



- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28 febbraio 1979 n. 70 e ss. mm. ii.;
- Vista** la L. 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- Vista** la Legge ed il Regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità Generale dello stato;
- Vista** la L.r. del 8 luglio 1977 n.47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e ss. mm. ii.;
- Visto** il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. "Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio";
- Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Vista** la L.r. 12 ottobre 2023, n. 12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie";
- Visto** il D. Lgs. 31 dicembre 2024 n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36";
- Vista** la L.r. 15 maggio 2000, n. 10, "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana";
- Vista** la L.r. 13 gennaio 2015, n. 3 art. 11, che disciplina l'applicazione dei principi contabili e schemi di bilancio di cui al D.lgs 23. giugno 2011 n. 118;
- Vista** la L.r. 15 aprile 2021, n. 9, art. 9 "Snellimento dei controlli delle Ragionerie centrali";
- Visto** il D.P. Reg. 05 aprile 2022, n. 9, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.r. 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.r. 17 marzo 2016, n. 3;
- Vista** la L.r. 31 gennaio 2024, n. 3, in particolare, l'art. 38 "Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione Siciliana", che ha soppresso l'Ufficio di rappresentanza e del cerimoniale di cui all'art.58 della legge regionale 3 maggio 2001, n. 6 e successive modificazioni ed istituito il "Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali";
- Vista** la L.r. 5 gennaio 2026, n. 1 "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028";
- Vista** la L.r. 5 gennaio 2026, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";
- Vista** la Delibera della Giunta di Governo Regionale n. 13 del 12 gennaio.2026 "Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- Visto** il D.P. Reg. 28 agosto 2024, n. 29, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione dell'articolo 38 della legge regionale 31 gennaio 2024 n. 3;
- Vista** la circolare n. 17 del 10.12.2021 "Controllo contabile di cui all'art. 9 della L.r. 9/2021 - Integrazione alla circolare n. 11/2021";
- Visto** il D.P. Reg. 28 gennaio 2025, n. 319, con il quale, in attuazione della deliberazione della Giunta regionale n. 7 del 23.01.2025, è stato conferito all'arch Francesco Di Chiara, per la durata di anni due, l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali della Presidenza della Regione;
- Visto** il D.D.G. del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali del 19 febbraio 2025, n. 6, con il quale è stato conferito al dott. Filippo Principato l'incarico di dirigente del Servizio 3 "Gestione

Amministrativo – Contabile”, con decorrenza 17 febbraio 2025 e fino al 31 dicembre 2027;

Vista la Delibera della Giunta di Governo Regionale n. 370 del 07 settembre 2023 “Aggiornamento dell’elenco dei siti presidenziali. Approvazione”;

dato atto che questa amministrazione, con Documento di Stipula – Acquistinreta-MePA – Numero Trattativa 6135600 pubblicato il 16.03.2026, ha affidato il “Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione, idrici, elettrici, antincendio e autoclave del sito presidenziale di Castello Utveggio in Palermo dal 01.03.2026 al 28.02.2028;

Considerato che al fine della piena sicurezza, igiene, salubrità, fruibilità, nonché, decoro degli uffici del Sito presidenziale di Palazzo e giardini Orléans, bisogna provvedere a vari interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione installati in questo palazzo, - Inversione stagionale dei gruppi refrigeratori ed ottimizzazione dei sistemi idronico e VRF; ripristino reti di comunicazione e cablaggi speciali con fornitura e installazione di interruttori magnetotermici dedicati e cronotermostati intelligenti con interfaccia Wi-Fi, dei sistemi, nei locali della “Batteria”; bonifica e reintegro del fluido refrigerante e revisione delle pompe di calore ad alta potenza nella “sala server” -, è stato chiesto all’operatore economico Vernengo Servizi s.r.l., Fondo Chiusa Grande 9/D Palermo P. I.V.A. 05652620823, cui è affidato il Servizio di manutenzione ordinaria del sito presidenziale di Castello Utveggio Palermo sopra specificato, il relativo preventivo di spesa;

