



REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta

Verbale relativo al bando di gara per l'affidamento in concessione dei lotti pascolivi anno 2026, in attuazione del D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026, nei terreni del demanio forestale gestiti da questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta. – Sesta seduta.

L'anno duemilaventisei il giorno ventisette del mese di maggio, alle ore 09:50, nella sede del Servizio per il Territorio di Caltanissetta, sita in via Gibil Gabib n. 69, si è riunita, al fine di procedere allo svolgimento delle operazioni di gara finalizzate all'esame delle offerte per l'affidamento in concessione annuale e/o poliennale dei lotti pascolivi anno 2026, oggetto di cui al presente verbale, la Commissione nominata dal Dirigente del Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta, Dott. Arch. Antonio Michele Valenti, con nota prot. n. 52708 del 13/05/2026, composta dal Dott. Arch. Antonio Michele Valenti presidente, dal Funzionario Direttivo Dott. Agr. Marco Scarantino e dal Funzionario Direttivo Michele Burgio componente e segretario verbalizzante.

Si premette che:

- il D.D.G. n. **1015 del 13/04/2026** approva la proposta di "individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione Anno 2026", per complessivi n. **27** lotti pascolivi per concessioni annuali e/o poliennali, ricadenti nel demanio di competenza di questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- che con la nota prot. n. 39178 del 17/04/2026 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione al pascolo nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- che i plichi contenenti le richieste di partecipazione dovevano pervenire presso Servizio per il Territorio di Caltanissetta, come previsto dal succitato Avviso pubblico, tramite posta A/R, o mediante consegna brevi manu, entro e non oltre le ore 13,00 del termine di ricezione stabilito per giorno venerdì 08/05/2026;
- che l'apertura dei plichi, prevista dall'Avviso pubblico per il giorno 13/05/2026 ore 09:00;
- che in riferimento all'Avviso pubblico prot. n. 39048 del 17/04/2026, trasmesso per la pubblicazione con la nota prot. n. 39178 del 17/04/2026, la Commissione procede alla verifica dei plichi pervenuti a questo Ufficio, che complessivamente sono n. **25**;

Tutti i plichi sono integri e sigillati nei lembi di chiusura.

Non è presente alcun rappresentante delle associazioni agricole.

Considerato che

- nella prima seduta sono stati esaminati i plichi dal n. 1 al n. 19;
- nella seconda seduta sono stati esaminati i plichi dal n. 20 al n. 25;
- nella terza seduta si è proceduto all'apertura delle offerte economiche come di seguito specificato;
- nella quarta seduta la Commissione ha iniziato ad esaminare le offerte ed ha provvisoriamente assegnato i lotti che vanno dal 2 al 5 e considerato che per alcuni lotti sono pervenute più offerte, è stato fissato sorteggio in data 26/05/2026 ore 9:00 dei lotti di seguito indicati:

Per il lotto n. CL 06/2026 sorteggio tra le ditte:

- Plico n. 2 – FASCETTO SIVILLO GIACOMO;
- Plico n. 21 – SOC. AGR. SEMPLICE CUTI.

Per il lotto n. CL 18/2026 sorteggio tra le ditte:

- Plico n. 7 – MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE;
- Plico n. 13 – PRUITI LUCA.

Nella quinta seduta la Commissione ha proceduto ad eseguire il sorteggio dei lotti CL 06/2026 e CL 18/2026, dalle operazioni è scaturito che il lotto CL/06/2026 viene provvisoriamente assegnato alla ditta Società Agricola Semplice Cuti ed il lotto CL/18/2026 viene provvisoriamente assegnato alla ditta Miraglia Faciano Giuseppe.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 09:50.

Eseguite le necessarie introduzioni, la Commissione procede all'esame delle offerte ed all'aggiudicazione provvisoria dei restanti lotti pascolivi.

Le associazioni di categoria sono assenti.

Di seguito si procede alle aggiudicazioni provvisorie dei lotti pascolivi.

Il Lotto CL/02/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato in concessione poliennale alla Ditta **PANEPINTO CALOGERO per l'importo di [REDACTED]** in rialzo sull'importo a base d'asta di € 7.878,56;

Il Lotto CL/03/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **FASCETTO SIVILLO GIACOMO per l'importo di [REDACTED]** in rialzo sull'importo a base d'asta di € 3.321,20, in quanto offerta più vantaggiosa per l'amministrazione;

Il Lotto CL 04/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **AZIENDA AGRICOLA ZOOTECNICA LA TONA FILIPPO DOMENICO, per l'importo di [REDACTED]** in rialzo sull'importo a base d'asta di € 620,82, in quanto offerta più vantaggiosa per l'amministrazione;

Il Lotto CL 05/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **DI GLORIA CALOGERO**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di [REDACTED]; il lotto viene provvisoriamente aggiudicato alla ditta, in quanto unica richiedente.

Il Lotto CL 06/2026, a seguito di sorteggio, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **Società Semplice Agricola Cuti-Rappr. Legale Di Gloria Vincenzo**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di € 3.535,07;

Il lotto CL 07/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **SAN GIACOMO SOC. AGR. SEMPLICE-RAPPR. LEGALE PUSANTE LUCREZIA ILENIA**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di € 4.313,09;

Il Lotto CL 08/2026 non è stato richiesto da alcuna ditta;

Il Lotto CL 12/2026 non è stato richiesto da alcuna ditta;

Il Lotto CL 14/2026 è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **LOMONACO FEDERICA**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di € 2.592,90;

Il Lotto CL 18/2026, a seguito di sorteggio, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di € 1.610,94;

Il Lotto CL 21/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **GENTILE ROSARIO per l'importo di [REDACTED]**, in rialzo sull'importo a base d'asta di € 2.539,06, in quanto unica offerta;

Il Lotto CL 22/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **FARANDA ANTONINO SEBASTIANO**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di € 2.899,06;

Il Lotto CL 25/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI SCARANTINO-RAPPR. LEGALE SCARANTINO GAETANO FABIO**, per l'importo di [REDACTED], in rialzo sull'importo a base d'asta di € 530,64, in quanto unica offerta;

Il Lotto CL 26/2026 non è stato richiesto da alcuna ditta;

Il Lotto CL 27/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **GRASSO FREDIANO**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di € 704,24;

Il Lotto CL 28/2026 è stato richiesto:

- **FIORDALISO MARIKA**, che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.729,03;

- **GIULIANO DIEGO** che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.729,03;
- **FIORDALISO GIUSEPPE** che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.729,03;
Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha viene provvisoriamente aggiudicato alla ditta **FIORDALISO MARIKA per l'importo di [REDACTED]** in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.729,03, in quanto più vantaggiosa per l'Amministrazione;

Il Lotto CL 34/2026 è stato richiesto:

- **FIORDALISO MARIKA**, che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.268,49;
- **GIULIANO DIEGO** che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.268,49;
- **FIORDALISO GIUSEPPE** che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.268,49;
Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha viene provvisoriamente aggiudicato alla ditta **FIORDALISO MARIKA per l'importo di [REDACTED]** in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.268,49, in quanto più vantaggiosa per l'Amministrazione;

Il Lotto CL 35/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di € **1.966,91**;

Il Lotto CL 36/2026 non è stato richiesto da alcuna ditta;

Il Lotto CL 38/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, per l'importo di [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.196,33 in quanto unica offerta;

Il Lotto CL 40/2026 è stato richiesto:

- **GENTILE ROSARIO**, che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 786,36;
- **DI DIO ANTONIO** che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 786,36;
Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha viene provvisoriamente aggiudicato alla ditta **DI DIO ANTONIO per l'importo di [REDACTED]** in rialzo sull'importo a base d'asta di € 786,36, in quanto più vantaggiosa per l'Amministrazione;

Il Lotto CL 44/2026 è stato richiesto:

- **SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI SCARANTINO-RAPPR. LEGALE SCARANTINO GAETANO FABIO**, che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.557,91;
- **DI DIO ANTONIO** che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.557,91;
Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha viene provvisoriamente aggiudicato alla ditta **DI DIO ANTONIO per l'importo di [REDACTED]** in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.557,91, in quanto più vantaggiosa per l'Amministrazione;

Il Lotto CL 45/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **LACAGNINA GIANLUCA**, per l'importo di [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 582,74 in quanto unica offerta;

Il Lotto CL 48/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **CAIRONE ANTONINO**, con dichiarazione sui lotti prescelti con canone base di € **958,53**;

Il Lotto CL 49/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta **SCHIFANO PASQUALE**, per l'importo di [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 1.371,24 in quanto unica offerta;

Il Lotto CL 50/2026 è stato richiesto:

- **FASCETTO SIVILLO ANTONINO**, che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 2.640,31;
- **LACAGNINA CALOGERO** che ha offerto [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 2.640,31;
Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha viene provvisoriamente aggiudicato alla ditta **FASCETTO SIVILLO ANTONINO per l'importo di [REDACTED]** in rialzo sull'importo a base d'asta di € 2.640,31, in quanto più vantaggiosa per l'Amministrazione;

Il Lotto CL 51/2026, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta FARANDA ANTONINO SEBASTIANO, per l'importo di [REDACTED] in rialzo sull'importo a base d'asta di € 2.171,44 in quanto unica offerta.

Si precisa che alla ditta FARANDA ANTONINO SEBASTIANO sono stati provvisoriamente aggiudicati i lotti n. CL 22/2026 e CL 51/2026, per i quali per singolo lotto è stato verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, cumulativamente detto carico viene arrotondato per difetto.

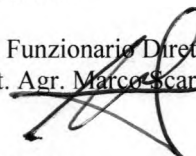
Il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 16:00.

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

Il Funzionario Direttivo
Geom. Michele Burgio



Il Funzionario Direttivo
Dott. Agr. Marco Scarantino



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti

