



Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale di Committenza
(GIÀ U.R.E.G.A.) - SEZIONE TERRITORIALE DI CATANIA

DECISIONE A CONTRARRE N. 353 del 28/05/2026
AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D. Lgs. 36/2023

OGGETTO: Affidamento diretto per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria estintori, impianto rilevazione incendio, porte REI e uscite di sicurezza dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania

Il Dirigente dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) Sezione Territoriale di Catania,

Visto lo statuto della Regione Siciliana;

Visto il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.Reg. 05.04.22, n. 9 "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16.12.08, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17.03.16, n. 3. Sostituisce e abroga il D.P.Reg. 18.01.13, n. 6 e ss.mm. e ii. (GURS n. 25/22);

Vista la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, e ss.mm. e ii. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali, e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05.05.2009, n. 42 e ss.mm. e ii.", recepito con l'art. 11 della L.R. 13.01.2015, n. 3 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2015. Disposizioni finanziarie urgenti. Disposizioni in materia di armonizzazione dei bilanci (GURS n. 3/15, S.O. n. 2), come modificato dall'art. 6, comma 10, lettere a) e a-bis), L.R. 07.05.2015, n. 9;

Visto il D.Lgs. 30.06.2011 n. 123, "Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'Art. 49 della legge 31.12.2019, n. 196" e ss.mm. e ii., recepito con l'art. 6, commi 1 e 2, della L.R. 11.08.2017, n. 16;

Visto il D.Lgs. 27.12.2019 n. 158 di attuazione dello statuto speciale della Regione siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli;

Vista la L.R. n. 7 del 21.05.2019, “Disposizione per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”, integrata dalla L. R. n. 13 del 2020, “Disposizioni per l'accelerazione dei procedimenti amministrativi e per la realizzazione di interventi infrastrutturali urgenti.”;

Vista la L.R. 5 gennaio 2026, n. 1 “Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028”;

Vista la L.R. 5 gennaio 2026, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028”;

Visto il D.D.G. del D.R.T. n. 783/2022 del 14.06.2022 con il quale si conferisce al Dirigente Dr. Ing. Salvatore Gabriele Ragusa l'incarico alla struttura Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare d'Appalto - Servizio Territoriale U.R.E.G.A. CATANIA con decorrenza 16.06.2022;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i ed in particolare:

- l'art.49 c.6 “È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”,
- l'art.50 c.1 lett. b) ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere con la seguente modalità ad “*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali,*”;

Visto l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*”;

Vista la legge regionale n.12 del 12/10/2023; “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie”;

Visto il provvedimento del dirigente dell'U.R.C. (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania, n° prot. 66032 del 28/05/2026 di nomina del responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del d. lgs. n.36/2023;

Visto l'art. 17 del d. lgs. n.36/2023, comma 2, “*in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*” .

Considerato che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Accertata la necessità di affidare il “servizio di manutenzione ordinaria estintori, impianto rilevazione incendio, porte REI e uscite di sicurezza dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania” per l'attuazione delle misure UNI 9795:2021, UNI 11473-1, UNI 9994-1:2003 nonché ex D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;

Visto il preventivo della ditta Cocimano & Di Paola Società Cooperativa P.IVA/Cod. Fisc. 04562990871, n. 278 del 14/05/2026 introitato in pari data al n. 59681 del protocollo dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania, il quale prevede la seguente offerta per ogni intervento semestrale:

IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDIO ED EMERGENZA	N.	PREZZO CAD.	TOTALE INTERVENTO ESCLUSO IVA
Controllo semestrale Norma Uni 9994 – 1/2013 di estintori portatili n.14 in polvere da kg.6 e n.3 in CO2 da kg. 5	17	€ 7,00	€ 119,00
Controllo impianto rilevazione fumi secondo UNI11224:2019 costituito da: n.1 Centrale INIM ID 100, n.1 Sirena, n.5 Sensori di fumo, n.5 Sensori di Temperatura, n.2 Targhe ottiche acustiche	1	€ 250,00	€ 250,00
Verifica manutenzione ordinaria di n.2 Uscite di Sicurezza complete di maniglione antipanico secondo Norma UNI EN 1125	2	€ 7,00	€ 14,00
Verifica manutenzione ordinaria di n.2 Porte Rei complete di maniglione antipanico secondo Norma UNI 11473-1	2	€ 8,00	€ 16,00
Verifica funzionamento lampade emergenza di segnalazione tipo a bandiera ubicate nei percorsi delle vie di esodo	1	€ 30,00	€ 30,00
TOTALE			€ 429,00
IMPONIBILE IVA 22%	€ 429,00	€ 94,38	
TOTALE IVA COMPRESA			€ 523,38

Vista la nota prot. n. 59771 del 14/05/2026 dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania con la quale è stata avanzata richiesta di autorizzazione alla spesa per l'anno 2026 per un contratto annuale di manutenzione estintori, impianto rilevazione incendio, porte REI e uscite di sicurezza per un importo complessivo pari ad €. 1.046,76 compresa IVA nella misura di legge;

Vista la nota prot. 39252 del 27/05/2026 dell'Area 6 – Interdipartimentale - Servizi tecnici in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, con la quale, accertata la disponibilità sul cap. 284763 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2026, si autorizza la spesa complessiva di € 1.046,76 compresa IVA;

Considerati i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 "Principio dell'accesso al mercato" del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Considerato che ai sensi dell'art. 49 c. 6 del D.Lgs. 36/2023, al fine di favorire la semplificazione e la velocizzazione degli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, è consentito derogare al principio di rotazione;

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della fornitura in oggetto al fine di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione (ANAC Parere 26.09.2023 – fasc. 3541.2023), considerato il ridotto valore economico della stessa.

Vista l'accurata esecuzione del precedente contratto si ritiene poter affidare il servizio di cui sopra alla ditta Cocimano & Di Paola Società Cooperativa P.IVA/Cod.Fisc. 04562990871, con sede in Catania Via C. Beccaria n.30;

Precisato che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico, ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Accertata la regolarità contributiva (DURC) prot. INPS_49244611 del 29/01/2026 scadenza 29/05/2026;

Considerato che:

- l'affidamento di cui al presente provvedimento grava sul Capitolo 284763 "Manutenzione ordinarie e riparazioni per l'attuazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81 e successive modifiche ed integrazioni " (spese obbligatorie);
- l'autorizzazione alla spesa, l'impegno delle somme a seguito dell'individuazione del creditore certo ed il monitoraggio delle risorse finanziarie sono in capo all'Area 6 – Interdipartimentale - Servizi tecnici in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità,
- i provvedimenti di liquidazione e pagamento sono delegati con DDG n.253 del 22.02.2023 al Dirigente del Servizio "Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania",
- l'autorizzazione complessiva alla spesa è pari a € 1.046,76 compresa IVA, per l'anno 2026;
- la spesa rientra nei limiti di valore previsto dall'art.50 comma 1 lettera b del D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA**Art. 1**

La narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale.

Art. 2

È affidato alla ditta Cocimano & Di Paola Società Cooperativa P.IVA/Cod.Fisc. 04562990871, con sede in Catania Via C. Beccaria n.30, il servizio di manutenzione ordinaria di estintori, impianto rilevazione incendio, porte REI e uscite di sicurezza del Servizio Territoriale U.R.E.G.A. Catania, secondo quanto qui di seguito elencato in quantità e prezzi inclusa IVA, per ogni intervento semestrale:

IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDIO ED EMERGENZA	N.	PREZZO CAD.	TOTALE INTERVENTO ESCLUSO IVA
Controllo semestrale Norma Uni 9994 – 1/2013 di estintori portatili n.14 in polvere da kg.6 e n.3 in CO2 da kg. 5	17	€ 7,00	€ 119,00
Controllo impianto rilevazione fumi secondo UNI11224:2019 costituito da: n.1 Centrale INIM ID 100, n.1 Sirena, n.5 Sensori di fumo, n.5 Sensori di Temperatura, n.2 Targhe ottiche acustiche	1	€ 250,00	€ 250,00
Verifica manutenzione ordinaria di n.2 Uscite di Sicurezza complete di maniglione antipánico secondo Norma UNI EN 1125	2	€ 7,00	€ 14,00
Verifica manutenzione ordinaria di n.2 Porte Rei complete di maniglione antipánico secondo Norma UNI 11473-1	2	€ 8,00	€ 16,00
Verifica funzionamento lampade emergenza di segnalazione tipo a bandiera ubicate nei percorsi delle vie di esodo	1	€ 30,00	€ 30,00
TOTALE			€ 429,00
IMPONIBILE IVA 22%	€ 429,00	€ 94,38	
TOTALE IVA COMPRESA			€ 523,38

Art. 3

L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad **€ 1.046,76 compresa I.V.A.** a valere sul **capitolo 284763** del Bilancio della Regione Siciliana **esercizio finanziario 2026** e di individuare **n.2 interventi semestrali nell'anno 2026.**

Le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;

Art. 4

Di provvedere ad effettuare il servizio di che trattasi alla scadenza dell'ultima revisione che avverrà nel mese di giugno 2026. Di procedere alla liquidazione della spesa, dopo l'accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e previa presentazione di regolare fattura elettronica posticipata a 30 gg. che riporti il CIG dell'affidamento ed il seguente Codice Amministrazione Destinataria 7XI4GP, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

La liquidazione ed il pagamento verrà effettuato dall'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania, previo impegno delle somme da parte dell'Area 6 – Interdipartimentale - Servizi tecnici in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, a seguito dell'individuazione del creditore certo, dopo gli accertamenti in materia di pagamenti della PA. e, comunque, previa presentazione da parte dell'O.E. affidatario della seguente documentazione:

- Accettazione dell'affidamento;
- Patto di integrità;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del codice dei contratti,
- Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità,
- Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari,
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa rapporti di coniugio, parentela o affinità con dirigenti e dipendenti di questa amministrazione,
- Copia del documento d'identità del legale rappresentante.

Art.5

Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

Art.6

La presente determina sarà inviata alla struttura preposta del Dipartimento Regionale Tecnico per gli obblighi di pubblicazione di cui al comma 6 dell'art. 98 della L.R. n.9 del 07.05.2015.

Art.7

Per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici.

Il R.U.P.
(Rosario Clienti)



IL CAPO SERVIZIO
(Salvatore Gabriele Ragusa)

