

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
DIPARTIMENTO DELLA PROGRAMMAZIONE
AREA 3 GESTIONE FINANZIARIA E IMPLEMENTAZIONE –
UFFICIO COMPETENTE PER LE OPERAZIONI - UFFICIO
PER LA GESTIONE FINANZIARIA E IL BILANCIO
DIPARTIMENTALE

—◆—
I L D I R I G E N T E

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la Legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 recante “Norme per la riorganizzazione dei dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”;
- Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- Vista** la L. r. n. 7 del 21 maggio 2019;
- Vista** la L. r. n. 10 del 15 maggio 2000;
- Visto** il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- Visto** il comma 6 dell’art. 98 della L.r. 7 maggio 2015, n. 9 che ha sostituito il comma 5 dell’art. 68 della L.r. n. 21/2014;
- Visto** il D.P. Reg. n. 9 del 05/04/2022 recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all’articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n.9. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni”;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione n. 721 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta regionale n. 37 del 14 febbraio 2025, è stato conferito, al dott. Vincenzo Falgares, l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale della Programmazione, per la durata di anni 2 (due) con decorrenza dal 17 febbraio 2025, data in cui ha assunto le relative funzioni;
- Visto** il D.D.G. n. 679/DRP del 24/09/2025 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Cristina Stimolo l’incarico ad interim di Dirigente responsabile dell’Area 3 – “Gestione Finanziaria e Implementazione –Ufficio Competente per le Operazioni – Ufficio per la Gestione Finanziaria e il Bilancio Dipartimentale” del Dipartimento della Programmazione con decorrenza 25/09/2025 e per la durata di mesi 3 (tre);
- Visto** il D.D.G. n. 981/DRP del 10/12/2025 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Cristina Stimolo la proroga per ulteriori mesi 3 (tre), l’incarico ad interim di Dirigente responsabile dell’Area 3 – “Gestione Finanziaria e Implementazione –Ufficio Competente per le Operazioni – Ufficio per la Gestione Finanziaria e il Bilancio Dipartimentale” del Dipartimento della Programmazione;
- Visto** il D.D.G. n. 300/DRP del 27/04/2026 con il quale è stato prorogato alla Dott.ssa Maria Cristina Stimolo, l’incarico ad interim di Dirigente responsabile dell’Area 3 – “Gestione Finanziaria e Implementazione –Ufficio Competente per le Operazioni – Ufficio per la Gestione Finanziaria e il Bilancio Dipartimentale” del Dipartimento della Programmazione di cui al contratto

stipulato tra il Dirigente Generale del Dipartimento della Programmazione e la Dott.ssa Stimolo Maria Cristina il 30/10/2025 ed approvato con D.D.g. 783 del 10/11/2025;

Vista la nota prot. n. 14146 del 28/10/2025 con la quale la d.ssa Maria Cristina Stimolo, in funzioni delle competenze attribuite alla predetta Area 3/DRP, è stata nominata Responsabile degli Acquisti e Punto Ordinante del Dipartimento regionale della Programmazione;

Visto il D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali”;

Visto il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., recante il “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

Visto il D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii., recante il “Codice dell’amministrazione digitale”;

Vista la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, ed in particolare l’art. 3;

Visto il D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii., recante il “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia”;

Vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Vista la L.r. n. 12 del 12/10/2023 “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, pubblicata nella G.U.R.S del 20/10/2023, SO n. 36;

Vista la L.R. n. 1 del 05 Gennaio 2026 “Legge di stabilità regionale 2026-2028” pubblicata sulla GURS del 9 Gennaio 2026;

Vista la L.R. n. 2 del 05 Gennaio 2026 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028” pubblicata sulla GURS del 9 Gennaio 2026;

Vista la Delibera della Giunta n. 13 del 12 gennaio 2026 “Legge regionale 5 Gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;

Visto il comma 1 dell’art. 17 del D. Lgs. n. 36 del 31/3/2023 che prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l’Art. 50 comma 1 lett. B del D. Lgs. n. 36 del 31/3/2023 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con la seguente modalità:

- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l’art. 25 del D.Lgs 36/2023 che prevede l’obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare la piattaforma di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

Dato atto che in ragione dell’importo stimato per il presente affidamento, non vi è obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisto di beni e servizi in ossequio a quanto previsto dall’ Art. 37 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36 Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e Servizi. La soglia minima per l’inserimento nel programma è fissata ad € 140.000,00”;

Considerato che il consegnatario ha trasmesso al responsabile degli acquisti la bozza di capitolato per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso l’immobile sede della Presidenza della Regione Siciliana - Dipartimento della Programmazione - Piazza Sturzo, 36/38 – Palermo;

