



REGIONE SICILIA

## **Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti

via Leonardo da Vinci, 161

90145 PALERMO

[www.regione.sicilia.it/infrastrutture](http://www.regione.sicilia.it/infrastrutture)

PEC: [dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it)

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

riqualificazione del centro storico – stralcio di completamento”, nel comune di Condrò (ME)

Codice Unico di Progetto (CUP): C13D20000260003

### **DECRETO DI LIQUIDAZIONE SOMME**

#### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;

**Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

**Vista** la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

**Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

**Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

**Vista** la legge regionale del 7 maggio 2015, n. 9, ed in particolare l'art. 49, comma 1, con il quale si dispone una rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;

**Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale del 16 dicembre 2008, n. 19, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 13, comma 3, della Legge Regionale del 17 marzo 2016, n. 3;

**Vista** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;

**Visto** l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n. 118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

**Vista** la legge regionale 05 gennaio 2026 n. 2 “approvazione del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2026 ed il triennio 2026-2028”;

**Vista** la circolare n.2 del 22 gennaio 2025 dell'Assessorato dell'Economia - Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro relativamente all'emissione di mandati in modalità “Girofondi da Tesoreria Unica”;

**Vista** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10 febbraio 2023, all'Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27 settembre 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12 settembre 2024, all'arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;

**Visto** il D.D.G. n. 455 del 12/03/2026 con il quale il Dirigente generale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, ha conferito all'Arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente ad interim del Servizio V “Politiche Urbane e Abitative”;

**Visto** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici” ed il successivo D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50” e ss.mm.ii.;

**Vista** la legge regionale 9 maggio 2017, n. 8, art. 24, contenente modifiche alla legge regionale n. 12/2011 (Recepimento della normativa statale sui contratti pubblici) a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;

