



CITTÀ DI MESSINA
DIPARTIMENTO SERVIZI TERRITORIALI ED URBANISTICI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA
Ufficio Piano e Varianti Urbanistiche

All'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Regionale dell'Urbanistica
Area 1 – Direzione e Coordinamento
n.q. di Autorità competente V.A.S.
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

All'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Regionale dell'Urbanistica
Servizio 3 – Affari Urbanistici Sicilia Centrale e Nord Orientale
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

e. p.c.

All'Ufficio del Genio Civile di Messina
geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it

All'Autorità di Bacino della Regione Sicilia
Sede di Messina - Servizio 3 Pareri ed Autorizzazioni
autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it

Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina
soprime@certmail.regione.sicilia.it

Al Segretario Generale/Direttore Generale

Oggetto: Richiesta di pubblicazione sul sito internet del Dipartimento Regionale Urbanistica, ai sensi del comma 11, art.26 della L.R. n. 19/2020 relativa alla Variante urbanistica parziale al vigente Piano Regolatore Generale - Ritipizzazione urbanistica di un'area non più normata (c.d. zona bianca); identificativi catastali: foglio 46, p.lle: 631, 1623 (parte), 1624, 1045, 627.

Autorità Procedente: Comune di Messina (ME)

PREMESSA

Il procedimento di Variante parziale, predisposto ai sensi dell'art. 26, L.R. 13/08/2020 n.19, si rende necessario a seguito di accoglimento di ricorso in Appello al Consiglio di Giustizia Amministrativa (C.G.A.) per la Regione siciliana NRG 202100223 (Data deposito 02/03/2021), Sentenza n. 00394/2023 REG. PROV. COLL.

Il riferimento del Portale VAS Regione Siciliana è il seguente: ME 01-36_C.P. N.4518 CODICE ISTANZA N.4364.

VISTO il comma 11 dell'art.26 della L.R. 19/2020 "...il progetto con i relativi elaborati ed a legati, compreso il rapporto ambientale e la relativa sintesi non tecnica, è messo a disposizione degli enti e soggetti convocati

mediante pubblicazione nel sito web del comune e de l'Assessorato regionale del territorio e de l'ambiente almeno quarantacinque giorni prima de la data fissata per la conferenza. Negli stessi termini e con le stesse modalità è pubblicato un avviso al pubblico di cui agli articoli 13, comma 5, e 14 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e successive modificazioni. Entro 45 giorni dala sua pubblicazione chiunque può prendere visione dela documentazione e presentare proprie osservazioni in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.”

VISTO il comma 10 e seguenti dell'art.26 della L.R. 19/2020 sulla Conferenza di Pianificazione da espletarsi con le modalità di cui all'art.19 della L.R. 7/2019;

VISTO il D.A. n. 271/gab del 23 dicembre 2021 (come modificato da D.A. n. 308-gab del 23 dicembre 2022 e da D.A. n. 167-gab de 2023 con il quale è stato approvato il documento denominato “Procedure e criteri metodologici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Generale (PUG) e delle Varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione all'art. 18, comma 6 della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.” con particolare riguardo al punto 1.5.3 in cui “...prima di procedere alla indizione della Conferenza di pianificazione ai fini dell'adozione secondo le procedure dell'art. 26 della l.r. n.19/2020, oltre a comunicare la pubblicazione della variante sul sito web comunale con relativo link di accesso, richiede analoga pubblicazione sul sito web del Dipartimento urbanistica ...omissis”

Per quanto sopra esposto, **dovento procedere all'indizione della Conferenza di Pianificazione ai sensi art.26 commi 10 della L.R.19/2020, per l'esame della proposta di variante parziale al Piano urbanistico generale comunale in vigore, si chiede al Dipartimento Reg.le dell'Urbanistica la pubblicazione del presente avviso sul sito web istituzionale dell'ARTA/DRU in applicazione dell'art.26 comma 11 della L.R.19/2020.**

Si comunica che apposito Avviso è stato pubblicato sul sito web “Amministrazione trasparente” del Comune di Messina nella sezione “Pianificazione e Governo del Territorio” raggiungibile al link di seguito indicato:
<https://amministrazione-trasparente.comune.messina.it/>

Si comunica altresì agli Enti coinvolti nella procedura di Conferenza di Pianificazione di cui in indirizzo e a tutti i soggetti interessati che gli elaborati della proposta di variante urbanistica di che trattasi sono consultabili al seguente link:

https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1ld9aQX_x2BFB061RmenhbEzfXmZISiHK

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti del Responsabile del procedimento: arch. Maria D'Amore – tel. 0907724614 – email: m.damore@comune.messina.it

Messina, 16/04/2026

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Maria D'Amore

Il Responsabile del Servizio
Ing. Alessandro Visalli