Ravvisata la necessità e l’urgenza di addivenire in tempi brevi alla stipula del contratto per il *servizio di manutenzione dell’impianto idrico-sanitario, antincendio dell’impianto di sollevamento acqua rete fognante, di climatizzazione, fotovoltaico e di accumulo elettrico, ubicati presso*

*l'immobile sede della Presidenza della Regione Siciliana - Dipartimento della Programmazione
- Piazza Sturzo, 36/38 – Palermo poiché in scadenza 2/11/2024;*

Considerato che sussistono i presupposti per procedere all'acquisizione del servizio di cui sopra mediante confronto di preventivi sul Mepa con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

Visto l' RDO n 6190424 del 31/03/2026 di confronto di preventivi fra le seguenti ditte il cui termine ultimo di presentazione offerte è stato il 23.04.2026- CIG BB6EF3032F:

- CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. P.I 03982250825
- F.LLI VASTA DI BIAGIO E NATALE E C. S.A.S. P.I. 03944220825
- GRIPPI IMPIANTI S.R.L. P.I. 04045840826
- PRIVOLIZZI IMPIANTI S.R.L. A SOCIO UNICO P.I. 06759510826
- VERNENGO SERVIZI S.R.L. P.I. 05652620823
- WARM IMPIANTI S.R.L. P.I. 05815390827

Viste le offerte ricevute entro i termini, mediante strumento telematico MEPA dai seguenti operatori economici:

WARM IMPIANTI S.R.L.
P.I.V.A.05815390827
OFFERTA € 31.160,00 + I.V.A.

CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L.
P.I.V.A.03982250825
OFFERTA € 28.500,00 + I.V.A.

Preso atto che la Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. con sede a Palermo Via Giuseppe Pitre',192 - P.I. 03982250825 ha presentato la migliore offerta economica al prezzo più basso pari a € 28.500,00 oltre iva 22%, oltre agli oneri di sicurezza non inclusi nell'offerta per il *servizio di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario, antincendio dell'impianto di sollevamento acqua rete fognante, di climatizzazione, fotovoltaico e di accumulo elettrico*, ubicati presso l'immobile sede della Presidenza della Regione Siciliana - Dipartimento della Programmazione - Piazza Sturzo, 36/38 – Palermo della durata di 24 mesi a decorrere dal **12.05.2026 fino 11.05.2028**;

Visto il documento di stipula n 6190424 generato il 29/04/2026 sottoscritto digitalmente da questa Amministrazione e dalla Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. con sede a Palermo Via Giuseppe Pitre',192 - P.I. 03982250825;

Dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto il precedente appalto nello stesso settore merceologico è stato affidato ad altra impresa;

Visto la regolarità del DURC con scadenza validità 03/07/2026;

Vista la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari della Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 Agosto 2010 e s.m.i;

Visto il Patto d'integrità sottoscritto dalla Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. in qualità di legale rappresentante;

Viste le dichiarazioni sostitutive del certificato del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti dell'Amministratore unico Sig. Quartararo Rosario e della socia Sig.ra Simeti Maria Concetta resa da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80;

Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà tramite accesso al Fascicolo virtuale dell'operatore economico(FVOE); di possesso dei requisiti generali e speciali (ex art. 94,95 del D.lgs 36/2023) sottoscritto dalla Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. rappresentata da Quartararo Rosario in qualità di legale rappresentante e amministratore unico;

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Ritenuto opportuno affidare il servizio di cui sopra alla Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. con sede a Palermo Via Giuseppe Pitre',192 - P.I. 03982250825 che ha presentato l'offerta più conveniente per l'Amministrazione;

Ritenuto necessario – ricorrendone i relativi presupposti – procedere all’affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 17 comma 2 e dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in favore della Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. con sede a Palermo Via Giuseppe Pitre’,192 - P.I. 03982250825 per il *servizio di manutenzione dell’impianto idrico-sanitario, antincendio dell’impianto di sollevamento acqua rete fognante, di climatizzazione, fotovoltaico e di accumulo elettrico presso l’immobile sede della Presidenza della Regione Siciliana - Dipartimento della Programmazione - Piazza Sturzo, 36/38 – Palermo* avente ad oggetto le attività meglio dettagliate nel CAPITOLATO TECNICO facente parte integrante del presente provvedimento e costituente l’Allegato per l’importo complessivo di € 35.708,00 compreso gli oneri di sicurezza non compresi nell’offerta e iva al 22%;

Ritenuto che il presente provvedimento costituisce determinazione semplificata di affidamento, ai sensi dell’art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

Ritenuto altresì di dover impegnare la somma complessiva di € 35.708,00 compreso gli oneri di sicurezza non compresi nell’offerta e iva al 22%; per *servizio di manutenzione dell’impianto idrico-sanitario, antincendio dell’impianto di sollevamento acqua rete fognante, di climatizzazione, fotovoltaico e di accumulo elettrico ubicati presso l’immobile sede della Presidenza della Regione Siciliana - Dipartimento della Programmazione - Piazza Sturzo, 36/38 – Palermo* con decorrenza **12.05.2026 e fino 11.05.2028** (durata di 24 mesi) in favore della Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. con sede a Palermo Via Giuseppe Pitre’,192 - P.I. 03982250825 sul capitolo 112522 (Codice piano dei conti finanziario U.1.03.02.09.004) come di seguito ripartita:

esercizio finanziario 2026 € 10.414,60 spesa esigibile entro il 31/12/2026;

esercizio finanziario 2027 € 17.853,60 spesa esigibile entro il 31/12/2027;

esercizio finanziario 2028 € 7.439,80 spesa esigibile entro il 31/12/2028.

DECRETA

ART.1) per le argomentazioni e le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si dispone l’affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 17 comma 2 e dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in favore di Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L. con sede a Palermo Via Giuseppe Pitre’,192 - P.I. 03982250825 per *servizio di manutenzione dell’impianto idrico-sanitario, antincendio dell’impianto di sollevamento acqua rete fognante, di climatizzazione, fotovoltaico e di accumulo elettrico ubicati presso l’immobile sede della Presidenza della Regione Siciliana - Dipartimento della Programmazione - Piazza Sturzo, 36/38 – Palermo* avente ad oggetto le attività meglio dettagliate nel CAPITOLATO TECNICO, facente parte integrante del presente provvedimento, **per la durata di 24 mesi con decorrenza 12.05.2026 e fino 11.05.2028** per un importo di € **35.708,00** compreso gli oneri di sicurezza non compresi nell’offerta e iva al 22%; di cui al documento di stipula 6190424 generato sul Mepa il 29/04/2026 - CIG BB6EF3032F che, per effetto degli arrotondamenti delle cifre decimali, sarà imputata negli esercizi finanziari 2026-2027 e 2028.

ART.2) di far gravare la spesa per il servizio de quo sul capitolo 112522 del Bilancio della Regione Siciliana per l’esercizio finanziario 2026 – CIG BB6EF3032F - Codice piano dei conti finanziario U.1.03.02.09.004 ;

ART.3) di approvare in linea amministrativa il documento di stipula n 6190424 generato sul Mepa il 29/04/2026 relativo al *servizio di manutenzione dell’impianto idrico-sanitario, antincendio dell’impianto di sollevamento acqua rete fognante, di climatizzazione, fotovoltaico e di accumulo elettrico ubicati presso l’immobile sede della Presidenza della Regione Siciliana - Dipartimento della Programmazione - Piazza Sturzo, 36/38 – Palermo* firmato digitalmente dalle parti **con decorrenza 12.05.2026 e fino 11.05.2028 per l’importo di 35.708,00** compreso gli oneri di sicurezza non compresi nell’offerta e iva al 22%;

ART.4) è impegnata la somma complessiva di € **35.708,00** (Trentacinquemilasettecentotto/00) compreso gli oneri di sicurezza non compresi nell’offerta e iva al 22%; sul Capitolo **112522** del

Bilancio della Regione Siciliana, come di seguito ripartita, (Codice piano dei conti finanziario **U.1.03.02.09.004**) in favore della **Società CO.RE.S. PRODUZIONI S.R.L.** con sede a Palermo Via Giuseppe Pitre',192 - **P.I. 03982250825** per il pagamento del *servizio di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario, antincendio dell'impianto di sollevamento acqua rete fognante, di climatizzazione, fotovoltaico e di accumulo elettrico ubicati presso l'immobile sede della Presidenza della Regione Siciliana - Dipartimento della Programmazione - Piazza Sturzo, 36/38 – Palermo* **della durata di 24 mesi con decorrenza 12.05.2026 e fino 11.05.2028:**
esercizio finanziario 2026 € **10.414,60** spesa esigibile entro il 31/12/2026;
esercizio finanziario 2027 € **17.853,60** spesa esigibile entro il 31/12/2027;
esercizio finanziario 2028 € **7.439,80** spesa esigibile entro il 31/12/2028.

ART.5) Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale per la Presidenza, Autonomie locali e Funzione Pubblica per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.r. n. 9/2021, come da Circolare n. 23 del 27/12/2023 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana. Inoltre sarà pubblicato nella parte di competenza del Dipartimento regionale della Programmazione nella sezione "Bandi e Avvisi" e nella sezione "Decreti" esclusivamente in assolvimento degli obblighi di cui all'articolo 98, comma 6 della L.r. n. 9 del 07/05/2015.

Palermo 05/05/2026

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

Giancarlo Santini

Firmato

IL DIRIGENTE AREA 3 AD INTERIM

Dott.ssa Maria Cristina Stimolo

Firmato