



REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta

Verbale relativo al bando di gara per l'affidamento in concessione dei lotti pascolivi anno 2026, in attuazione del D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026, nei terreni del demanio forestale gestiti da questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta. – Terza seduta.

L'anno duemilaventisei il giorno diciotto del mese di maggio, alle ore 08:30, nella sede del Servizio per il Territorio di Caltanissetta, sita in via Gibil Gabib n. 69, si è riunita, al fine di procedere allo svolgimento delle operazioni di gara finalizzate all'esame delle offerte per l'affidamento in concessione annuale e/o poliennale dei lotti pascolivi anno 2026, oggetto di cui al presente verbale, la Commissione nominata dal Dirigente del Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta, Dott. Arch. Antonio Michele Valenti, con nota prot. n. 52708 del 13/05/2026, composta dal Dott. Arch. Antonio Michele Valenti presidente, dal Funzionario Direttivo Dott. Agr. Marco Scarantino e dal Funzionario Direttivo Michele Burgio componente e segretario verbalizzante.

Si premette che:

- il D.D.G. n. **1015 del 13/04/2026** approva la proposta di "individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione Anno 2026", per complessivi n. **27** lotti pascolivi per concessioni annuali e/o poliennali, ricadenti nel demanio di competenza di questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- Che con la nota prot. n. 39178 del 17/04/2026 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione al pascolo nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- che i plichi contenenti le richieste di partecipazione dovevano pervenire presso Servizio per il Territorio di Caltanissetta, come previsto dal succitato Avviso pubblico, tramite posta A/R, o mediante consegna brevi manu, entro e non oltre le ore 13.00 del termine di ricezione stabilito per giorno venerdì 08/05/2026;
- che l'apertura dei plichi, prevista dall'Avviso pubblico per il giorno 13/05/2026 ore 09:00;
- che in riferimento all'Avviso pubblico prot. n. 39048 del 17/04/2026, trasmesso per la pubblicazione con la nota prot. n.39178 del 17/04/2026, la Commissione procede alla verifica dei plichi pervenuti a questo Ufficio, che complessivamente sono n. **25**;

Tutti i plichi sono integri e sigillati nei lembi di chiusura.

Non è presente alcun rappresentante delle associazioni agricole.

Considerato che

- nella prima seduta sono stati esaminati i plichi dal n.1 al n.19;
- nella seconda seduta sono stati esaminati i plichi dal n. 20 al n. 25;

Considerato che non è stato attivato il soccorso istruttorio in quanto la documentazione trasmessa dalle ditte partecipanti alla gara risulta esaustiva, la commissione procede all'apertura delle offerte economiche delle 25 ditte ammesse alla gara.

| N. | DITTA | AMMESSO / ESCLUSO |
|----------|--|-------------------|
| PLICO 1 | FASCETTO SIVILLO ANTONINO | AMMESSO |
| PLICO 2 | FASCETTO SIVILLO GIACOMO | AMMESSO |
| PLICO 3 | FASCETTO SIVILLO GIACOMO | AMMESSO |
| PLICO 4 | PANEPINTO CALOGERO | AMMESSO |
| PLICO 5 | CAIRONE ANTONINO | AMMESSO |
| PLICO 6 | SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI SCARANTINO | AMMESSO |
| PLICO 7 | MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE | AMMESSO |
| PLICO 8 | LO MONACO FEDERICA | AMMESSO |
| PLICO 9 | DI DIO ANTONIO | AMMESSO |
| PLICO 10 | DI DIO ANTONIO | AMMESSO |
| PLICO 11 | AZIENDA AGRICOLA ZOOTECNICA LA TONA FILIPPO DOMENICO | AMMESSO |
| PLICO 12 | SCHIFANO PASQUALE | AMMESSO |

| | | | |
|-------|----|--------------------------------|---------|
| PLICO | 13 | PRUITI LUCA | AMMESSO |
| PLICO | 14 | SAN GIACOMO SOC. AGR. SEMPLICE | AMMESSO |
| PLICO | 15 | DI GLORIA CALOGERO | AMMESSO |
| PLICO | 16 | GRASSO FREDIANO | AMMESSO |
| PLICO | 17 | FIORDALISO MARIKA | AMMESSO |
| PLICO | 18 | GIULIANO DIEGO | AMMESSO |
| PLICO | 19 | FIORDALISO GIUSEPPE | AMMESSO |
| PLICO | 20 | FARANDA ANTONINO SEBASTIANO | AMMESSO |
| PLICO | 21 | SOC. AGR. SEMPLICE CUTI | AMMESSO |
| PLICO | 22 | GENTILE ROSARIO | AMMESSO |
| PLICO | 23 | LACAGNINA CALOGERO | AMMESSO |
| PLICO | 24 | LACAGNINA SALVATORE | AMMESSO |
| PLICO | 25 | LACAGNINA GIANLUCA | AMMESSO |

Plico n. 1 – FASCETTO SIVILLO ANTONINO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/50/2026 comune di San Cataldo c.da Gabbara di ha 60.41.90 con canone base di € 2.640,31. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED].

Plico n. 2 – FASCETTO SIVILLO GIACOMO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/06/2026 comune di Santa Caterina Villarmosa c.da Garlatti di ha 80.89.41 con canone base di € 3.535,07. Modello GI/2026 costituito da n. 2 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.

Plico n. 3 – FASCETTO SIVILLO GIACOMO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/03/2026 comune di San Cataldo c.da Gabbara di ha 76.00.01 con canone base di € 3.321,20. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]. Nel modello A1 la ditta richiede di avvalersi del diritto di precedenza ma la busta contiene l'offerta economica, pertanto viene valutata l'offerta economica, considerato altresì che la ditta nel plico 2 ha chiesto di avvalersi del diritto di precedenza e presentato l'offerta tramite la dichiarazione sui lotti prescelti.

Plico n. 4 – PANEPINTO CALOGERO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/02/2026 comune di Caltanissetta c.da Mustigarufi di ha 78.78.56 con canone poliennale base d'asta di € 7.878,56. Modello B/2026 costituito da n. 2 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED].

Plico n. 5 – CAIRONE ANTONINO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/48/2026 comune di Mazzarino c.da Rigiulfo cutummo di ha 21.93.43 con canone base di € 959,53. Modello GI/2026 costituito da n. 2 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.

Plico n. 6 – SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI SCARANTINO Rappr. Legale Scarantino Gaetano Fabio, la ditta ha presentato 1 busta contenente 2 offerte economiche:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/25/2026 comune di Caltanissetta c.da Deri basso di ha 12.14.27 con canone annuale base d'asta di € 530,64. Modello B/2026 costituito da n. 2 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED].
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/44/2026 comune di Caltanissetta c.da marcato di serra di ha 35.65.00 con canone annuale base d'asta di € 1.557,91. Modello B/2026 costituito da n. 2 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED].

Plico n. 7 – MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/18/2026 comune di Piazza Armerina c.da Budonetto di ha 36.86.36 con canone base di € 1.610,94. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e

controfirmati dalla commissione. L'importo riportato nell'allegato G.I. è di [REDACTED] superiore all'importo a base d'asta di € 1.610,94, considerato che il bando in caso di giovani imprenditori che presentano il modello G.I. non prevede rialzo, l'importo da considerare è pari a € 1.610,94.

Plico n. 8 – LO MONACO FEDERICA, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/14/2026 comune di Piazza Armerina c.da Budonetto di ha 59.33.40 con canone base di € 2.592,90. Modello GI/2026 costituito da n. 4 fogli numerati e controfirmati dalla commissione. L'importo riportato nell'allegato G.I. è di [REDACTED] superiore all'importo a base d'asta di € 2.592,90, considerato che il bando in caso di giovani imprenditori che presentano il modello G.I. non prevede rialzo, l'importo da considerare è pari a € 2.592,90.

Plico n. 9 – DI DIO ANTONIO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/35/2026 comune di Caltanissetta c.da Trabona di ha 45.00.94 con canone base di € 1.966,91. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione. L'importo riportato nell'allegato G.I. è di [REDACTED] diverso dall'importo a base d'asta di € 1.966,91, considerato che il bando in caso di giovani imprenditori che presentano il modello G.I. non prevede modifiche dell'importo a base d'asta, l'importo da considerare è pari a € 1.966,91.

Plico n. 10 – DI DIO ANTONIO, la ditta ha presentato 1 busta contenente 3 offerte economiche:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/38/2026 comune di Caltanissetta c.da Montecanino di ha 27.37.60 con canone annuale base d'asta di € 1.196,33. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre € [REDACTED]
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/40/2026 comune di Caltanissetta c.da Montecanino di ha 17.99.44 con canone annuale base d'asta di € 786,36. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED] 0.
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/44/2026 comune di Caltanissetta c.da Mercato di Serra di ha 35.65.00 con canone annuale base d'asta di € 1.557,91. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 11 – AZIENDA AGRICOLA ZOOTECNICA LA TONA FILIPPO DOMENICO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/04/2026 comune di Caltanissetta c.da Mercato di Serra di ha 14.20.64 con canone base d'asta di € 620,82. Modello B/2026 costituito da n. 4 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 12 – SCHIFANO PASQUALE, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/49/2026 comune di Mussomeli c.da Cannitello di ha 31.37.86 con canone base d'asta di € 1.371,24. Modello B/2026 costituito da n. 4 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 13 – PRUITI LUCA, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/18/2026 comune di Piazza Armerina c.da Budonetto di ha 36.86.36 con canone base di € 1.610,94. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.

Plico n. 14 – SAN GIACOMO SOC. AGR. SEMPLICE Rappr. Legale Pusante Lucrezia Ilenia, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/07/2026 comune di San Cataldo c.da Mercato vallone di ha 98.69.78 con canone base di € 4.313,09. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.

Plico n. 15 – DI GLORIA CALOGERO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/05/2026 comune di Caltanissetta c.da Imera di ha 52.22.79 con canone base di € 2.282,36. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione. L'importo riportato nell'allegato G.I. è di [REDACTED] superiore all'importo a base d'asta di € 2.282,36, considerato che il bando in caso di giovani imprenditori che presentano il modello G.I. non prevede rialzo, l'importo da considerare è pari a € 2.282,36.

Plico n. 16 – GRASSO FREDIANO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/27/2026 comune di Caltanissetta c.da Deri basso di ha 09.98.92 con canone base di € 704,24. Modello GI/2026 costituito da n. 2 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.

Plico n. 17 – FIORDALISO MARIKA, la ditta ha presentato 2 buste:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/02/2026 comune di Caltanissetta c.da Mustigarufi di ha 78.78.56 con canone base di € 3.442,93. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/28/2026 comune di Caltanissetta c.da Lanzirotti di ha 39.56.60 con canone base d'asta di € 1.729,03. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/34/2026 comune di Caltanissetta c.da Misteci di ha 29.02.73 con canone base d'asta di € 1.268,49. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 18 – GIULIANO DIEGO, la ditta ha presentato 2 buste:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/02/2026 comune di Caltanissetta c.da Mustigarufi di ha 78.78.56 con canone base di € 3.442,93. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/28/2026 comune di Caltanissetta c.da Lanzirotti di ha 39.56.60 con canone base d'asta di € 1.729,03. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/34/2026 comune di Caltanissetta c.da Misteci di ha 29.02.73 con canone base d'asta di € 1.268,49. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 19 – FIORDALISO GIUSEPPE, la ditta ha presentato 2 buste:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/02/2026 comune di Caltanissetta c.da Mustigarufi di ha 78.78.56 con canone base di € 3.442,93. Modello GI/2026 costituito da n. 4 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/28/2026 comune di Caltanissetta c.da Lanzirotti di ha 39.56.60 con canone base d'asta di € 1.729,03. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/34/2026 comune di Caltanissetta c.da Misteci di ha 29.02.73 con canone base d'asta di € 1.268,49. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 20 – FARANDA ANTONINO SEBASTIANO, la ditta ha presentato 2 buste:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/22/2026 comune di Mazzarino c.da Rafforosso di ha 66.34.00 con canone base di € 2.899,06. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.
- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/51/2026 comune di Mazzarino c.da Rafforosso di ha 49.68.96 con canone base d'asta di € 2.171,44. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 21 – SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE CUTI Rappr. Legale Di Gloria Vincenzo, ha presentato 1 busta:

- **Dichiarazione sui lotti prescelti** relativa al lotto n. CL/06/2026 comune di Santa Caterina Villarmosa c.da Garlatti di ha 80.89.41 con canone base di € 3.535,07. Modello GI/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione.

Plico n. 22 – GENTILE ROSARIO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/21/2026 comune di Caltanissetta c.da Montecanino di ha 58.10.20 con canone base d'asta di € 2.539,06. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/40/2026 comune di Caltanissetta c.da Montecanino di ha 17.99.44 con canone annuale base d'asta di € 786,36. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 23 – LACAGNINA CALOGERO, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/50/2026 comune di San Cataldo c.da Gabbara di ha 60.41.90 con canone base di € 2.640,31. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 24 – LACAGNINA SALVATORE, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/03/2026 comune di San Cataldo c.da Gabbara di ha 76.00.01 con canone base di € 3.321,20. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Plico n. 25 – LACAGNINA GIANLUCA, la ditta ha presentato 1 busta:

- **Offerta economica** relativa al lotto n. CL/45/2026 comune di Caltanissetta c.da Mustigarufi di ha 13.33.50 con canone poliennale base d'asta di € 582,74. Modello B/2026 costituito da n. 3 fogli numerati e controfirmati dalla commissione, la ditta offre [REDACTED]

Il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 13:35 e rinvia le operazioni di gara al 20/05/2026 ore 08:30.

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

Il Funzionario Direttivo
Geom. Michele Burgio

Il Funzionario Direttivo
Dott. Agr. Marco Scarantino

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti



