



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Caltanissetta

“Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di Via Ponte Bloy, in Caltanissetta”.

(Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Speciale 1 – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e ss.mm.ii.).

CUP: G99J21009040006 - CIG: 9673743144 - Cod. Caronte SI_I_29430

- Presa d’atto della “Perizia di variante e assestamento in corso d’opera”, redatta ai sensi e per gli effetti dell’art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il Dirigente dell’Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Caltanissetta

- **Visto** lo statuto della Regione Siciliana;
- **Visto** il Testo Unico sull’Ordinamento del Governo e dell’Amm.ne Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;
- **Vista** la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- **Vista** la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii.;
- **Vista** la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;
- **Visto** l’art. 68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 dell’1 giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- **Visto** il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 che ha conferito allo scrivente, Ing. Duilio Alongi, l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;
- **Visti** il D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti) e ss.mm.ii., la L.R. n. 8/2016 di recepimento del Codice dei Contratti, la L.R. 12/2011 per la parte che rimane compatibile a seguito dell’entrata in vigore del D.lgs. n. 50/2016;
- **Visto** il D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. n. 50/2016”;
- **Vista** la L. 14 giugno 2019 n. 55, di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 Aprile 2019 n. 32;
- **Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», nelle parti ancora in vigore nel

periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. n. 50 del 2016;

- **Vista** la L.R. n. 8 del 17/05/2016, e in particolare l'art. 24 "Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- **Vista** la L.R. n. 1 del 26/01/2017 - "Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e alla legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 in materia di UREGA";
- **Vista** la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione con modificazioni del Decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;
- **Vista** la Legge n. 77 del 17 luglio 2020 di conversione con modificazioni del Decreto-legge n. 34 del 19 maggio 2020, recante Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID -19;
- **Vista** la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione con modificazioni del Decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, inerente Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- **Visto** il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 (codice dei contratti pubblici);
- **Vista** la L.R. n. 12 del 12/10/2023 - "*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie*", così come modificata dall'art. 122 della L.R. n. 3 del 31/01/2024;
- **Visto** l'art. 226 del D.Lgs. 36/2023, ove recita che le disposizione del D.Lgs. n. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso alla data del 01/07/2023;
- **Vista** la Legge Regionale 9 Gennaio 2025, n. 1 - Legge di stabilità regionale 2025-2027;
- **Vista** la Legge Regionale 9 Gennaio 2025, n. 2 - Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027;
- **Visto** il comma 5 dell'art. 68 della Legge regionale n. 21 del 12 agosto 2014 recante "Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa";
- **Visto** l'art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 Novembre 2012, n. 190 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione, e sue modifiche e integrazioni;
- **Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26 ottobre 2020: "Riprogrammazione delle risorse FSC 2014/2020 assegnate al Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana, finalizzata all'attuazione degli articoli della Legge di stabilità regionale 12 maggio 2020, n. 9 e della legge regionale 12 maggio 2020, n. 10";
- **Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 568 del 3 dicembre 2020: "Deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26 ottobre 2020. Riprogrammazione FSC 2014/2020 e riprogrammazione ulteriori iniziative da ricondurre al Piano di Sviluppo e Coesione. Riprogrammazione risorse FSC 2007/2013 e FSC ante 2007 (ex FAS 2000/2006)";
- **Vista** la deliberazione n. 594 del 17 dicembre 2020 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della citata legge regionale n. 9/2020, per la successiva acquisizione della necessaria previsione di spesa, al fine del conseguimento dell'intesa prevista dal comma 2 dello stesso articolo 13;
- **Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 10 del 14 gennaio 2021: "FSC 2014/2020 - aggiornamento dell'elenco degli interventi dell'Allegato B del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana post deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 3 gennaio 2019 - Presa d'atto";

- **Vista** la deliberazione n. 62 del 29 gennaio 2021 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della richiamata legge regionale n. 9/2020, recante la previsione di spesa, la relativa stazione appaltante e l'individuazione del Centro di Responsabilità, per un importo complessivo pari ad euro 68.282.909,74;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 290 del 16 luglio 2021 con la quale si determina di apprezzare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni, recante la previsione di spesa, la relativa stazione appaltante e l'individuazione del Centro di Responsabilità, il cui importo complessivo è pari ad euro 68.582.909,74;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta regionale n. 62 del 29/01/2021, con cui sono stati appostati i finanziamenti degli interventi di competenza del DRT tra i quali l'intervento di ristrutturazione del Mercato Ortofrutticolo di Caltanissetta per un importo di € 4.000.000,00 indicando come soggetto attuatore l'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta;
- **Vista** la direttiva del D.G. di questo Dipartimento inerente al sistema interno di controllo della qualità degli Uffici del Genio Civile per la verifica dei progetti art. 26 comma 6 lett.c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **Vista** la nota prot. n. 30904 del 23/02/2021 di trasmissione del DISA al DRT da parte del Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Reg.le del Genio Civile inerente ai *“lavori di ristrutturazione del mercato generale ortofrutticolo di via Ponte Bloy di Caltanissetta”*;
- **Visto** il D.D.G. n. 175/2021 del 22/02/2021 di nomina RUP e costituzione Ufficio di Direzione Lavori;
- **Visto** il D.D.G. n. 1425/2021 del 06/10/2021 di accertamento sulle entrate capitolo 7916 *“Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione – sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni”* - cod. fin. E.4.02.01.01.001 -V- NF 3 per la realizzazione del progetto in argomento per annualità, la somma complessiva di € 4.000.000,00;
- **Visto** il D.D.G. n. 2055/2021 del 07/12/2021, di riduzione dell'accertamento a seguito degli affidamenti delle indagini geognostiche e diagnostiche e di finanziamento delle somme occorrenti alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di via Ponte Bloy per l'importo complessivo lordo di **€ 3.987.532,14**, impegnate sul capitolo di bilancio di spesa 684171 *“Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Speciale 1 – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i. codice finanziario U.2.02.01.09”*, Codice Caronte SI_1_29430, le somme di € 187.532,14 per l'esercizio finanziario 2021, di € 1.900.000,00 per l'esercizio finanziario 2022 e di € 1.900.000,00 per l'esercizio finanziario 2023;
- **Vista** la nota del Dirigente del Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Regionale del Genio Civile prot. n. 161885 del 30 novembre 2022, con cui si chiede al Dirigente Generale del DRT, l'autorizzazione a proseguire l'iter fino alla aggiudicazione dei lavori in epigrafe, evidenziando che la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori in argomento, contenuta nel QTE del progetto definitivo, ascende ad € 4.600.000,00, superiore di € 612.467,86 rispetto alla posta di finanziamento pari ad € 3.987.532,14 di cui alle previsioni del DISA, trasmesso dall'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta al DRT con nota n. 30904 del 23/02/2021, ed alle previsioni ascendenti ad € 4.000.000,00 del *“progetto di fattibilità tecnico-economica”*, trasmesso a questo Ufficio dal RTI aggiudicatario con nota acquisita al prot. n. 72011 del 16/05/2022;
- **Vista** la nota del D.G. del DRT prot. n. 164215 del 05/12/2022, acquisita in pari data attraverso la piattaforma *“iride”*, con cui si autorizza l'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta a proseguire l'iter fino alla aggiudicazione dei lavori, onerando lo stesso Ufficio di comunicare l'esito della procedura per la completa

copertura del finanziamento, che potrebbe derivare anche, verosimilmente, dal ribasso d'asta senza ulteriore aggravio di spesa;

- **Visto** il verbale di verifica del progetto esecutivo (terzo livello di progettazione) del 01/02/2023;
- **Visto** il verbale di validazione del RUP, redatto ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo (terzo livello di progettazione) del 01/02/2023;
- **Visto** il "Verbale di Approvazione in linea tecnica" (art. 5, comma 3, della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii.) del **progetto esecutivo** in argomento, con il quale il R.U.P. - Arch. Vincenzo Salvaggio – ha approvato il seguente quadro economico:

SOMMANO I LAVORI		3.807.325,74 €	3.807.325,74 €
Costo netto manodopera incluso nei lavori	5,62%	594.805,52 €	
Oneri della sicurezza		147.012,03 €	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		3.660.313,71 €	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Variazioni contrattuali art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii			
IVA COMPRESA		44.535,20 €	
Competenze tecniche progettazione esecutiva e CSP comprensiva di cassa 4% previdenziale ed IVA 22%		151.515,18 €	
Indagini geognostiche ditta TRIGEO s.r.l - IVA 22% inclusa		18.750,98 €	
Indagini diagnostiche ditta GEOLAB s.r.l. IVA 22% inclusa		43.118,19 €	
Attività di vigilanza art. 23 c11 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		20.531,99 €	
Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		58.671,35 €	
Beni strumentali art. 113 c. 4 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		4.000,00 €	
Prove di laboratorio sui materiali da costruzione e prove in situ per collaudo (compreso IVA 22%)		11.000,00 €	
Oneri conferimento in discarica e test di cessione (compresa di IVA 22%)		44.610,80 €	
Spese per pubblicità		1.500,00 €	
Spese Commissione gara per SIA		4.368,00 €	
Oneri per connessioni utenze vari Gestori (compresa di IVA 22%)		4.000,00 €	
Contributo per Autorità di Vigilanza contratti LL.PP.		600,00 €	
Polizze rischi professionali personale interno (art. 24, c.4, dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)		3.800,00 €	
IVA 10% su A		380.732,57 €	
Oneri rilascio valutazione sul progetto e SCIA Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco		940,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		792.674,26 €	792.674,26 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		4.600.000,00 €

- **Considerato** che è stato intendimento di questa Stazione Appaltante procedere all'affidamento in modalità telematica attraverso la Piattaforma SITAS della Regione Siciliana, secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- **Vista** la determina a contrarre del Dirigente del Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Reg.le del Genio Civile, Rep/DA n. 58/2023 del 13/02/2023;

- **Vista** la lettera d’invito alla “procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara” prot. n. 28471 del 24/02/2023, il disciplinare di gara e tutta la documentazione di gara;
- **Vista** la Determina Rep/DA n. 96/2023 del 14/03/2023 del Dirigente del Servizio Ufficio Genio Civile di Caltanissetta con la quale è stato nominato il Seggio di gara per la procedura negoziata sopra citata, del 15/03/2023;
- **Visti** i verbali delle sedute di gara in modalità pubblica n. 1 del 15/03/2023 e n. 2 del 20/03/2023;
- **Richiamato**, nello specifico, il verbale n. 2 del 20/03/2023 con il quale il Seggio di gara ha proposto **“l’aggiudicazione all’Operatore Economico “Consorzio Stabile Medil, società consortile per azioni, P.I. Omissis, di BENEVENTO”, che ha offerto il ribasso d’asta pari al 28,881 % per l’importo al netto pari ad euro 2.603.178,51 oltre agli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad euro 147.012,03, per complessivi euro 2.750.190,54 al netto dell’IVA”;**
- **Considerato** che il quadro economico a seguito della proposta di aggiudicazione del seggio di gara risulta il seguente:

