



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 309 del 16 Giugno 2026

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale
**Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi
interventi a valere su PROF e OIF**

OGGETTO

L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.

Legge 12 Agosto 2025, n. 29 – Variazioni al bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 e per i triennio 2025-2027 – Disposizioni finanziarie varie Art. 10 Rifinanziamento leggi di spesa, in cui nella tabella A) apporta la variazione di € 5.128.000,00 sul capitolo di spesa 772040 per l'esercizio finanziario 2025;

Interventi di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza: Istituto comprensivo di San Giuseppe Jato/San Cipirello, plesso Riccobono sito in c/da Mortilli

Liquidazione saldo e chiusura intervento.

Saldo: € 8.000,00

Capitolo: 772040

CUP: I99I25000310002

L'atto si compone di 6 pagine compresa la presente



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 309 del 16 Giugno 2026

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 1 del 05 Gennaio 2026 - Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028 pubblicata in data 09 gennaio 2026 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2, ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 6.000.000,00;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);
- VISTO** il DD 1610 del 29/05/2026, RIACCERTAMENTO ORDINARIO PARZIALE DEI RESIDUI PASSIVI AL 31/12/2025 NON LIQUIDATI - NATURA FONDI 1;
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2088/2013" per la durata di tre anni, ed in ultimo la delibera di Giunta regionale n. 42 del 29 gennaio 2026 che proroga al 28 febbraio 2027 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale ed in ultimo il D.A. n. 12 del 25/03/2026 di proroga del contratto di dirigente responsabile all'arch. Michele Lacagnina, sino al 30/06/2026.
- VISTE** le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;
- VISTO** Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), che sostituisce il il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e il successivo D.Lgs. 209/2024 che contiene nuove disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici;



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 309 del 16 Giugno 2026

- VISTA** la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale” - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;
- VISTA** la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2025”, per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;
- VISTA** Legge 12 Agosto 2025, n. 29 – Variazioni al bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 e per i triennio 2025-2027 – Disposizioni finanziarie varie Art. 10 Rifinanziamento leggi di spesa, in cui nella tabella A) riporta la variazione di € 5.128.000,00 sul capitolo di spesa 772040 per l'esercizio finanziario 2025;
- VISTO** il DD 367 del 08/09/2025 con cui si impegnava la somma complessiva di € 5.515.902,79 sulla disponibilità del capitolo 772040 per finanziare 128 interventi, con cui si erogavano inoltre, le singole quote di anticipazione dell'80% degli interventi di manutenzione straordinaria, e nello specifico, con l'impegno 195, una quota di € 40.000,00, a favore dell'Istituto in oggetto;
- CONSIDERATA** tutta la documentazione e successivi atti:
- la comunicazione prot. 5852/U del 13/05/2025, inviata dall' Istituto di San Giuseppe Jato-San Cipirello dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: Risanamento strutturale degli elementi in calcestruzzo armato degradati, risanamento delle parti dell'intonaco che risultano distaccate o in fase di distacco, tinteggiatura delle parti trattate con pittura acril-silossanica della medesima cromia delle finiture esistenti, sostituzione degli infissi e vetri danneggiati, ripristino condizioni di stabilità del setto murario relativamente al plesso Riccobono sito in c/da Mortilli snc di San Giuseppe Jato;
 - la delibera del consiglio d'istituto, n 3 del 09/05/2025 di adesione alla Circolare 1-2025 per la manutenzione straordinaria, di approvazione del progetto esecutivo e della manifestazione di interesse a richiedere un finanziamento per l'intervento di manutenzione straordinaria, sopra riportato, e la dichiarazione che l'Istituto non può provvedere con fondi propri;
 - la documentazione relativa al progetto così come richiesto dalla Circolare 1-2025;
 - la dichiarazione di assumere la responsabilità del RUP, da parte del D.S. come da combinato disposto ex. Art.5, L.241/90 e Art.15 D. Lgs 36/23 per l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane e strumentali, di controllo e di gestione;
 - il nulla osta rilasciato dall'ente proprietario dell'edificio, Comune di San Giuseppe Jato, giusta nota prot. 13937 del 07/05/2025 relativo alla indisponibilità finanziaria sul Bilancio dell'Ente sufficiente a fronteggiare, in regime di urgenza e per la realizzazione dell'intervento;
 - la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;
 - l'assegnazione al progetto del CUP: I99I25000310002;
 - dichiarazione di aggiornamento della scheda edificio sul portale Ares, codice: 0820643662;
 - la dichiarazione che per lo stesso intervento non è stato richiesto nessun finanziamento, e che lo stesso non ricade in finanziamenti in valutazione o in corso;
 - inoltre: Relazione tecnica, computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e di verifica e tutta la documentazione a corredo della progettazione;
- il quadro economico sotto riportato:

Lavori		Totali
Importo lavori a base d'asta	€ 30.859,37	
Importo sicurezza (non soggetta a ribasso)	€ 1.606,72	
Sommano	€ 32.466,09	€ 32.466,09



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 309 del 16 Giugno 2026

Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. sui lavori	€ 3.246,61	
Progettazione Direzione lavori, contabilità, stato finale, CRE cassa e IVA	€ 3.629,00	
Rimborso spese per ufficio di presidenza, DSGA e segreteria	€ 320,00	
Conferimento in discarica	€ 338,30	
Sommano	€ 7.533,91	€ 9.749,47
Totale		€ 40.000,00

- PRESO ATTO** della successiva comunicazione Prot. 13365/U del 27/11/202 di aggiudicazione provvisoria, approvazione del Q. E. post gara, affidamento dei lavori;
- la determina di affidamento e approvazione Q. E. post gara, prot. 12866 del 18/11/2025, a firma del Dirigente Scolastico, in cui viene richiamata la Trattativa Diretta su Me.PA, RDO n. 5743195, ex art. 50, co.1 lett. a) del D. Lgs.36/23;
 - la dichiarazione di garantire il rispetto della rotazione enunciato negli art. 49 del codice degli appalti;
 - che l'offerta, più conveniente è stata presentata dalla ditta FERRANTE COSTRUZIONI di Ferrante Angelo, con sede legale a San Giuseppe Jato in contrada Traversa Via A4 – P. IVA: 06205150821, che sull'importo a base di gara 30.859,37 propone un ribasso del 33,16%, formulando un'offerta di € 20.626,40 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.606,72 esclusa IVA;
 - l'assegnazione del CIG: B8DD153B94;
 - che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);
 - il quadro economico post gara, elaborato e trasmesso dall'Istituto che si può così riassumere:

Lavori		
Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera	€ 22.233,12	
I.V.A. sui lavori	€ 2.223,31	
Sommano	€ 24.456,43	€ 24.456,43
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Progettazione Direzione lavori, contabilità, stato finale, CRE e IVA	€ 2.860,26	
Rimborso spese per ufficio di presidenza, DSGA e segreteria	€ 320,00	
Cassa 4%	€ 114,41	
Conferimento in discarica	€ 338,30	
Sommano	€ 3.632,97	€ 3.632,97
Totale		€ 28.089,40
Economie € 40.000,00 - € 28.089,40 (Quota impegno - Q.E. dopo gara)		€ 11.910,60

- PRESO ATTO** della successiva comunicazione prot.13618 del 06/12/2025 con cui l'Istituto, preso atto durante i sopralluoghi, che su zone limitrofe della facciata relative all'intervento, sono presenti zone con potenziale rischio di distacco dell'intonaco, chiedendo l'utilizzo delle economie risultanti dal ribasso;

VISTA il riscontro positivo da parte dello scrivente ufficio con nota prot. 9194 del 03/12/2025;

PRESO ATTO della comunicazione con la quale l'Istituto trasmette gli atti di chiusura dell'intervento in oggetto, chiedendo il saldo della spesa rendicontata:

- la variante suppletiva di progetto approvata dal RUP a seguito della nota di autorizzazione utilizzo economie, che propone un Q.E. come sotto riportato:

Lavori		
Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera	€ 29.984,92	
I.V.A. sui lavori	€ 2.998,49	
Sommano	€ 32.983,41	€ 32.983,41



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 309 del 16 Giugno 2026

Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Progettazione Direzione lavori, contabilità, stato finale, CRE e IVA	€ 6.215,34	
Cassa 4%	€ 248,59	
Conferimento in discarica	€ 552,66	
Sommano	€ 7.016,59	€ 7.016,59
	Totale	€ 40.000,00

- il certificato di regolare esecuzione, del 26/03/2026, sottoscritto dal RUP, dal D.L. e accettato dall'impresa esecutrice dei lavori;
- la dichiarazione attestante la piena funzionalità delle opere relative all'intervento in oggetto;
- il certificato di ultimazione dei lavori dove si attesta la chiusura, avvenuta giusta richiesta di proroga da parte della ditta, che su parere favorevole del DL e successiva concessione da parte del RUP con varie note, gli stessi sono stati completati in data 16/03/2026;
- le fatture emesse dalla ditta esecutrice dei lavori;
- gli elaborati tecnico contabili a consuntivo, registro di contabilità finale e tutta la documentazione attestante la corretta esecuzione dei lavori;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);

CONSIDERATO il quadro economico a rendicontazione finale, elaborato e trasmesso dall'Istituto che si può così riassumere:

Lavori	Totali
Importo lavori	€ 29.985,54
I.V.A. sui lavori	€ 2.998,49
Spese tecniche, progettazione e D.L. Collaudo e CRE	€ 6.463,31
Spese conferimento in discarica	€ 552,66
Sommano	€ 40.000,00

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo, come riportato in tabella, a seguito dei riscontri effettuati di verifica della documentazione trasmessa, debitamente approvata con atto amministrativo, dall'Istituto Comprensivo San Giuseppe Jato-San Cipirello, per i lavori in oggetto, come di seguito riportato:

Istituzione scolastica	Impegno	Q. E. post gara	Q. E. Variante	Q. E. REND	Anticipazione	Quota saldo
Istituto comprensivo San Giuseppe Jato/San Cipirello – San Giuseppe Jato (PA)	€ 40.000,00	€ 28.089,40	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 32.000,00	€ 8.000,00

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni citate ed in conformità alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto di tutta la documentazione relativa all'intervento di manutenzione straordinaria attuato dall'Istituto Comprensivo San Giuseppe Jato-San Cipirello (PA) riguardante il plesso Riccobono sito in c/da Mortilli – CUP: I99I25000310002 - (cod. finanziario U.2.02.01.09.003), si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo al saldo dell'intervento, pari ad € 8.000,00, a valere sul capitolo di spesa 772040, impegno 260/26, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore dall'Istituto in oggetto - (C.F.: 97167430822).

Art. 2

Per tutto quanto riportato in premessa, che risulta far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è rendicontato il saldo finale e chiuso l'intervento attuato dall'Istituto Comprensivo San Giuseppe Jato-San Cipirello (PA) riguardante il plesso Riccobono sito in c/da Mortilli – CUP: I99I25000310002, finanziato con legge regionale n. 2 del 09 Gennaio 2025 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3, pari € 3.000.000,00 e successiva Legge 12 Agosto 2025, n. 29 – Variazioni al bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 e per



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 309 del 16 Giugno 2026

il triennio 2025-2027 – Disposizioni finanziarie varie Art. 10 - Rifinanziamento leggi di spesa, in cui nella tabella A) apporta la variazione di € 5.128.000,00 sul capitolo di spesa 772040 per l'esercizio finanziario 2025, ed i relativi stanziamenti disposti sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, attuati con la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167.

Art. 3

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- “Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali” - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

Il coadiutore Amministrativo SAS
Antonina Nasta

L'Assistente Tecnico
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina