

Posiz. n° VI TP. n° 123

Oggetto: Provvedimento di rinnovo concessione per il mantenimento di struttura in legno amovibile e area di pertinenza adibite a chiosco-bar in territorio di Valderice (TP)
R.T. n° 99 del Litorale.
A favore di: “2MA S.r.l.s.”
Durata concessione: dal 01.04.2026 al 31.10.2026

Repubblica Italiana**Regione Siciliana**

Assessorato dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea
Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale
Servizio 5 – Demanio trazzeraie e usi civici

Il Dirigente Generale

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
Visto il R.D. 30 dicembre 1923, n° 3244 e il R.D. 29 dicembre 1927 n° 2801, modificato con R.D. 16 luglio 1936 n° 1706;
Vista la L.R. 28 luglio 1949 n° 39 “Trasformazione delle trazzere siciliane” e successive modifiche ed integrazioni;
Visto l'art. 25 della L.R. 27 aprile 1999 n° 10, come sostituito dall'art. 13 comma 1 della L.R. 16 aprile 2003 n° 4 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025 n. 731, con il quale viene conferito al Dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea;
Visto il D.D.G. n. 983 del 7 Aprile 2026 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Valeria Restuccia l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio n. 5 – “*Demanio trazzeraie e Usi Civici*” del Dipartimento Sviluppo Rurale e Territoriale;
Visto il Decreto Ministeriale del 13.03.1946 con cui è dichiarata la demanialità n° 99 Trazzera del Litorale tratto in territorio di Erice;
Visto il D.D.G. n. 524 del 18 maggio 2011;
Vista l'istanza assunta agli atti al prot. n. 11803 del 10.02.2026, con la quale il sig. **Messina Aldo** nato ad [REDACTED], nella qualità di legale rappresentante della società “**2MA S.r.l.s.**” con sede legale in [REDACTED], cod. fisc. e partita IVA **02815800814**, ha chiesto il rinnovo della concessione del suolo trazzeraie necessario per la collocazione di struttura in legno amovibile, in **c.da Cortigliolo** in territorio di **Valderice (TP)**, ricadente nelle **particelle 165 - 505 del foglio 2** del territorio di **Valderice (TP)**, per **mq 200** circa;
Vista la nota prot. n. 30081 del 31.04.2026, con la quale, verificata la sussistenza delle condizioni di legge per il rilascio della concessione, sono stati comunicati alla ditta istante i versamenti da effettuare per una durata dal 01.04.2026 al 31.10.2026;
Considerato che l'istante ha pagato il canone di concessione, determinato in applicazione del citato D.D.G. n.524 del 18 maggio 2011, in euro 577,00 (cinquecentosettantasette/00), somma che risulta introitata nelle casse regionali con quietanza n° 303911 del 03.04.2026;
Ritenuto di potere procedere alla concessione del suddetto suolo trazzeraie alle condizioni indicate all'art. 2 del presente decreto;

Ai sensi delle vigenti disposizioni

D E C R E T A

Art. 1) In conformità alle premesse è dato in concessione alla società “**2MA S.r.l.s.**” con sede legale in [REDACTED], cod. fisc. e partita IVA **02815800814**, per

la durata di mesi sette e quindi sino al **31.10.2026**, il suolo trazzerale appartenente all'uso pubblico della regia trazzera n° **99 Trazzerale del Litorale tratto in territorio di Erice** ricadente nelle **particelle 165 - 505 del foglio 2** del territorio di **Valderice (TP)** per **mq 200** circa, al fine della collocazione di una struttura in legno amovibile e area di pertinenza.

Art. 2) La concessione viene assentita alle seguenti condizioni:

- divieto di apportare miglioramenti, addizioni o trasformazioni che mutino sostanzialmente l'attuale stato dei luoghi, che siano di non facile rimozione, pena la decadenza del contratto e l'obbligo del ripristino del suolo allo stato originario a cura e spese del concessionario;
- la concessione potrà essere revocata in ogni caso, anche prima della scadenza contrattuale, senza obbligo di compenso o risarcimento danni in favore del concessionario, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, ove sopraggiungano ragioni di interesse pubblico;
- eventuali responsabilità e pretese ricadono a totale carico della ditta concessionaria;
- per il periodo di concessione goduto, e fino ad eventuale data di stipula di verbale di liquidazione conciliativa la ditta concessionaria si impegna a non chiedere rimborso, a qualunque titolo, dei canoni versati all'Amministrazione concedente;
- l'uso del bene demaniale concesso resta condizionato ad ogni diritto inerente servitù attive e passive già costituite o nascenti dallo stato dei luoghi;
- l'uso del bene demaniale concesso resta in ogni caso condizionato alla osservanza di eventuali vincoli derivanti da leggi regionali e/o statali, pena la decadenza del contratto, con risoluzione in favore dell'Amministrazione, restando il concessionario unico responsabile di eventuali inadempienze;
- restano a cura e carico del concessionario la manutenzione ordinaria e straordinaria del suolo trazzerale durante il godimento della concessione, senza nessuna responsabilità da parte dell'amministrazione concedente per eventuali danni che possano essere arrecati a persone, animali e cose per l'uso del bene concesso, che restano a totale carico del concessionario;
- il concessionario non può cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né indurre alcuna servitù nelle aree attigue (demaniale o private) a quella concessagli a pena della decadenza della stessa;
- il concessionario deve consentire libero accesso all'area demaniale concessa al personale incaricato alle attività di vigilanza.

Art. 3) Il mancato rispetto delle condizioni di cui all'art. 2) comporterà l'immediata revoca del presente provvedimento, senza diritto ad alcun rimborso delle somme versate.

Art. 4) Il presente decreto sarà pubblicato, per esteso, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Dipartimento.

Art. 5) Il presente decreto è soggetto a registrazione presso gli uffici competenti, i cui oneri e relativi adempimenti dovranno essere eseguiti a carico del concessionario entro il termine di 30 giorni dalla sua adozione.

Art. 6) L'avvenuta registrazione dovrà essere notificata al Dipartimento regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale – Servizio 5 “Demanio Trazzerale e Usi Civici”, viale Regione Siciliana n. 4600 nord-ovest 90145 Palermo, pena l'avvio del procedimento di revoca del presente decreto.

Palermo, 09/04/2026

f.to Il Funzionario Direttivo
Tommaso Montana

Il Dirigente del Servizio 5
F.to Valeria Restuccia

Il Dirigente Generale
F.to *Alberto Pulizzi*