

REPUBBLICA ITALIANA

*Regione Siciliana*ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto regionale in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il decreto del 19 luglio 1989 del Ministero della Marina Mercantile di concerto col Ministero delle Finanze;
- VISTI** gli artt. n. 155 e n.156 della L.R. n.25 del 01.09.1993;
- VISTO** l'art. 75 della L.R. n. 15 dell'11 maggio 1993;
- VISTO** il D.P.Reg. del 26 luglio 1994 di determinazione dei canoni demaniali marittimi e delle indennità;
- VISTA** la L.R. del 29 novembre 2005, n. 15 in materia di Demanio Marittimo;
- VISTO** il D.P.R.S. del 3 febbraio 2009 n. 20/Serv. 50/S.G. con cui vengono incrementati i canoni demaniali in base alla valenza turistica della zona costiera;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011;
- VISTO** il D.P.Reg. del 27 giugno 2019, n. 12 pubblicato sulla G.U.R.S. del 17 luglio 2019 "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.R. 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni";
- VISTO** il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025, n. 733, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale di Governo del 14 febbraio 2025, n. 50, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente all'Arch. Calogero Beringheli;
- VISTO** il D.D.G. n. 1862 del 09/12/2025 con il quale è stato conferito al Dott. Claudio Monfalcone l'incarico di Dirigente della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Palermo del Dipartimento Regionale dell'Ambiente a far data dal 09/12/2025;
- VISTA** la l.r. 5 gennaio 2026 n. 1, "Legge di stabilità regionale 2026-2028", pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. n. 2 del 09/01/2026;
- VISTA** la l.r. 9 gennaio 2026 n. 2, "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028", pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. n. 2, del 09/01/2026;
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale di Governo n. 13 del 12 gennaio 2026, "Legge regionale 5 gennaio 2026 n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23

- giugno 2011 n. 118, e ss.mm.ii., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- VISTA** la L.R. n. 32 del 16/12/2020, riguardanti “disposizioni in materia di demanio marittimo”.
- VISTO** l’art. 3 comma 1 del D.Lgs 118/2022, così come modificato dalla legge 166/2024, per cui “*continuano ad avere efficacia fino al 30 settembre 2027, ovvero fino al termine di cui al comma 3, qualora successivo, se in essere alla data di entrata in vigore della presente legge sulla base di proroghe o rinnovi disposti anche ai sensi della legge 30 dicembre 2018, n. 145, e del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126: a) le concessioni demaniali marittime, lacuali e fluviali per l’esercizio delle attività turistico-ricreative e sportive di cui all’articolo 01, comma 1, del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494*”;
- VISTO** l’art. 24 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTA** la concessione demaniale marittima n. 8 del 10/06/2020 (D.R.A. n. 308/2020), registrata all’ Agenzia dell’Entrate in data 25/06/2020 al n. 406, con la quale il Dirigente dell’ Area 2 del Dipartimento dell’ Ambiente - Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Siciliana rilasciava ai sensi dell’art. 36 del Cod. Nav. alla ditta “Renoir” di Manzella Francesco con sede nel Comune di Terrasini(PA), via Vito Di Stefano n. 43, avente legale rappresentante il sig. Manzella Francesco, nato a OMISSIS il OMISSIS, un’area demaniale marittima di complessivamente mq 298,61 ricadente al foglio di mappa n. 10, particella n. 2725 all’interno del porto di Cinisi – Terrasini (PA) al fine di potere realizzare un lido attrezzato per elioterapia con annesso chiosco per la somministrazione di bevande ed alimenti;
- VISTA** l’istanza inserita nel Portale del Demanio Marittimo al n. 2946 del 01/03/2021, acquisita al prot. ARTA n. 13130 del 03/03/2021, con la quale il Sig. Manzella Francesco, nato a OMISSIS il OMISSIS, nella qualità di titolare della ditta “Renoir”, richiede ai sensi dell’ art. 24 del Reg. Cod. Nav. l’ampliamento dell’area relativa alla Concessione n. 8 del 10/06/2020 per una superficie di mq 542,00 sita in catasto al foglio di mappa n. 10, particella n. 2725 del Comune di Cinisi(PA) per la collocazione di ombrelloni e sdraio con relativa delimitazione dell’area con paletti in legno, gomena di collegamento e rete da pescatore come da progetto a firma del Geom. Girolamo Pizzo inserito ad integrazione nel Portale del Demanio Marittimo il 13/12/2022;
- VISTA** la nota prot. n. 18348 del 26/03/2025 con la quale la STA di Palermo ha richiesto al Comune di Cinisi(PA) la pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune per giorni 30 dell’avviso con il quale si rende noto della presentazione della richiesta di variante di cui sopra per eventuali osservazioni od opposizioni a tutela di diritti o interessi legittimi;
- VISTA** la pubblicazione effettuata in data 27/03/2025 dell’avviso di cui sopra nel sito del Portale del Demanio Marittimo, percorso Demanio/Provvedimenti/Pubblicazioni;
- VISTA** la nota prot. n. 18149 del 11/06/2025 del Comune di Cinisi, acquisita al prot. ARTA n. 41453 del 12/06/2025, con il quale si comunica che l’avviso è stato regolarmente pubblicato all’ Albo Pretorio per giorni 30 dal 26/03/2025 al 25/04/2025 dichiarando ed attestando che entro il suddetto termine non è pervenuta alcuna osservazione e/o opposizione in merito;
- VISTA** la nota prot. n. 42685 del 17/06/2025 con la quale la STA di Palermo ha indetto ai sensi dell’art. 18 della L.R. 7/2019 la Conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona in relazione al progetto presentato per l’acquisizione dei pareri e nulla osta necessari indirizzata al Comune di Cinisi, all’ Ufficio Circondariale Marittimo di Terrasini, all’ Ufficio del Genio Civile di Palermo, alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo ed all’ Agenzia delle Dogane di Palermo;
- VISTA** la nota prot. n. 19051 del 19/06/2025 del Comune di Cinisi, acquisito al prot. ARTA n. 43709 del 19/06/2025, con la quale si esprime “*parere favorevole alla variante ai sensi dell’art. 24 del Regolamento del Codice della Navigazione per l’occupazione di un’area di 542,00 mq da destinarsi a solarium con la collocazione di ombrelloni e sedie a sdraio, delimitata da recinzione da realizzarsi con paletti in legno e gomena di collegamento, sita nel Comune di Cinisi, alla via Ciucca e segnata in catasto al foglio di mappa n. 10, p.lla n. 2725*”;
- VISTA** la nota prot. n. 5988 del 27/06/2025 dell’Ufficio Circondariale Marittimo di Terrasini, acquisita al prot. ARTA n. 46150 del 30/06/2025, con la quale si comunica che “*ai fini esclusivamente della sicurezza*

della navigazione non ravvisa motivi ostativi sebbene la destinazione d'uso richiesta connessa all'aumento degli avventori potenziali, favorirebbe maggiormente la malsana consuetudine di effettuare la balneazione all'interno delle acque portuali mettendo a repentaglio la pubblica e privata incolumità. Al riguardo, con la vigente ordinanza di sicurezza balneare, questa A.M. ha sancito l'obbligo, anche per le strutture balneari elioterapiche nonché per quelle insistenti su area privata/comunale, di prevedere idoneo servizio di salvataggio onde garantire appunto l'incolumità di coloro i quali, incuranti dei divieti all'uopo segnalati, effettuano comunque la balneazione anche in aree ove questa non è consentita.”;

VISTA la nota prot. n. 80527 del 01/07/2025 dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, acquisita al prot. ARTA n. 46968 del 02/07/2025, con la quale “*si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 24 del Regolamento del Codice della Navigazione per le opere descritte in oggetto così come rappresentate (per consistenza, modalità e qualità costruttive) nella documentazione tecnica trasmessa a questo Ufficio*” e si prescrive inoltre che:

- *Eventuali variazioni al progetto dovranno essere sottoposte a questo Ufficio per il preventivo parere;*
- *Nel caso venga revocata la concessione, in conseguenza della utilizzazione del sito per sopravvenute esigenze di pubblica utilità, la Ditta sarà obbligata a rimuovere a proprie spese ed a semplice richiesta dell'Amministrazione concedente tutte le opere ricadenti sulle aree demaniali di che trattasi e dovrà ripristinare i luoghi secondo le direttive che saranno impartite dagli enti competenti;*
- *La Ditta dovrà adoperare ogni accorgimento tecnico per evitare che dalle opere eseguite possa derivarne pregiudizio al normale uso dell'antistante specchio acqueo ed alle eventuali concessioni limitrofe;*
- *dovrà altresì assumere l'obbligo di sollevare in maniera assoluta l'Amministrazione da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad essa potessero derivare da parte di terzi in conseguenza della concessione in argomento;*
- *non dovrà richiedere risarcimenti per danni alle opere dipendenti da eventi calamitosi quali mareggiate e/o temporali, anche di eccezionale violenza;*
- *il suddetto parere deve intendersi valido solamente ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione fatti salvi i diritti dei terzi e le eventuali limitazioni imposte da altri uffici, a tutela di interessi che non rientrano nella competenza di questo Ufficio.”;*

VISTA la nota prot. n. 20923 del 21-07-2025, acquisita al prot. ARTA n. 52652 del 23/07/2025, con la quale l'Ufficio delle Dogane di Palermo “*autorizza la ditta Lido Levante Di Manzella Francesco, P.Iva 05629760827 nei termini e limiti individuati dagli elaborati tecnici trasmessi da codesto Assessorato, allo svolgimento dell'attività e alla realizzazione delle opere ut supra. È fatto obbligo alla suddetta Società di consentire, anche nelle ore notturne, l'accesso al personale di questo Ufficio delle Dogane per l'espletamento della vigilanza d'istituto. L'Amministrazione Finanziaria rimane esonerata da ogni responsabilità derivante da inosservanza da parte del destinatario della presente autorizzazione di norme di legge o di disposizioni amministrative nonché di normale diligenza e prudenza.*”;

VISTA la nota prot. n. 15510 del 29/07/2025, acquisita al prot. ARTA n. 54539 del 30/07/2025, con la quale la Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Palermo “*esaminati gli elaborati trasmessi, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 costituente il codice dei beni culturali e del paesaggio approva l'accluso progetto*”;

VISTA la nota prot. n. 65209 del 19/09/2025 con la quale la STA di Palermo ha adottato la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi;

VISTA la nota prot. n. 68957 del 03/10/2025 con la quale la STA di Palermo ha richiesto alla ditta la produzione documentale necessaria alla emissione del provvedimento finale;

VISTA la nota del 23/01/2026, inserita dalla ditta nel Portale del Demanio marittimo, con la quale si trasmettono le integrazioni richieste;

VISTA la Polizza fideiussoria n. PC4E0E40 di € 4.608,03 stipulata con la società Zurich Insurance Europe AG Agenzia di Partinico a garanzia degli obblighi assunti con la presente variante di concessione ai sensi dell'art. 17 Reg. Cod. Nav. con scadenza fissata al 04/11/2027 ;

VISTO il pagamento dell'imposta di registro di € 200,00 effettuato tramite modello F24 in data 07/11/2025 codice IUD P3608143032071125;

- VISTO** il pagamento della Tassa di Concessione Governativa di € 61,97 effettuato con PAGOPA in data 07/11/2025, accertamento n. 128033 del 11/11/2025, formalizzato con RA-2009 del 18/12/2025;
- VISTO** il foglio di determina del canone della STA di Palermo;
- VISTA** la ricevuta di pagamento tramite F23 della somma di € 250,00, quali diritti fissi, effettuato in data 14/10/2020;
- VISTA** la scrittura privata del 11/09/2020 con la quale il Sig. Manzella Francesco, nato a OMISSIS il OMISSIS, conferisce al Geom. Girolamo Pizzo, con studio in Cinisi C.so Umberto I n. 95, iscritto al Collegio della Provincia di Palermo al n. 4106, l'espletamento della pratica per la richiesta di ampliamento della concessione demaniale n. 08/2020 per la realizzazione di un lido balneare all'interno del porto di Cinisi – Terrasini;
- VISTA** l'autocertificazione del 17/02/2021 con la quale il Geom. Pizzo Girolamo, nato a OMISSIS il OMISSIS, dichiara e attesta l'esclusione dell'area richiesta per la concessione demaniale dalle zone con vincoli protezione in genere (area marina protetta, riserve naturali, parchi), dai siti d'interesse comunitario (SIC), dalle zone di protezione speciale (ZPS) nonché dalle zone interessate da dissesti idrogeologici;
- VISTO** l'atto d'obbligo sottoscritto in data 25/03/2026;
- VISTO** il modello D1;
- VISTA** la autodichiarazione del 23/01/2026 con la quale il Sig. Manzella Francesco dichiara di non trovarsi in rapporto di coniugio, parentela o affinità entro il secondo grado, ne lui né i propri dipendenti, con i dirigenti e i dipendenti del Dipartimento Regionale dell' Ambiente deputati alla trattazione del procedimento in questione;
- VISTO** il DRS n. 1345 del 26/09/2025, con il quale, per il periodo dal 01/01/2025 al 30/09/2027, è stato disposto, per il capo XXII, capitolo di entrata 2871, articolo 1, codice SIOPE E.3.01.03.01.003, l'accertamento dei canoni annuali dovuti dai titolari di concessioni demaniali marittime, relativi al territorio comunale di Cinisi (PA), tra cui rientra la ditta Francesco Manzella, di cui all'accertamento n. 125649 del 26/09/2025 per gli anni 2025, 2026 e 2027, validato dalla Ragioneria del Territorio e Ambiente in data 01/10/2025;
- PRESO ATTO** che, come da prospetto riepilogativo di seguito riportato, che il canone relativo all'anno 2025, pari ad € 1.559,51, risulta regolarmente pagato con versamento di € 1.588,28 (acc. n. 124601 del 09/09/2025 formalizzato con RA-1440 del 13/10/2025) e con versamento di € 12,00 (acc. n. 125928 del 02/10/2025 formalizzato con RA-1871 del 10/12/2025) e rimangono da pagare, alle scadenze previste, i canoni relativi alle annualità 2026 e 2027:

C.D. M.	Nome Cognome/Società/Ditta	Periodo	Canone	C.F./P. IVA	Capo	Capitolo	Articolo
8/2020	Francesco Manzella	01/01/2025-31/12/2025	*1.559,51	MNZFNC70R11C708P/05629760827	XXII	2871	1
8/2020	Francesco Manzella	01/01/2026-31/12/2026	816,22	MNZFNC70R11C708P/05629760827	XXII	2871	1
8/2020	Francesco Manzella	01/01/2027-30/09/2027	816,22	MNZFNC70R11C708P/05629760827	XXII	2871	1

* **Canone 2025 di € 1.559,51** pagato con versamento di € 1.588,28 (acc. n. 124601 del 09/09/2025 formalizzato con RA-1440 del 13/10/2025) e con versamento di € 12,00 (accertamento n. 125928 del 02/10/2025 formalizzato con RA-1871 del 10/12/2025)

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla variazione dell'accertamento n. 125649 del 26/09/2025

limitatamente agli anni 2025, 2026 e 2027, come da prospetto riepilogativo di seguito riportato, tenuto conto della richiesta di ampliamento presentata dalla ditta ai sensi dell'art. 24, comma 1, del Regolamento del Codice della Navigazione, sopra richiamata, nonché del foglio di calcolo elaborato dalla STA di Palermo.

Acc.	C.D. M.	Nome Cognome/Società/ Ditta	Periodo	Canone	C.F./P. IVA	Capo	Capitolo	Articolo
125649	8/2020	Francesco Manzella	01/01/2025-31/12/2025	0,00	MNZFNC70R11C708P/05629760827	XXII	2871	1
125649	8/2020	Francesco Manzella	01/01/2026-31/12/2026	2.304,02	MNZFNC70R11C708P/05629760827	XXII	2871	1
125649	8/2020	Francesco Manzella	01/01/2027-30/09/2027	2.304,02	MNZFNC70R11C708P/05629760827	XXII	2871	1

* **Canone 2025** di € 1.559,51 pagato con versamento di € 1.588,28 (acc. n. 124601 del 09/09/2025 formalizzato con RA-1440 del 13/10/2025) e con versamento di € 12,00 (accertamento n. 125928 del 02/10/2025 formalizzato con RA-1871 del 10/12/2025)

VISTA la richiesta di certificazione antimafia inoltrata alla Banca Dati Nazionale Antimafia ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i. avente prot. n. PR_PAUTG_Ingresso_0152869_20250919 a carico della Società Lido Levante di Manzella Francesco;

VISTO il DURC on-line prot. INAIL_52362584, richiesto il 13/01/2026 e valido sino al 13/05/2026, attestante la regolarità nei confronti di INPS ed INAIL della ditta Renoir di Manzella Francesco;

CONSIDERATO che ad oggi non è pervenuta alcuna comunicazione ostativa da parte della Prefettura e fermo restando che l'eventuale successiva comunicazione ostativa determinerà l'immediata decadenza e considerato che se, nelle more del perfezionamento dell'iter amministrativo, dovesse essere necessario aggiornarlo, questa Amministrazione provvederà ad acquisire il nuovo documento;

CONSIDERATO che l'area ricade in zona portuale non soggetta alla pianificazione del PUDM;

RITENUTO che il codice SIOPE relativo al capitolo 2871 articolo 1 Proventi da Concessioni è E.3.01.03.01.000.

DECRETA

Articolo 1

E' rilasciata ai sensi dell'art. 24 comma 2 parte I del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione al Sig. Francesco Manzella, nato a OMISSIS il OMISSIS, CF OMISSIS, pec: pubrenoirmanzellafsc@pec.it, titolare della ditta individuale "Renoir di Manzella Francesco" con sede in Terrasini(PA), via Vito Di Stefano n. 43, P.IVA 05629760827, la variante in ampliamento della concessione demaniale marittima n. 8 del 10/06/2020 di un'area aggiuntiva di mq 542,00 per una superficie complessiva pari a mq. 840,61, sita in Catasto al foglio di mappa n. 10, particella n. 2725 del Comune di Cinisi(PA) per la collocazione di ombrelloni e sdraio con relativa delimitazione dell'area con paletti in legno, gomena di collegamento e rete da pescatore, la cui validità, in applicazione del D.A. n. 34/GAB del 19.02.2025 è estesa sino al 30/09/2027, con l'accertamento complessivo di €. **4.608,04** (euro quattromilaseicentootto/04), capo XXII, capitolo 2871, art. 1 di entrata, Proventi da concessioni e indennizzi

(Codice SIOPE E.3.01.03.01.003) salvo eventuali conguagli.

Articolo 2

Per l'esercizio finanziario 2026, per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il canone di **€. 2.304,02** (euro duemilatrecentoquattro/02), salvo eventuali conguagli, come da determina del canone emessa dalla S.T.A. di Palermo, relativo alla superficie complessiva di mq. 840,61 **da versare entro il 15 settembre 2026** in unica soluzione senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione mediante piattaforma Pago-PA, con l'avviso di pagamento che verrà inviato a cura di questo Ufficio non appena disponibile a sistema.

Per l'esercizio finanziario 2026, per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è accertata ma non ancora versata e riscossa , la somma di **€. 2.304,02** (euro duemilatrecentoquattro/02) così come indicato nella tabella che segue

Competenza Esercizio 2026

Accertamento	Versante	Causale	Periodo	Somme da versare
125649	Francesco Manzella	Canone 2026	01/01/2026- 31/12/2026	€. 2.304,02 (entro il 15/09/2026)
		Totale		€. 2.304,02

Per l'esercizio successivo all'anno di competenza 2026 e fino alla durata della presente concessione, per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è accertata, ma non ancora versata e riscossa la somma di **€. 2.304,02** (euro duemilatrecentoquattro/02) così come riportato nel foglio di calcolo elaborato dalla S.T.A. di Palermo, **da versare entro il 15 settembre 2027**, in unica soluzione senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione mediante **piattaforma Pago-PA** , con l'avviso di pagamento che verrà inviato a cura di questo Ufficio non appena disponibile a sistema.

Competenza Esercizio 2027

Accertamento	Versante	Causale	Periodo	Somme da versare
125649	Francesco Manzella	Canone 2027	01/01/2027- 30/09/2027	€ 2.304,02 (entro il 15/09/2027)
		Totale		€. 2.304,02

Articolo 3

La presente autorizzazione ha validità nei limiti della Concessione demaniale n. 8 del 10/06/2020 e successive autorizzazioni, rinnovi e proroghe con efficacia sino al 30 settembre 2027 così come previsto dal comma 1, lett. a)

dell'articolo 3 della legge 5 agosto 2022, n. 118 e ss.mm.ii., così come modificato dalla legge 14 novembre 2024, n. 166 di conversione del D.L. 16 settembre 2024, n. 131, nonché dal D.A. 34/Gab. del 19 febbraio 2025.

La suddetta autorizzazione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al Demanio con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, e con utilizzo stagionale ed a titolo non esclusivo fermo restando le condizioni e le prescrizioni risultanti dai pareri rilasciati dagli enti interessati al momento del primo rilascio e/o contenute nell'atto d'obbligo a suo tempo sottoscritto.

Il concessionario è tenuto, a pena della decadenza dalla concessione, ad osservare tutte le prescrizioni e le condizioni contenute nella concessione originaria, nonché a munirsi di aggiornate Autorizzazioni e Nulla Osta, ove previsti dalla normativa vigente, per l'esercizio dell'attività.

Tutte le opere realizzate in forza della presente autorizzazione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali e da adeguare secondo le condizioni prescritte dai pareri resi in sede di conferenza dei servizi semplificata, in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 7/2019, dagli Enti competenti coinvolti.

Il concessionario è tenuto ad osservare, altresì, le disposizioni contenute nel Codice della Navigazione e nel relativo Regolamento di esecuzione nonché nelle ordinanze e regolamenti vigenti in materia, ivi comprese quelle impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/GAB del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" – Direttiva "Plastic Free" (COM(2018) 28 final).

Nel caso in cui in futuro gli accertamenti antimafia dovessero risultare positivi, il provvedimento sarà revocato.

Articolo 4

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015, art. 98, comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, e della circolare n. 23 del 27/12/2023 dell'Assessorato dell'Economia Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione SERVIZIO 07 - "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" per gli adempimenti consequenziali, ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia dopo la registrazione all' Agenzia delle Entrate e sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Il Decreto verrà annullato in caso di motivi ostativi alla registrazione.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente entro il termine di 120 (centoventi) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Palermo 09/04/2026

f.to

Il Dirigente della STA di Palermo

Dott. Claudio Monfalcone

f.to

Il Dirigente Generale

Arch. Calogero Beringheli