



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL' AGRICOLTURA, DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

SERVIZIO 9 – SERVIZIO PER IL TERRITORIO AGRIGENTO

VERBALE APERTURA BUSTE ECONOMICHE (OFFERTE) E PROPOSTA AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Oggetto: Prosecuzione GARA del giorno 07/05/2026

Procedura: Licitazione privata per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello Sviluppo RURALE e Territoriale, Servizio 9 - Servizio per il territorio di Agrigento pubblicato in data 14/04/2026 prot. 36675 in esecuzione del Decreto Dirigenziale n° 1015 del 13/04/2026.

Affidamento in concessione per l'anno 2026 dei lotti pascolivi di cui alla proposta approvata con lo stesso Decreto ed ubicati nel Territorio della provincia di Agrigento,

Stazione Appaltante: SERVIZIO 9 – SERVIZIO PER IL TERRITORIO AGRIGENTO

Si fa seguito al verbale di gara del 07/05/2026 con il quale era stato attivato il soccorso istruttorio per n° 6 ditte, invitandole a presentare i documenti richiesti entro il 13/05/2026.

L'anno 2026 (duemilaventisei), il giorno 13 (tredici) del mese di Maggio, alle ore 11:00, nella sede degli Uffici del Servizio 9, siti ad Agrigento, via Giovanni XXIII, 188, si è riunita la Commissione per l'espletamento delle operazioni di apertura e valutazione delle offerte pervenute. Constatando l'assenza del componente di commissione Funz. Dir. Andrea MACANNUCO, il Presidente provvede alla sostituzione del suddetto componente con il Funz. Dir. Nicolò MATTINA. Pertanto la commissione risulta composta dai Signori:

- D.ssa Anna LICATA - Presidente;
- Funzionario Dir. Nicolò MATTINA, componente;
- Coadiutore Liberto SEMINERIO, componente.

Considerato che nella seduta precedente si è reso necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio per n° 6 Ditte, considerato altresì che tutte le Ditte, nel termine concesso, hanno fatto pervenire i documenti richiesti, tutte le Ditte concorrenti risultano ammesse. Pertanto il Presidente della Commissione alle ore 11:00 dichiara aperta la seduta al fine di procedere all'esame delle offerte economiche. La Commissione prende atto della regolarità della sua costituzione e del regolare insediamento.

Quindi si procede all'apertura delle buste contenenti l'Offerta economica delle ditte ammesse, che risultano essere n. 11.

Busta n° 1 (MULE' MARIANNA): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello Sviluppo RURALE e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, **per il lotto AG/11/2026 Caltabellotta C/da Gamauta di Ha 50.20.00 per concessione annuale** l'importo di € 2.576,98 (Euro duemilacinquecentosettantasei/98), pari all'importo a base d'asta in quanto **Giovane Imprenditore**.

Busta n° 2 (CAMPO PELLEGRINA): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello Sviluppo RURALE e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, **per il lotto AG/4/2026 Caltabellotta C/da Cagnamastra di Ha 27.10.70 per concessione annuale** l'importo di € 1.570,00 (Euro millecinquecentosettanta/00), a base d'asta € 1.549,06.

Busta n° 3 (RUSSO GIOVANNI): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/10/2026 Caltabellotta C/da Docchiara di Ha 38.50.00 per concessione annuale l'importo di € 2.716,00 (Euro duemilasettecentosedici/00)**, a base d'asta € 2.714,25.

Busta n° 4 (SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE CAMPANEDDA): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/7/2026 Caltabellotta C/da Romeo di Ha 89.70.00 per concessione annuale l'importo di € 4.500,00 (Euro quattromilacinquecento/00)**, a base d'asta € 4.404,70.

Busta n° 5 (PECORELLA ANTONELLA MANUELA): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/5/2026 Caltabellotta C/da Cozzo Gelso di Ha 82.70.00 per concessione annuale l'importo di € 4.750,00 (Euro quattromilasettecentocinquanta/00)**, a base d'asta € 4.631,05; **per il lotto AG/15/2026 Sciacca C/da Zubbie di Ha 16.17.00 per concessione annuale l'importo di € 800,00 (Euro ottocento/00)**, a base d'asta € 739,86.

