

REPUBBLICA ITALIANA



**ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO  
Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la L.R. n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;
- VISTA la L.R. 12/10/2023, n°12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. N°36/2023";
- VISTO il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e ss.mm.ii. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della Legge regionale 17/03/2016, n. 3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e ss.mm.ii.;
- VISTA la Legge n. 1 del 5 gennaio 2026 "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028";
- VISTA la Legge n. 2 del 5 gennaio 2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 13 del 12/01/2026 avente per oggetto: "Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
- VISTO il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito con decorrenza dal giorno 01.04.2026 per la durata di anni due;

- VISTA la nota prot. 37697 del 24.03.2026, assunta al protocollo dipartimentale in pari data al n. 11869, a firma dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Messina, Ing. Santi Trovato e del Consegnatario Geom. Antonino Martello, con cui si rappresenta che, nell'espletamento della manutenzione degli impianti di rilevazione incendi, è stato accertato il guasto della centrale rilevazioni fumi installata nel 1998 e, stante l'irreparabilità della stessa, essendo fuori produzione e senza possibilità di approvvigionamento ricambi, si chiede l'autorizzazione alla spesa per la fornitura e posa in opera, in sostituzione dell'esistente, di un nuovo impianto di rilevazione incendi nel Palazzo della Regione Siciliana, sito nell'isolato 87 di Messina in parte occupato dall'Ufficio Regionale del Genio Civile, bene di proprietà regionale;
- VISTA la nota prot. 37487 del 24.03.2026, trasmessa con la stessa nota prot. 37697/2026, con cui l'Ingegnere Capo ha nominato RUP per l'affidamento di cui sopra il Funzionario Antonino Martello;
- TENUTO CONTO che con succitata nota prot. 37697/2026 sono state trasmesse la richiesta di preventivo da parte dell'Ufficio del Genio Civile e l'offerta pervenuta da parte dell'Operatore Economico individuato, già affidatario della manutenzione ordinaria dell'impianto antincendio dell'immobile *de quo* e che il preventivo di spesa ammonta ad €14.100,16 oltre IVA ai sensi di legge;
- CONSIDERATO che l'intervento in argomento è necessario al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dell'archivio in cui è installato l'impianto guasto da sostituire e che a tal fine è necessario dare copertura finanziaria per un importo che ascende a complessivi €17.202,20;
- ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul cap. 508006 (Spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniali e patrimoniali. Spese per l'acquisto, lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della regione, nonché dei beni immobili utilizzati per sede di uffici dell'amministrazione regionale o da destinarsi a uffici pubblici.), del bilancio della Regione Siciliana, P.D.C.I. U.2.02.01.09.002 per l'esercizio finanziario 2026;
- RITENUTO pertanto di procedere alla copertura della spesa necessaria per finanziare l'affidamento per la fornitura e posa in opera, in sostituzione dell'esistente, dell'impianto di rilevazione incendi nel Palazzo della Regione Siciliana, sito nell'isolato 87 di Messina in parte occupato dall'Ufficio Regionale del Genio Civile, bene di proprietà regionale, nonché alla prenotazione dell'impegno di spesa del complessivo importo di € 17.202,20 sul cap. 508006 della Regione Siciliana, es. fin. 2026;

## DECRETA

- Art. 1) Per le motivazioni e finalità sopra specificate è finanziato l'intervento per la fornitura e posa in opera, in sostituzione dell'esistente, dell'impianto di rilevazione incendi nel Palazzo della Regione Siciliana, sito nell'isolato 87 di Messina in parte occupato dall'Ufficio Regionale del Genio Civile, bene di proprietà regionale.
- Art. 2) Il suddetto servizio sarà eseguito sotto la Direzione del Dipartimento Regionale Tecnico, Servizio del Genio Civile di Messina ed affidati ai sensi dell'art.50 – comma 1 - lettera a) del D.L.gs n.36/2023 e s.m.i.;
- Art. 3) Per la causale che precede è prenotato impegno di € 17.202,20 sul capitolo 508006 (Spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniali e patrimoniali. Spese per l'acquisto, lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali

della regione, nonché dei beni immobili utilizzati per sede di uffici dell'amministrazione regionale o da destinarsi a uffici pubblici.), P.D.C.I.: U.2.02.01.09.002, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026.

Art. 4)

Il presente decreto sarà trasmesso tramite piattaforma SCORE, alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia e della Salute, per la validazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7/05/2015 n. 9.

Palermo, lì 8.04.2026

Il Dirigente del Servizio  
(Giovanni Di Leo)