- Vista** la decisione della Commissione Europea adottata il 13 luglio 2007 sul Quadro di riferimento strategico nazionale per il periodo 2007-2013 presentato dall'Italia, anche per quanto riguarda la sua attuazione, ad esempio attraverso il PO (Programma Operativo) Sicilia, approvato dalla stessa Commissione in data 7 settembre 2007 con Decisione C/2007/4249.
- Vista** l'iniziativa "Sostegno europeo congiunto agli investimenti sostenibili nelle aree urbane" ("JESSICA") la quale, nel corso della passata programmazione dei Fondi Strutturali "PO Sicilia 07/13", ha rappresentato uno degli strumenti attuativi nell'ambito dei Fondi di cui al regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio.
- Considerato** che, nell'ambito degli strumenti previsti per l'applicazione delle risorse erogate a titolo dei Fondi, quali definiti dal Regolamento del Consiglio (CE) n. 1083/2006, l'iniziativa "Sostegno europeo congiunto per investimenti sostenibili nelle aree urbane" (JESSICA) è stata sviluppata congiuntamente dalla Commissione europea (la "Commissione") e dalla BEI, in collaborazione con la Banca di sviluppo del Consiglio d'Europa, al fine di agevolare gli investimenti rimborsabili in progetti rientranti in un piano integrato per lo sviluppo urbano sostenibile;
- Visto** l'Accordo di finanziamento (Primo Accordo di finanziamento), stipulato in data 19 novembre 2009 tra la Regione Siciliana e la BEI, giusta Deliberazione della Giunta Regionale n. 444 del 13/11/2009, in base al quale quest'ultima è stata nominata responsabile del funzionamento del Fondo di partecipazione JESSICA e della gestione dei Fondi JESSICA. Le attività di gestione del Fondo si sono sviluppate attraverso l'intermediazione finanziaria di Equiter SpA, divenuta operativa a seguito dell'Accordo Operativo firmato tra la BEI ed Equiter SpA medesima il 30.11.2011 ("FSU Equiter");
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 143 del 22 marzo 2017, emanata a seguito della scadenza del Primo Accordo di finanziamento e in conformità con i suoi termini, relativa a "PO FESR Sicilia 2007/2013. Fondo di partecipazione Jessica Sicilia – Strategia di uscita" e le precedenti Delibere della Giunta Regionale nella stessa richiamate;
- Visto** l'art. 21 della legge regionale 09 maggio 2017, n. 8 il quale dispone al comma 2 "le somme accertate in entrata del bilancio della regione Siciliana per rimborsi, recuperi e/o trasferimenti, provenienti dagli strumenti di ingegneria finanziaria del PO FESR 2007/2013 e del PO FSE 2007/2013, restituite dai rispettivi gestori degli strumenti di ingegneria finanziaria, confluiscono in un apposito fondo ed al successivo comma 3 "Il fondo di cui al comma 2 è destinato, per le risorse provenienti dallo strumento JESSICA Sicilia al finanziamento di progetti di sviluppo urbano .....";
- Vista** la Delibera n. 308 del 20 luglio 2020 con la quale la Giunta Regionale apprezza lo schema di Accordo di finanziamento (Secondo Accordo di finanziamento) tra la Regione Siciliana e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI) per la riattivazione del Fondo di partecipazione Jessica Sicilia, che prevede l'utilizzo delle somme che saranno riaccreditate alla Regione per le finalità di rigenerazione urbana .....
- Visto** l'Accordo di finanziamento, stipulato a seguito della Delibera 308/2020 e firmato digitalmente, tra la Regione Siciliana, rappresentata dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti, n. q. di responsabile degli adempimenti gestionali "ratione materiae" ai sensi della Delibera di G.R. 143/17 e la Banca Europea degli Investimenti, riguardante la riattivazione del Fondo di partecipazione Jessica Sicilia finalizzato anche al rifinanziamento di nuove operazioni di rigenerazione urbana mediante l'utilizzo dei "Fondi di rientro" ovvero dei Proventi delle operazioni periodicamente versati da Equiter SpA sul Conto bancario JESSICA e il potenziale riutilizzo dei Proventi delle operazioni selezionate nell'ambito di un cosiddetto "Meccanismo di rotazione";
- Visto** il D.D.G. n. 640 del 13 aprile 2021 con il quale è approvato il superiore Accordo di finanziamento;
- Visto** il D.D.G. n. 822 del 26/04/2021 con il quale è stato approvato il "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti";
- Visto** il D.D.G. N. 2479 del 08/09/2021, registrato alla Ragioneria Centrale presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità al n. 2756 in data 21/09/2021, con il quale sono state accertate, riscosse e versate, sul capitolo 7517 di entrata del Bilancio della Regione Siciliana, le somme versate in conto competenza per l'esercizio finanziario in corso pari a euro 13.496.628,89;
- Visto** il D.D.G. n. 3492 del 12/11/2021, con il quale, alla luce dell'istruttoria esperita e della disponibilità finanziaria, pari ad Euro 13.496.628,89, sono state approvate le graduatorie definitive, delle proposte progettuali pervenute, afferenti al "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti", approvato con D.D.G. n. 822 del 26/04/2021 e successivo D.D.G. n. 942 del 04/05/2021 di modifica, con i relativi allegati, i quali formano parte integrante dello stesso, ai sensi dell'art. 9 del Bando.
- Visto** il D.D.G. n. 31 del 25 gennaio 2022, registrato alla Ragioneria Centrale presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità al n. 10 in data 31 gennaio 2022, con il quale sono state accertate, riscosse e versate sul capitolo 7517 di entrata del Bilancio della Regione Siciliana, le ulteriori somme versate in conto competenza per l'esercizio finanziario in corso pari a euro 39.800.883,51;
- Visto** il D.D.G. n. 78 del 31 gennaio 2022, con il quale, alla luce della ulteriore istruttoria esperita e della disponibilità finanziaria incrementata di Euro 39.800.883,51, sono state approvate le graduatorie delle proposte progettuali pervenute che potranno essere ammesse a finanziamento, per scorrimento, afferenti al "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti",

approvato con D.D.G. n. 822 del 26 aprile 2021 e successivo D.D.G. n. 942 del 04 maggio 2021 di modifica, con i relativi allegati, i quali formano parte integrante dello stesso, ai sensi dell'art. 9 del Bando;

- Visto** il DDG n. 1502 dell'08/06/2022 con il quale è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di “riqualificazione del centro storico – stralcio di completamento”, nel comune di Condrò (ME), Codice Unico di Progetto (CUP): C13D20000260003, incluso nella graduatoria definitiva al n. 46 di cui al DDG 78/2022, dell'importo complessivo di €. 800.000,00 di cui €. 546.223,72 per lavori a base d'asta, €. 4.703,30 per oneri per la sicurezza e €. 249.072,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è stato assunto il relativo impegno n. 45 scheda n. 45 sul capitolo 672503 del Bilancio della Regione Siciliana da imputare per €. 500.000,00 nell'anno 2022 e per €. 300.000,00 nell'anno 2023;
- Visto** il DRS n. 804 del 15/05/2024 con il quale, si prende atto del progetto aggiornato prima della gara di appalto al nuovo prezzario regionale 2022 dell'importo invariato di €. 800.000,00 di cui €. 652.525,95 per lavori a base d'asta, €. 4.703,30 per oneri per la sicurezza e €. 142.770,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione e seguito della stipula del contratto di appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori, è stato ridotto l'impegno 45/2023 già assunto con il DDG n. 1502 del 08/06/2022 della somma di € 186.988,49 relativamente all'esercizio finanziario 2023 che costituirà economia sul capitolo 672503 del bilancio della Regione Siciliana;
- Visto** il DRS n. 126 del 24/01/2025 con il quale si prende atto delle variazioni apportate con al perizia di variante dell'importo netto di €. 613.011,51 di cui €. 433.219,44 per lavori al netto del ribasso d'asta, €. 9.239,15 per oneri per la sicurezza ed €. 170.552,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Visto** il DRS n. 3840 del 05/11/2025 con il quale si prende atto delle variazioni apportate con l'assestamento del quadro tecnico economico, relativo ai lavori in argomento, dell'importo netto di €. 608.977,97 di cui €. 433.219,44 per lavori al netto del ribasso d'asta, €. 9.239,15 per oneri per la sicurezza ed €. 166.519,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione e contestualmente l'impegno n. 270/2025 assunto sul capitolo 672503 - scheda 45 con il D.D.G. n. 1502 del 08/06/2022 è stato ridotto per €. 4.033,53 pari alle economie realizzate con l'assestamento del quadro tecnico economico e costituiscono economia sul capitolo 672503 del bilancio della Regione Siciliana;
- Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione del 02/10/2025, redatto dall'ing. Emanuele Di Pietro, Direttore dei Lavori, dal quale si evince che i lavori eseguiti dall'impresa “Grandi Lavori scarl Consorzio Stabile” con sede legale in Trento, risultano ultimati in data 03/06/2025 e collaudati, con il presente Certificato di Regolare Esecuzione, per l'importo di €. 442.458,58 dai quali detratti gli acconti corrisposti per €. 440.246,29 resta la rata di saldo da corrispondere all'impresa esecutrice dei lavori pari ad €. 2.212,29 oltre I.V.A. al 10%;
- Vista** la Determina Dirigenziale n. 84 del 26/02/2026 con la quale il responsabile dell'Area Tecnica del comune di Condrò approva gli atti di contabilità finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione del 02/10/2025, relativi ai lavori di “riqualificazione del centro storico – stralcio di completamento”, nel comune di Condrò (ME), Codice Unico di Progetto (CUP): C13D20000260003;
- Vista** la nota prot. n. 1309 del 12/03/2026 con la quale l'Amministrazione Comunale di Condrò chiede l'accredito della somma complessiva di € **36.981,20**, in favore del Legale Rappresentante del Comune di Condrò, di cui **2.433,52** I.V.A. al 10% compresa, per il pagamento della rata di saldo all'impresa appaltatrice dei lavori giusto Certificato di Regolare Esecuzione del 02/10/2025, Determina Dirigenziale di liquidazione n. 84 del 26/02/2026 e fattura n. 9 del 06/02/2026 dell'impresa, € **31.433,08** I.V.A. al 22% e oneri compresi per il pagamento, all'arch. Emanuele Di Pietro, delle competenze a saldo per Direzione Lavori e contabilità giusta Determina Dirigenziale di liquidazione n. 40 del 29/01/2026 e fattura n. 17 del 17/12/2025 del professionista incaricato ed € **3.114,60** per il pagamento, all'Ing. Carmelo Sottile, delle competenze di supporto al RUP giusta Determina Dirigenziale di liquidazione n. 74 del 19/02/2026 e fattura n. 3 del 02/02/2026 del professionista incaricato;
- Ritenuto** che sulla scorta della documentazione presentata in allegato alle richieste di accredito del Comune di Condrò, si può pagare la somma di €. 36.981,20 e detta spesa graverà sull'impegno 270/2026 assunto sul capitolo 672503 scheda 45 giusto D.D.G. n. 1502 dell'08/06/2022;
- Visto** il D.D. n. 1610 del 29/05/2026, dell'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, con il quale con il quale si è proceduto al riaccertamento parziale dei residui passivi di nuova formazione dei fondi regionali al fine di accelerare l'attività di spesa dell'Amministrazione Regionale ;
- Ai Sensi** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato

## D E C R E T A

**Art. 1** Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, relativamente ai lavori di “riqualificazione del centro storico – stralcio di completamento”, nel comune di Condrò (ME), si prende atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione del 02/10/2025, redatto dall'ing. Emanuele Di Pietro, Direttore dei Lavori, dal quale si evince che i

lavori eseguiti dall'impresa "Grandi Lavori scarl Consorzio Stabile" con sede legale in Trento, risultano ultimati in data 03/06/2025 e collaudati, con il presente Certificato di Regolare Esecuzione, per l'importo di €. 442.458,58 dai quali detratti gli acconti corrisposti per €. 440.246,29 resta la rata di saldo da corrispondere all'impresa esecutrice dei lavori pari ad €. 2.212,29 oltre I.V.A. al 10%.

- Art. 2** è liquidata, in favore del Legale Rappresentante del Comune di Condrò, la somma complessiva di € **36.981,20**, in favore del Legale Rappresentante del Comune di Condrò, di cui **2.433,52** I.V.A. al 10% compresa, per il pagamento della rata di saldo all'impresa appaltatrice dei lavori giusto Certificato di Regolare Esecuzione del 02/10/2025, Determina Dirigenziale di liquidazione n. 84 del 26/02/2026 e fattura n. 9 del 06/02/2026 dell'impresa, €. **31.433,08** I.V.A. al 22% e oneri compresi per il pagamento, all'arch. Emanuele Di Pietro, delle competenze a saldo per Direzione Lavori e contabilità giusta Determina Dirigenziale di liquidazione n. 40 del 29/01/2026 e fattura n. 17 del 17/12/2025 del professionista incaricato ed €. **3.114,60** per il pagamento, all'Ing. Carmelo Sottile, delle competenze di supporto al RUP giusta Determina Dirigenziale di liquidazione n. 74 del 19/02/2026 e fattura n. 3 del 02/02/2026 del professionista incaricato.
- Art. 3** Alla spesa di € 36.981,20 si farà fronte sull'impegno 270/2026 assunto sul capitolo 672503 scheda 45 del bilancio della Regione Siciliana giusto D.D.G. n. 1502 dell'08/06/2022, mediante l'emissione di mandati di pagamento in modalità "Girofondi da Tesoreria Unica", giusta circolare n.2 del 22 gennaio 2025 dell'Assessorato dell'Economia - Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, sul sottoconto di tesoreria intrattenuto presso la Banca d'Italia, dal Comune di Condrò.
- Art. 4** Il presente decreto sarà pubblicato nel sito del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, trasmesso alla Ragioneria Centrale delle Infrastrutture e Mobilità per il visto di competenza ai sensi dell'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, li 24/06/2026

Il Funzionario  
Geom. Benedetto Alletto

Il Dirigente del Servizio ad interim  
Arch. Gaetano Ciccone