

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
IL DIRIGENTE DELLA S.T.A. DI PALERMO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello stato approvato con Regio decreto del 23/05/1924 n.827 art 220 e 226;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979, n.70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTE** le disposizioni attuative del D.L. 04/03/1989 n.77 convertito con modifiche della L. n. 160/1989;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art.9 D.M. del 19/07/1989 il canone minimo è di £ 500.000 pari a €258,23;
- VISTO** l'art.6 del D.M. 19/07/1989 – riguardante la riduzione del canone ad 1/10 di suolo demaniale e a 1/50 di specchio acqueo per alcune attività in concessione;
- VISTO** l'art.75 della L.R. n.15 del 11/05/1993 che prevede l'aumento del 75% delle misure previste dall'art.1 e l'aumento del 50% delle misure previste dall'art.2 del predetto D.L. modificato al comma 3 dall'art.155 L.R. 25/93;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana in data 26 Luglio 1994 di determinazione dei canoni demaniali marittimi ed indennità;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art.19, comma 6, della L.R. 27/04/1999, n.10 i proventi delle concessioni di beni del demanio marittimo sono rivalutati alla data del 31/12/1998 in base all'indice I.S.T.A.T dei prezzi al consumo, corrispondente all'anno in cui sono stati istituiti o revisionati i proventi medesimi;
- VISTO** l'art.4 della L.R. 27 Aprile 1999 n.10 “Misure di finanza regionale e norme in materia di programmazione, contabilità e controllo. Disposizioni varie aventi riflessi di natura finanziaria”;
- VISTO** l'art.7 della legge regionale 15 maggio 2000 n. 10 di riforma della Pubblica Amministrazione;
- VISTO** il D.P. Reg. 17 Marzo 2004 che approva il testo coordinato delle norme di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. 29/11/2005 n. 15, concernente disposizioni sul rilascio delle concessioni di beni demaniali e sull'esercizio diretto delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo;
- VISTO** il comma 2, art. 7, della citata L.R. n. 15/2005, che prevede che le somme relative ai diritti fissi per le attività di istituto sono versate in apposito capitolo d'entrata;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore Regionale al Territorio n. 220/Gab del 02/10/2007, con il quale viene determinata ed istituita la misura dei diritti fissi per l'attività di istituto per l'espletamento della gestione del demanio marittimo regionale;
- VISTO** il D.P.R.S. del 3 febbraio 2009 n. 20/Serv. 50/S.G. con cui vengono incrementati i canoni demaniali in base alla valenza turistica della zona costiera;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Decreto Legislativo n.123/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.R.G. n. 510 del 20/03/2012 dell'Assessorato dell'Economia Dipartimento Reg. Bilancio e Tesoro con il quale vengono impartite le modalità di versamento dei diritti fissi succitati;

- VISTA** la circolare n.19 del 21/11/2013 “Istruzioni per la razionalizzazione ed il potenziamento dell’attività di accertamento delle entrate regionali;
- VISTO** il D.A. n. 268/GAB A.R.T.A. del 31 dicembre 2013 che incrementa il canone demaniale marittimo del 10% rispetto alla corrispondente misura dell’anno 2012, oltre al coefficiente ISTAT;
- VISTO** il D.A. dell’Assessore del Territorio e dell’Ambiente del 12 agosto 2014, che proroga il termine di scadenza delle Concessioni Demaniali Marittime in essere al 31 dicembre 2015 sino al 31 dicembre 2020;
- VISTA** la Circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana che fornisce le prime indicazioni in merito all’applicazione del D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011;
- VISTA** la L.R. del 7 maggio 2015, n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2015 – Legge di stabilità” ed in particolare il comma 6 dell’art. 98 che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di giorni sette dalla data di emissione pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 “Disposizioni programmatiche correttive per l’anno 2016. Legge di stabilità regionale” ed in particolare gli artt. 39 e 40 del Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTA** la verifica del Rendiconto Generale della Regione Siciliana per l’esercizio 2015 della Corte dei Conti prot. 0006793-27/07/2016-SC_SIC-R14-P ed in particolare i rilievi relativi al Capitolo 2871 (Proventi da concessioni ed indennizzi per l’utilizzazione di beni demaniali marittimi) per i quali si richiede la predisposizione del “Decreto ricognitorio delle concessioni demaniali in essere delle quali è stata prevista una proroga fino al 2020 al fine di imputare tempestivamente gli accertamenti negli esercizi di competenza”;
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB A.R.T.A. dell’11 aprile 2019 “Modifiche ed integrazioni al D.A. A.R.T.A. n.319/GAB del 5 agosto 2016 relativo alla “Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di Utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia”;
- VISTA** la nota prot.n.13485 del 04/03/2020 riguardante la rateizzazione dei canoni ed indennizzi relativi a concessioni e occupazioni innovazioni, abusive su aree demaniali marittime;
- VISTA** la Comunicazione interpretativa della Commissione Europea sulle concessioni nel diritto comunitario (2000/C 121/02), pubblicata nella Gazzetta Ufficiale C 121 del 29 aprile 2000;
- VISTO** l’art.24 della L.R. 12 Maggio 2020 n.9;
- VISTA** la L.R. n. 32 del 16 dicembre 2020 “Disposizioni in materia di demanio marittimo. Norme in materia di sostegno della mobilità”;
- VISTO** l’art. 9 della L.R. 9/2021 che detta disposizioni relative allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali;
- VISTA** la circolare n. 11 del 01/07/2021 della Ragioneria Centrale “Articolo 9 della Legge Regionale n. 9 del 15/04/2021 recante disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
- VISTE** le sentenze del Consiglio di Stato n.17/2021 e n. 18/2021 con le quali è stata dichiarata l’inapplicabilità delle norme concernenti le proroghe delle cc.dd.mm. fino al 31/12/2033 e l’inefficacia degli eventuali atti adottati in violazione delle disposizioni comunitarie nonché che le cc.dd.mm. già in essere continuano ad essere efficaci fino al 31/12/2023;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 9 del 05 aprile 2022 pubblicato sulla GURS n. 25 Parte I del 01.06.2022, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della l.r. n. 19/2008 “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all’art. 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9”;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 310 del 16 giugno 2022 “Articolo 7, comma 3, della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 – Riduzione canoni per le concessioni demaniali marittime per l’anno 2021”;
- VISTO** il D.D.G. n. 579 del 22 giugno 2022, “Approvazione nuovo organigramma del Dipartimento Ambiente”;

- VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente del 23 giugno 2022, n. 585 “Annullamento del D.D.G. n. 726 del 13 agosto 2019 – Attribuzione e gestione dei capitoli di spesa e di entrata secondo la ripartizione esposta nelle tabelle a) e b) allegate, in relazione alle nuove competenze attribuite alle aree ed ai servizi del Dipartimento Regionale dell’Ambiente”;
- VISTA** la legge n. 118/2022 e ss.mm.ii. e in particolare gli articoli 3 e 4;
- VISTA** la legge n. 14 del 24 febbraio 2023;
- VISTA** la nota prot. n.108883 del 21/12/2023 trasmessa dal Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 5 Tesoro sulle nuove modalità di pagamento sulla piattaforma Pago-PA a decorrere dal 01/01/2024;
- VISTA** la circolare n. 23 del 27/12/2023 dell’Assessorato dell’Economia Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione SERVIZIO 07 - “Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali”, avente per oggetto” - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa)”;
- VISTO** il D.A. n.1784 del 30/12/2023 con il quale in esecuzione del disposto di cui al comma 3, dell'articolo 3, e in riferimento all'articolo 4 della legge n. 118/2022 e ss.mm.ii., nelle more del perfezionamento della disciplina statale di recepimento delle indicazioni euro unitarie in materia, il termine di durata delle concessioni demaniali marittime nel territorio della Regione Siciliana la cui scadenza sia attualmente fissata alla data del 31 dicembre 2023, è differito ope legis alla data del 31 dicembre 2024;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 420 Area 1/Segr. Gen. del 05/08/2024 con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha nominato l’On. Avv. Giuseppa Savarino Assessore Regionale, con preposizione all’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente;
- VISTO** il Decreto-legge 16 settembre 2024, n. 131 recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione di obblighi derivanti da atti dell’Unione europea da procedure di infrazione e pre-infrazione pendenti nei confronti dello Stato italiano;
- VISTA** la legge 14 novembre 2024 n. 166 di conversione in legge del decreto 16 settembre 2024 n. 131 che ha variato il regime delle concessioni turistico-ricreative e sportive apportando alcune sostanziali modifiche agli art. 3 e 4 della legge 5 agosto 2022 n. 118, che dispone inoltre la proroga fino al 30 settembre 2027 delle concessioni demaniali marittime, lacuali e fluviali con finalità turistico-ricreative e sportive e di quelle delle società e associazioni sportive iscritte nel registro del CONI e da enti del terzo settore;
- VISTO** il D.A. n. 01/Gab del 02/01/2025 con il quale è disciplinata la “Nuova procedura per l’approvazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime”;
- VISTA** la deliberazione della giunta regionale n. 58 del 14 febbraio 2025;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 733 del 17 febbraio 2025, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale di Governo del 14 febbraio 2025, n. 50, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente al Dott. Calogero Beringheli;
- VISTA** la deliberazione della giunta regionale n. 62 del 18 febbraio 2025;
- VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente del 19 febbraio 2025, n. 192- Attribuzione e gestione dei capitoli di spesa e di entrata secondo la ripartizione esposta nelle tabelle a) e b) allegate, in relazione alle nuove competenze attribuite alle aree ed ai servizi del Dipartimento Regionale dell’Ambiente”;
- RILEVATO** che il D.A. n. 34/GAB del 19/02/2025 sancisce che il differimento sino al 30 settembre 2027 del termine di scadenza delle concessioni demaniali turistico-ricreative e sportive, ha effetto immediato nel territorio della Regione Siciliana;
- VISTA** la circolare n. 20953 del 03 aprile 2025 riguardante “Nuova disciplina delle concessioni demaniali marittime nella Regione Siciliana ed in particolare il paragrafo A con la quale si dispone che il differimento delle concessioni demaniali con finalità turistico-ricreative e sportive

- hanno effetto immediato anche nel territorio della Regione Siciliana e pertanto tali concessioni sono da considerarsi prorogate ope legis;
- VISTA** la circolare n. 23 del 28/07/2025 dell'Assessorato dell'Economia Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione SERVIZIO 05 - "Tesoro" Disposizioni operative per la corretta gestione Amministrativa/contabile - Ciclo delle Entrate Accertamento-Attività di regolarizzazione contabile delle entrate e di monitoraggio dei sospesi;
- VISTA** la circolare n. 63034 del 11 settembre 2025 avente per oggetto: "Proroga dei termini di rinnovo delle concessioni demaniali marittime per l'esercizio delle attività non turistico ricreative e sportive di cui al punto C.2) della Circolare n. 20953/2025";
- VISTA** la circolare n. 30 del 09/12/2025 del Dipartimento del bilancio e del tesoro - Ragioneria generale della Regione, "Linee di indirizzo amministrativo e disposizioni operative per la corretta gestione Amministrativo/contabile - Ciclo delle Entrate - Attività di regolarizzazione contabile delle entrate e di monitoraggio dei sospesi";
- VISTO** il D.D.G. n.1862 del 09/12/2025, con il quale a far data dal 09/12/2025, al Dott. Monfalcone Claudio è conferito l'incarico di Dirigente Responsabile della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Palermo del Dipartimento Regionale dell'Ambiente;
- VISTA** la L.R. 5 gennaio 2026 n. 1, "Legge di stabilità regionale 2026-2028", pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. (p.I) n. 2, del 09/01/2026;
- VISTA** la L.R. 5 gennaio 2026 n. 2, "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028", pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. (p.I) n. 2, del 09/01/2026;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 13 del 12 gennaio 2026, "Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- VISTA** la Disposizione Assessoriale prot. n. 150/GAB del 19/01/2026 "Disposizioni urgenti in materia di istanze ex art. 30 sul Portale Marittimo a seguito di condizioni meteo avverse";
- VISTA** la Circolare n.10905 del 18/02/2026 "Procedure straordinarie e semplificate per la ricostruzione di manufatti e strutture insistenti su concessioni demaniali marittime danneggiati dagli eventi meteorologici eccezionali ("Ciclone Harry");
- VISTA** la circolare n. 14 del 19/03/2026 del Dipartimento del bilancio e del tesoro - Ragioneria generale della Regione, "Linee di indirizzo amministrativo e disposizioni operative per la corretta gestione Amministrativo/contabile - Ciclo delle Entrate – Rendiconto anno 2025 – Chiusura delle attività di regolarizzazione contabile delle entrate";
- VISTO** il D.D.G. n. 338 del 23/03/2026 (Dipartimento Regionale per le Attività Sanitarie e Osservatorio Epidemiologico), "Stagione Balneare 2026";
- VISTI** gli accertamenti tecnici in conto competenza riportate nell'estratto del sistema di contabilità regionale SCORE relative a versamenti diretti effettuati alla data odierna imputati al Capitolo 2871, Capo 22, articolo 1;
- RITENUTO** di dover procedere alla contabilizzazione dell'accertato tecnico, del riscosso e versato delle entrate di competenza per l'anno 2026 confluiti nel Capitolo 2871, articolo 1, Capo 22, includendo il dettaglio dei versamenti effettuati dai privati derivanti dai versamenti diretti, così come si evince dagli accertamenti tecnici di somme di spettanza, per complessivi **€.118.396,65 (euro centodiciottomilatrecentonovantasei/65)**;
- RITENUTO** che il codice SIOPE relativo al capitolo 2871, articolo 1, Capo 22, Proventi da Concessioni è E.3.01.03.01.003;

DECRETA

Articolo 1

Per l'esercizio finanziario 2026 per il Capo XXII, il Capitolo di entrata 2871 ed articolo 1, codice SIOPE E.3.01.03.01.003, sono accertate, riscosse, versate, e formalizzate, somme in conto competenza pari a **€.118.396,65 (euro centodiciottomilatrecentonovantasei/65)** per gli accertamenti tecnici di seguito

elencati con la specifica dei soggetti che hanno effettuato il versamento dei canoni corrispondenti alle C.D.M. ed alle istanze ai sensi dell'art. 30 C.N. e del D.A. 351/GAB e ss.mm.ii., vigenti nell'anno 2026.

COMPETENZA

Accertamento tecnico	Capo	Cap.	Art.	Versante	C.D.M./A.U.B.	Causale	Somme accertate, riscosse e versate con il presente decreto
131106	22	2871	1	Virzi Francesco	C.D.M. 128/2007	Acconto canone 2025	1.480,00
131377	22	2871	1	L'APPRODO s.n.c.	C.D.M. 196/2004	Canone 2025	8.131,36
131396	22	2871	1	SICIL. GEST. s.r.l.	C.D.M. 365/2014	Canone 2025	2.650,03
131446	22	2871	1	MARE & PIU'	C.D.M. 258/2008	Canone 2025	1.138,92
131617	22	2871	1	Rinaudo Maria Paola	C.D.M. 51/2003	Mantenimento Invernale novembre/dicembre 2025	301,37
131736	22	2871	1	P.K. Sicily S.p.A.	Anticipata Occupazione Lotto 14 D.D.G. 640/2019	Canone	4.059,14
131782	22	2871	1	BLUE HARBOUR s.r.l.	C.D.M. 143/2008	Canone 2025	2.933,10
131884	22	2871	1	Lega Navale Sez. Castellammare del Golfo	C.D.M. 57/2003	Canone 2025	5.000,00
131961	22	2871	1	Comune di Isola delle Femmine	CC.DD.MM. 32/2003, 49/2003, 685/2006, 424/2011, 687/2006, 688/2006	2 rata piano di rientro scadenza 09_03_2026 Canoni 2021-2025	18.214,28
132002	22	2871	1	Canottieri Mondello	A.U.B. 76/2026	Canone	1.310,53

132144	22	2871	1	Alcion s.r.l.	AU.B. 87/2026	Canone	22,08
132241	22	2871	1	SOLE BLU s.r.l.	AU.B. 91/2026	Canone	22,08
132310	22	2871	1	UTOPIA s.r.l.s.	AU.B. 124/2026	Canone	522,84
132350	22	2871	1	Hotel Kalura s.n.c.	C.D.M. 402/2007	4 rata Canoni 2010-2024	3.243,65
132680	22	2871	1	A.S.D. GALA SPORT ACADEMY	AU.B. 122/2026	Canone	247,32
132844	22	2871	1	NAUTICA VIVIANO s.r.l.	CC.DD.MM. 95/2003, 93/2001, 199/2004	Rata - scadenza 31/03/2026 (Cong. 2010-2020)	3.038,45
133071	22	2871	1	Tonica s.r.l.	Art. 30 C.N. (in corso)	Canone	7.773,94
133306	22	2871	1	Greco Antonino	AU.B. 121/2026	Canone	574,15
133470	22	2871	1	MARE SUD YACHTING SERVICE s.r.l.	C.D.M. 10/2009	Canone 2025	21.034,64
133863	22	2871	1	OBAN BOAT s.r.l.	C.D.M. 404/2012	1 rata – canone 2025	1.025,76
134003	22	2871	1	Luxvide Finanziaria per Iniziative Audiovisive e Telematiche	Art. 30 C.N. (in corso)	Canone	148,39
134005	22	2871	1	A.S.D. SOLEMAR	C.D.M. 197/2006	Canone 2025	1.983,56
134086	22	2871	1	Fin Proget s.r.l.	C.D.M. 386/2013	Canone	7.125,72

134118	22	2871	1	EOS	C.D.M. 225/2004	Canoni 2021-2025	25.048,45
134127	22	2871	1	Eredi di Giuseppe De Gaetani di Pietro De Gaetani s.a.s.	C.D.M. 118/2005	Canone 2026	1.366,89
Totale							118.396,65

Articolo 2

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Assessorato, in ossequio all'Art. 68 della L.R.12 agosto 2014 n.21.

Articolo 3

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale per la registrazione i sensi dell'articolo 9 della Legge Regionale del 15 Aprile 2021, n.9.

Palermo, li 28/04/2026

Il Dirigente della S.T.A. di Palermo
Dott. Monfalcone Claudio

