



**ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
SERVIZIO 10 – SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI CALTANISSETTA**

Determina n. 47 del 25/06/2026

Il Dirigente del Servizio e Responsabile del Procedimento

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato, R.D. 18/11/1923 n. 2440, R.D. 23/05/1924 e R.D. 26/08/1917;
- Visto** il D.P.R. 01/12/1961 n. 1825, recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- Visti** la legge n. 567/1962 e s.m.i. (Norme in materia di affitto fondi rustici), la Legge n. 2023/1982 /Norme sui contratti agrari), il Decreto Legislativo 18/05/2001, n. 228 (Orientamento e Modernizzazione del settore agricolo) il R.D.L. 30/12/3267 (Riordinamento e Riforma della Legislazione in materia di boschi e di terreni montani), il R.D. 05/10/1993 n. 1577 "Approvazione dello statuto-regolamento dell'Azienda di Stato per le foreste demaniali";
- Visto** il D. Lgs.06/09/2011 n. 159 e s.m.i.;
- Vista** la L.R. 06/04/1996 n. 16 e s.m.i.;
- Vista** la L.R. 27/04/1999 n. 10, art 19 recante disposizioni sull'aggiornamento delle rendite patrimoniali, canoni e altri proventi;
- Vista** la L.R. 15/05/2000 n. 10;
- Vista** la Legge 02/04/2001 n. 136 recante disposizioni in materia di sviluppo, valorizzazione e utilizzo dei beni patrimoniali;
- Vista** la L.R. 14/04/2006 n. 14 e s,m,i.;
- Vista** la L.R. 05/04/2011 n. 5 "Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione e l'efficienza dell'azione amministrativa;
- Visto** l'atto di indirizzo costituito dal O.A. n. 135/GAB/2013 "Nuove modalità di concessione di pascoli demaniali e arnie pubblicato sulla GURS n. 39 del 23/08/2013";
- Visto** il Decreto n. 1372 del 31/12/2013 che approva le "Tariffe unitarie relative alle concessioni demaniali di terreni a pascolo e dei prodotti del bosco (art. 1 comma 1 L.R. 01/06/2013 n. 33);
- Vista** la Legge 15703/2024, n. 36 Disposizioni per la promozione e lo sviluppo dell'imprenditoria giovanile nel settore agricolo;
- Vista** la L.R. 09/01/2025 n. 1 con la quale sono state emanate le "Disposizioni programmatiche per il triennio 2025-2027" Legge di Stabilità;
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 13 del 12/01/2026 che approva il "documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026-2028;
- Visto** il D.P.R n. 731 del 17/02/2025 con il quale il Presidente della Regione conferisce al dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, dell'Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea;
- Visto** il D.D.G. n 884 del 09/06/2022 con il quale all'Arch. Valenti Antonio Michele è stato conferito l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio per il Territorio di Caltanissetta del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale e successive proroghe con

cui lo stesso è stato prorogato fino al 31/03/2026;

- Visto** il D.D.G. n. 1025 del 13/04/2026 con cui all'Arch. Antonio Michele Valenti è stato prorogato l'incarico di Dirigente del Servizio per il Territorio di Caltanissetta fino al 30/06/2026;
- Visto** il D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026, che approva e rende esecutiva la Proposta di "Individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione per l'anno 2026", che individua le superfici del demanio forestale regionale da destinare a concessioni di pascolo mediante contratto di affitto agrario da stipularsi in deroga alle norme vigenti in materia di contratti agrari, così come previsto dall'art. 45 della Legge n. 203/82;
- Considerato** che, in esecuzione del citato D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026, il Servizio per il Territorio di Caltanissetta ha tenuto la procedura di gara, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 228/01 per la concessione di n. 27 lotti pascolivi, di cui n. 15 annuali e n.12 annuali/poliennali, con la Pubblicazione dell'Avviso, prot. 39048 del 17/04/2026, con nota n. 39178 del 17/04/2026;
- Visti** i Verbali di gara redatti dai componenti della Commissione contenente l'assegnazione provvisoria dei lotti pascolivi;
- Vista** la determina n. 31 del 28/05/2026 e la relativa aggiudicazione provvisoria dei lotti pascolivi di che trattasi;
- Visto** che, per i motivi espressi nel D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026, ed in particolare in ottemperanza all'art. 3) di tale Decreto, verranno stipulati i contratti sotto condizione risolutiva espressa ed immediata all'accertamento dei requisiti legali;
- Visto** che questo Ufficio, con nota n. 59641 del 28/05/2026, ha inoltrato alla Procura della Repubblica di Caltanissetta le richieste di verifica di tali requisiti;
- Visti** i certificati del Casellario Giudiziale relativi alle ditte aggiudicatarie in via provvisoria, trasmessi dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Caltanissetta, con pec del 11/06/2026 ed assunte in pari data al n. 65180 del protocollo, dai quali non risultano condanne per gli artt. del C.P. riportati nell' Avviso Pubblico prot. 1015 del 13/04/2026 al paragrafo "Soggetti esclusi" lettera c);
- Considerato** che la "Società Agricola Semplice Cuti", assegnataria in via provvisoria del lotto CL/06/2026, a seguito della ricezione del certificato del Casellario Giudiziale è stata esclusa dalla procedura di gara per le motivazioni previste come causa di esclusione dal bando di gara di cui al D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026;
- Visto** il verbale di gara settima seduta del 17/06/2026 che, a seguito dell'esclusione dalla procedura di gara della "Società Agricola Semplice Cuti", il lotto CL/06/2026 è stato aggiudicato alla ditta Fascetto Sivillo Giacomo, richiedente del suddetto lotto ed escluso in fase di sorteggio, per il quale non esistono cause di esclusione previste dal bando di gara di cui al D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026;
- Vista** la pec prot. n. 67476 del 17/07/2026 con la quale questo Ufficio ha comunicato alla ditta Fascetto Sivillo Giacomo l'assegnazione del lotto pascolivo CL/06/2026, fissando giorni tre per l'eventuale disponibilità all'assegnazione del lotto ovvero eventuale diniego;
- Vista** la pec del 18/06/2026, assunta al protocollo di questo Ufficio in data 19/06/2026 al n. 68318, con la quale la ditta Fascetto Sivillo Giacomo ha comunicato la rinuncia all'aggiudicazione del lotto pascolivo CL/06/2026;

Determina

Art. 1 – Di aggiudicare in via definitiva, ai fini della stipula dei contratti sotto condizione risolutiva, i lotti di cui al D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026, così come di seguito indicati:

1. **Lotto CL/02/2026** – Contrada Mustigarufi in agro di Caltanissetta di ha 78.78.56 – aggiudicato alla Ditta **PANEPINTO CALOGERO**, a [REDACTED], sull'importo a base d'asta di € 7.878,56 in concessione poliennale, ha offerto in rialzo € **7.900,00** (euro settemilanovecento/00);
2. **Lotto CL/03/2026**, - Contrada Gabbara in agro di San Cataldo di ha 76.00.01 – aggiudicato alla ditta **FASCETTO SIVILLO GIACOMO**, nato a [REDACTED]

12. **Lotto CL/28/2026** – Contrada Lanzirotti in agro di Caltanissetta di ha 39.56.60 – aggiudicato alla ditta **FIORDALISO MARIKA**, nata a [REDACTED], in concessione annuale, sull'importo a base d'asta di € 1.729,03 ha offerto in rialzo € **1.780,00** (euro millesettecentottanta/00);
13. **Lotto CL/34/2026** – Contrada Misteci in agro di Caltanissetta di ha 29.02.73 – aggiudicato alla ditta **FIORDALISO MARIKA**, nata a [REDACTED], in concessione annuale, sull'importo a base d'asta di € 1.268,49 ha offerto in rialzo € **1.300,00** (euro milletrecento/00);
14. **Lotto CL/35/2026** – Contrada Trabona in agro di Caltanissetta di ha 45.00.94 – aggiudicato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, nato a [REDACTED] in concessione annuale, sulla base d'asta € **1.966,91** (euro millenovecentosessantasei/91) aggiudicato per lo stesso importo in quanto G.I;
15. **Lotto CL/38/2026** – Contrada Montecanino in agro di Caltanissetta di ha 27.37.60 – aggiudicato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, nato a [REDACTED], in concessione annuale, sull'importo a base d'asta di € 1.196,33 ha offerto in rialzo € **1.250,00** (euro milleduecentocinquanta/00);
16. **Lotto CL/40/2026** – Contrada Montecanino in agro di Caltanissetta di ha 17.99.44 – aggiudicato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, nato a [REDACTED], in concessione annuale, sull'importo a base d'asta di € 786,36 ha offerto in rialzo € **890,00** (euro ottocentonovanta/00);
17. **Lotto CL/44/2026** – Contrada Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di ha 35.65.00 – aggiudicato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, nato a [REDACTED], in concessione annuale, sull'importo a base d'asta di € 1.557,91 ha offerto in rialzo € **1.710,00** (euro millesettecentodieci/00);
18. **Lotto CL 45/2026** – Contrada Mustigarufi in agro di Caltanissetta di ha 13.33.50 – aggiudicato alla ditta **LACAGNINA GIANLUCA**, nato a [REDACTED], in concessione annuale, sull'importo a base d'asta di € 582,74 ha offerto in rialzo € **591,00** (euro cinquecentonovantuno/00);
19. **Lotto CL/48/2026** – Contrada Rigiurfo Cutummo in agro di Mazzarino (CL) di ha 21.93.43 – aggiudicato alla ditta **CAIRONE ANTONINO**, nato a [REDACTED], in concessione annuale, sulla base d'asta di € **958,53** (euro novecentocinquantotto/53) aggiudicato per lo stesso importo in quanto G.I; ;
20. **Lotto CL/49/2026** – Contrada Cannitello in agro di Mussomeli (CL) di ha 31.37.86 – aggiudicato alla ditta **SCHIFANO PASQUALE**, nato a [REDACTED], in concessione annuale, sull'importo a base d'asta di € 1.371,24 ha offerto in rialzo € **1.500,00** (euro millecinquecento/00);
21. **Lotto CL/50/2026** – Contrada Gabbara in agro di San Cataldo (CL) di ha 60.41.90 – aggiudicato alla ditta **FASCETTO SIVILLO ANTONINO**, nato a [REDACTED], in concessione annuale, sull'importo a base d'asta di € 2.640,31 ha offerto in rialzo € **3.472,00** (euro tremilaquattrocentosettantadue/00);
22. **Lotto CL/51/2026** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino (CL) di ha 49.68.96 – aggiudicato alla ditta **FARANDA ANTONINO SEBASTIANO** nato a [REDACTED], in concessione annuale,

sull'importo a base d'asta di € 2.171,44 ha offerto in rialzo € **2.175,00** (euro duemilacentosettantacinque/00).

Art. 2 – Di non aggiudicare i sotto indicati lotti pascolivi:

1. **Lotto CL/06/2026** – Contrada Garlatti in agro di Santa Caterina Villarmosa (CL) di ha 80.89.41 – già provvisoriamente aggiudicato alla ditta Società Semplice Agricola Cuti, successivamente esclusa dalla procedura di gara per le motivazioni previste come causa di esclusione dal bando di gara di cui al D.D.G. n. 1015 del 13/04/2026, e non assegnato per scorrimento all'altro richiedente Fascetto Sivillo Giacomo, per rinuncia dello stesso assunta la protocollo in data 19/06/2026 al n. 68318.
2. **Lotto CL/08/2026** – Contrada Imera in agro di Caltanissetta di ha 15.21.86 - non assegnato per mancanza di richiesta.
3. **Lotto CL/12/2026** – Contrada Marcato di Serra di ha 11.75.68 - non assegnato per mancanza di richiesta.
4. **Lotto CL/26/2026** – Contrada Deri Basso in agro di Caltanissetta di ha 12.35.00 - non assegnato per mancanza di richiesta.
5. **Lotto CL/36/2026** – Contrada Antinello in agro di Caltanissetta di ha 11.59.60 - non assegnato per mancanza di richiesta.

Art. 3 – Per le Ditte aggiudicatrici la presente Determina costituisce titolo valido ai fini della dichiarazione dei terreni aggiudicati. Il contratto di concessione regolarmente registrato dovrà essere depositato presso il CAA di riferimento e conservato agli atti come prova di possesso del titolo concessorio. Le superfici concesse saranno liberate solo a seguito della trasmissione al Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale della comunicazione prevista all'art. 8 del Capitolato d'onere, corredata dal codice pascolo e dal modello 4.

Art. 4 – L'atto concessorio, in assenza di cause ostative, anche in relazione ai requisiti richiesti dall'Avviso Pubblico prot. 39048 del 17/04/2026, sarà perfezionato entro 90 (novanta) giorni dalla data della presente Determina definitiva, salvo casi di forza maggiore.

La presente determina di aggiudicazione definitiva sarà pubblicata all'albo di questo Ufficio e sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso gerarchico al Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale, entro 30 giorni, oppure ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Regione nel termine di 120 giorni dalla data del presente.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti