

Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana



Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
**Dipartimento Regionale Tecnico**  
Ufficio Regionale del Genio Civile  
*Servizio di Trapani*

*OGGETTO: “Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A nel Comune di Erice (TP)” - Art. 43, comma 2, della legge regionale 12 agosto 2024, n. 25 “Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture”. CUP: G52E24000450002 - CIG: BB807108FA  
Gara: ID. n. 3756*

**PROPOSTA DI DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE  
E APPROVAZIONE QTE POST-GARA**  
*(art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023)*

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Testo Unico sull’Ordinamento del Governo e dell’Amm.ne Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 dell’1giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 che ha conferito all’Ing. Duilio **Alongi** l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- VISTO** il Decreto D.P. Reg. n. 667 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 69 del 01 marzo 2024, è stato prolungato all’Ing. Duilio **Alongi** l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico fino al 31/12/2026;
- VISTO** il D.D.G. n.1842 del 09/11/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all’Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** l’incarico di dirigente preposto all’Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Trapani, prorogato fino al 31/03/2026 con contratto di proroga del 30/12/2025 approvato con D.D.G. n. 16 del 12/01/2026;
- VISTO** l’atto aggiuntivo al contratto sopra citato stipulato in data 27/03/2026 tra il Dirigente Generale e Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** nel quale è determinata la proroga del termine di scadenza dello stesso alla data del 30/06/2026;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei Contratti pubblici come modificato ed integrato dal D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;
- VISTA** la legge regionale del 12 ottobre 2023, n. 12 recante: “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie.” - “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 31 gennaio 2024, n. 3, che apporta modifiche alle predette leggi regionali 12 luglio 2011 n.12 e 12 ottobre 2023, n. 23;
- VISTA** la Legge Regionale 05 gennaio 2026, n. 1 “Legge di stabilità regionale 2026-2028”;

- VISTA** la Legge Regionale 05 gennaio 2026, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028”;
- VISTA** la L.R. n. 8 del 17/05/2016;
- VISTO** il comma 5 dell’art. 68 della Legge regionale n. 21 del 12.08.2014 recante “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell’attività amministrativa”;
- VISTO** l’art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 novembre 2012, n. 190 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione, e sue modifiche e integrazioni;
- VISTO** l’art.45 del D.Lgs 36/2023 “Incentivi alle funzioni tecniche” ed il relativo allegato I.10;
- VISTO** l’art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che prevede la “Decisione di Contrarre”, prima dell’avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici;
- VISTO** nello specifico l’art 41 “livelli e contenuti della progettazione” e il relativo allegato I.7, del D.lgs. 36/2023;
- VISTA** la nota prot. 1767 del 23/02/2024 dell’Ufficio di Gabinetto dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, trasmessa al DRT ed assunta al prot. 24240 Dipartimentale, con cui l’Ente Ecclesiale Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore ha richiesto per la stipula di un Accordo istituzionale/Convenzione con il DRT, per l’espletamento delle funzioni di stazione appaltante, finalizzato alla realizzazione degli interventi necessari per il mantenimento dello stato di conservazione del Monastero sito in Erice (TP) contrada Cappuccini n. 22/A dove l’Ente Ecclesiale ha sede;
- CONSIDERATO** che l’Ente Ecclesiale è risultato destinatario di un contributo straordinario ai sensi dell’art. 43 della L.R. 12/08/2024 n. 25, la cui erogazione è stata disciplinata con decreto D.D.G. n. 2038 del 19/09/2024 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti in quanto competente, e che pertanto si rendeva necessario predisporre il progetto esecutivo e tutti gli atti necessari per appaltare i lavori da realizzare;
- CONSIDERATO** che le stazioni appaltanti non qualificate ai sensi del comma 2 dell’articolo 63 del Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023, possono ricorrere ai sensi dell’art. 62 comma 3 dello stesso Codice dei contratti, a centrali di committenza qualificate e a stazioni appaltanti qualificate per “attività di committenza ausiliaria” di cui all’articolo 3 comma 1 lett. z) dell’allegato I.1 del Codice, che consistono nella prestazione di supporto alle attività di committenza per la progettazione degli interventi, per lo svolgimento delle procedure d’appalto e per la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;
- VISTO** che in data 07/11/2024, è stata stipulata apposita **Convenzione** tra il Dipartimento Regionale Tecnico ed il Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore di Erice (TP), finalizzata all’espletamento delle funzioni di stazione appaltante per la realizzazione dell’appalto relativo all’Intervento in oggetto, sede dello stesso Ente Ecclesiale;
- VISTO** il D.D.G n° 1866 del 07/11/2024 con cui è approvata la Convenzione stipulata tra il Dipartimento Regionale Tecnico ed il Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore di Erice (TP);
- VISTO** il D.D.G n° 87 del 21/01/2025 con cui per l’espletamento delle attività tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaborazione alle attività del RUP, sono nominati i dipendenti del Dipartimento regionale tecnico di seguito indicati:
- responsabile di procedimento per la fase di affidamento: geom. Antonino Cruciatà, funzionario direttivo in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;
  - progettista e coordinatore del gruppo di progettazione: arch. Giuseppe Vario, funzionario direttivo in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;
  - progettisti: geom. Gisella Stampa e geom. Domenico Buffa, funzionari direttivi in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;
  - direttore dei Lavori: arch. Giuseppe Vario, funzionario direttivo in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;
  - direttori operativi: geom. Gisella Stampa e geom. Antonio Ricciardi, funzionari direttivi in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

- coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori: geom. Gianfranco Vullo, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Agrigento;
- ispettori di Cantiere: geom. Maurizio De Luca, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani, e geom. Fabrizio Pirrone, funzionario direttivo in servizio presso l'Area 1;
- collaboratori all'attività del RUP e della Direzione Lavori: Annalisa Marchello, funzionario direttivo, e sig.re Maria Poma e Rosa Anna Tantaro, collaboratori, in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

**VISTO** il D.D.G n° 1488 del 07/11/2025 con cui il funzionario direttivo arch. Gabriella Catarinicchia incardinato al Servizio 5 del DRT è stata nominata in subentro Responsabile Unico del Progetto per l'intervento relativo alla "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP), sede dello stesso Ente Ecclesiale", nonché Responsabile dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 90 del d.lgs. 81/2008;

**VISTO** il D.D.G. n° 3922 del 09/12/2024 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con cui è stato assunto l'impegno di euro 444.000,00 a favore del legale rappresentante del Monastero Sacro Cuore di Erice (TP), sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana 672210, denominato "Contributi straordinari ad amministrazioni locali finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana di cui all'allegato 8 della l.r. 25/2024", Codice allegato 6/1 del decreto legislativo 118/2011: U.2.03.04.01.001, da imputare nell'esercizio finanziario 2024, per il finanziamento del progetto denominato "Interventi di manutenzione straordinaria", ai sensi dell'art. 43, comma 2, della L.r. 12 agosto 2024, n. 25 e della nota prot. 31513 del 20 agosto 2024, della Ragioneria Generale della Regione Siciliana;

**VISTO** il D.D.G. n° 5154 del 18/12/2025 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, con cui è stato assunto l'impegno di euro 95.000,00 sul capitolo di spesa 672246 del bilancio della Regione Siciliana, codice finanziario U.2.03.04.01.001, nell'esercizio finanziario 2025 come contributo concesso con l'art.1, comma 1, della legge regionale 30 gennaio 2025 n. 3, per l'esecuzione del progetto denominato "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP)" - CUP: G52E24000450002;

**VISTO** il D.D.G. 434 del 10/03/2026 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 5 "Politiche Urbane e Abitative" con cui è finanziato l'intervento del progetto in questione il cui quadro economico tecnico, corretto d'ufficio, è così di seguito riportato:

**A – Importo dei lavori**

1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 217.814,63	
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 138.465,12	
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 83.922,62	
4) Totale importo dei lavori	€ 440.202,37	€ 440.202,37

**B - Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 29.124,66	
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 44.020,24	
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24	
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81	
5) Contributo ANAC	€ 250,00	
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00	
7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68	
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00	
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00	
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	€ 500,00	
Totale somme a disposizione	€ 98.797,63	€ 98.797,63
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 539.000,00</b>

**VISTA** la nota prot. n. 39063 del 26/03/2026 con la quale il sottoscritto Ingegnere Capo del Genio Civile Servizio di Trapani, ha chiesto al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico preventiva autorizzazione a dare avvio alla procedura di affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTA** la nota prot. 39448 del 27/03//2026 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con cui si autorizza lo scrivente, nelle more delle verifiche dei requisiti, ad effettuare comunque l'aggiudicazione all'Operatore Economico aggiudicatario, se ritenuta la proposta del seggio di gara legittima e conforme all'interesse pubblico;

**RICHIAMATO** il D.A. n. 14/GAB del 25/03/2021 con il quale, a partire dal 1° aprile 2021, è stato istituito l'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture;

**RICHIAMATO** il D.D.G. del D.R.T. n.2305 del 18/12/2023, con il quale sono state approvate le modalità d'iscrizione e aggiornamento e schemi di avvisi per la costituzione degli Albi di cui ai commi 1 e 2 dell'art.12 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. coma da ultimo modificato dalla L.R. 12/2023;

**CONSIDERATO** che l'art. 25 comma 2 del D.lgs. 36/2023 prevede l'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento per svolgere le procedure di affidamento o esecuzione dei contratti pubblici;

**VISTA** la L.R. 21/05/2019 n.7;

**RICHIAMATI** il D.LGS. 159/2011, il protocollo di legalità Dalla Chiesa, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPCT) 2022/2024 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 517/GAB del 07/03/2022;

**CONSIDERATO** che questa Stazione Appaltante, per l'affidamento dell' *"Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A nel Comune di Erice (TP)" - Art. 43, comma 2, della legge regionale 12 agosto 2024, n. 25, "Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture"* ha inteso dare inizio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023;

**VISTO** l'art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che prevede la "Decisione di Contrarre", prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici;

**VISTO** l'art. 18 del D.Lgs n. 36/2023 *"Il contratto e la sua stipulazione"*;

**CONSIDERATO** che per quanto attiene all'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto (art.18 comma 10) occorre fare riferimento alla tabella A dell'art.3 dell'Allegato I.4;

**VISTA** la decisione di contrarre con Determina **n. 188 del 01/04/2026** con cui è iniziato il procedimento di affidamento di cui all'art. 50 comma 1 lett.c) del D. Lgs n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che la Stazione Appaltante ha dato evidenza della Decisione di Contrarre, di cui al punto precedente, nel proprio sito istituzionale;

**RICHIAMATO** il comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023: *"...l'organo competente, esaminata la proposta del punto precedente, e, se ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti, dovrà disporre l'aggiudicazione che è immediatamente efficace"*;

**RICHIAMATI** il contenuto del comma 10 dell'art 17, ed il comma 6 e 7 dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;

**VISTA** la lettera di invito agli Operatori Economici **prot. n. 54109 del 30/04/2026**;

**VISTO** il D.D.G. n. 2287 del 15/12/2023 di approvazione del Regolamento Costituzione Seggio di Gara di Lavori, Servizi e Forniture e per i relativi contratti di importo inferiore alle soglie europee sulla base del criterio del prezzo più basso per i Servizi del Dipartimento Regionale Tecnico;

**VISTA** la nota **n. 59105 del 13/05/2026** di nomina del seggio di gara per la procedura negoziata in argomento;

**CONSIDERATO** che per l'espletamento delle procedure di gara, in linea con il contenuto dell'art. 21, 22 e 25 del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., questa Stazione Appaltante, per l'affidamento dei lavori in oggetto, ha utilizzato la piattaforma di approvvigionamento digitale SITAS TG della Regione Siciliana;

**CONSIDERATO** che la procedura negoziata è stata avviata in data 30/04/2026 con lettera di invito in pari data, sulla piattaforma telematica della Regione Siciliana SITAS TG – CIG: *BB807108FA*;

**RILEVATO** che entro il giorno 12/05/2026 alle ore 24,00, termine di scadenza di ricezione delle offerte, è pervenuta n. 01 (uno) offerta;

**VISTO** il verbale di proposta di aggiudicazione n. 1 del 13/05/2026, formulata dal Presidente e dai componenti del seggio di gara, per l'affidamento dei lavori in oggetto all'O.E. EDIL DESIGN S.R.L., SOCIETA' BENEFIT, piazzale Donatello n.4 - Firenze (FI), partita IVA e codice fiscale 02761810544, che ha offerto un ribasso del 11,100% sul costo dei lavori € 217.814,63, pari ad € 24.177,42 per un importo di aggiudicazione di € 193.637,21, oltre € 83.922,62 di costi della sicurezza, oltre € 138.465,12 del costo della manodopera, corrispondenti a un importo contrattuale di € 416.024,95 oltre IVA;

**ESAMINATA** la proposta del Presidente del seggio di gara di cui al punto precedente;

**CONSTATATO** che dalle verifiche effettuate, attraverso il FVOE dell'ANAC e la piattaforma SITAS Tutto Gare, l'Operatore Economico aggiudicatario risulta in possesso dei prescritti requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;

**VISTO** il DURC on line dell'O.E. EDIL DESIGN S.R.L prot. INAIL 54500695 del 11/06/2026 con risultanza "regolare";

**VISTO** che l'O.E. EDIL DESIGN S.R.L., per l'esecuzione dei lavori risulta avere fatto istanza di iscrizione alla **white list** della Prefettura di Firenze in data 29/08/2025;

**ATTESO** che, come chiarito dal parere MIT n. 3942 dell'11 dicembre 2025, l'acquisizione della documentazione antimafia non è un presupposto per l'aggiudicazione, ma un adempimento funzionale alla stipula del contratto (art. 83 del D.Lgs. 159/2011) che deve tassativamente avvenire prima di quest'ultima;

**DATO ATTO** che l'O.E. Edil Design s.r.l. nell'istanza di partecipazione ha espressamente dichiarato di applicare il seguente differente contratto collettivo nazionale e territoriale con codice alfanumerico **F012**, rispetto a quello individuato dalla stazione appaltante, che garantisce le medesime tutele economiche e normative, visto l'articolo 3 comma 2 dell'Allegato I.01 del Codice per cui "*si considerano equivalenti, nei limiti di quanto previsto dal comma 1, i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPS F012, F015, F018*". Pertanto si intende resa la dichiarazione prevista dall'art. 11 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e smi;

**CONSIDERATO** che l'O.E. non ha operato alcun ribasso sul costo della manodopera;

**DATO ATTO** che, nell'emanazione del presente provvedimento, il sottoscritto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, né di conflitto di interesse, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

**RITENUTO** per tutto quanto sopra e ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di poter disporre l'**aggiudicazione immediatamente efficace** dei lavori in oggetto all'Operatore Economico EDIL DESIGN S.R.L., SOCIETA' BENEFIT, Piazzale Donatello n. 4 - Firenze (FI), partita IVA e codice fiscale 02761810544, che ha offerto un ribasso del 11,100% sul costo dei lavori € 217.814,63, pari ad € 24.177,42 per un importo di aggiudicazione di € 193.637,21, oltre € 83.922,62 di costi della sicurezza, oltre € 138.465,12 del costo della manodopera, corrispondenti a un importo contrattuale di € 416.024,95 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che a seguito delle economie derivanti dal ribasso d'asta per l'affidamento diretto dei lavori in parola è necessario provvedere alla rimodulazione del Quadro Tecnico Economico di seguito esposto, inserendo la voce C "Economie da ribasso d'asta e/o accantonamento ex art. 26 D.lgs. 50/22 e ss.mm.ii.":

**A – Importo dei lavori**

1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 217.814,63	
A detrarre Ribasso di gara (11,10%)	€ 24.177,42	
Importo lavori al netto del ribasso		€ 193.637,21
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso		€ 138.465,12
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		<u>€ 83.922,62</u>
Totale importo dei lavori		<b>€ 416.024,95 € 416.024,95</b>

**B - Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 29.124,66
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 41.602,49
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81
5) Contributo ANAC	€ 250,00
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00
7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	€ 500,00
Totale somme a disposizione	€ <b>96.379,88</b>

**C- Riutilizzo ribasso d'asta ed economie IVA per compensazione art. 26 D.L. 50/2022**

11) Ribasso d'asta da accantonare	€ 24.177,42
12) Economie IVA (10%) sul ribasso, da accantonare	€ 2.417,75
Totale somme a disposizione	€ <b>122.975,05</b> € <b>122.975,05</b>
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 539.000,00</b>

**CONSIDERATO** che le categorie dei lavori in argomento sono riconducibile alla categoria: «OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali - II classifica»;

**CONSIDERATO** che il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal c.1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l'applicazione del termine dilatorio (lettera d, comma 3, dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo). La procedura è stata espletata interamente in modalità telematica, sul sistema di Appalti Telematici denominato <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it>;

**VISTI** e richiamati nello specifico, l'art. 50 (Procedure per l'affidamento), l'art. 53 (garanzie a corredo dell'offerta e garanzie definitive), l'art. 55 (termini dilatori), l'art. 57 (Clausole sociali del bando di gara e degli avvisi e criteri di sostenibilità energetica e ambientali), l'art.60 (Revisioni prezzi), l'art. 82 (Documenti di gara), l'art. 90 (Informazioni ai candidati e agli offerenti), l'art. 91 (Domande, documento di gara unico europeo, offerte), l'art. 94 (Cause di esclusione automatica), l'art. 95 (Cause di esclusione non automatica), gli artt. dal 96 al 98 di cui al Capo II, gli artt. dal 99 al 106 di cui al Capo III;

**DATO ATTO** che per il Dirigente del Servizio Genio Civile di Trapani del DTR in questa fase ai sensi dell'art. 16 del D. lgs. 36/2023 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

**DATO ATTO** che per il RUP ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

**CONSIDERATO** che per quanto attiene all'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto ai sensi dell' art.18, comma 10, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., "Con la tabella di cui all'allega to I.4 al codice è individuato il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso. Con la medesima tabella sono sostituite le modalità di calcolo e versamento dell'imposta di bollo di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642, in materia di contratti pubblici disciplinati dal codice";

**VISTI** gli elaborati di progetto che sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Trapani - Dipartimento Regionale Tecnico;

**CONSIDERATO** che la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Determina nel proprio sito istituzionale;

## PROPONE

**art. 1)** di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;

**art. 2)** di disporre l'**aggiudicazione immediatamente efficace**, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., della procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento lavori inerenti l' "*Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A nel Comune di Erice (TP)*" - Art. 43, comma 2, della legge regionale 12 agosto 2024, n. 25, "*Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture*" - CUP: G52E24000450002 - CIG: BB807108FA - Gara: ID. n. 3756, in favore dell'**O.E. EDIL DESIGN S.R.L., SOCIETA' BENEFIT**, Piazzale Donatello n. 4 - Firenze (FI), partita IVA e codice fiscale 02761810544, che ha offerto un ribasso dell' 11,10% sull'importo dei lavori da progetto di € 217.814,63, pari ad € 24.177,42, e pertanto per un importo di aggiudicazione di € 193.637,21, oltre € 83.922,62 di costi della sicurezza, oltre € 138.465,12 del costo della manodopera, corrispondenti a un importo contrattuale pari a **€ 416.024,95, oltre IVA;**

**Art. 3) di approvare** il seguente quadro tecnico economico rimodulato a seguito del ribasso offerto dall'O.E.:

### **A – Importo dei lavori**

1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 217.814,63	
A detrarre Ribasso di gara (11,10%)	€ 24.177,42	
Importo lavori al netto del ribasso		€ 193.637,21
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso		€ 138.465,12
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		<u>€ 83.922,62</u>
4) Totale importo dei lavori		<b>€ 416.024,95 € 416.024,95</b>

### **B - Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 29.124,66
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 41.602,49
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81
5) Contributo ANAC	€ 250,00
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00
7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	<u>€ 500,00</u>
Totale somme a disposizione	<b>€ 96.379,88</b>

### **C- Riutilizzo ribasso d'asta ed economie IVA per compensazione art. 26 D.L. 50/2022**

11) Ribasso d'asta da accantonare	€ 24.177,42	
12) Economie IVA (10%) sul ribasso, da accantonare	<u>€ 2.417,75</u>	
Totale somme a disposizione	<b>€ 122.975,05</b>	<b>€ 122.975,05</b>
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 539.000,00</b>

**Art. 4)** Che il contratto per l'appalto dei lavori di cui al precedente art. 2) è stipulato, a pena di nullità, in una delle forme individuate dal comma 1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, **senza l'applicazione del termine dilatorio** (lettera d, comma 3, dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo);

**Art. 5)** Che il contratto di cui al punto precedente sarà oggetto di approvazione da parte del Dirigente Generale del DRT;

**Art. 6)** Qualora, a seguito del controllo, si accerti che l'affidatario sia privo dei requisiti di aggiudicazione dichiarati, questa Stazione Appaltante recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procederà alle segnalazioni alle competenti autorità ai sensi di quanto previsto dall'art.140 comma 7 del D.Lgs 36/2023;

**Art. 7)** di pubblicare la presente determina sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 68, comma 5 della legge regionale n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015.

**Il Responsabile Unico del Progetto**

arch. Gabriella Catarinicchia



Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
**Dipartimento Regionale Tecnico**  
Ufficio Regionale del Genio Civile  
Servizio di Trapani

*OGGETTO: "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A nel Comune di Erice (TP)" - Art. 43, comma 2, della legge regionale 12 agosto 2024, n. 25  
"Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture".  
CUP: G52E24000450002 - CIG: BB807108FA - Gara: ID. n. 3756*

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE E APPROVAZIONE QTE POST-GARA**  
(art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023)

**L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE  
SERVIZIO DI TRAPANI**

- VISTO** il D.D.G. n.1842 del 09/11/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** l'incarico di dirigente preposto all'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Trapani, prorogato fino al 31/03/2026 con contratto di proroga del 30/12/2025 approvato con D.D.G. n. 16 del 12/01/2026;
- VISTO** l'atto aggiuntivo al contratto sopra citato stipulato in data 30/12/2025 tra il Dirigente Generale e Ing. Giuseppe Alessandro Marino nel quale è determinata la proroga del termine di scadenza dello stesso alla data del 31 marzo 2026;
- VISTO** l'atto aggiuntivo al contratto sopra citato stipulato in data 27/03/2026 tra il Dirigente Generale e Ing. Giuseppe Alessandro Marino nel quale è determinata la proroga del termine di scadenza dello stesso alla data del 30/06/2026;
- PRESO ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determina e qui si intendono integralmente riportate;
- PRESO ATTO** e fatta propria la proposta di determinazione formulata dal RUP arch. Gabriella Catarinicchia per l'adozione della presente determinazione;
- DATO ATTO** ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

**DETERMINA**

**art. 1)** di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;

**art. 2)** di disporre l'aggiudicazione immediatamente efficace, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., della procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento lavori inerenti l' "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A nel Comune di Erice (TP)" - Art. 43, comma 2, della legge regionale 12 agosto 2024, n. 25, "Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture" - CUP: G52E24000450002 - CIG: BB807108FA - Gara: ID. n. 3756, in favore dell'O.E. EDIL DESIGN S.R.L., SOCIETA' BENEFIT, Piazzale Donatello n.4 - Firenze (FI), partita IVA e codice fiscale 02761810544, che ha offerto un ribasso dell' 11,10% sull'importo dei lavori da progetto di € 217.814,63, pari ad € 24.177,42, e pertanto per un importo di aggiudicazione di € 193.637,21, oltre € 83.922,62 di costi

della sicurezza, oltre € 138.465,12 del costo della manodopera, corrispondenti a un importo contrattuale pari a € 416.024,95, oltre IVA;

**Art. 3)** di approvare il seguente riportato quadro tecnico economico rimodulato a seguito del ribasso offerto dall'O.E.:

**A – Importo dei lavori**

1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 217.814,63	
A detrarre Ribasso di gara (11,10%)	€ 24.177,42	
Importo lavori al netto del ribasso		€ 193.637,21
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso		€ 138.465,12
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		<u>€ 83.922,62</u>
4) Totale importo dei lavori		<b>€ 416.024,95 € 416.024,95</b>

**B - Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 29.124,66
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 41.602,49
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81
5) Contributo ANAC	€ 250,00
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00
7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	<u>€ 500,00</u>
Totale somme a disposizione	<b>€ 96.379,88</b>

**C- Riutilizzo ribasso d'asta ed economie IVA per compensazione art. 26 D.L. 50/2022**

11) Ribasso d'asta da accantonare	€ 24.177,42	
12) Economie IVA (10%) sul ribasso, da accantonare	<u>€ 2.417,75</u>	
Totale somme a disposizione	<b>€ 122.975,05</b>	<b>€ 122.975,05</b>
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 539.000,00</b>

**Art. 4)** Che il contratto per l'appalto dei lavori di cui al precedente art. 2) è stipulato, a pena di nullità, in una delle forme individuate dal comma 1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l'applicazione del termine dilatorio (lettera d, comma 3, dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo);

**Art. 5)** Che il contratto di cui al punto precedente sarà oggetto di approvazione da parte del Dirigente Generale del DRT;

**Art. 6)** Qualora, a seguito del controllo, si accerti che l'affidatario sia privo dei requisiti di aggiudicazione dichiarati, questa Stazione Appaltante recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procederà alle segnalazioni alle competenti autorità ai sensi di quanto previsto dall'art.140 comma 7 del D.Lgs 36/2023;

**Art. 7)** di pubblicare la presente determina sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 68, comma 5 della legge regionale n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015.

**Il Dirigente del Servizio**

ing. Giuseppe Alessandro Marino