Busta n° 6 (GENUARDI GIUSEPPE PAOLO): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/2/2026 Caltabellotta C/da Pozzillo di Ha 105.86.00 per concessione annuale l'importo di € 6.500,00 (Euro seimilacinquecento/00)**, a base d'asta € 6.202,46 **con esercizio del diritto di preferenza.**

Busta n° 7 (BENFARI CALOGERA): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/1/2026 Caltabellotta C/da Stagnone di Ha 76.25.00 per concessione annuale l'importo di € 4.240,00 (Euro quattromiladuecentoquaranta/00)**, a base d'asta € 4.234,48; **per il lotto AG/8/2026 Caltabellotta C/da Scunda di Ha 17.00.00 per concessione annuale l'importo di € 860,00 (Euro ottocentosessanta/00)**, a base d'asta € 858,94.

Busta n° 8 (AUGELLO ELISABETTA): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/3/2026 Caltabellotta C/da Cagnamastra di Ha 63.65.00 per concessione annuale l'importo di € 3.090,00 (Euro tremilanovanta/00)**, a base d'asta € 3.086,76.

Busta n° 9 (TRAPANI GIACOMA): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/6/2026 Caltabellotta C/da Utine di Ha 60.09.00 per concessione annuale l'importo di € 2.950,00 (Euro duemilanovecentocinquanta/00)** a base d'asta € 2.910,55 **con esercizio del diritto di preferenza.**

Busta n° 10 (RIZZO GASPARE): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/12/2026 Sambuca di Sicilia C/da Serro-Cozzo Stella di Ha 121.84.00 per concessione annuale l'importo di € 5.230,50 (Euro cinquemiladuecentotrenta/50)**, pari all'importo a base d'asta, in quanto **Giovane Imprenditore.**

Busta n° 11 (RIZZO SALVATORE): La Ditta offre per la concessione al pascolo nei terreni del Demanio Forestale Regionale gestiti dal Dipartimento dello **Sviluppo Rurale e Territoriale, Servizio 9 – Servizio per il Territorio Agrigento, per il lotto AG/9/2026 Caltabellotta C/da Canneria di Ha 36.56.00 per concessione annuale l'importo di € 2.355,00 (Euro duemilatrecentocinquanta/00)** a base d'asta € 2.309,48; **per il lotto AG/13/2026 Sambuca di Sicilia C/da Serro-Cozzo Stella di Ha 121.84.00 per concessione annuale l'importo di € 5.555,00 (Euro cinquemilacinquecentocinque/00)** a base d'asta € 5.434,56, per il quale **esercita il diritto di preferenza**; **per il lotto AG/16/2026 Sciacca C/da Pasqualetto di Ha 66.99.00 per concessione annuale l'importo di € 3.050,00 (Euro tremilacinquanta/00)** a base d'asta € 2.927,46.

Concluse le operazioni di apertura buste economiche (Offerte), si rileva quanto segue e si determina la proposta di aggiudicazione provvisoria

LOTTO AG/1/2026 Caltabellotta C/da Stagnone di Ha 76.25.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Benfari Calogera (busta n.7), con un'offerta di € € 4.240,00 (€uro quattromiladuecentoquaranta/00), a base d'asta € 4.234,48.

LOTTO AG/2/2026 Caltabellotta C/da Pozzillo di Ha 105.86.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Genuardi Giuseppe Paolo (busta n.6), con un'offerta di € 6.500,00 (€uro seimilacinquecento/00), per concessione annuale a base d'asta € 6.202,46 **con esercizio del diritto di preferenza.**

LOTTO AG/3/2026 Caltabellotta Loc. Cagnamastra Ha 63.65.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Augello Elisabetta (busta n.8), con un'offerta di € 3.090,00 (€uro tremilanovanta/00), a base d'asta € 3.086,76 per **concessione annuale.**

LOTTO AG/4/2026 Caltabellotta Loc. Cagnamastra Ha 27.10.70

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Campo Pellegrina (busta n.2), con un'offerta di € 1.570,00 (€ millecinqcentosettanta/00) su una base d'asta di € 1.549,06 per **concessione annuale.**

LOTTO AG/5/2026 Caltabellotta Loc. Cozzo Gelso di Ha 82.70.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Pecorella Antonella Manuela (busta n.5), con un'offerta di € 4.750,00 (€ quattromilasettecentocinquanta/00) su una base d'asta di € 4.631,05 per **concessione annuale.**

LOTTO AG/6/2026 Caltabellotta Loc. Utine a di Ha 60.09.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Trapani Giacomina (busta n.9), con un'offerta di € 2.950,00 (€ duemilanovecentocinquanta/00) su una base d'asta di € 2.910,55 per **concessione annuale, con esercizio del diritto di preferenza.**

LOTTO AG/7/2026 Caltabellotta Loc. Romeo Ha 89.70.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Società Agricola Semplice Campanedda (busta n.4), con un'offerta di € 4.500,00 (€ quattromilacinquecento/00) su una base d'asta di € 4.404,70 per **concessione annuale.**

LOTTO AG/8/2026 Caltabellotta Loc. Scunda Ha 17.00.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Benfari Calogera (busta n.7), con un'offerta di € 860,00 (€ ottocentosessanta/00) su una base d'asta di € 858,94 per concessione annuale.

LOTTO AG/9/2026 Caltabellotta Loc. Canneria Ha 36.56.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Rizzo Salvatore (busta n. 11) con un'offerta di € 2.355,00 (€ duemilatrecentocinquantacinque/00) su una base d'asta di € 2.309,48 per concessione annuale.

LOTTO AG/10/2026 Caltabellotta Loc. Docchiara Ha 38.50.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Russo Giovanni (busta n.3), con un'offerta di € 2.716,00 (€ duemilasettecentosedici/00) su una base d'asta di € 2.714,25 per concessione annuale.

LOTTO AG/11/2026 Caltabellotta Loc. Gamauta Ha 50.20.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Mulè Marianna (busta n.1), con un'offerta di € 2.576,98 (€ duemilacinquecentosettantasei/98) pari alla base d'asta in quanto **Giovane Imprenditore,** per concessione annuale.

LOTTO AG/12/2026 Sambuca di Sicilia Loc. Serro Cozzo Stella Ha 121.84.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Rizzo Gaspare (busta n.10), con un'offerta di € 5.230,50 (€uro cinquemiladuecentotrenta/50) per concessione annuale pari al canone a base d'asta, in quanto la Ditta ha esercitato il diritto di precedenza come Giovane Imprenditore.

LOTTO AG/13/2026 Sambuca di Sicilia Loc. Serro Cozzo Stella Ha 121.84.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Rizzo Salvatore (busta 11), con un'offerta di € 5.555,00 (€ cinquemilacinquecentocinquanta/00) su una base d'asta di € 5.434,56 per concessione annuale **con esercizio del diritto di preferenza.**

LOTTO AG/15/2026 Sciacca Loc. Zubbie di Ha 16.17.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Pecorella Antonella Manuela (busta n. 5), con un'offerta di € **800,00 (€ ottocento/00)** su una base d'asta di € 739,86 per concessione annuale.

LOTTO AG/16/2026 Sciacca Loc. Pasqualetto di Ha 66.99.00

Per tale lotto è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Rizzo Salvatore (busta 11), con un'offerta di € **3.050,00 (€ tremilacinquanta/00)** su una base d'asta di € 2.927,46 per concessione annuale.

Il presente verbale che consta in tutto di numero 4 (quattro) pagine viene chiuso alle ore 14:00.

Letto, confermato e sottoscritto

I COMPONENTI

Funz. Dir. Nicolò **MATTINA**

Coadiutore Libertino **SEMINERIO**

IL PRESIDENTE

D.ssa Anna **LICATA**