



Presidenza della Regione Siciliana
Dipartimento Regionale della Protezione Civile – DRPC Sicilia
Ufficio Responsabile completamento interventi OCDPC 558/18
ai sensi art.1 OCDPC 857/2022

OCDPC n. 558 del 15.11.2018 recante: **“Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018”**

OCDPC n. 857 del 03.02.2022 recante: **“Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro della Regione Siciliana nelle iniziative finalizzate al superamento della situazione di criticità determinatasi in conseguenza degli eventi meteorologici avversi verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018, di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri dell’8 novembre 2018”.**

“Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari” nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti Cod. SI_PA_1449 - Importo complessivo stimato € 1.600.000,00.

CUP: G67H21016840002 - CIG: 9425236EC9

Impegno e Liquidazione del certificato di pagamento n. 3 riferito al SAL n. 3 e ultimo

DISPOSIZIONE n. 264 del 20/04/2026

IL DIRIGENTE GENERALE DEL DRPC Sicilia

- Visto** l’art. 107 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112;
- Visto** il D.L. 7 settembre 2001, n. 343 convertito con modifiche dalla L. 9 novembre 2001, n. 401;
- Visto** il D.Lgs. 02.01.2018, n. 1 *“Codice della protezione civile”*;
- Visto** il D.P.Reg. n. 720 del 17.02.2025 con cui il Presidente della Regione Siciliana, in esecuzione della Delibera di Giunta regionale n. 36 del 14.02.2025, ha conferito all’ing. Salvatore Cocina, l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana;
- Vista** la Delibera del Consiglio dei Ministri dell’8 novembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici partire dal giorno 2 ottobre 2018 in Calabria, Emilia Romagna, Friuli - Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Sicilia, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano;
- Vista** la OCDPC 558 del 15.11.2018 recante *“Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018”*;
- Visto** l’art. 1, comma 1, della OCDPC 558/2018 che prevede la nomina del Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione civile della Presidenza della Regione Siciliana quale Commissario Delegato per fronteggiare l’Emergenza derivante dagli eventi calamitosi di cui alla medesima Ordinanza;
- Visto** l’art. 1, comma 2, della OCDPC 558/2018 che prevede che, per l’espletamento delle attività di cui in ordinanza, il Commissario Delegato, Dirigente Generale del DRPC Sicilia, possa individuare soggetti attuatori che agiscono sulla base di specifiche direttive, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;
- Vista** la OCDPC 558/2018 e in particolare l’art. 2 comma 2, che prevede l’apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario Delegato;
- Vista** la OCDPC 558/2018 e in particolare l’art. 4 che deroga in parte alle norme relative agli affidamenti D.Lgs. 50/2016, al procedimento L. 241/90 e ss.mm.ii. e della trasparenza;

- Vista** la nota 62568 del 29.11.2018 con cui il Commissario Delegato ha chiesto l'apertura di una contabilità speciale presso la Tesoreria di Palermo;
- Vista** la nota MEF-RGS 20976 del 03.12.2018 che autorizza l'apertura della contabilità speciale n. 6109 intestata a "C.D. DIR.P.CIV. Sicilia-O.558-18";
- Vista** la nota POST/0052375 del 02.12.2021 del Dipartimento della Protezione civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con il quale è stato approvato il Piano degli investimenti predisposto dal Commissario Delegato di cui all'OCDPC 558/2018 con i fondi del DPCM 27 febbraio ed 11 luglio 2019, 9 gennaio e 21 ottobre 2020 "*Assegnazione delle risorse finanziarie di cui all'art. 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145*"- Regione Sicilia. Piano degli investimenti di cui all'art.2 comma 1 – Annualità 2021. Fascicolo Siged 4.38.12.2.1/137;
- Vista** la Delibera del Consiglio dei Ministri del 21.11.2019, pubblicata sulla Gazzetta serie Generale n. 281 del 30.11.2019 con la quale viene prorogato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 3 del D.Lgs. n. 1 del 2 gennaio 2018, di dodici mesi, lo stato di emergenza nei territori delle Regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018 e nel territorio della Provincia di Trapani in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dall'8 all'11 novembre 2018;
- Vista** la Legge n.159 del 27.11.2020 art. 1 comma 4-duodevicies, pubblicata sulla Gazzetta serie Generale n. 300 del 03.12.2020 con la quale, in considerazione delle difficoltà gestionali derivanti dall'emergenza epidemiologica da COVID-19, in deroga al limite di cui all'art. 24, comma 3 del codice della protezione civile, di cui al D.Lgs. del 2 gennaio 2018 n. 1, lo stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 08.11.2018, relativo agli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018, viene prorogato di ulteriori dodici mesi;
- Vista** la OCDPC n. 857 del 03.02.2022 recante "*Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro della Regione Siciliana nelle iniziative finalizzate al superamento della situazione di criticità determinatasi in conseguenza degli eventi meteorologici avversi verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018, di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri dell'8 novembre 2018*";
- Visto** l'art. 1, comma 2, della OCDPC n. 857 del 03.02.2022 che prevede che, il Dirigente generale pro-tempore del Dipartimento della Protezione civile della Regione Siciliana è individuato quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei piani degli interventi di cui all'art. 1 dell'OCDPC 558/2018, nonché nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza.
- Visto** l'art. 1, comma 4 della OCDPC n. 857 del 03.02.2022 che prevede che, il Dirigente generale pro-tempore del Dipartimento della Protezione civile della Regione Siciliana utilizza le risorse disponibili sulla contabilità speciale n. 6109 aperta ai sensi della richiamata ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 558/2018, che viene al medesimo intestata;
- Visto** l'art. 2, comma 2 che prevede che, il Dirigente generale pro-tempore del Dipartimento della Protezione civile della Regione Siciliana è individuato quale soggetto responsabile anche delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi finanziati e contenuti nei piani degli interventi di cui all'art. 1 della citata ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 558/2018, nonché nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza finanziati con le risorse stanziare dai decreti del Presidente del Consiglio dei ministri richiamati al comma 1, ovvero con esse cofinanziati;
- Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i., per le parti ancora applicabili;
- Visto** D.Lgs. n.36 del 31.03.2023: "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- Vista** la L.R. 12.10.2023 n.12 di recepimento del Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo n.36 del 31 marzo 2023;
- Visto** il D.D.G. n. 843 del 22.10.2024 con la quale viene conferito, sensi dell'art 19, comma 6 del decreto legislativo 2001, n. 165, e s.m.i., l'incarico dirigenziale di livello non generale del

Servizio S.13 “Servizio regionale di protezione civile per la provincia di Palermo” all’ing. Antonino Margagliotta, a far data dal 01 novembre 2024 per anni tre;

