

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Caltanissetta

Determina di approvazione perizia di variante suppletiva ed assestamento somme relativa ai
“Lavori di sistemazione area per espletamento prove pratiche di guida da eseguirsi presso il sito
dell’area ex Foro Boario in C/da Calderaro nel Comune di Caltanissetta”.

CUP: G97H25001390002 - CIG: B975604DD8

Il Responsabile Unico del Progetto

VISTO lo Statuto della Regione siciliana;

VISTO le norme legislative e regolamentari sull’Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione siciliana 28/02/1979, n. 70, che approva il T.U delle leggi sull’ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la legge Regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’articolo 7 della Legge Regionale 15 maggio 2000, n.10;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;

VISTO l’articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R.S. 18 gennaio 2013 n. 6;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 “Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art.13, comma 3, della Legge regionale 17/03/2016, n. 3 ”Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e ss.mm.ii.;

VISTO l’articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell’ambito dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 che ha conferito allo scrivente Ing. Duilio Alongi, l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;

VISTA la nota n. 22391 del 14.02.2023 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale lo stesso, nelle more della definizione delle procedure per l'emanazione del bando per la nomina del nuovo ing. Capo del Servizio del Genio Civile di Caltanissetta, assume le funzioni al fine di assicurare la continuità amministrativa dell'Ufficio;

VISTO il decreto presidenziale n.667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione n. 69 del 01 marzo 2024 della Giunta regionale di Governo, l'ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTA la legge 07 agosto 1990 n. 241;

VISTO il Codice dei contratti pubblici Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii., come recepito dalla legge regionale 12 ottobre 2023 n. 12, e relativi allegati e deliberazioni dell' ANAC;

VISTA la legge regionale n. 12/2011 e ss.mm.ii. così come modificata dalla L.R. n. 12/2023 ed in ultimo dall'art. 122 della L.R. n. 3 del 31/01/2024;

VISTO il D. Lgs n. 209 del 31/12/2024 "Disposizione integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTO la Delibera della Giunta di Governo n.2 del 16/01/2025, avente per oggetto: Legge Regionale n.2 del 9 gennaio 2025, n. 2 Bilancio di Previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1-9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e piano degli indicatori;

VISTA la legge regionale n. 1 del 09 gennaio 2025: "Legge di stabilità regionale 2025 – 2027";

VISTA la legge regionale n. 2 del 09 gennaio 2025 recante: "Bilancio di previsione della Siciliana per il triennio 2025 – 2027";

VISTO l'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, all'atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice.

VISTO l'art. 45 del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. che prevede che gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'allegato I.10 del codice, sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture;

VISTA alla nota prot. 9649 del 11.10.2024, assunta al protocollo dipartimentale in pari data al n.37455, con cui il Dirigente del Servizio Provinciale della Motorizzazione Civile di Caltanissetta ha segnalato lo stato di degrado in cui versa l'area ex Foro Boario di Caltanissetta, bene di proprietà Regionale, adibita alle prove pratiche di guida, e ha richiesto un intervento di manutenzione e messa in sicurezza;

VISTO la nota prot. 38089 del 17.10.2024 con cui il Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio indisponibile ha autorizzato l'intervento ed invitato il Dipartimento Regionale Tecnico ad effettuare urgente sopralluogo e relazionare sullo stato dei luoghi;

VISTO la nota prot. 57454 del 18/10/2024 con la quale il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha chiesto a questo Dipartimento Regionale Tecnico la redazione del progetto dei lavori in epigrafe ed al Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio 6 – Demanio e Patrimonio Indisponibile l'impegno delle somme necessarie;

VISTA la nota prot. 10429 del 31/10/2024 con la quale il Servizio Provinciale Motorizzazione Civile di Caltanissetta ha chiesto all'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Caltanissetta la predisposizione del progetto per i lavori in questione;

VISTA il D.D.G. n. 1861 del 07/11/2025 di nomina del Responsabile unico del progetto e del gruppo di progettazione e direzione lavori costituito dai funzionari direttivi degli Uffici Regionali del Genio Civile – Servizio di Caltanissetta ed Agrigento.

VISTA la nota protocollo n. 11201 del 06/10/2025 con la quale il D.R.T. ha trasmesso al Servizio Provinciale della Motorizzazione Civile di Caltanissetta il progetto verificato validato dal RUP dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta relativi al sopramenzionato intervento;

VISTA il verbale di verifica e validazione in data 02/12/2024, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, del sopramenzionato progetto;

VISTO il Quadro Tecnico Economico, validato dal RUP in seguito alle verifiche di completezza e conformità del progetto esecutivo predisposto per l'esecuzione dei lavori sopramenzionati, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n.36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii., al fine della prenotazione della somma complessiva di € 350.000,00 così distinto:

QUADRO ECONOMICO PISTA FORO BOARIO			
A) LAVORI			
1	Importo totale		€ 252.680,38
2	Incidenza manodopera (art. 41 comma 14 Dlgs 36/2023)	€ 22.781,04	
3	di cui oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.190,60
4	importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 251.489,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	IVA 22 % sui lavori	€ 55.589,68	
2	Imprevisti tra 5 e 10 %	€ 23.180,00	
3	IVA 22 % su imprevisti	€ 5.099,60	
4	Incentivo funzioni tecniche (80 % del 2 %) c.3 art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 4.042,89	
5	Incentivo funzioni tecniche (20 % del 2 %) c.5 art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.010,72	
6	Oneri per attività di vigilanza e rimborso spese - comma 10 art.41 D.Lgs. 36/2023	€ 3.146,73	
7	Contributo ANAC 2024	€ 250,00	
8	Oneri conferimento in discarica test di cessione IVA compresa	€ 3.000,00	
9	Oneri conferimento in discarica IVA compresa	€ 2.000,00	
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 97.319,62	€ 97.319,62
	Importo complessivo del progetto		€ 350.000,00

VISTO il D.R.S. n. 1286/2025 del 06/11/2025 del Dipartimento Finanze e Credito di finanziamento dell'intervento denominato "Lavori di sistemazione area per espletamento prove prati che di guida da eseguirsi presso il sito dell'area ex Foro Boario in C/da Calderaro nel Comune di Caltanissetta", dell'importo complessione di € 350.000,00 e prenotazione dell'impegno sul capitolo 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione), P.D.C.I.:U.2.02.01.09.002, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025.

VISTA della Determina di affidamento Rep. A/C n.1009 del 17 /12/2025 con la quale i lavori sono stati affidati ai sensi dell'art. 17 del D.lgs n. 36/2023 all' Operatore Economico L.M. Costruzioni di Losardo Tony e C. SAS con sede legale in Mussomeli (CL) Viale delle Magnolie 22 – con codice fiscale e P. IVA n.01642310856 – PEC: DUEM@PECIMPRESE.IT , che ha offerto il ribasso del 14,00% sull'importo posto a base d'asta pari ad € 251.489,78, per un importo contrattuale di € 217.471,81, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 1.190,60 e costo della manodopera pari a € 22.781,04, oltre IVA, secondo il Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PISTA FORO BOARIO Post Gara			
A) LAVORI			
1	Importo totale		€ 252.680,38
2	Incidenza manodopera (art. 41 comma 14 Dlgs 36/2023)	€ 22.781,04	
3	di cui oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.190,60
4	importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 251.489,78

5	A dedurre il ribasso d'asta del 14,0000%		€ 35.208,57
6	Lavori al netto del ribasso d' asta		€ 216.281,21
7	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.190,60
8	Sommano Lavori		€ 217.471,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	IVA 22 % sui lavori	€ 47.843,80	
2	Imprevisti tra 5 e 10 %	€ 23.180,00	
3	IVA 22 % su imprevisti	€ 5.099,60	
4	Incentivo funzioni tecniche (80 % del 2 %) c.3 art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 4.042,89	
5	Incentivo funzioni tecniche (20 % del 2 %) c.5 art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.010,72	
6	Oneri per attività di vigilanza e rimborso spese - comma 10 art.41 D.Lgs. 36/2023	€ 3.146,73	
7	Contributo ANAC 2024	€ 250,00	
8	Oneri conferimento in discarica test di cessione IVA compresa	€ 3.000,00	
9	Oneri conferimento in discarica IVA compresa	€ 2.000,00	
10	Somme derivanti dal ribasso d'asta IVA compresa, accantonate per fare fronte a eventuali costi di adeguamento/revisione prezzi, giusto arti . 60 del D.Lgs n. 31/03/2023 n. 36	€ 42.954,45	
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 132.528,19	€ 132.528,19
	Importo complessivo del progetto		€ 350.000,00

VISTO Il Contratto Rep/AC n. 26/2025 del 22/12/2025 e Addendum Rep/AC n. 27/2025 del 23/12/2025 registrati all'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta il 30.01.2026 n. 85 serie 3 stipulati tra la Stazione Appaltante Dipartimento Regionale Tecnico Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Caltanissetta e l'Operatore Economico LM Costruzioni di Losardo Tony e C.SAS con sede legale a Mussomeli (CL) viale delle Magnolie n.22, – P.IVA 01642310856. PEC DUEM@PECIMPRESA.IT per l'esecuzione dei Lavori per l'importo di euro 217.471,81 al netto del ribasso d'asta del 14,0000% oltre € 1.190,60 per oneri della sicurezza, € 22.781,04 per incidenza manodopera e € 132.528,19 per somme a disposizione dell'amministrazione per un importo complessivo di € 350.000,00;

VISTO il D.D.G. n. 171/2026 del 03/02/2026 con il quale il DDG del DRT ha approvato il contratto d'appalto Rep/AC n. 26/2025 del 22/12/2026;

VISTA il verbale di consegna dei lavori sotto riserve di legge del 16/02/2026;

VISTA la nota prot. 55612 del 06/05/2026 con la quale veniva richiesta ed autorizzata la perizia di variante suppletiva ed assestamento somme ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023;

VISTA la perizia di variante suppletiva ed assestamento somme redatta dal Direttore dei lavori Geom. Francesco Carruba in data 11.05.2025 per l'importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 230.778,57 per lavori al netto del ribasso d'asta del 14,0000% oltre, € 64.531,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione e € 54.690,35 per economie con il seguente Q.T.E.:

QUADRO ECONOMICO FORO BOARIO PERIZIA			
A	Importo totale dei lavori		€ 268.153,35
1	Incidenza manodopera (art. 41 comma 14 Dlgs 36/2023)	€ 29.418,41	
2	A detrarre oneri sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.190,60
3	Restano i lavori a base d'asta		€ 266.962,75
4	A dedurre il ribasso d'asta del 14,0000%		€ 37.374,79
5	Lavori al netto del ribasso d' asta		€ 229.587,97
6	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.190,60
	Sommano Lavori		€ 230.778,57
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1	I.V.A. 22 % sull'importo totale dei lavori	€ 50.771,28	
2	Incentivo funzioni tecniche (80 % del 2 %) c.3 art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 4.290,45	
3	Incentivo funzioni tecniche (20 % del 2 %) c.5 art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.072,61	
4	Contributo ANAC	€ 250,00	

5	Oneri conferimento in discarica il cui pagamento verrà effettuato dall'Impresa esecutrice da rimborsarsi previa approvazione della D.L..	€ 5.000,00	
6	Oneri per rimborso spese - comma 10 art.41 D.Lgs. 36/2023	€ 3.146,73	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 64.531,08	€ 64.531,08
C)ECONOMIE			
1	Imprevisti compreso IVA	€ 11.735,90	
2	Economie ribasso d'asta ed IVA progetto principale	€ 42.954,45	
	TOTALE ECONOMIE	€ 54.690,35	€ 54.690,35
	Importo complessivo Perizia		€ 350.000,00

RICHIAMATI gli elaborati di perizia, approvati dal RUP in data 11/05/2026, dai quali si evince che le opere in variante sono necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e derivano da circostanze impreviste ed imprevedibili, tese a realizzare, migliorare e completare le opere originariamente non previste nel progetto finanziato e posto a base di gara;

RITENUTO di dovere approvare la perizia di variante suppletiva ed assestamento somme redatta dal Direttore dei lavori in data 11.05.2026, di rimodulare il Quadro Economico ed approvare lo schema di atto di sottomissione a seguito della suddetta perizia di variante suppletiva ed assestamento somme;

ACCERTATO la realizzazione delle opere in variante sono necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e derivano da circostanze impreviste ed imprevedibili, tese a realizzare, migliorare e completare le opere originariamente non previste nel progetto finanziato e posto a base di gara;

PROPONE DI DETERMINARE

- **di** richiamare la premessa in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **di** dare atto che alla presente procedura è stato assegnato il Cod. **CUP: G97H25001390002** – **CIG: B975604DD8**
- **di** dare atto, ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 come introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- **di** dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- **di** disporre, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, la pubblicazione della presente determina nelle modalità previste dal codice degli appalti sul sito istituzionale dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Caltanissetta.
- **di** approvare della perizia di variante suppletiva ed assestamento somme redatta dal Direttore dei lavori in data 11.05.2026;
- **di** approvazione dello schema dell'atto di sottomissione allegato della perizia ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023;
- **di** rimodulare il Q.T.E. come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO FORO BOARIO PERIZIA			
A	Importo totale dei lavori		€ 268.153,35
1	Incidenza manodopera (art. 41 comma 14 Dlgs 36/2023)	€ 29.418,41	
2	A detrarre oneri sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.190,60
3	Restano i lavori a base d'asta		€ 266.962,75
4	A dedurre il ribasso d'asta del 14,0000%		€ 37.374,79
5	Lavori al netto del ribasso d'asta		€ 229.587,97
6	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.190,60
	Sommano Lavori		€ 230.778,57
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1	I.V.A. 22 % sull'importo totale dei lavori	€ 50.771,28	
2	Incentivo funzioni tecniche (80 % del 2 %) c.3 art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 4.290,45	
3	Incentivo funzioni tecniche (20 % del 2 %) c.5 art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.072,61	
4	Contributo ANAC	€ 250,00	
5	Oneri conferimento in discarica il cui pagamento verrà effettuato dall'Impresa esecutrice da rimborsarsi previa approvazione della D.L.	€ 5.000,00	
6	Oneri per attività rimborso spese - comma 10 art.41 D.Lgs. 36/2023	€ 3.146,73	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 64.531,08	€ 64.531,08
C	Economie		
1	Imprevisti compreso IVA	€ 11.735,90	
2	Economie ribasso d'asta ed IVA progetto principale	€ 42.954,45	
	TOTALE ECONOMIE	€ 54.690,35	€ 54.690,35
	Importo complessivo Perizia		€ 350.000,00

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Salvatore Contino

Il Dirigente dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Caltanissetta

- **VISTO** il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 che ha conferito allo scrivente Ing. Duilio Alongi, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;

VISTA la nota n. 22391 del 14/02/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con il quale lo stesso, nelle more della definizione delle procedure per l'emanazione del bando per la nomina dell'Ing. Capo del Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Reg.le del Genio Civile, assume la funzione al fine di assicurare la continuità amministrativa dell'Ufficio;

- **VISTO** il D.P. Reg. n. 667/FP/Serv. 1 con il quale, giusta delibera della Giunta Regionale n. 69 del 01/03/2024, è stato prolungato all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del DRT fino al 31/12/2026;

-- **VISTA** la proposta formulata dal R.U.P.;

- **Preso atto** e fatta propria la proposta formulata dal R.U.P., per l'adozione della presente Determinazione;

- **Dato atto** ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190 e dell'art. 42 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16

aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

ADOPTA

la superiore Determina che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente ad oggetto: approvazione perizia di variante suppletiva ed assestamento somme relativa ai "Lavori di sistemazione area per espletamento prove pratiche di guida da eseguirsi presso il sito dell'area ex Foro Boario in C/da Calderaro nel Comune di Caltanissetta".

Caltanissetta, lì 15/05/2026



Il Dirigente Generale
Ingegnere Copo ad Interim
Duilio Alongi