



## Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA  
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito  
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;
- Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.";
- Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3";
- Vista la L.R. n.1 del 09/01/2025, "Legge di stabilità regionale 2025 – 2027";
- Vista la L.R. n.2 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027";
- Vista la Deliberazione della Giunta di Governo n.2 del 16/01/2025, avente per oggetto:"Legge regionale 9 gennaio 2025, n.2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- Vista la Circolare n. 1 del 09/01/2026 della Ragioneria Generale della Regione "Accelerazione della spesa: liquidazione e pagamenti";
- Vista la Circolare n. 10 del 05/03/2026 della Ragioneria Generale della Regione "Riaccertamento ordinario dei residui passivi al 31/12/2025";
- Vista la Circolare n. 12 del 16/03/2026 della Ragioneria Generale della Regione "Decreti variazioni di bilancio in termini di cassa - Decreto del Ragioniere Generale n. 471 del 16.03.2026. Istruzioni operative";
- Visto il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro,

dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

- Visto il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito con decorrenza dal 01-04.2026 per anni 2;
- Premesso che l'Amministrazione Regionale è proprietaria, giusta atto rep. 1668 del 29/11/1966, dell'intero piano cantinato dell'immobile, sito in Palermo, in Via Luigi Settembrini nn.10/12/14/16/18/20, sede dell'Archivio Storico del Dipartimento Regionale della Funzione Pubblica;
- Visto il D.R.S. n. 1676 del 31/12/2025 con il quale è stato assunto l'impegno n. 298/2025 di € 2.696,23 sul cap. 108521 per il pagamento delle quote condominiali dovute per l'anno 2024 in favore del Condominio di Via Luigi Settembrini n. 12, Palermo;
- Vista la pec del 23.12.2025, acquisita al ns. prot. al n. 55078 del 23.12.2025, con la quale lo Studio Ricotta, amministratore del Condominio di Via Luigi Settembrini n. 12, con sede in Palermo, trasmette, tra gli altri, il prospetto dei crediti dello stesso Condominio dal quale risulta che l'Amministrazione Regionale è debitrice per l'anno 2024 di oneri condominiali per complessivi € 2.696,23;
- Vista la corrispondenza del codice IBAN del beneficiario alla documentazione in possesso di questo Servizio;
- Visto il verbale di assemblea del 03/12/2025, acquisito al ns. prot. al n. 55078 del 23.12.2025, di approvazione del rendiconto dell'anno 2024;
- Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è pari ad € 2.696,23;
- Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote condominiali dell'anno 2024;
- Accertato che la somma di € 2.696,23 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- Considerato che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- Visto l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;
- Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere alla liquidazione delle quote condominiali dovute per l'anno 2024 in favore del Condominio di Via Luigi Settembrini n. 12 in Palermo sul **cap. 108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di **€ 2.696,23**, per far fronte al pagamento delle quote condominiali suindicate;

## DECRETA

- ART. 1** Per le motivazioni indicate in premessa, è liquidata la somma di **€ 2.696,23** sul **cap.108521** "SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE" del Bilancio della