- Considerato** che nel Piano degli investimenti predisposto dal Commissario Delegato di cui all’OCDPC 558/2018 con i fondi del D.P.C.M. 27 febbraio ed 11 luglio 2019, 9 gennaio e 21 ottobre 2020 “*Assegnazione delle risorse finanziarie di cui all’art. 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145*”- Regione Sicilia. Piano degli investimenti ex art.2 comma 1 – Annualità 2021. Fascicolo Siged 4.38.12.2.1/137, è ricompreso, tra gli altri, l’ “*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*” nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449** - Importo complessivo stimato € 1.600.000,00;
- Vista** la Disposizione n. 13 del 03.01.2022 del Commissario Delegato per la Regione Siciliana ex OCDPC 558/2018 di nomina a Soggetto attuatore del Sindaco di Corleone per l’ “*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*” nel comune di Corleone (PA) individuato nel Piano degli Interventi all’O.C.D.P.C. 558/2018 con i fondi del D.P.C.M. 27 febbraio ed 11 luglio 2019, 9 gennaio e 21 ottobre 2020 “*Assegnazione delle risorse finanziarie di cui all’art. 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145*”- Regione Sicilia. Piano degli investimenti ex art.2 comma 1 – Annualità 2021. Fascicolo Siged 4.38.12.2.1/137 con **Cod. SI_PA_1449**. Importo complessivo stimato € 1.600.000,00;
- Vista** l’individuazione dell’intervento con il **CUP: G67H21016840002** ed il **CIG: 9425236EC9**;
- Vista** la Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 136 del 18.02.2021 con la quale il Responsabile dell’Area 7 Tecnica – LL.PP è stato nominato RUP dell’intervento in argomento l’ing. Massimo Grizzaffi per l’espletamento di tutte le procedure tecniche e amministrative previste dalla normativa di settore;
- Visto** il Parere tecnico reso in data 22.09.2022 dal RUP, con il quale è stato espresso, ai sensi dell’art. 5, comma 3 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12, parere Favorevole in linea tecnica sul progetto esecutivo dell’ “*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*” nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**;
- Visto** il Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo redatto in data 22.09.2022 dal RUP con il quale è stata espressa, ai sensi dell’art. 26 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, valutazione positiva del progetto;
- Visto** Il Verbale di validazione del 22.09.2022 con il quale il RUP ha attestato, ai sensi dell’art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, la validità del progetto;
- Vista** la Deliberazione di G.M. n. 228 del 28.09.2022 con la quale è stato approvato, ai sensi dell’art. 27 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in linea amministrativa il progetto esecutivo dell’ “*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*” nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**, per l’importo complessivo di € 1.600.000,00;
- Vista** la Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1267 del 04.10.2022 con la quale il Responsabile dell’Area 7 Tecnica – LL.PP ha determinato di contrarre, ai sensi dell’art. 32 del D. Lgs 50/2016 tramite “*procedura aperta*” e con il criterio di aggiudicazione del “*prezzo più basso*”, previsto dall’art. 36, comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dei lavori relativi all’ “*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*” nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**, per l’importo complessivo di € 1.146.744,99 di cui € 1.126.484,92 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 20.260,07 per oneri della sicurezza;
- Vista** la Determina Dirigenziale Reg. Gen. n. 362 del 10.03.2023 con la quale il Responsabile dell’Area 7 Tecnica – LL.PP ha determinato di approvare la proposta di aggiudicazione del 23.01.2023 dell’incarico per l’esecuzione dei lavori inerenti l’ “*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*” nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**, in favore dell’operatore economico “*A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.A.R.L.*” con sede in Roma nel viale Bruno Buozzi, 32 - P. IVA 14194131000, il cui consorziato esecutore è l’Impresa “*Fratelli Mammana s.r.l.*” con sede nella Via Nazionale snc

Tusa (ME) C.F./P.IVA 03466660838, per l'importo contrattuale, al netto di ribasso del 33,1467%, pari a € 753.092,34 oltre oneri di sicurezza, secondo il quadro tecnico economico post gara di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A	LAVORI		
A ₁	Importo lavori a misura	1.146.745,0 €	
	di cui		
A ₂	Importo oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso)	20.260,07 €	
A ₃	Importo lavori a misura soggetto a ribasso d'asta	1.126.484,92 €	
A ₄	Ribasso d'asta praticato dall'impresa aggiudicataria	33,1467%	
A ₅	Importo ribasso d'asta	373.392,58 €	
A ₆	Importo lavori al netto del ribasso d'asta (A1 -A3)	753.092,34 €	
A ₇	per importo oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso)	20.260,07 €	
A ₈	totale complessivo (A6 + A7)		773.352,41 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Direzione lavori, misura e contabilità e sicurezza in F.E.	45.335,65 €	
B2	Direzione lavori di natura geologica	9.526,67 €	
B3	Collaudo statico	15.913,19 €	
B4	Collaudo Amministrativo	////	
B5	Indennità di esproprio e occupazione terreni	14.083,33 €	
B6	Oneri Conferimento a discarica (iva compresa)	8.125,00 €	
B7	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023	22.934,90 €	
B8	Contributo Anac	600,00 €	
B9	Spese pubblicità bando di gara e commissione di gara	3.000,00 €	
B10	Spese reversibili al committente per studi specialistici geostrutturali	9.760,00 €	
B11	Imprevisti < 5%	15.351,84 €	
B12	IVA ed altre imposte		
B12a	IVA al 22% su A8	170.137,53 €	
B12b	IVA al 22% e contributo du voce B1	12.186,22 €	
B12c	IVA al 22% e contributo du voce B2	2.328,32 €	
B12d	IVA al 22% e contributo du voce B3	3.889,18 €	
B12e	IVA al 22% e contributo du voce B4	////	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	333.171,83 €	333.171,83 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		1.106.524,24 €
	Economie di gara		493.475,76 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		1.600.000,00 €

Vista la Determina Dirigenziale Reg. Gen. n. 673 del 17.05.2023 con la quale il Responsabile dell'Area 7 Tecnica – LL.PP ha dichiarato l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'aggiudicazione dell'incarico per l'esecuzione dei lavori inerenti l'“Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari” nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**, in favore dell'Impresa “A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.AR.L.” il cui consorziato esecutore è l'Impresa “Fratelli Mammana s.r.l.” con sede nella Via Nazionale snc Tusa (ME) C.F./P.IVA 03466660838;

Visto il Contratto di Appalto per lavori (Rep n. 3848, Racc. n. 25) stipulato in data 05.07.2023 tra il comune di Corleone e la ditta “A.I.CO. - Consorzio Stabile S.C.AR.L.” con sede in Roma nel viale Bruno Buozzi, 32 - P. IVA: 14194131000, il cui consorziato esecutore è l'Impresa “Fratelli Mammana s.r.l.” con sede nella Via Nazionale snc Tusa (ME) C.F./P.IVA 0346666083, per un importo contrattuale di € 773.352,41 calcolato al netto del ribasso del 33,1467 %, compreso di oneri per la sicurezza, oltre IVA dovuta come per legge;

Visto il Verbale di consegna dei lavori del 19.07.2023;

Visto il Verbale di concreto inizio dei lavori del 03.08.2023;

Vista la Disposizione del Dirigente Generale del DRPC Sicilia n. 139 del 16.02.2023 con la quale è stato liquidato l'importo complessivo di € 188.697,99 di cui € 154.670,48 per lavori ed € 34.027,51 per IVA al 22%, per il pagamento all'impresa dell'anticipazione del 20%

- sull'importo contrattuale dei lavori per l' *"Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari"* nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**;
- Vista** la Disposizione del Dirigente Generale del DRPC Sicilia n. 229 del 05.03.2023 con la quale è stato liquidato l'importo complessivo di € 256.068,62, di cui € 209.892,31 per lavori ed € 46.176, per IVA al 22%, per il pagamento all'impresa del SAL n. 1 dell' *"Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari"* nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**;
- Vista** la Disposizione del Dirigente Generale del DRPC Sicilia n. 520 del 31.05.2024 con la quale è stato liquidato l'importo complessivo di € 365.491,71, di cui € 299.583,37 per lavori ed € 65.908,34 per IVA al 22%, per il pagamento all'impresa del SAL n. 2 dell' *"Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari"* nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**;
- Vista** la nota prot. n. 20332 del 21.06.2024, acquisita al protocollo del DRPC Sicilia n. 26184 del 26.06.2024, con la quale il Sindaco del comune di Corleone (PA), nella qualità di Soggetto Attuatore dell' *"Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari"* nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**, ha trasmesso formale richiesta di autorizzazione all'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'O.E. aggiudicatario per l'esecuzione dei lavori, per la redazione di una Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e per far fronte ai maggiori oneri derivanti da revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022 e s.m.i.;
- Vista** la nota prot. n. 39748 del 19.09.2024, con la quale il Dirigente Generale del DRPC Sicilia, nonché Soggetto Responsabile OCDPC 857/2022, ha autorizzato l'utilizzo del ribasso d'asta pari a € 373.392,58 per la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, anche tenuto conto della revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022 e s.m.i., e quindi per l'importo complessivo di € 470.849,63;
- Vista** la Relazione generale di Perizia di Variante dalla quale si evincono dettagliatamente le motivazioni dei lavori suppletivi resesi necessari per criticità emerse in corso d'opera, e non precedentemente rilevabili in fase progettuale;
- Visto** il Computo metrico estimativo della Perizia di Variante;
- Visto** il Quadro comparativo della Perizia di Variante;
- Visto** il QTE della Perizia di Variante;
- Visto** lo Schema di Atto di sottomissione della Ditta Affidataria;
- Vista** la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1964 del 10.12.2024 con la quale il Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici e RUP ha determinato di approvare in *"linea tecnica"* la Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, anche tenuto conto della revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022 e s.m.i., secondo il quadro tecnico economico di spesa rimodulato sopra riportato, da cui risulta il nuovo importo contrattuale di € 1.099.114,54 e quindi una maggiorazione di € 325.762,13 rispetto al contratto principale oltre l'accantonamento per revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022 e s.m.i di € 67.563,56;
- Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 13.02.2025 con la quale è stata approvata in *"linea amministrativa"* la Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, anche tenuto conto della revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022 e s.m.i.;
- Vista** la Disposizione n. 199 del 07.03.2025 con la quale il Dirigente Generale del DRPC Sicilia ha preso atto della Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1964 del 10.12.2024 e della Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 13.02.2025, con le quali è stata approvata in linea tecnica ed amministrativa la Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, anche tenuto conto della revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2022 e s.m.i., con la rimodulazione del QTE come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE			
A	LAVORI		
A1	Importo lavori a misura	1 632 637.22 €	
	di cui		
A2	Importo oneri di sicurezza non (non soggetto a ribasso)	23 057.14 €	
A3	Importo lavori a misura soggetto a ribasso	1 609 580.08 €	
A4	Ribasso d'asta praticato dall'impresa aggiudicataria	33.1467%	
A5	Importo ribassato	533 522.68 €	
A6	Importo lavori al netto del ribasso (A1-A3)	1 076 057.40 €	
A7	per importo oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso)	23 057.14 €	
A8	totale complessivo (A6+A7)		1 099 114.54 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Direzione lavori, misure e contabilità e sicurezza in F.E.	45 335.65 €	
B2	Competenze tecniche per redazione variante e maggiore D.L. al netto del ribasso d'asta	22 363.15 €	
B3	Direzioni lavori di natura geologica	////	
B4	Collaudo statico	////	
B5	Collaudo amministrativo	////	
B6	Indennità di esproprio e occupazione terreni	14 083.33 €	
B7	Oneri conferimento a discarica (iva compresa)	////	
B8	Incentivo funzioni tecniche art.45 D.Lgs. 36/2023	31 346.63 €	
B9	Contributo Anac	600.00 €	
B10	Spese per pubblicità bando di gara e commissioni di gara	3 000.00 €	
B11	Spese reversibili al committente per studi specialistici geostrutturali	9 760.00 €	
B12	Imprevisti <5%	////	
B13	IVA ed altre imposte		
B13a	IVA al 22% su A8	241 805.20 €	
B13b	IVA al 22% e contributo su voce B1	12 186.22 €	
B13c	IVA al 22% e contributo su voce B2	6 011.21 €	
B13d	IVA al 22% e contributo su voce B3	////	
B13e	IVA al 22% e contributo su voce B4	////	
B13f	IVA al 22% e contributo su voce B5	////	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	386 491.40 €	386 491.40 €
C	ART. 26 D.LGS. 50/2022		
C1	Somme aggiunte in applicazione dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2022	55 379.97 €	
C2	IVA al 22% su C1	12 183.59 €	
	SOMMANO	67 563.56 €	67 563.56 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		1 553 169.50 €
D	Economie di gara		46 830.50 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		1 600 000.00 €