A		Sommano i Lavori		3.807.325,74 €	
A1	Costo netto manodopera incluso nei lavori (15,62%)		594.805,52 €		
A2	a detrarre Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			147.012,03 €	
A3		Importo Lavori a Base d’Asta		3.660.313,71 €	
A4	a detrarre ribasso d’asta del 28,881 %			1.057.135,20 €	
A5		Lavori al netto del ribasso d’asta del 28,881%		2.603.178,51 €	
A6	a sommare Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			147.012,03 €	
A7		IMPORTO DEI LAVORI		2.750.190,54 €	2.750.190,54 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE				
B1	IVA 10% su A7			275.019,05 €	
B2	Variazioni contrattuali art. 106 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii (<10%)			379.535,20 €	
B3	I.V.A. su Variazioni contrattuali, al 10%			37.953,52 €	
B4	Attività di vigilanza art. 23 c11 D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.			45.531,99 €	
B5	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.			58.671,35 €	
B6	Beni strumentali art. 113 c. 4 D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.			6.122,56 €	
B7	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione e prove in situ per collaudo (compreso IVA 22%)			11.000,00 €	
B8	Oneri conferimento in discarica e test di cessione (compresa di IVA 22%)			44.610,80 €	
B9	Spese per pubblicità			1.440,00 €	
B10	Oneri per connessioni utenze vari Gestori e logistica (compresa di IVA 22%)			34.000,00 €	
B11	Contributo per Autorità di Vigilanza contratti LL.PP.			660,00 €	
B12	Polizze rischi professionali personale interno (art. 24, c.4, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)			3.800,00 €	
B13	Oneri rilascio valutazione sul progetto e SCIA Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco			940,00 €	
	COSTI propedeutici alla gara, già espletati				
B14	Spese Commissione gara per Servizio Ingegneria e Architettura			4.368,00 €	
B15	Competenze tecniche progettazione esecutiva e CSP comprensiva di cassa 4% previdenziale ed IVA 22%			151.859,29 €	
B16	Indagini geognostiche ditta TRIGEO s.r.l. - IVA 22% inclusa, compresa Vigilanza (€ 2.230,00)			19.115,62 €	
B17	Indagini diagnostiche ditta GEOLAB s.r.l. IVA 22% inclusa			40.286,88 €	
	SOMME ACCANTONATE, utili a fronteggiare eventuali costi di adeguamento/revisione prezzi, giusto art. 29, comma 1, lett. a) del D.L. n. 4 del 27/01/2022, convertito con Legge n. 25 del 28/03/2022				
B18	somme residue provenienti dal ribasso d’asta e della collegata I.V.A.		122.427,34 €	122.427,34 €	
B19	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE			1.237.341,60 €	1.237.341,60 €
B20	IMPORTO LAVORI DI CUI AL D.D.G. n. 2055/2021 del 07/12/2021			3.987.532,14 €	

- **Vista** la nota prot. n. 42229 del 22/03/2023 con la quale il RUP, ai sensi e per gli effetti dell’art. 33 comma 1) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, ha proceduto all’approvazione della proposta di aggiudicazione del Seggio di gara e reso edotto il Dirigente del Servizio di Caltanissetta dell’Ufficio Reg.le del Genio Civile di tutta la documentazione di gara contenuta nella Piattaforma “SITAS e-Procurement”;
- **Vista** la Determina di Aggiudicazione n. 188 del 26/04/2023, divenuta efficace in data 22/05/2023 all’ Operatore Economico aggiudicatario **“Consorzio Stabile Medil, società consortile per azioni, P.I. Omissis, di BENEVENTO”,** che ha offerto il ribasso d’asta pari al 28,881 % per l’importo al netto pari ad euro 2.603.178,51 oltre agli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad euro 147.012,03, per complessivi euro 2.750.190,54 al netto dell’IVA” - e che ha indicato come “consorzziata designata per l’esecuzione dei lavori” la ditta “Euroinfrastrutture s.r.l. unipersonale, con sede in Santa Venerina (CT) – c.a.p. 95010 – via provinciale n. 8, C.F. e P.I. Omissis”;

- **Visto** il contratto d'appalto di quest'Ufficio, **Rep. n. 6285 del 10/07/2023**, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta in data 12/07/2023 Serie 1, n. 8, relativo ai *“Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di Via Ponte Bloy – Caltanissetta”, CIG 9673743144 - CUP G99J21009040006*, stipulato con l'O.E. aggiudicatario *“Consorzio Stabile Medil, Società Consortile per Azioni, P.I. Omissis, di BENEVENTO”*, per l'importo complessivo di euro 2.750.190,54, al netto del ribasso d'asta del 28,881 %, compresi gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad euro 147.012,03, al netto dell'IVA al 22%;
- **Visto** il D.D.G. n. 1866/2023 del 10/11/2023 di approvazione del contratto d'appalto Rep. n. 6285 del 10/07/2023;
- **Considerato** che con verbale del 18/09/2023 si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori alla *“Consorzio Stabile Medil, società consortile per azioni, P.I. Omissis, di BENEVENTO”*, e che ha indicato come *“consorzio designata per l'esecuzione dei lavori”* la ditta *“Euroinfrastrutture s.r.l. unipersonale, con sede in Santa Venerina (CT) – c.a.p. 95010 – via provinciale n. 8, C.F. e P.I. . Omissis”*, per essere terminati in giorni 450 e quindi entro il 10/12/2024;
- **Considerato** che la Direzione dei Lavori – con nota prot. n. 33234 del 13/03/2024, ha richiesto al R.U.P., l'autorizzazione a redigere una perizia di variante suppletiva in corso d'opera - ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - utilizzando le *“<<“somme a disposizione dell'Amm.ne” previste nel relativo Q.T.E., giusta Determina di aggiudicazione Rep./DA n. 188/23 del 26/04/2023, quali “l'intero importo delle variazioni contrattuali e relativa I.V.A.; eventuali residui derivanti da rimodulazione di previsione degli importi; l'intero importo delle somme accantonate, utili a fronteggiare eventuali costi di adeguamento/revisione prezzi”, il tutto entro le somme finanziate>>”*;
- **Considerato** che il R.U.P., con nota prot. n. 34776 del 18/03/2024, in riscontro alla sopracitata richiesta della Direzione dei lavori, ha autorizzato *“<<... la redazione di una “perizia di variante suppletiva in corso d'opera - ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.” dei lavori in oggetto, entro la spesa finanziata e secondo quanto previsto dal medesimo comma 2 del citato art. 106, con l'utilizzo delle “somme a disposizione dell'Amm.ne” previste nel relativo Q.T.E., secondo quanto rappresentato. Per quanto sopra, appare conducente rappresentare che, le eventuali somme per “adeguamento/revisione prezzi” determinate ai sensi dell'art. 26 comma 6-ter del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., in caso di insufficienza delle risorse disponibili di cui al quarto periodo del comma 6-bis di detto art. 26, dovranno essere reperite mediante accesso al “Fondo per la prosecuzione delle OO.PP.”, giusto comma 6-quater del citato art. 26>>”*;
- **Vista** la *“perizia di variante e suppletiva”* dei lavori in argomento, redatta dal D.L. in data 30/04/2024, dell'importo complessivo invariato di € 3.987.532,14, riportante il seguente quadro economico:

A	Sommano i Lavori	4.365.606,27 €	
A1	a detrarre Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	198.492,88 €	
A2	Importo Lavori a Base d'Asta	4.167.113,39 €	
A3	a detrarre ribasso d'asta del 28,881 %	1.203.504,02 €	
A4	Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,881%	2.963.609,37 €	
A5	a sommare Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	198.492,88 €	
A6	IMPORTO DEI LAVORI	3.162.102,25 €	3.162.102,25 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 10% su A6	316.210,23 €	
B2	Oneri per Attività di vigilanza, studi e ricerche, art. 23 c. 11 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.	55.000,00 €	
B3	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.	61.157,22 €	
B4	Beni strumentali art. 113 c. 4 D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.	8.000,00 €	
B5	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione e prove in situ per collaudo (compreso IVA 22%)	15.000,00 €	
B6	Oneri conferimento in discarica e test di cessione (compresa di IVA 22%)	65.000,00 €	
B7	Spese per pubblicità	1.440,00 €	
B8	Oneri per connessioni utenze vari Gestori e logistica (compresa di IVA 22%)	8.000,00 €	
B9	Contributo per Autorità di Vigilanza contratti LL.PP.	660,00 €	
B10	Polizze rischi professionali personale interno (art. 24, c.4, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	3.800,00 €	
B11	Oneri rilascio valutazione sul progetto (SCIA Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco) e ASP per parere agibilità	2.700,00 €	
	COSTI propedeutici alla gara, già espletati		
B12	Spese Commissione gara per Servizio Ingegneria e Architettura	4.368,00 €	
B13	Competenze tecniche progettazione esecutiva e CSP comprensiva di cassa 4% previdenziale ed IVA 22%	151.859,29 €	
B14	Indagini geognostiche ditta TRIGEO s.r.l - IVA 22% inclusa, compresa Vigilanza (€ 2.230,00)	19.115,62 €	
B15	Indagini geognostiche ditta GEOLAB s.r.l. IVA 22% inclusa	40.286,88 €	
	SOMME ACCANTONATE, utili a fronteggiare eventuali costi di adeguamento/revisione prezzi, giusti: art. 29, comma 1, lett. a) del D.L. n. 4 del 27/01/2022, convertito con Legge n. 25 del 28/03/2022 – art. 1 comma 458 della L. 30/12/2023 n. 213		
B16	somme residue provenienti dal ribasso d'asta e della collegata I.V.A.	72.832,65 €	72.832,65 €
B17	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	825.429,89 €	825.429,89 €
B18	IMPORTO LAVORI DI CUI AL D.D.G. n. 2055/2021 del 07/12/2021		3.987.532,14 €

- **Visto** che la succitata “perizia di variante e suppletiva” dei lavori in argomento, redatta dal D.L. in data 30/04/2024, è stata approvata dal R.U.P. in data 06/05/2024;
- **Visto** il DRS n. 783/2024 del 03/06/2024 di questo Servizio, di “Presenza d’atto della “Perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi e per gli effetti dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.” in argomento;
- **Visto** l’Atto di sottomissione Rep. n. 6289 del 15/05/2024, registrato all’Agenzia delle Entrate-DPCL UT di Caltanissetta in data 13/06/2024 al n. 564 Serie 3;
- **Considerato** che la Direzione dei Lavori – con nota prot. n. 142899 del 17/12/2025, ha richiesto al R.U.P., l’autorizzazione a redigere una <<“perizia di variante e di assestamento in corso d’opera” – ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - utilizzando le “somme a disposizione dell’Amm.ne” previste nel relativo Q.T.E., giusta Determina di aggiudicazione Rep./DA n. 188/23 del 26/04/2023, secondo i seguenti criteri: rimodulazione delle economie di spesa, nonché delle poste originariamente inserite nel quadro economico e successivamente individuate come superate o non più indispensabili, al fine di incrementare l’importo da destinare agli oneri di conferimento a discarica e di assicurare la corretta gestione dei materiali di risulta, in conformità alle disposizioni normative vigenti ... Il tutto entro i limiti delle somme già finanziate>>;
- **Considerato** che il R.U.P. Arch. Vincenzo Salvaggio, con nota prot. n. 143286 del 17/12/2025, in riscontro alla sopraccitata richiesta della Direzione dei lavori, ha autorizzato <<... la redazione di una “perizia di variante e di assestamento in corso d’opera - ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.” dei lavori in oggetto, entro la spesa finanziata e secondo quanto previsto dal medesimo comma 2 del citato art. 106, con l’utilizzo delle “somme a disposizione dell’Amm.ne” previste nel relativo Q.T.E., secondo quanto rappresentato. Per quanto sopra, appare conducente rappresentare che, le eventuali somme per “adeguamento/revisione prezzi” determinate ai sensi dell’art. 26 comma 6-ter del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., in caso di insufficienza delle risorse disponibili di cui al quarto periodo del comma 6-bis di detto art. 26, dovranno essere reperite mediante accesso al “Fondo per la prosecuzione delle OO.PP.”, giusto comma 6-quater del citato art. 26>>;
- **Vista** la “perizia di variante e di assestamento in corso d’opera - ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.” dei lavori in argomento, redatta dal D.L. in data 16/01/2026, dell’importo complessivo invariato di € 3.987.532,14, riportante il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO – PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA n. 2

A	Sommano i Lavori	4.285.498,25 €	
A1	costo netto della manodopera incluso nei lavori (15,62%) € 594.805,52		
	a detrarre Oneri della sicurezza non soggetti a		
A2	ribasso	234.203,20 €	
A3	Importo Lavori a Base d’Asta	4.051.295,05 €	
A4	a detrarre ribasso d’asta del 28,881 %	1.170.054,52 €	
A5	Lavori al netto del ribasso d’asta del 28,881%	2.881.240,53 €	
A6	a sommare Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	234.203,20 €	
A7	IMPORTO DEI LAVORI	3.115.443,73 €	3.115.443,73 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 10% su A7	311.544,37 €	
B2	Oneri per Attività di vigilanza, studi e ricerche, art. 23 c. 11 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.	10.000,00 €	
B3	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.	61.157,22 €	
B4	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione e prove in situ per	8.000,00 €	

	collaudo (compreso IVA 22%)	
B5	Oneri conferimento in discarica e test di cessione (compresa di IVA 22%)	203.290,71 €
B6	Contributo per Autorità di Vigilanza contratti LL.PP.	660,00 €

