

# RENDE NOTO - AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

*Ai sensi e per gli effetti degli artt. 10-11 e 16 D.P.R. 327/01 e ss. mm. ii., e art. 7 e seguenti Legge 241/90 e ss.mm.ii, art. 111 e segg. del R.D. n.1775 del 01/12/1933 e dell'art. 3 del D.P. Reg. Sicilia n. 48 del 18/7/2012*

**OGGETTO:** Istanza di Autorizzazione unica, ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 190/2024, per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di produzione agrivoltaico, denominato "Santa Caterina", della potenza di 9.712,56 kWp da realizzarsi nel Comune di Menfi (AG) e delle relative opere di connessione alla rete elettrica, da realizzarsi nel Comune di Menfi (AG) e Castelvetro (TP). **Rende noto - Avviso al pubblico**

Il sottoscritto Ezio Salvo nato a Agrigento (AG) il 04/04/1971, in qualità di legale rappresentante della società ESUN INVEST S.r.l. con sede in Corso Magenta 85, 20123 Milano (MI), P.IVA: 13083740962, PEC: esuninvestsrl@legalmail.it, iscritta alla Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi cod. R.E.A MI 2702483 con riferimento al procedimento autorizzativo ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 190/2024 per la realizzazione di un Impianto di produzione agrivoltaico denominato "Santa Caterina" della potenza di 9.712,56 kWp da realizzarsi nel Comune di Menfi (AG) e delle relative opere di connessione alla rete elettrica, da realizzarsi nel Comune di Menfi (AG) e Castelvetro (TP)

## Comunica

- di aver presentato in data 02/04/2026 la Richiesta AU (prot. n° 12614 del 02/04/2026), ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 190/2024, presso la Regione Siciliana - Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia; Servizio 3 - Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici, Ambientale per la realizzazione e l'esercizio di un impianto di produzione agrivoltaico, denominato "Santa Caterina", della potenza di 9.712,56 kWp da realizzarsi nel Comune di Menfi (AG) e delle relative opere di connessione alla rete elettrica, da realizzarsi nel Comune di Menfi (AG) e Castelvetro (TP);
- che, come riportato nell'istanza di avvio del procedimento, le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 190/2024, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti;
- che la sopra citata istanza interessa un numero di destinatari superiore ai cinquanta, e, pertanto, la comunicazione di avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio finalizzato all'asservimento di aree sarà, altresì effettuata, ai sensi dell'art. 11, comma 2 e dell'art. 16, comma 5, del D.P.R. 327/2001.

Pertanto,

si dà avviso dell'avvio del procedimento ai fini dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio finalizzato all'asservimento di aree e della dichiarazione di pubblica utilità di cui al DPR 327/2001 e ss.mm.ii. in relazione al progetto in oggetto.

Il responsabile del procedimento è il dirigente pro tempore dell'autorità competente Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Energia – Servizio 3, con sede in Palermo (PA) in Viale Campania n. 36.

Tutti gli atti sono depositati e consultabili in forma digitale sulla piattaforma CDS della Regione Siciliana (<https://cdsenergia.regione.sicilia.it/>) con protocollo N° 12614 del 02/04/2026. Inoltre, potranno essere consultati da chi abbia diritto presso l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Energia – Servizio 3 Viale Campania, 36 90144 Palermo PA, entro trenta (30) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Entro tale periodo - a pena di decadenza - gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno presentare, presso i suddetti uffici, le proprie osservazioni che saranno valutate successivamente dall'Autorità espropriante.

Coloro che risultassero proprietari degli immobili secondo i registri catastali e non lo siano più, sono tenuti a comunicarlo entro trenta giorni all'amministrazione procedente, ai sensi dell'art 3, comma 3, dei DPR 327/01 e ss.mm.ii., indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso è effettuato per come previsto dall'art. 8, c. 3, della L 241/90 e ss.mm.ii. e dagli artt. 11, c. 2, e 16 c. 5 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.

Le proprietà interessate risultano con i seguenti identificativi catastali.

Aree da asservire Comune di Menfi:

PALUMBO GIOVANNI, PALUMBO LEONARDO, PALUMBO PIA LINDA, Foglio 1, P.IIa 25; P.IIa 88; CANGEMI ANTONINO, Foglio 1, P.IIa 89.

Aree da asservire Comune di Castelvetrano:

D'ALI' MARIA AURELIA, D'ALI' MARIA STELLA, Foglio 79, P.IIa 174; D'ALI PIETRO, Foglio 94, P.IIa 229; D'ALI' MARIA AURELIA, D'ALI' MARIA STELLA Foglio 94, P.IIa 52; SOCIETA' AGRICOLA LA VALLE DELLA LUNA SS, Foglio 94, P.IIa 235; ADRAGNA GIOVANNI, GANDOLFO LUCREZIA Foglio 94, P.IIa 85; DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) 80212950580, Foglio 94, P.IIa 148; SOCIETA' AGRICOLA LA VALLE DELLA LUNA SS, Foglio 94, P.IIa 149; BONO NENE', D'ALI GIACOMO FU GIULIO, ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE con sede in ROMA (RM) 08037790584, PLAIA GIUSEPPE, SOCIETA' AGRICOLA LA VALLE DELLA LUNA SS, Foglio 94, P.IIa 156; ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE con sede in ROMA (RM) 08037790584, Foglio 94, P.IIa 151; CRAPAROTTA CATERINA, Foglio 94, P.IIe 105, 57; ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE con sede in ROMA (RM) 08037790584, Foglio 94, P.IIa 104; BONANNO DOMENICO, Foglio 93, P.IIa 67; LI VIGNI MARIA FRANCESCA, TESTAVERDE ROSA, Foglio 93, P.IIa 92, P.IIa 138; MAGRO ANDREA, MAGRO MARIA PIA, Foglio 93, P.IIe 85, 86, 83; CRITTI GIOVANNI, Foglio 94, P.IIa 12; ERARIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) 80193210582, SOCIETA' SEMPLICE A.C., Foglio 92, P.IIe 281, 283; NASTASI GAETANO, NASTASI GIUSEPPE, Foglio 92, P.IIa 153; DEMANIO REGIONE SICILIANA AGRICOLTURA E FORESTE con sede in PALERMO (PA) 80012000826, Foglio 104, P.IIa 185; CANGEMI ELISABETTA, CANGEMI VITO, DENARO GIOVANNA, Foglio 104, P.IIe 186, 103; ERARIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) 80193210582, SOCIETA' SEMPLICE A.C. con sede in ALCAMO (TP) 02574450827, Foglio 104, P.IIa 33; DI MAIO MALCHIORRE; DI GIACOMO, Foglio 103, P.IIa 97; BONURA CATERINA, Foglio 103, P.IIe 239, 98, 357; AZIENDA AGRICOLA BORGOGNO MICHAEL & C. S.S. SOCIETA' AGRICOLA con sede in MUSILE DI PIAVE (VE) 04581610278, Foglio 103, P.IIa 358; MARGIOTTA ANGELA, VIOLA ANTONINO, Foglio 103, P.IIa 210; SPALLINO GASPARE, Foglio 103, P.IIa 223; PALMERI GIOVANNI, PALMERI MARIO, PALMERI PAOLO, Foglio 103, P.IIe 60, 388; TENUTA AIRONE SOCIETA' AGRICOLA DI PERRONE CRISTINA & C. SOCIETA' SEMPLICE con sede in CASTELVETRANO (TP) 02167640818, Foglio 118, P.IIa 1; GALATA ROSARIA; DI RAFFAELE, SCAMINACI ANTONINA; FU GAETANO MAR GALATA, Foglio 118, P.IIa 85; AZIENDE AGRICOLE RIUNITE ASARO S.R.L. con sede in PARTANNA (TP) 02240930814, Foglio 118, P.IIa 86; VACCARA FRANCESCO Foglio 118, P.IIa 56; ENTE COMUNALE DI ASSISTENZA DI PALERMO con sede in PALERMO (PA) 80016810824, Foglio 118, P.IIa 161; SOCIETA' AGRICOLA BONFIGLIO SRL con sede in CASTELVETRANO (TP) 09035600965, Foglio 128, P.IIa 145; RISERBATO FABIO Foglio 128, P.IIa 9; COSTA LEONARDO, Foglio 116, P.IIa 240; DE MARIA PIETRO BENEDETTO, Foglio 126, P.IIa 162; MARIA LOREDANA IRENE Foglio 126, P.IIe 155, 182; GENNA GIUSEPPE, Foglio 126, P.IIa 305; INDELICATO VINCENZO, ZICHITTELLA MARIA, Foglio 126, P.IIa 188; GULOTTA LEONARDO CLAUDIO, Foglio 126, P.IIa 65; STELLA PAOLA ADALGISA, Foglio 126, P.IIe 167, 270.