

MODELLO AVVISO

(Ai sensi dell'art. 111 del T.U. n. 1775/33)

La società R. POWER ITALY HELIOS S.R.L., con sede in Milano via Rugabella n. 1, iscritta alla C.C.I.A.A. di Milano Monza Brianza Lodi con P.Iva. 13121670965 e n. R.E.A. MI – 2704261 ha presentato istanza di A.U. ai sensi dell'art 12 del D. Lgs. N. 387/2003 e dell'art.111 del T.U. n° 1775/33, presso il Dipartimento Energia della Regione Sicilia, con protocollo 20147 del 19/06/2024, per l'autorizzazione alla costruzione e l'esercizio di un impianto agrivoltaico denominato "Belpasso", sito nel comune di Belpasso, località Pezza Chiesa, della potenza di 33 MW e dell'elettrodotto per la connessione alla rete elettrica nazionale.

L'Elettrodotto di connessione alla RTN, da ubicare nel comune di Belpasso (CT), è così costituito:

1. linea interrata in MT 30 kV dall'impianto agrivoltaico alla Sottostazione di Elevazione 30/150 kV, ubicata al fg. 100, p.lle 18, 22, 24, 27, 84, 158, 216, 217, 425, 431, 439, 442; e
2. linea interrata in AT 150 kV dalla Sottostazione di Elevazione 30/150 kV alla SE 380/150kV RTN, ubicata al fg. 100, p.lle 74 e 84, fg. 103 p.lle 7, 8, 233, 326, 377 e 656.

La linea è realizzata, per la parte con tensione 30 kV con cavo in alluminio, frequenza 50 Hz, da allocare a 1,00 m di profondità, lunghezza totale pari a circa 1.900m; per la parte con tensione 150 KV con cavo 1.600 mmq in alluminio, frequenza 50 Hz, da collocare ad 1,60 m di profondità, lunghezza totale pari a circa 1.700m.

L'impianto agrivoltaico verrà realizzato in C/da "Pezza Chiesa" (in catasto fg. 100, p.lle 20, 25, 26, 29, 31, 87, 115, 190, 192, 193, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 316, 317, 397, 399 e 400), nel comune di Belpasso (CT).

L'originale dell'istanza ed i documenti ad essa allegati, sono depositati presso questo comune per 15 giorni consecutivi a datare dalla pubblicazione del presente avviso, a disposizione di chiunque ne abbia interesse, nelle ore e nei giorni in cui gli Uffici sono aperti al pubblico.

Ai sensi dell'art. 112 del T.U. n. 1775/33 le opposizioni, le osservazioni e comunque le condizioni cui dovrà essere eventualmente vincolata l'autorizzazione, dovranno essere presentate entro 30 giorni dalla data dell'inizio della presente pubblicazione, dagli aventi interesse, all'Ufficio del Genio Civile, che riferirà alla Ditta ed all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, in merito alle opposizioni e osservazioni di cui sopra. Ai sensi del D. Lvo 387/2003 art. 12, il presente progetto e le relative opere risultano di pubblica utilità ed indifferibili e urgenti.

R.POWER ITALY HELIOS S.R.L.

Si allega elenco particelle ed elenco ditte interessate.

Milano, 29/04/2026

A firma della Società

Emanuela Ruckstuhl

Progressivo	Intestatari	Catasto terreni - dati identificativi												Servitù passaggio		Occupazione Definitiva				Occupazione temporanea			Totale		
		Comune	Fg	P.lia	Tipo cavidotto	Porzione	Ha	Aro	Ca	Rendita domenicale (€)	Qualità	Classe	Valore medio di mercato (€/mq)	Lunghezza tracciato (m)	Area da Asservire (mq)	Indennità di Servitù (€)	Lunghezza (m)	Larghezza (m)	Superficie (mq)	Indennità (€)	Superficie (mq)	Mesi di occupazione	Indennità (€)	Indennità (€)	
CAVIDOTTO 30 kV																									
1	BORZI' CARMELO COSTANTINO SANTO nato a Belpasso (CT) il 11/03/1965 - proprietà 5/144 - BRZCML65C11A766F BORZI' DOMENICA nata a Belpasso (CT) il 05/05/1970 - proprietà 5/48 - BRZDNC70E45A766Q BORZI' GIUSEPPE nato a Catania (CT) il 18/05/1960 - proprietà 5/48 - BRZGPP60E18C351S BORZI' PASQUALE nato a Belpasso (CT) il 08/05/1957 - proprietà 5/48 - BRZPQL57E08A766C BORZI' CARMELO nato a Belpasso (CT) il 11/03/1965 - proprietà 10/144 - BRZCML65C11A766F BORZI' DOMENICA nata a Catania (CT) il 18/09/1969 - proprietà 3/144 - BRZDNC69P58C351A BORZI' LUCIA nata a Catania (CT) il 03/10/1978 - proprietà 63/144 - BRZLCU78R43C351E BORZI' LUCIANO nato a Belpasso (CT) il 13/12/1943 - proprietà 12/144 - BRZLCN43T13A766L BORZI' MARIA GRAZIA nata a Catania (CT) il 30/06/1972 - proprietà 3/144 - BRZMGR72H70C351M BORZI' PASQUALE nato a Catania (CT) il 26/02/1974 - proprietà 3/144 - BRZPQL74B26C351U	Belpasso (CT)	100	27	Interrato MT		6	51	58	386,99	Semin Irrig	02	1,12	85	340	114	85	4	340	190	425	12	30		335
2	MAZZA ANTONINO nato a Pedara (CT) il 18/09/1973 proprietà 1/1 - MZZNNN73P18G40ZT	Belpasso (CT)	100	24	Interrato MT	AA	1	18	0	185,87	Semin Irrig	02	1,12	80	32	27	80	4	320	179	400	12	29	235 €	
3	RAPISARDA DAVIDE nato a Catania (CT) il 01/08/1976 proprietà 1000/1000 - RPSVDV76M01C351C	Belpasso (CT)	100	425	Interrato MT	AA			57	0,26	Seminativo	02	0,48	40	16	14	40	4	160	235	200	12	38	287	
4	ZANGHI' SIMONE nato a Misterbianco (CT) il 12/10/1948 proprietà 1000/1000 - ZNGSMN48R12F250R	Belpasso (CT)	100	22	Interrato MT	AA	2	62	98	414,24	Semin Irrig	02	1,12	40	16	5	40	4	160	90	200	12	14	109 €	
5	BONACCORSI ACHILLE nato a Biancavilla (CT) il 13/08/1977 - proprietà 1/1 - BNCCLL77M13A841E	Belpasso (CT)	100	216	Interrato MT	AA		2	86	4,51	Semin Irrig	02	1,12	42	16,8	15	42	4	168	247	210	12	40	301 €	
6	LAVENIA GIUSEPPE nato a Biancavilla il 30/07/1968 proprietà 1/1 - LVNGPP68L30A841T	Belpasso (CT)	100	217	Interrato MT	AA	1	69	2	235,69	Auliveto	02	2,94	42	168	148	42	4	168	247	210	12	40	435	
7	BELLAMACINA GABRIELE nato a Catania il 17/09/1997 proprietà 1/1 - BLLGRL97P17C351Z	Belpasso (CT)	100	18	Interrato MT	AA	5	97	11	2189,51	Agrumeto	02	2,94	110	440	389	110	4	440	648	550	12	104	1.140 €	
8		Belpasso (CT)	100	442	Interrato MT	AA		78		120,85	Frutteto Irrig	-	3,01	80	320	289	80	4	320	142	400	12	77	508 €	
9		Belpasso (CT)	100	431	Interrato MT	AB		16	19	8,36	Uliveto	-	0,89												
10		Belpasso (CT)	100	439	Interrato MT	ENTE URBANO			43	0,2	Seminativo	02	0,48	70	280	75	70	4	280	125	350	12	20	219 €	
11		Belpasso (CT)	100	158	Interrato MT	AA		21	56	11,13	Uliveto	-	0,89												
12	Strada SP 204	Belpasso (CT)			Interrato MT			9	42	14,84	Semin Irrig	02	1,12	10	40	13	10	4	40	22	50	12	4	39 €	
13	Strada SP 74/II	Belpasso (CT)			Interrato MT									820			820	4	3280		4100	12			
14	FINOCCHIARO SANTA nata a Belpasso (CT) il 06/04/1954 proprietà 1/1 - FNCNTS4D46A766N	Belpasso (CT)	100	84	Interrato MT	AA	11	80	21	1340,96	Semin Irrig	03	1,12	50			50	4	200	294	250	12	47	341 €	
						BB		5	8	18,63	Agrumeto	02	2,94												
CAVIDOTTO 150 kV																									
1	FINOCCHIARO SANTA nata a Belpasso (CT) il 06/04/1954 proprietà 1/1 - FNCNTS4D46A766N	Belpasso (CT)	100	84	Interrato AT	AA	11	80	21	1340,96	Semin Irrig	03	1,12	190			190	6	1140	59	1520	12	268	327 €	
2	Strada SP 74/II	Belpasso (CT)			Interrato AT	BB		5	8	18,63	Agrumeto	02	2,94	340			340	6	2040		2720	12			
3	Strada SP 106	Belpasso (CT)			Interrato AT									440			440	6	2640		3520	12			
4	FASSARI ACHILLE nato a Catania il 07/11/1936 - Comproprietario - FSSCL36S07C351M FASSARI ANNA nata a Catania il 15/08/1930 - Comproprietario - FSSNNA30M55C351D FASSARI GABRIELLO nato a Catania il 05/06/1933 - Comproprietario - FSSGRL33H05C351S FASSARI SALVATORE nato/a a Catania il 14/05/1899 - usufruttuario parziale 1/3 FASSARI DANIELE CARMELO nato a Catania il 06/04/1967 - proprietà 15/180 - FSSDLC67D06C351G FASSARI FRANCESCO nato a Catania il 01/04/1978 - proprietà 15/180 - FSSFNC78D01C351M MIRONE CATERINA nata a Catania il 28/10/1941 - proprietà 15/180 - MRNCRN41R68C351F	Belpasso (CT)	100	74	Interrato AT			72	1,13	Semin Irrig	02	1,12	50				50	6	300	168	400	12	27	195 €	
5	LONGHITANO CARMELA nata a Paterno' il 14/04/1965 proprietà 1/2 - LNGCML65D54G371U NICOLOSI LUCIA ALFIA nata a Catania il 10/05/1959 proprietà 1/2 - NCLLLF59E50C351T	Belpasso (CT)	103	326	Interrato AT			29	0	10,48	Seminativo	03	0,48	20			20	6	120	29	160	12	5	33 €	
6	DEMANIO REGIONE SICILIANA	Belpasso (CT)	103	7	Interrato AT		1	26	2	45,56	Seminativo	03	0,48	15			15	6	90		120	12			
7	DEMANIO REGIONE SICILIANA	Belpasso (CT)	103	8	Interrato AT		2	48	40	3,85	Incolt Prod	01	0,15	55			55	6	330		440	13			
8	DEMANIO REGIONE SICILIANA	Belpasso (CT)	103	233	Interrato AT	AA	2	80		130,15	Seminativo	02	0,48	330			330	6	1980		2640	12			
9	ACCIONA ENERGIA GLOBAL ITALIA S.R.L. con sede in ROMA (RM) - proprietà 1/1 - 12990031002	Belpasso (CT)	103	377	Interrato AT	AB		19	98																
10		Belpasso (CT)	103	656	Interrato AT		0	35	0	128,34	Agrumeto	02	0,48	90			90	6	540	129	720	12	21	149 €	
							0	37	35	136,96	Agrumeto	02	0,48	90			90	6	540	129	720	12	21	149 €	