



REPERTORIO ATTI PRIVATI N. 04 DEL 01/04/2026

CONTRATTO D'APPALTO

Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

Soprintendenza del

Fondo di Sviluppo e Coesione 2014/2020 “Patto per la Sicilia” – “Realizzazione del Museo del Mare e della navigazione della Sicilia nell’edificio dell’Antico Arsenale della Marina Regia di Palermo, compresi gli interventi relativi all’adeguamento dell’edificio per la musealizzazione e la realizzazione di percorsi espositivi anche con l’utilizzo di tecnologie informatiche multimediali”

Servizio di produzione contenuti immersivi per la “Stanza del Mare” e la “Stanza del Suono” (Bio-acustica)

AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023, DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA DI RILEVANZA EUROPEA AI SENSI DELL’ART. 14 DEL D.LGS. 36/2023.

CUP: G72C16000150001

CIG: BAE7E8CECE

Codice Caronte: SI_1_18077



- Premesso:** che con determinazione dirigenziale n. 2 del 18/03/2026, si disponeva l'avvio del procedimento per l'affidamento del servizio di **produzione contenuti immersivi per la “Stanza del Mare” e la “Stanza del Suono” (Bio-acustica)** per l'intervento denominato “Realizzazione del Museo del Mare e della navigazione della Sicilia nell'edificio dell'Antico Arsenale della Marina Regia di Palermo, compresi gli interventi relativi all'adeguamento dell'edificio per la musealizzazione e la realizzazione di percorsi espositivi anche con l'utilizzo di tecnologie informatiche multimediali” per un importo complessivo € 138.500,00, oltre IVA al 22% pari a € 30.470,00 e quindi per l'importo complessivo pari ad € 168.970,00;
- che con la medesima determinazione si stabiliva di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, il quale consente l' *”affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*.
 - che con determinazione dirigenziale n. 4 del 25/03/2026 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto di che trattasi all'Operatore Economico “Associazione Progetto Mare” con sede in via Damiani Almeyda 41 in Palermo, P.IVA 05093110822, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e iscritto nel cassetto delle imprese della Regione Siciliana, in questo atto rappresentato da Riccardo Cingillo, nato a Monreale (PA) il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], nella qualità di Legale Rappresentante, residente a Carini (PA) in Via Malta, 5 90044, previa verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale e professionale, come previsto dagli articoli 99 e 100 del D.Lgs.36/2023, attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Appaltatore (FVOE) di cui all'articolo 24 del D.Lgs. 36/2023 tramite la piattaforma regionale SITAS-TG.
 - che l'importo netto contrattuale è pari a € 138.500,00, oltre IVA al 22% pari a € 30.470,00 e quindi per l'importo complessivo pari ad € 168.970,00;
 - che la provvista economica per il soddisfo del corrispettivo dovuto per la prestazione resa graverà sui fondi iscritti in bilancio per l'esercizio finanziario 2026 con D.D.G. 364 del 12/03/2025 del Dipartimento Bilancio e Tesoro;
 - che il “termine dilatorio” di cui all'art. 18 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 non si applica al presente contratto in quanto di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'art. 55 co. 2 del D.Lgs. 36/2023.
 - con provvedimento prot. 508 del 23.03.2016 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), l'ing. Pietro Selvaggio, funzionario di questa Soprintendenza.

Tutto ciò premesso, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, si stipula quanto segue:



L'anno duemilaventisei (2026) addì venticinque (25) del mese di marzo;

La Regione Siciliana (codice fiscale 80012000826 - partita IVA 02711070827), Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Soprintendenza del Mare con sede in Palermo, via Lungarini n. 9 (di seguito Stazione Appaltante), in questo atto rappresentata da Emanuele Turco in qualità di Soprintendente pro tempore;

Affida

alla “Associazione Progetto Mare” con sede in via Damiani Almeyda 41 in Palermo, P.IVA 05093110822, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e iscritto nel cassetto delle imprese della Regione Siciliana, in questo atto rappresentato da Riccardo Cingillo, nato a Monreale (PA) il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], nella qualità di Legale Rappresentante, residente a Carini (PA) in Via Malta, 5 90044, che accetta l'affidamento **del servizio di produzione contenuti immersivi per la “Stanza del Mare” e la “Stanza del Suono” (Bio-acustica)** per la “Realizzazione del Museo del Mare e della navigazione della Sicilia nell'edificio dell'Antico Arsenale della Marina Regia di Palermo, compresi gli interventi relativi all'adeguamento dell'edificio per la musealizzazione e la realizzazione di percorsi espositivi anche con l'utilizzo di tecnologie informatiche multimediali” per un importo € 138.500,00, oltre IVA al 22% pari a € 30.470,00 e quindi per l'importo complessivo pari ad € 168.970,00, come di seguito indicato:

1. Docufilm Virtual Reality 3D 360° 8K – Trasporto navale in epoca romana (10 min) Documentario immersivo con voce narrante e audio originale. Relitti da includere:

- Colonne di Marzamemi
- Marmi di Marzamemi
- Relitto profondo di Avola
- Relitto di Acitrezza
- Relitto profondo di Isola delle Femmine
- Relitto Banco dei Pesci (Isole Egadi)
- Relitto di Levanzo
- Relitti Panarea 2 e 3

2. Mini-documentari Virtual Reality 3D 360° 8K (3 min ciascuno) Contenuti individuali dedicati a ciascun relitto, con audio ambientale autentico.

3. Contenuto didattico Virtual Reality 3D 360° 8K – Tecniche di scavo subacqueo (8 min) Video educativo che documenta le tecniche di scavo e recupero, con la partecipazione di un tecnico della Soprintendenza del Mare.

4. Contenuti Virtual Reality 3D 360° 8K – Relitti bellici della Seconda Guerra Mondiale (3 min ciascuno) Relitti da documentare:



- Sebastiano Veniero
- Groppo
- Junker 52
- G19
- Relitto Filicudi località Trapani

5. Docufilm Virtual Reality 3D 360° 8K – Biodiversità marina della Sicilia (max 15 min)

Documentario immersivo sui fondali del periplo siciliano. Habitat da includere:

- Squali e aquile di mare
- Banchi di pesci
- Ambienti coralligeni
- Foreste di laminarie (Stretto di Messina)
- Vulcani sottomarini attivi di Panarea
- Praterie di posidonia

6. Audio immersivo Tutti i contenuti dovranno includere registrazioni originali in formato audio multidirezionale a 360°.

7. Contenuto poetico-visivo per sala immersiva (4K 16:9, 20 min) Filmato artistico e musicale che esplori il mistero del Mar Mediterraneo in Sicilia. Protagonista: la vita subacquea (relitti, fauna marina, posidonia), inclusa una riflessione visiva sui rifiuti marini. L'obiettivo è stimolare nei visitatori una consapevolezza emotiva e conoscitiva del patrimonio sommerso.

8. Contenuti video per sala immersiva – Relitti bellici (4K 16:9, 3 min ciascuno) Gli stessi relitti indicati al punto 4, in versione 2D.

Post-produzione contenuti:

1. Montaggio VR 8K 360° 3D
2. Montaggio contenuti 2D in 4K
3. Sala di montaggio video
4. Sala audio per registrazione voce over e sound design
5. Montatore professionista
6. Fonico audio
7. Post-produzione del docufilm didattico (360° 3D)
8. Stesura sceneggiature e testi
9. Voce narrante (attore teatrale)
10. Post-produzione audio con suoni subacquei
11. Post-produzione per la Stanza del Suono



Con le condizioni di seguito specificate

Art. 1

Oggetto del Servizio

Il presente *contratto* si riferisce al servizio di produzione contenuti immersivi per la “Stanza del Mare” e la “Stanza del Suono” (Bio-acustica) per la “Realizzazione del Museo del Mare e della Navigazione della Sicilia nell’edificio dell’Antico Arsenale della Marina Regia di Palermo, compresi gli interventi relativi all’adeguamento dell’edificio per la musealizzazione e la realizzazione di percorsi espositivi anche con l’utilizzo di tecnologie informatiche multimediali”.

Art. 2

Ammontare del servizio

L’importo del servizio, è stabilito per la somma di € 138.500,00, oltre IVA al 22% pari a € 30.470,00 e quindi per l’importo complessivo pari ad € 168.970,00.

Art. 3

Descrizione del servizio

Servizio di produzione contenuti immersivi per la “Stanza del Mare” e la “Stanza del Suono” (Bio-acustica) per la “Realizzazione del Museo del Mare e della Navigazione della Sicilia nell’edificio dell’Antico Arsenale della Marina Regia di Palermo, compresi gli interventi relativi all’adeguamento dell’edificio per la musealizzazione e la realizzazione di percorsi espositivi anche con l’utilizzo di tecnologie informatiche multimediali”.

Art. 4

Condizioni del servizio

nell’acceptare l’affidamento dell’incarico l’Appaltatore ammette e riconosce pienamente:

- di avere visitato i siti;
- di avere valutato tutte le circostanze ed elementi che influiscono sulle prestazioni da rendere;
- di essere perfettamente edotto dei tempi richiesti per l’esecuzione della fornitura e di ritenerli adeguati e sufficienti.

L’Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l’esecuzione dell’incarico, in merito alla mancata conoscenza di condizioni o alla sopravvivenza di elementi non valutati o non considerati, tranne che nuovi elementi si configurino come causa di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre previsioni del presente contratto) o che si riferiscono a condizioni soggette a revisioni.

Art. 5

Osservanza delle leggi

Per quanto non previsto nel *contratto*, l’esecuzione del servizio è soggetto, nell’ordine, all’osservanza delle seguenti Norme vigenti al momento dell’effettuazione delle prestazioni:



- Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture D. Lgs. 36/2023.
- Leggi, Decreti, Regolamenti e Circolari Ministeriali e vigenti alla data di esecuzione del servizio.

Per qualsiasi controversia relativa alla validità, interpretazione ed esecuzione del contratto è competente esclusivamente il Foro di Palermo.

Art. 6

Documenti che fanno parte del contratto

Decisione di contrarre n. 2 del 18/03/2026.

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le eventuali spese del contratto e tutti gli eventuali oneri connessi alla sua sottoscrizione, compresi quelli tributari fatta eccezione per l' I.V.A. che rimane a carico dell'Amministrazione.

Art. 7

Obblighi dell'Affidatario

Il servizio viene affidato dall'Amministrazione e accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti del precedente Art. 6.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad eseguire il servizio con accuratezza e diligenza, nel rispetto delle vigenti normative e dei migliori standard professionali.

Art. 8

Inadempienze contrattuali – Mancata consegna

Nel caso in cui l'Appaltatore incaricato non effettui il servizio nei tempi e nei modi stabiliti, l'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto del servizio con un semplice preavviso di **giorni 10 (dieci)**.

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 122 e 123 del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 36/2023

Art. 9

Tempo per l'ultimazione del servizio – Penale per il ritardo

A partire dalla data di firma del presente atto, il tempo utile per l'esecuzione della fornitura e collocazione è stabilito in giorni 365 (trecentosessantacinque).

1. Ciascun termine, calcolato in giorni naturali e consecutivi, decorre a far data dalla firma del presente atto.
2. L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali nella misura prevista dal presente affidamento.
3. In caso di ritardo sui tempi prescritti per l'esecuzione, l'Amministrazione avrà facoltà di applicare una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo del servizio per ogni giorno



maturato di ritardo.

Art. 10

Modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo, sarà effettuato ove non diversamente disposto successivamente mediante apposita comunicazione scritta sul seguente conto corrente dedicato:

████████████████████ intrattenuto da “Associazione Progetto Mare” con sede in via Damiani Almeyda 41 in Palermo, P.IVA 05093110822, presso UniCredit spa, Agenzia: Ag 15 via Terrasanta (PA) e che le persone delegate ad operare sul conto stesso sono: Riccardo Cingillo, nato a Monreale (PA) il 24/01/1969, codice fiscale ██████████, nella qualità di Legale Rappresentante, residente a Carini (PA) in Via Malta, 5 90044.

L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente Contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010.

L'Appaltatore si obbliga a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010 comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della stessa legge.

La Soprintendenza avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente Contratto ex articolo 1456 del Codice Civile in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, co. 9 bis, della L. n.136/2010.

Il pagamento avverrà dietro presentazione di regolare fattura elettronica, intestata a *Soprintendenza del Mare via Lungarini, 9 90133 Palermo – Partita Iva 02711070827 Codice Fiscale 80012000826 Codice Riferimento Amministrazione CYWFDM_S0020* da emettersi successivamente alla regolare esecuzione della prestazione medesima, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura stessa.

L'Amministrazione provvederà alla formale richiesta del DURC; il pagamento, pertanto, rimane subordinato alla regolarità del documento in parola, dal quale risulti che l'Appaltatore è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali.

Al pagamento si potrà comunque provvedere allorquando le somme saranno materialmente disponibili.

Potrà essere richiesta dall'Appaltatore anticipazione fino al 30% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il



cronoprogramma della prestazione.

Non saranno essere effettuati ulteriori pagamenti in acconto.

I rapporti economici devono, in ogni caso, tenere conto dell'ordinamento contabile dell'Amministrazione committente, senza che per questa ragione l'Appaltatore possa richiedere la corresponsione di interessi o rimborsi.

Art. 11

Garanzie ed Assicurazione

1. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni dedotte nel presente Contratto, nessuna esclusa, l'Appaltatore ha prodotto garanzia definitiva, conforme allo schema di polizza di cui al D.M. n. 193/2022, costituita mediante GARANZIA FIDEJUSSORIA DEFINITIVA n. 1154404963, sottoscritta in data 26/03/2026 rilasciata dalla HDI Assicurazioni – Piazza Guglielmo Marconi, 25 – Roma c.f./p.I. 04349061004, Agenzia Carlentini - 1154, per un importo garantito pari a € 16.970,00 con durata fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione.
2. La fidejussione, svincolabile a prima richiesta, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del Contraente ai sensi degli articoli 1944, 1945 e 1957 del Codice Civile, sarà progressivamente ridotta a misura dell'avanzamento dell'esecuzione. L'ammontare residuo della fideiussione sarà svincolato alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio. In caso di escussione di tale fideiussione, l'Appaltatore deve provvedere alla sua completa reintegrazione entro e non oltre il termine di 15 (quindici) giorni lavorativi decorrente dall'avvenuto pagamento da parte del garante. Restano salve le ulteriori disposizioni in materia.
3. L'Appaltatore si obbliga a rispondere e a manlevare la Soprintendenza da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero della Soprintendenza, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente incarico, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla Soprintendenza.
4. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà la Soprintendenza da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o dei suoi subappaltatori e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi e, in ogni caso, derivanti dall'esecuzione del presente contratto.
5. Si precisa che l'Appaltatore si impegna espressamente a presentare evidenza del rinnovo delle suddette polizze fino alla scadenza del presente atto.

Art. 12

Tutela e riservatezza



L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso o comunque di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.

L'Appaltatore è responsabile dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché dei propri subappaltatori e dipendenti di quest'ultimi, degli obblighi di riservatezza anzidetti. In caso di inosservanza, la Stazione Appaltante ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla Stazione Appaltante.

Art. 13

Trattamento dei dati personali

1. Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del Codice della Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

2. Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei.

In esecuzione delle richiamate normative, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

3. La Stazione Appaltante relativamente alle attività di cui al presente Contratto Specifico, è Titolare del trattamento.

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione ed accettato l'informativa in materia di protezione dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 rilasciata dal Titolare del trattamento, al momento dell'eventuale primo contatto.

4. Relativamente ai dati di terzi di cui si dovesse venire a conoscenza nel corso dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto, gli stessi saranno trattati in conformità al Regolamento (UE) 679/2016.

Art. 14

Disposizioni varie

Ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 e s.m.i. l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato e autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto a ex dipendenti dell'Amministrazione committente, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica Amministrazione nei propri confronti. Il rappresentante dell'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di quanto previsto dal combinato disposto dall'art. 53,



comma 16-ter del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 21 del decreto legislativo 8 aprile 2013, N. 39 e s.m.i..

L'Appaltatore dichiara che non sussistono le condizioni di cui all'art. 1, comma 9, della Legge 190/2012 (relazioni di parentela e affinità).

Il "Patto d'Integrità" è stato regolarmente sottoscritto dalle parti ed è allegato al presente contratto facendone parte integrante.

Nel caso in cui successivamente siano acquisiti certificati degli organi competenti con motivi di esclusione ex art. 94 e seguenti del Decreto legislativo n.36/2023, il legale rappresentante, firmando la presente, dichiara formalmente di essere consapevole delle conseguenze e responsabilità.

Art. 15

Disposizioni generali

1. L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente Contratto Specifico deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite; in ogni caso trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 del Codice Civile.
2. Il presente Contratto, composto da n. 10 (dieci) pagine oltre ai citati allegati, sarà registrato solo in caso d'uso, con spese a carico dell'Appaltatore.
3. Il presente Contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti, ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 22 febbraio 2013.

L'APPALTATORE

Riccardo Cingillo

IL SOPRINTENDENTE

Emanuele Turco

L'Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, comma 2 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole appresso precisate, che si confermano ed accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto.

L'APPALTATORE

Riccardo Cingillo