



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia varia -Edilizia Abitativa Gestione
Patrimonio Abitativo Piano Nazionale Edilizia Abitativa

Il Dirigente del Servizio

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 2000, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 5 aprile 2011, n. 5 recante “Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione - e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;
- VISTA** legge 5 gennaio 2026 n.1 di stabilità regionale per il triennio 2026-2028;
- VISTA** legge 5 gennaio 2026 n.2 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028;
- VISTO** il D.D.G. n. 629 del 02/04/2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto individuale di lavoro di Dirigente del Servizio 4 - Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo– Piano Nazionale Edilizia Abitativa stipulato tra il Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti e l'arch. Gaetano Ciccone per la proroga sino al 30/06/2026 del contratto individuale di lavoro recepito con D.D.G. n. 4852 del 20/12/2022 e ss.mm.ii;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7.05.2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTO** l'art. 33 della L.R. 14/05/2009, n. 6, con il quale sono state previste agevolazioni economiche per interventi di recupero di immobili ubicati nei centri storici o in zone omogenee “A” o comunque classificati netto storico;

- VISTO** il D.R.S. n.1279 del 140/06/2026 con il quale si è provveduto a liquidare alla Banca Unicredit SpA la somma di € **2.580.841,90** relativa alla quota di interessi a carico della Regione ai sensi dell'art. 33 della L.R.14/05/2009, n. 6 per l'annualità a conguaglio sino all'anno 2026 con sul Capitolo 673340;
- VISTO** l'art. 5 del sopra citato D.R.S. n.1279 del 140/06/2026;
- VISTO** lo stanziamento attuale sul capitolo 673340 degli impegni con le previsioni sul sistema "SCORE" relativo all'anno 2026;
- RITENUTO** necessario, per quanto sopra provvedere a impegnare la differenza di € **856,24** di cui al citato art. 5 , mediante incremento dello stanziamento dell'impegno 1307, al fine di sanare la situazione debitoria relativa all'anno 2026, ed evitare il sorgere di contenziosi con la Banca;
- RITENUTO** pertanto, di dover autorizzare il pagamento complessivo della somma richiesta dalla Banca di € **2.581.698,14** a valere sul capitolo 673340 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio anno 2026, per gli importi inseriti nell'allegato prospetto alla banca Unicredit SPA alle coordinate IBAN: **IT34E0200811769000010539334**:
- AI SENSI** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato.

D E C R E T A

- ART.1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
- ART.2** Per i motivi esposti in narrativa il contributo regionale concesso ai sensi della L.R. n. 6 del 14/05//2009, art.33 cap. 673340, per il pagamento degli interessi relativi alle semestralità a conguaglio sino al 31/12/2026, sui mutui ventennali stipulati con l'Istituto di credito Unicredit Spa, salvo conguagli successivi, sono definiti e riepilogati nel prospetto allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e per un importo complessivo di € **2.581.698,14**
- ART.3** E' modificato e integrato l'impegno n. 1307 del capitolo 673340 per l'annualità 2026 a valere sull'esercizio finanziario 2026 della somma di € 856,24 a copertura dei pagamenti per l'anno 2026
- ART.4** E'liquidata la somma di € **856,24**di cui sopra con imputazione sul Cap. 673340 del Bilancio della regione Siciliana, esercizio 2026
- ART.5** E' autorizzato il pagamento della complessiva somma dovuta di € **2.581.698,14** a conguaglio delle somme arretrate da liquidare sino all'anno 2026, per le posizioni dei mutui riportati nel precitato prospetto,che fa parte integrante e sostanziale del presente decreto, mediante imputazione a valere sul Cap.673340 - del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, alla Banca Unicredit SpA, mediante accredito sul conto corrente codice **IBAN: IT34E0200811769000010539334**.
- ART.6** Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i.

Palermo 15 / 06 / 2026

Il Funzionario Direttivo
F.to Marcello Salamone

Il Funzionario Direttivo
F.to Salvatore Milazzo

Il Dirigente del Servizio 4
Arch. Gaetano Ciccone

