

GENIO CIVILE PALERMO SEGRETERIA - Apertura corrisp.
28 LUG. 2025
AL GRUPPO... 0.03

VE 2210

L'INGEGNERE CAPO
Ing. Salvatore Caruso

Caruso
05 AGO, 2025
GENIO CIVILE DI PALERMO
N° di Prot. Chiuso Come Atti

Da: "ortaenergy21srl@legalmail.it" <ortaenergy21srl@legalmail.it>
Inviato: lunedì 28 luglio 2025 20:59
A: geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it;
dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it
Oggetto: Istanza A.U. ai sensi art. 12, comma 3, D.lgs. n. 387/2003 e s.m.i. per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di accumulo elettrochimico BESS denominato "Villafrati" di potenza in immissione pari a 77 MW, comprese le opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Villafrati (PA).- Richiesta pubblicazione dell'avviso per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.
Allegati: 2025-07-25 Villafrati BESS-Avviso esproprio_signed.pdf, 2025-0~2.PDF

Spett.li

Ufficio del Genio Civile di Palermo

U.O.03 - Concessioni e autorizzazioni: Acque - Impianti elettrici

geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it

Ass.to Reg.le dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Servizio 30 - D.R.E.

Autorizzazioni e Concessioni - Dipartimento Regionale dell'Energia

dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Istanza A.U. ai sensi art. 12, comma 3, D.lgs. n. 387/2003 e s.m.i. per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di accumulo elettrochimico BESS denominato "Villafrati" di potenza in immissione pari a 77 MW, comprese le opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Villafrati (PA).

Richiesta pubblicazione dell'avviso per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Si trasmette la comunicazione di cui all'oggetto.

GENIO CIVILE DI PALERMO
64 AGO. 2025
N. 93967



AVVISO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e dell'art. 4 della L.R. 11/2022 e dell'art. 111 e segg. del R.D. 1775/1933 nonché per le finalità dell'art. 7 e segg. della L. 241/1990

Il sottoscritto Francesco Dolzani, nato a Cles (TN) il 21/09/1990 e residente in Milano (MI), nella qualità di legale rappresentante e amministratore unico della Società Orta Energy 21 S.r.l., CF. 13665650969, con sede in Milano (MI), viale Luigi Sturzo n. 43, indirizzo posta elettronica certificata ortaenergy21srl@legalmail.it, in qualità di soggetto proponente dell'impianto di accumulo elettrochimico BESS stand-alone denominato "Villafrati" di potenza in immissione pari a 77 MW, comprese le opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Villafrati (PA),

RENDE NOTO

- che con istanza presentata alla Regione Siciliana e protocollata con N° 40006 in data 16/12/2024, la scrivente Società ha presentato richiesta di attivazione della procedura per il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i. per il progetto in epigrafe;
- che la scrivente Società ha richiesto la dichiarazione di pubblica utilità, che comporta l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai terreni dei soggetti sottoindicati;
- che gli elaborati ed i documenti relativi agli interventi interessati dalla procedura di esproprio di cui al presente avviso sono visionabili, previo appuntamento, presso l'Ufficio dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio S.03 Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici, Viale Campania n. 36 a Palermo (PA) e potranno essere consultati entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso;
- che eventuali osservazioni dovranno essere inoltrate dagli interessati, con memorie scritte e documenti, entro il termine inderogabile di trenta giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso. Tali osservazioni dovranno essere indirizzate a Orta Energy 21 S.r.l. e inviate tramite Raccomandata A/R a Viale Don Luigi Sturzo 43, 20154 Milano o via PEC a ortaenergy21srl@legalmail.it e all'Ufficio dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio S.03 Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici, Viale Campania n. 36 a Palermo (PA), dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it.
- che gli immobili interessati dalle procedure di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, sono riportati nell'elenco seguente:

Orta Energy 21 S.r.l. a socio unico

Viale Luigi Sturzo 43, I-20154 Milano

Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 13665650969

Capitale Sociale: 10.000 EUR | E-mail: ortaenergy21srl@legalmail.it

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Galileo Green Energy GmbH



DITTA CATASTALE - PROPRIETÀ	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
ARRIGO SALVATORE	VILLAFRATI	3	578
ARRIGO SALVATORE	VILLAFRATI	3	577
ARRIGO SALVATORE	VILLAFRATI	3	581
ARRIGO GIUSEPPE	VILLAFRATI	3	482
ARRIGO GIUSEPPE	VILLAFRATI	3	481
ARRIGO FILIPPO	VILLAFRATI	3	482
BENANTI GAETANA	VILLAFRATI	3	664
BENANTI GAETANA	VILLAFRATI	3	666
CAMERATA SCOVAZZO ENRICO	VILLAFRATI	2	382
CAMERATA SCOVAZZO ENRICO	VILLAFRATI	2	26
CASTELBUONO CESARE	VILLAFRATI	3	524
CASTELBUONO CESARE	VILLAFRATI	3	530
DI GRIGOLI GIUSEPPA	VILLAFRATI	3	96
FIUMEFREDDO GIUSEPPE	VILLAFRATI	3	675
LA BARBERA SALVATORE	VILLAFRATI	3	96
LA PORTA GIUSEPPE	VILLAFRATI	2	11
LO CASCIO GIOVANNI	VILLAFRATI	3	49
LO CASCIO GIOVANNI	VILLAFRATI	3	51
MASTROPAOLO CARMELA	VILLAFRATI	3	95
MELI ROSANNA	VILLAFRATI	2	61
MELI ROSANNA	VILLAFRATI	3	11
MELI ROSANNA	VILLAFRATI	2	11
NOVI PAOLA	VILLAFRATI	3	159
PEPE FRANCESCA	VILLAFRATI	3	160
PEPE SALVATORE	VILLAFRATI	3	160
SALERNO ANNA	VILLAFRATI	3	115
SALERNO ANNA	VILLAFRATI	3	609
SALERNO ANTONINO	VILLAFRATI	3	608
SAVERINO CIRO	VILLAFRATI	3	95
SAVERINO GIUSEPPE	VILLAFRATI	3	95
SORRENTINO PIETRO	VILLAFRATI	3	664
SORRENTINO PIETRO	VILLAFRATI	3	666
VILARDI CONCETTA	VILLAFRATI	3	96
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	576
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	574
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	579
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	570
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	571

Orta Energy 21 S.r.l. a socio unico

Viale Luigi Sturzo 43, I-20154 Milano

Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 13665650969

Capitale Sociale: 10.000 EUR | E-mail: ortaenergy21srl@legalmail.it

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Galileo Green Energy GmbH



TERNA-RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA PER AZIONI	VILLAFRATI	3	583
PROVINCIA DI PALERMO	VILLAFRATI	2	5
PROVINCIA DI PALERMO	VILLAFRATI	2	18

Milano, 25 luglio 2025

L'Amministratore unico



Francesco Dolzani
25.07.2025 17:05:06
GMT+02:00

Orta Energy 21 S.r.l. a socio unico

Viale Luigi Sturzo 43, I-20154 Milano

Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 13665650969

Capitale Sociale: 10.000 EUR | E-mail: ortaenergy21srl@legalmail.it

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Galileo Green Energy GmbH