- Vista** la nota prot. n. 10508 del 02.04.2026, acquisita al protocollo DRPC Sicilia nn. 17178, 17179 e 17182 del 02.04.2026, con la quale il Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici, nonché RUP, ha trasmesso la documentazione tecnico-amministrativa e contabile necessaria per poter procedere alla liquidazione del SAL n. 3 ed ultimo dei lavori eseguiti a tutto il 18.11.2025 per l' *"Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari"* nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**;
- Vista** la Determinazione n 527 del 14.04.2025, con la quale è stato nominato RUP ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. dell'intervento in oggetto l'arch. Enrico Gulotta in sostituzione del RUP precedentemente nominato ing. Massimo Grizzaffi;
- Visto** il Verbale di ripresa immediata lavori del 20.05.2025, a seguito di sospensione temporanea del 18.06.2024, tenuto conto della nuova data prevista nella PVS per ultimare i lavori, fissata al 17.09.2025;
- Visto** il Verbale di sospensione lavori del 30.06.2025 fino al successivo verbale di ripresa da parte della Direzione dei Lavori al cessare delle cause che hanno determinato la sospensione;
- Visto** il Verbale di ripresa immediata lavori del 01.09.2025, con il quale, in considerazione del periodo di sospensione (giorni 62) è stata posticipato il termine per ultimare i lavori al 18.11.2025;
- Visto** il Verbale del 24.11.2025 di sopralluogo in cantiere per la verifica da parte della D.L. degli adempimenti contrattuali;
- Visto** il Verbale del 13.01.2026 di sopralluogo e contestuale certificato di ultimazione lavori entro il termine contrattuale del 18.11.2025;

- Visto** l'atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, Rep. n. 3901, Racc. n. 10, del 16.07.2025 a seguito di approvazione di Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, registrato all'Agenzia delle Entrate con al n. 25570 del 21.07.2025, Serie 1T;
- Visto** lo Stato di Avanzamento n. 3 ed ultimo dei lavori eseguiti a tutto il 18.11.2025 pari a € 1.608.819,51, a lordo del ribasso offerto del 33,1467%, e quindi per un importo netto di € 1.098.396,52, di cui € 22.847,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Visti** il Registro di Contabilità, il Sommario del Registro di Contabilità ed il Libretto delle misure relativi al SAL n. 3 e ultimo;
- Vista** la Fattura n. 6 del 18.03.2026 di importo complessivo pari a € 523.085,22 di cui € 428.758,38 per imponibile lavori ed € 94.326,84 per IVA al 22%, soggetta a scissione dei pagamenti, emessa dalla ditta Fratelli Mammana S.R.L., con sede in Via Nazionale snc, Tusa (ME), P.IVA 03466660838, relativa al pagamento del SAL n. 3 e ultimo a tutto il 18.11.2025 dell' *"Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari"* nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**;
- Visto** il Certificato di Pagamento n. 3 del 31.03.2026 relativo al SAL n. 3 e ultimo dei lavori di cui all' *"Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari"* nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**, pari a € 428.758,38, oltre IVA al 22% pari a € 94.326,84, e quindi per un importo complessivo di € 523.085,22, al netto di ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione e dell'ammontare dei certificati precedenti;
- Vista** la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 421 del 31.03.2026 con la quale il Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici, nonché RUP, ha approvato gli atti di contabilità relativi al SAL n. 3 ed ultimo a tutto il 18.11.2025 ed ha dato atto di poter procedere alla liquidazione del Certificato di pagamento n. 3 riferito al SAL n. 3 ed ultimo pari a € 428.758,38, oltre IVA al 22%, e pertanto per l'importo totale di € 523.085,22;
- Vista** la Visura Camerale dell'Impresa *"A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.AR.L."* con sede in Roma nel viale Bruno Buozzi, 32 - P. IVA 14194131000;
- Vista** la Visura Camerale dell'Impresa consorziata *"Fratelli Mammana s.r.l."* con sede nella Via Nazionale snc Tusa (ME), C.F./P.IVA 03466660838;
- Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Impresa *"A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.AR.L."* con sede in Roma nel viale Bruno Buozzi, 32 - P. IVA 14194131000;
- Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Impresa consorziata *"Fratelli Mammana s.r.l."* con sede nella Via Nazionale snc Tusa (ME) C.F./P.IVA 03466660838;
- Vista** la dichiarazione resa in data 30.03.2026 dal legale rappresentante dell'Impresa *"Fratelli Mammana s.r.l."* con sede nella Via Nazionale snc Tusa (ME) C.F./P.IVA 03466660838 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Vista** l'elenco WHITE List delle Imprese richiedenti iscrizione, rilasciata dalla Prefettura di Roma il 09.04.2026, da cui risulta in corso la richiesta di iscrizione della ditta *"A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.AR.L."* ;
- Vista** l'elenco WHITE List delle Imprese iscritte rilasciata dalla Prefettura di Messina con aggiornamento al 09.04.2026 nel quale l'Impresa *"Fratelli Mammana s.r.l."* risulta regolarmente iscritta;
- Vista** l'Autocertificazione Antimafia resa ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis e art. 89 del D.Lgs. 159/2011 dal Legale Rappresentante dell'Impresa *"A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.AR.L."* con sede in Roma nel viale Bruno Buozzi, 32 - P. IVA 14194131000, anche nei confronti dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011;
- Vista** l'Autocertificazione Antimafia resa ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis e art. 89 del D.Lgs. 159/2011 dal Legale Rappresentante dell'Impresa *"Fratelli Mammana s.r.l."* con sede nella Via Nazionale snc Tusa (ME) Codice Fiscale e Partita Iva 03466660838, anche nei confronti dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011;
- Vista** la Richiesta di informazioni Antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.lgs 06/09/2011, n.159 e s.m.i., protocollo n. PR_RMUTG_Ingresso_0134726_20230404 nei confronti dei soggetti e dell'Impresa *"A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.AR.L."* con sede in Roma nel viale Bruno Buozzi, 32 - P. IVA 14194131000, in corso di istruttoria;

- Vista** l'informazione antimafia liberatoria del 07.07.2025 rilasciata dal Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 92, comma 1 del D.Lgs n. 159/2011 da cui si evince che a carico dell'Impresa "*Fratelli Mammana s.r.l.*" e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs n. 159/2011 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 159/2011 né le situazioni di cui all'art. 84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del medesimo decreto legislativo;
- Visto** l'esito della verifica all'Agenzia Entrate - Riscossione (ex Equitalia), ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/73, I.U.R. n. 202600003233058 del 13.04.2026, dalla quale l'impresa consorziata esecutrice "*Fratelli Mammana s.r.l.*" con sede nella Via Nazionale snc Tusa (ME) Codice Fiscale e Partita IVA 03466660838 , risulta non inadempiente;
- Visto** l'esito della verifica all'Agenzia Entrate - Riscossione (ex Equitalia), ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/73, I.U.R. n. 202600003375071 del 15.04.2026, dalla quale l'impresa "*A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.AR.L.*" con sede in Roma nel viale Bruno Buozzi, 32 - P. IVA 14194131000, risulta non inadempiente;
- Vista** la Procura Rep. n. 61787 del 22.06.2023, allegata al Contratto Rep n. 3848, Racc. n. 25 del 05.07.2023, con la quale l'impresa "*A.I.CO. Consorzio Stabile S.C.AR.L.*" con sede in Roma nel viale Bruno Buozzi, 32 - P. IVA 14194131000, conferisce, tra l'altro, all'impresa consorziata esecutrice "*Fratelli Mammana s.r.l.*" con sede nella Via Nazionale snc Tusa (ME) Codice Fiscale e Partita Iva 03466660838, procura all'emissione di ogni inerente fattura ed alla riscossione di tutte le dovute somme quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori inerenti l' "*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*" nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**;
- Considerato** che le risorse della Contabilità speciale n. 6109 lo consentono;
- Ritenuto** di dover provvedere, ai sensi dell'art. 88 e art. 92 del D.Lgs 159/2011 e s.m.i., alla liquidazione del Certificato di Pagamento n. 3 del 31.03.2026 relativo al SAL n. 3 e ultimo per l'importo complessivo di € 523.085,22, di cui € 428.758,38 per imponibile lavori ed € 94.326,84 per IVA al 22% relativamente all' "*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*" nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**.

Per quanto visto, considerato e ritenuto

DISPONE

- Art. 1** Di prendere atto del Certificato di Pagamento n. 3 del 31.03.2026 relativo al SAL n. 3 e ultimo dei lavori di cui all' "*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*" nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**, pari a € 428.758,38, oltre IVA al 22% pari a € 94.326,84, e quindi per un importo complessivo di € 523.085,22, al netto di ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione e dell'ammontare dei certificati precedenti.
- Art. 2** Di prendere atto della Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 421 del 31.03.2026 con la quale il Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici, nonché RUP, ha approvato gli atti di contabilità relativi al SAL n. 3 ed ultimo a tutto il 18.11.2025 ed ha dato atto di poter procedere alla liquidazione del Certificato di pagamento n. 3 riferito al SAL n. 3 ed ultimo pari a € 428.758,38, oltre IVA al 22%, e pertanto per l'importo totale di € 523.085,22.
- Art. 3** Di impegnare la somma di **€ 523.085,22** a valere sulla Contabilità speciale n.6109 intestata a "DIR.P.CIV.Sicilia-O.558-18" e aperta ai sensi della OCDPC 558/2018.
- Art. 4** Di liquidare e pagare la Fattura n. 6 del 18.03.2026 di importo complessivo pari a € 523.085,22 di cui € 428.758,38 per imponibile lavori ed € 94.326,84 per IVA al 22%, soggetta a scissione dei pagamenti, emessa dalla ditta Fratelli Mammana S.R.L., con sede in Via Nazionale snc, Tusa (ME), P.IVA 03466660838, relativa al pagamento del SAL n. 3 e ultimo a tutto il 18.11.2025 dell' "*Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del costone roccioso in C/da Poggio a protezione degli edifici comunali destinati ad alloggi popolari*" nel comune di Corleone (PA) – Piano di investimenti **Cod. SI_PA_1449**.
- Art. 5** La somma imponibile per lavori di € 428.758,38 verrà erogata mediante emissione di Ordinativo di pagamento in favore dell'impresa "*Fratelli Mammana s.r.l.*" con sede nella Via Nazionale snc

Tusa (ME) C.F./P.IVA 03466660838, da accreditarsi sul conto corrente di cui alla dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

- Art. 6** Il pagamento dell'IVA al 22% pari € 94.326,84 verrà effettuato mediante Ordinativo di pagamento da imputare al capo 8 del cap. 1203, art.12, del bilancio dello Stato secondo il rispetto della Legge n. 190 del 23.12.2014 art.1 comma 629, come precisato dal D.M. 23 gennaio 2015, pubblicato nella G.U. del 03.02.2015 (Split-payment).
- Art. 7** La presente Disposizione sarà trasmessa al Sindaco del Comune di Corleone (PA) in qualità di Soggetto attuatore e notificata al Servizio S.14 di questo DRPC.
- Art. 8** La presente Disposizione sarà pubblicata con le applicazioni dell'art.20 del D.Lgs n.36/2023 e del D.Lgs n. 33/2013 sul sito istituzionale del DRPC Sicilia.

Il Funzionario Direttivo
(ing. *Maurizio Marino*)



Il Dirigente del Servizio S.13
(ing. *Antonino Margagliotta*)

Il Soggetto Responsabile OCDPC 857/2022
Dirigente Generale del DRPC Sicilia
ing. Salvatore Cocina