

Società **SUN PAOLO S.r.l.**

Via Adda n. 9 – 96100 Siracusa

Iscritta alla C.C.I.A.A. del SUD EST SICILIA – REA SR-471834

C.F. e P.IVA 02154230896 – PEC: sunpaolosrl@pec.it

Ufficio Regionale del Genio Civile di Siracusa

U.O. 3 – Concessioni e Autorizzazioni: Acque – II.EE.

PEC: geniocivile.sr@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: avviso di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e degli artt. 111 e ss. del R.D. n. 1775/1933 ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dell'imposizione di servitù di elettrodotto.

Intervento: realizzazione ed esercizio di impianto fotovoltaico della potenza di 993,6 kW, sito nel Comune di Solarino, S.S. 124 s.n.c., nonché delle relative opere di connessione consistenti nella realizzazione di linea elettrica aerea in Media Tensione (20 kV)

Richiedente: Sun Paolo S.r.l., Via Adda, 9 – 96100 Siracusa (SR)

Territorio interessato: Comune di Solarino (SR)

La sottoscritta Francesca Gervasi, in qualità di amministratrice unica e legale rappresentante della società Sun Paolo S.r.l., con sede in Via Adda, 9 – 96100 Siracusa (SR), C.F. e P.IVA 02154230896, PEC: sunpaolosrl@pec.it, in relazione all'intervento di cui sopra, con la presente, in nome e per conto della rappresentata

PREMESSO CHE

1. in data 09.06.2025, ai sensi dell'articolo 12 del D.lgs. n. 387/2003 e ss.mm.ii., la Scrivente Società ha presentato, presso l'Assessorato Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento Energia-Servizio 3-Autorizzazioni e Concessioni della Regione Siciliana istanza di Autorizzazione Unica (AU) per la realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza di 993,6 kW, sito nel Comune di Solarino (SR), S.S. 124 s.n.c., nonché delle relative opere di connessione alla rete elettrica consistenti nella realizzazione di linea elettrica aerea in Media Tensione (20 kV), quale infrastruttura connessa, accessoria e indispensabile ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003;
2. in data 22.06.2025, prot. n. 22754/2025 e in data 18.05.2026, prot. n. 18836/2026, la suddetta istanza di Autorizzazione Unica (AU) è stata acquisita e protocollata nell'ambito della piattaforma digitale per la gestione delle procedure autorizzative (<https://cdsenergia.regione.sicilia.it>);
3. l'intervento in oggetto costituisce opera di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o l'imposizione di servitù ai sensi del D.P.R. 327/2001 e del R.D. n. 1775/1933;

4. l'infrastruttura elettrica in progetto costituisce opera connessa, accessoria ed indispensabile all'esercizio dell'impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003;
5. l'Autorizzazione Unica comporterà dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità delle opere ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003

DÀ AVVISO

dell'avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'imposizione di servitù di elettrodotto ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e del R.D. n. 1775/1933, in relazione alle aree interessate dalla realizzazione delle opere di connessione elettrica dell'impianto fotovoltaico sopra indicato, consistenti nella realizzazione di nuova linea elettrica aerea in Media Tensione (20 kV).

Tali opere saranno ubicate nel Comune di Solarino (SR), pertanto il suddetto procedimento interesserà i seguenti beni immobili, censiti al catasto come segue:

| Foglio | Mappale | Coltura | Sup. cat.le (m²) | Sup. da ass. (m²) |
|---------------|----------------|----------------|--|---|
| 12 | 8 | Sem. arb. | 12740 | 70 |
| 12 | 33 | Sem. arb. | 6825 | 24 |
| 12 | 11 | Sem. arb. | 1266 | 112 |
| 12 | 173 | Sem. arb. | 5232 | 184 |
| 12 | 35 | Vigneto | 13753 | 492 |
| 13 | 107 | Sem. arb. | 4863 | 260 |
| 13 | 109 | Seminativo | 5880 | 268 |
| 13 | 111 | Uliveto | 8064 | 528 |
| 13 | 220 | Sem. arb. | 1930 | 556 |
| 13 | 391 | Pascolo | 10624 | 220 |
| 13 | 114 | Pascolo | 4677 | 332 |
| 13 | 100 | Pascolo | 4072 | 272 |
| 13 | 96 | Pascolo | 2141 | 204 |
| 13 | 95 | Pascolo | 1407 | 184 |
| 13 | 213 | Pascolo | 100 | 22 |
| 13 | 94 | Sem. arb. | 1256 | 144 |
| 13 | 89 | Pascolo arb. | 518 | 62 |
| 13 | 90 | Pascolo arb. | 658 | 120 |
| 13 | 91 | Pascolo | 100 | 34 |
| 13 | 68 | Sem. arb. | 3519 | 225 |
| 14 | 2 | Uliveto | 7170 | 316 |
| 14 | 526 | Pascolo arb. | 2020 | 224 |
| 14 | 1 | Uliveto | 9390 | 210 |
| 14 | 521 | Sem. arb. | 2790 | 120 |
| 14 | 527 | Sem. arb. | 3480 | 480 |
| 14 | 529 | Sem. arb. | 1410 | 184 |
| 14 | 532 | Sem. arb. | 48 | 40 |
| 14 | 531 | Sem. arb. | 715 | 100 |
| 14 | 647 | Sem. arb. | 1039 | 80 |
| 14 | 488 | Sem. arb. | 1946 | 88 |
| 14 | 315 | Sem. arb. | 4456 | 268 |
| 14 | 672 | Seminativo | 192 | 18 |

| | | | | |
|----|-----|--------------|-------|------|
| 7 | 123 | Sem. arb. | 19252 | 1020 |
| 14 | 669 | Pascolo arb. | 9387 | 248 |
| 14 | 514 | Seminativo | 57 | 15 |
| 14 | 576 | Sem. arb. | 141 | 4 |

RENDE INOLTRE NOTO

- che gli elaborati progettuali relativi all'intervento, comprensivi della documentazione tecnica, delle planimetrie e del piano particellare delle aree interessate dall'imposizione della servitù di elettrodotto e/o da eventuali procedure espropriative o di occupazione temporanea, sono depositati presso il Dipartimento Regionale dell'Energia – Servizio 3 "Autorizzazioni e Concessioni" della Regione Siciliana e presso l'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, competenti per territorio, ove gli stessi potranno essere presi in visione dagli aventi diritto, previa richiesta;
- che il presente avviso è trasmesso ai proprietari delle aree interessate dal tracciato dell'infrastruttura elettrica e ai soggetti individuati quali potenziali interessati dal procedimento amministrativo;
- che, al fine di assicurare adeguata pubblicità al procedimento, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001, sarà richiesta la pubblicazione del presente avviso sui siti istituzionali del Dipartimento Regionale dell'Energia e dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa al fine di informare e garantire massima diffusione dei soggetti interessati;
- che, ai sensi della normativa vigente in materia di procedimento amministrativo e di espropriazione per pubblica utilità, gli interessati potranno prendere visione della documentazione progettuale e presentare eventuali osservazioni, memorie scritte o opposizioni entro il termine di 30 giorni decorrenti dal ricevimento della presente comunicazione ovvero dalla data di pubblicazione dell'avviso sui siti istituzionali sopra indicati;
- che le eventuali osservazioni potranno essere trasmesse mediante posta elettronica certificata (PEC) o raccomandata A/R ai seguenti destinatari:
 - Dipartimento Regionale dell'Energia – Servizio 3 "Autorizzazioni e Concessioni" (PEC: dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it);
 - Ufficio del Genio Civile di Siracusa (PEC: geniocivile.sr@certmail.regione.sicilia.it);
 - Società proponente Sun Paolo S.r.l. (PEC: sunpaolosrl@pec.it);
- che tutte le osservazioni eventualmente pervenute saranno esaminate nell'ambito del procedimento amministrativo in corso ai fini delle determinazioni finali da parte dell'amministrazione competente.

Per Sun Paolo S.r.l.

Francesca Gervasi