COSTI propedeutici alla gara, già espletati

B7	Spese Commissione gara per Servizio Ingegneria e Architettura	4.368,00 €
B8	Competenze tecniche progettazione esecutiva e CSP comprensiva di cassa 4% previdenziale ed IVA 22%	151.859,29 €
B9	Indagini geognostiche ditta TRIGEO s.r.l - IVA 22% inclusa, compresa Vigilanza (€ 2.230,00)	19.115,62 €
B10	Indagini diagnostiche ditta GEOLAB s.r.l. IVA 22% inclusa	40.286,88 €

SOMME LIQUIDATE per costi di adeguamento/revisione prezzi, giusti: art. 29, comma 1, lett. a) del D.L. n. 4 del 27/01/2022, convertito con Legge n. 25 del 28/03/2022 – art. 1 comma 458 della L. 30/12/2023 n. 213, provenienti dal ribasso d’asta e della correlata I.V.A.:

B11	Certificati nn. 1 BIS, 2 BIS e 3 BIS	61.806,32 €	61.806,32 €
B12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	872.088,41 €	872.088,41 €

IMPORTO LAVORI DI CUI AL D.D.G. n. 2055/2021 del 07/12/2021 3.987.532,14 €

- **Visto** che la succitata “*perizia di variante e di assestamento in corso d’opera - ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.*” dei lavori in argomento, redatta dal D.L. in data 16/01/2026, è stata approvata dal R.U.P. in data 19/01/2026;
- **Ritenuto**, altresì, sulla scorta della suddetta approvazione del R.U.P. nonché del successivo atto di sottomissione Rep. n. 01/2026 del 27/01/2026 (rif. Contratto Rep. n. 6285 del 10/07/2023), di dover procedere alla presa d’atto della suddetta “*perizia di variante e di assestamento in corso d’opera - ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.*” dei lavori in argomento dell’importo complessivo invariato di € 3.987.532,14, di cui € 2.881.240,53 per lavori al netto del ribasso del 28,881%, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 234.203,20, ed € 872.088,41 per somme a disposizione dell’Amministrazione, la cui spesa trova copertura con il D.D.G. n. 2055/2021 del 07/12/2021, sul Capitolo 684171 del Bilancio della Regione Siciliana “*Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Speciale 1 – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i. codice finanziario U.2.02.01.09, Codice Caronte SI_1_29430*”;
- **Visto** l’articolo 9 della L.R. n° 9 del 15 aprile 2021 “*snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali*” a decorrere dal 01 luglio 2021;
- **Ai sensi** della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato;

DECRETA

Art. 1) quanto espresso nelle premesse, si intendono qui riportate e trascritte e fanno parte integrante del presente dispositivo;

Art. 2) di prendere atto della “*perizia di variante e di assestamento in corso d’opera - ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.*” dei lavori in argomento dell’importo complessivo invariato di € 3.987.532,14, di cui € 2.881.240,53 per lavori al netto del ribasso del 28,881%, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 234.203,20, ed € 872.088,41 per somme a disposizione dell’Amministrazione, la cui spesa trova copertura con il D.D.G. n. 2055/2021 del 07/12/2021, sul Capitolo 684171 del Bilancio della Regione Siciliana “*Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione –*

Sezione Speciale 1 – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i. codice finanziario U.2.02.01.09, Codice Caronte SI_1_29430”;

Art. 3) di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale di quest’Ufficio;

Art. 4) di trasmettere il presente decreto al Dipartimento Reg.le Tecnico a cui questo Ufficio è incardinato;

Art. 5) di trasmettere il presente decreto, altresì, alla competente Ragioneria Centrale dell’Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità, per il visto e la registrazione ai sensi dell’art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Caltanissetta, lì 02/04/2026

f.to **Il Dirigente Generale**
Ingegnere Capo ad interim
Duilio Alongi