



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta  
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826  
PARTITA I.V.A.: 0271107082

**REP. N° 914/2026 del 27/05/2026**

## L'INGEGNERE CAPO

### Visto:

- la nota del 06/10/2025 pervenuta a questo Ufficio mezzo Pec, ed acquisita in questo Ufficio al prot. n°114279, con la quale il Comune di Gela (CL) – Settore 10 - Urbanistica e Territorio, trasmette Accertamento di Inottemperanza all'Ordinanza Dirigenziale di Demolizione n°471 del 29/09/2025 dell'abusivismo edilizio realizzato dalla Ditta **Spataro Giuseppe**, nato a "omissis" il "omissis" e ivi residente a "omissis" nella Via "omissis" c.f. "omissis" e **Cascino Giuseppa**, nata a "omissis" il "omissis" e residente a "omissis" in Via "omissis" c.f. CSCGPP78T51D960X, per opere edili abusive eseguite sul fabbricato per civile abitazione sito nella Via Ignazio Giuffrida snc catasto fg.183 part.748 del Comune di Gela (CL), che le opere abusive accertate come già verbalizzato consistono in: "Ampliamento a piano terzo della superficie di mq.3,50 circa ed un volume di mc. 10,50 circa; Demolizione ripostiglio a piano terzo della superficie di mq.3,00 ed un volume di mc.10,80 circa." L'illecito edilizio è ubicato nella Via Ignazio Giuffrida snc catasto fg.183 part.748 del Comune di Gela (CL);

- che detti abusi ricadono all'interno del centro abitato del Comune di Gela (CL);

- che l'Accertamento di Inottemperanza all'Ordinanza Dirigenziale di Demolizione n°471 del 29/09/2025 (regprot 93794 del 02/10/2025) è stato assunto al protocollo di questo Ufficio al n°114279 del 07/10/2025;

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la Ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi degli artt. 93 e 65 del D.P.R. n° 380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 17 L. 64/74 e art. 4 della L. 1086/71) e non abbia ottenuto l'autorizzazione e l'attestazione di avvenuto deposito dei calcoli (artt. 94, 94bis e 65 del D.P.R. 380/2001);

- il D.P.R. n° 380/2001 costituente il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, vista la Legge 02/02/74 n° 64 e successivi decreti attuativi, recante "Provvedimenti per l'edilizia con particolare prescrizione per le zone sismiche", e visto il D.D.G. 344 del 19/05/2020 della Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Tecnico;

### CONSIDERATO CHE:

- I lavori sono stati realizzati in Zona Sismica di 2<sup>a</sup> Categoria;

- La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n°380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, artt. 65, 93, 94 e 94 bis – DGG 344/2020;

Tutto ciò visto, richiamato e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 22 L. n° 64 del 02/02/1974).

## DECRETA

la sospensione immediata dei lavori del cantiere suddetto, della Ditta **Spataro Giuseppe**, nato a “omissis” il “omissis” e ivi residente a “omissis” nella Via “omissis” c.f. “omissis” e **Cascino Giuseppa**, nata a “omissis” il “omissis” e residente a “omissis” in Via “omissis” c.f. “omissis”, sul fabbricato per civile abitazione sito nella Via Ignazio Giuffrida snc catasto fg.183 part.748 del Comune di Gela (CL), nella qualità di proprietari e responsabili di abuso edilizio.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene trasmessa al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale “ai fini dell’osservanza dell’ordine di sospensione” ai sensi dell’ art. 97 D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, e qualora le opere abusivamente realizzate possano essere sanate urbanisticamente ai sensi dall’art. 36 del DPR 380/2001 dovranno essere prodotti tutti gli atti che ne attestino la sanabilità, affinché quest’Ufficio possa riferire all’Autorità Giudiziaria ove pende il procedimento penale.

Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, e alle Norme Tecniche sulle Costruzioni NTC di cui al DM 17/01/2018 e Circolare n°7 C.S.LL.PP. del 21/01/2019, Legge 02/02/1974 n° 64, e se ne proporrà la demolizione.

**F.to Il Funzionario Direttivo**  
**Gabriella Dell’Utri**

**F.to Il F.D. Titolare della P.O.6**  
**Arch. Piero Campa**

**F.to Il Dirigente Generale**  
**Ingegnere Capo ad Interim**  
***duilio Alongi***