

Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Servizio Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Palermo

DECISIONE A CONTRARRE

Rep. n. 034 del 16/04/2026

Oggetto: Cap. 376506, e. f. 2026 – servizio di pulizia straordinaria di “Casa Savona” e pulizia straordinaria post-edile sito di “San Giovanni degli Eremiti”

Considerato che per la manifestazione “Il Genio di Palermo” dal 16 al 19 aprile 2026 verrà aperta per la prima volta al pubblico “Casa Savona” immobile acquistato dalla Regione Siciliana e gestito da questo servizio, si rende necessario e indifferibile eseguire un urgente intervento di pulizia straordinaria al fine di garantire le migliori condizioni igienico-sanitarie ai visitatori;

Considerato che sono stati ultimati i lavori alla casa del Priore del sito di San Giovanni degli Eremiti e che per la relativa riapertura al pubblico è necessario un intervento di pulizia straordinario post-edile del sito al fine di garantire le migliori condizioni igienico-sanitarie sia al personale in servizio sia ai visitatori;

Visti i preventivi della ditta DUSSMANN, che ha in essere il contratto di pulizia ordinaria in convenzione CUC con questa Soprintendenza, del 13/04/2026 n° 0242/2026 con una spesa di € 650,00 oltre iva per casa Savona ed € 850,00 oltre iva per San Giovanni degli Eremiti;

Considerato che il Dipartimento ha impegnato provvisoriamente per i servizi descritti in oggetto con nota 13511 del 14/04/2026 la somma di € 1.830,00 (iva compresa) impegno n° 10 cap 376506;

Visto l'articolo 15 - Responsabile Unico del Progetto (RUP) - del D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.D.G. n. 1134 del 05/03/2025 che conferisce ai dirigenti preposti alle strutture periferiche la delega alla nomina del Responsabile Unico del Progetto, come previsto dall'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

Vista la nota prot. 2730 del 09/02/2026 con la quale il sottoscritto viene nominato RUP per la procedura in oggetto;

Viste le previsioni di cui all'Allegato I.2 - Definizioni delle attività del RUP - del D.Lgs. 36/2023;

Visto l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Considerata la convenzione stipulata tra la CUC della Regione Siciliana e la DUSSMANN per i servizi di pulizia negli uffici;

Visto l'art 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 per gli affidamenti diretti di importo inferiore ai 140.000 €;

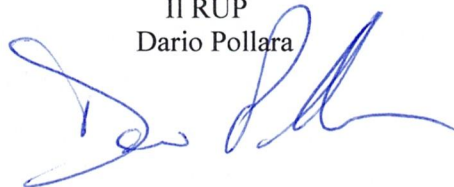
Visto l'art 52 comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 relativamente alla verifica dei requisiti per gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000€;

Considerato che questa amministrazione intende affidare i servizi di pulizia alla ditta DUSSMANN Service S.r.l. con sede legale a Milano, via San Gregorio n° 55 P.I. 00124140211 il servizio di pulizia straordinaria di "Casa Savona" e pulizia straordinaria post-edile sito di "San Giovanni degli Eremiti" dipendenti da Soprintendenza BB CC AA di Palermo.

Decide

di affidare, art 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, il servizio di pulizia straordinaria dei siti di casa Savona e San Giovanni degli Eremiti a favore della ditta DUSSMANN Service S.r.l. con sede legale a Milano, via San Gregorio n° 55 P.I. 00124140211, per un importo complessivo di € 1.830,00 per l'E.F. 2026.

Il RUP
Dario Pollara



Visto:
La Stazione Appaltante
Il Soprintendente
Selima Giorgia Giuliano