Visto il preventivo di spesa di € 2.850,00 oltre I.V.A., Prot. 342/26/DD del 27.03.2026, per i suddetti interventi comprensivo di tutti i materiali, delle operazioni e di quant’altro occorre per la piena efficienza degli impianti, prodotto dall’o. e. Vernengo Servizi s.r.l., assunto al protocollo generale di questo Dipartimento al n. 2571 del 07.04.2026 e ritenuto congruo da questa Amministrazione;

Visto l’art. 50 “Procedure per l’affidamento” del Decreto Legislativo n. 36/2023 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”, il quale al punto b) prevede l’affidamento diretto servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

Visto l’art. 17, co. 2 del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce “in caso di affidamento diretto, l’atto di decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale”;

Visti gli artt. 19 e 25 del D. Lgs. n. 36/2023 i quali dispongono e disciplinano che le attività e i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente, mediante le piattaforme di approvvigionamento digitale;

Ravvisata la necessità, al fine di assicurare la piena sicurezza, igiene, salubrità, fruibilità, nonché, decoro degli uffici del Sito presidenziale di Palazzo e giardini Orléans, di dover procedere all’affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria come specificati nel preventivo Prot. 342/26/DD del 27.03.2026 ed assunto al protocollo generale di questo Dipartimento al numero 2571 del 07.04.2026;

Ravvisata altresì, la necessità, per i suddetti interventi, di dover provvedere alla prenotazione della somma di € 3.477,00, sul capitolo 532005 del Bilancio della Regione Siciliana, – Rubrica 13 – Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali – esercizio finanziario 2026;

Ritenuto che i lavori in argomento possono essere affidati all’o. e. Vernengo Servizi s.r.l.” con sede in Palermo, Fondo Chiusa Grande 9/D P. I.V.A. 05652620823;

Preso atto del Documento di Regolarità Contributiva (DURC) prot. INPS_49232335 del 29.01.2026 con scadenza validità il 29.05.2026, dal quale l’operatore economico sopra specificato risulta in regola ai fini contributivi, assicurativi e CNCE;

Per tutto quanto sopra riportato

D E C R E T A

Art. 1 Il presente costituisce decisione a contrarre, ai sensi dell’art.50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, per l’affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria dei sistemi di climatizzazione nel Sito presidenziale di Palazzo e giardini Orléans, – per l’inversione stagionale dei gruppi refrigeratori ed ottimizzazione dei sistemi idronico e VRF; ripristino reti di comunicazione e cablaggi speciali con fornitura e installazione di interruttori magnetotermici dedicati e cronotermostati intelligenti con interfaccia Wi-Fi, dei sistemi dei locali della “Batteria di palazzo d’Orléans”; bonifica e reintegro del fluido refrigerante e revisione delle pompe di calore ad alta potenza nella “sala server”, come meglio

specificati nel preventivo Prot. 342/26/DD del 27.03.2026 assunto al protocollo generale di questo Dipartimento al numero 2571 del 07.04.2026 –, all'operatore economico Vernengo Servizi s.r.l. con sede in Palermo, Fondo Chiusa Grande 9/D P. I.V.A. 05652620823, per l'importo di € 2.850,00, oltre I.V.A.,

- Art. 2 La procedura di affidamento verrà espletata sulla piattaforma telematica certificata di acquisti in rete della Pubblica Amministrazione – sito internet: <https://www.acquistinretepa.it> ed avrà come oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria di sistemi di climatizzazione nel Sito presidenziale di Palazzo e giardini Orléans – locali: Batteria e Sala server”.
- Art. 3 E' prenotata la somma di € 3.477,00 (tremilaquattrocentosettantasette/00) sul capitolo 532005 del Bilancio della Regione Siciliana, – Rubrica 13 – Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali – esercizio finanziario 2025, codice finanziario del piano dei conti U.2.02.01.09.002.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet del Dipartimento del Cerimoniale e dei siti presidenziali della Presidenza della Regione Siciliana ai sensi dell'art.68 della L.r. 12.08.2014 n. 21 e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e ss. mm. e ii.. e sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la Presidenza della Regione Siciliana per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.r. 15 aprile 2021, n. 9.

Palermo, lì 30 aprile 2026

L'Assistente
f.to Salvatore Leto

Il Dirigente del Servizio
Filippo Principato