. **RM-1680337**, ha presentato istanza presso l'Ufficio del Genio Civile di Palermo, in data 10/03/2026, ai sensi dell'art 12 del D. Lgs. N. 387/2003 edell'art.111 del T.U. n° 1775/33, per l'autorizzazione alla costruzione e l'esercizio di un Elettrodotto per la connessione alla rete elettrica nazionale di un dell'impianto agrovoltaiico denominato "VALLEFONDI" di potenza pari a 33,2 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Monreale (PA).

Le opere saranno composte da:

Area Impianto agrovoltaiico (di cui si dispone la disponibilità giuridica dei suoli):

Comune di Monreale (PA)

Foglio 147 p.lle 29, 26, 67, 114, 261, 94, 96, 281, 272, 99, 103, 98 , 101, 27, 57, 64, 61, 199, 200, 173, 174, 60, 59, 201, 202, 203, 11, 84, 74, 77, 20, 22, 70, 79, 81, 83, 224, 159, 184, 86, 183, 14, 13, 155, 222, 223

Foglio 124 p.lle 833, 188, 149, 901, 229, 902, 828, 832, 185, 830

Foglio 146 p.lle 118, 120, 201

Nuova Cabina Utente 36kV

Comune di Monreale (PA)

Foglio 128, P.Ila 512

Futura Stazione Terna:

Comune di Monreale (PA)

Foglio 128 P.Ila 342



Elettrodotta interrato su strada esistente (cavidotto 36kV):

Comune di Monreale (PA)

Foglio 124 p.Illa 827, 831, 839, 152

Foglio 125 p.Illa 140

Foglio 147, P.Ille 35, 211, 189

Foglio 150, P.Ille Y1

Foglio 152, P.Illa 4

Foglio 128 P.Illa 335, 255, 333, 512 342

L'originale dell'istanza ed i documenti ad essa allegati, sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani per 15 giorni consecutivi a datare dalla pubblicazione del presente avviso, a disposizione di chiunque ne abbia interesse, nelle ore e nei giorni in cui gli Uffici sono aperti al pubblico. Ai sensi dell'art. 112 del T.U.n. 1775/33 le opposizioni, le osservazioni e comunque le condizioni cui dovrà essere eventualmente vincolata l'autorizzazione, dovranno essere presentate entro 30 gg. dalla data dell'inizio della presente pubblicazione, dagli aventi interesse, all'Ufficio del Genio Civile di Catania competente territorialmente per l'istruttoria della pratica, che riferirà all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, in merito alle opposizioni e osservazioni di cui sopra. Ai sensi del D. Lvo 387/2003 art. 12, il presente progetto e le relative opere risultano di pubblica utilità ed indifferibili e urgenti.

A firma della Ditta

REPUBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO

CA12998FC

CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI / MUNICIPALITY
ROMA



COGNOME / SURNAME
MEMOLI
NOME / NAME
GIANFRANCO RAFAEL
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
VENEZUELA 31.05.1984

SESSO / SEX
M

STATURA / HEIGHT
177

EMISSIONE / ISSUING
23.09.2019

FIRMA DEL TITOLARE / HOLDER'S SIGNATURE
Gianfranco Memoli

M62L

CITTADINANZA / NATIONALITY
ITA

SCADENZA / EXPIRY
31.05.2030

663575



